

Кому

**ЖСК «Видный»**

(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

**г. Камышин, улица Короленко, дом 18, офис 313**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **17 июля 2017г.**

№ **34-RU34303000-536-2017**

**Администрация городского округа – город Камышин**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	•
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой многоквартирный дом, расположенный на земельном участке по адресу: 6 мкр., примерно в 60 м. ю-з дома 13 в г.Камышин Волгоградская области.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Сталт-эксперт»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>34-2-1-2-0481-16 от 15.05.2017 г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>34:36:000012:603</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	<b>34:36:000012</b>

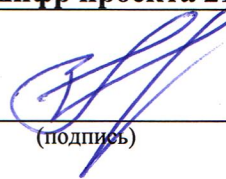
	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU34303000-1517 от 10.07.2017г., утвержденный постановлением Администрации городского округа - город Камышин от 12.07.2017 г. № 1015-п		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Волгоградский Промстройпроект», г. Волгоград 2017 г., шифр проекта 217/2016</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>6040,05(без лоджий) 6290,89(с лоджиями)</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4839</b>
	Объем (куб. м):	<b>37355,8</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>5798,77</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>7</b>	Высота (м):	<b>18,55</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1870,65</b>		
Иные показатели:	<b>Этажность: 6 этажей. Количество квартир: 115 шт., в т.ч. однокомнатные – 63 шт., двухкомнатные – 43 шт., трехкомнатные – 7 шт., пятикомнатных – 2 шт.</b> <b>Жилая площадь квартир – 3061,67 кв.м.</b> <b>Фундаменты – монолитные железобетонные, для секций – ленточные, стены подвала – бетонные блоки, стены – многослойные, несущая верста из полнотелого кирпича, утеплитель «ISOROC», наружный слой - декоративная тонкослойная штукатурка, перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты, перегородки пазогребневые гипсолитовые, в санузлах влагостойкие, кровля - двускатная с покрытием из профилированного листа, несущие конструкции деревянные(секции 1,3,4), плоская, совмещенная с выходом на кровлю.</b>			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, город Камышин, 6 микрорайон, дом 13, примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на юго-запад.		

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” июля 20 20 г. в соответствии с **ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектной документацией ООО «Волгоградский Промстройпроект», шифр проекта 217/2016**

**Глава Администрации  
городского округа - город Камышин**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**С.В.Зинченко**  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” июля 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 17 ” июля 20 21 г.

  
(должность уполномоченного

лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

*по доверенности от 29.01.2020 г.*

“ 23 ” апреля 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью на 5 листах.

Управляющий делами  
Администрации городского  
округа-город Камышин



Подлинник находится в Администрации городского округа-город Камышин

**С.Х. Новицкая**  
Управляющий делами и заверитель  
Администрации городского округа-город Камышин Волгоградской области

(подпись) *С.Х. Новицкая*

200 г.



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД КАМЫШИН

от « 09 » 08 2018 г. № 1068-к

О внесении изменений в разрешение на строительство  
№34-RU34303000-536-2017 от 17.07.2017 г.

Рассмотрев заявление ЖСК «Видный», разрешение на строительство № 34-RU34303000-536-2017 от 17.06.2017 г., и представленные заявителем документы, руководствуясь п. 9 ст. 36.1. Устава городского округа - город Камышин, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в разрешение на строительство № 34-RU34303000-536-2017 от 17.07.2017 г. следующие изменения:

1.2. В разделе 2: «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить словами «№ 34-2-1-2-0617-17 от 27.12.2017г.; 34-2-1-2-0481-16-02 от 28.05.2018г.».

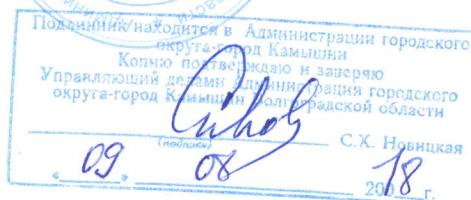
1.3. В разделе 4: «Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией»:

1) в строке «Общая площадь (кв.м.)» слова «6040,05 (без лоджий)» заменить словами «6062,00 (без лоджий)»; слова «6290,89 (с лоджиями)» заменить словами «6315,05 (с лоджиями)»

2) строку «Иные показатели» изложить в следующей редакции: «Этажность: 6 этажей. Количество квартир: 109 шт., в т.ч. однокомнатные – 54 шт., двухкомнатные – 40 шт., трехкомнатные – 14 шт., пятикомнатных – 1 шт. Жилая площадь квартир – 2971,60 кв.м. Фундаменты – монолитные железобетонные: для секций 1,3,4 – ленточные, для секции № 2 – плита, стены подвала – бетонные блоки, стены – многослойные, несущая верста из пустотелого кирпича, утеплитель Пенополистерол ПСБ-С-25, наружный слой – декоративная тонкослойная штукатурка, перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты, перегородки межквартирные – газобетонные блоки, перегородки - пазогребневые гипсолитовые, в санузлах влагостойкие, кровля – двускатная с покрытием из профилированного листа с наружным водостоком, несущие конструкции деревянные (секция 1,3,4), плоская, совмещенная с выходом на кровлю через лестничную клетку с внутренним водостоком (секция № 2) ».

Глава Администрации  
городского округа-город Камышин

С.В.Зинченко



Дерикошма Л.А.  
4-03-84