

Кому **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика
ответственностью «Дубовская Застава»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
308006, Белгородская область,
 полное наименование организации – для
г. Белгород, ул. Константина Заслонова, д. 167м
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.07.2019 г.

№ 31-RU31502123-052-2019

Администрация Белгородского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

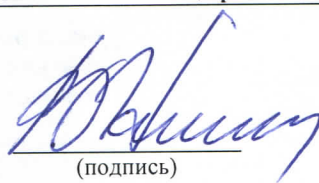
1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома в мкр «Четыре сезона», расположенные по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, ул. им. И.Д. Елисеева (позиция 12.3)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Стройсвязь»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	31-2-1-3-017063-2019 от 05.07.2019 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:15:1004001:2100
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:15:1004001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	04.07.2019 г. №RU31502123-20190349, Управление архитектуры и градостроительства администрации Белгородского района
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СпецПроектРеконструкция». ИНН 3123185780. ОГРН 1083123015744. КПП 312301001. Место нахождения: 308014, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 149. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 22.04.2019 г. № 897 на ООО «СпецПроектРеконструкция»,

		<p align="center">выданная ассоциацией «Саморегулируемая организация «Белгородское общество проектных организаций» (308000, г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 40). Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемой организации СРО-П-005-21052009. Дата разработки проектной документации: 2019 г.</p>		
г.4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ---</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «первая очередь — ---</p>			
	Общая площадь (кв. м):	1848,8	Площадь участка (кв. м):	2828
	Объем (куб. м):	9502.0	в том числе подземной части (куб. м):	2413.0
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	+13.050
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки (кв.м):	793		
	Иные показатели:	<p align="center">количество квартир – 41 шт., в т.ч однокомнатных – 34 шт., двухкомнатных – 6шт., трехкомнатных – 1 шт., площадь квартир без учета летних помещений – 1578,5 кв.м., общая площадь квартир с учетом летних помещений – 1578,5 кв.м.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, ул. им. И.Д. Елисеева	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” января 20 21 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства, разработанным ООО «СпецПроектРеконструкция».

Заместитель главы администрации района -
руководитель комитета строительства
администрации Белгородского района

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.И. Губарев
(расшифровка подписи)

“ 15 ” июля 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.