

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001904 от 03.10.2024

Административно- торговое здание с блоком апартаментов с подземной автостоянкой по ул. Степана Злобина в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 26.09.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАУЧНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "АГРОИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ НПП "АГРОИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рихарда Зорге
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д9
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79174277704
	1.4.2	Адрес электронной почты: agroinvest_ufa@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Миргалеев
	1.5.2	Имя: Рустем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рифович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАУЧНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "АГРОИНВЕСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 025508369008
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274095685
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1040203895380
	2.1.3	Дата регистрации: 06.02.2004

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сафаров
	3.3.2	Имя: Ян
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рауфович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13886206793
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027817964752

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 512,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 550,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 114,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Административное здание, с объектами торговли и многоэтажным пристроем (апартаменты) с подземной автостоянкой по улице Степана Злобина в Советском районе ГО г.Уфа Республика Башкортостан
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: С.Злобина
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 37
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21958.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 18 769,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 769,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Уфастройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ ЦЕНТР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0277113903
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-083827-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275914062
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройжилпроект
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0272924873
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-2204П-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-2204П-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 564/23
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 564/23
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 21.12.2023
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.12.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010709:1370
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 72
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон 36 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МУЭСП"Уфагорсвет", ТУ № 3695-05 от 20.11.2023 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие Уфимские инженерные сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-5842
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РБ "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-13/257
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РБ "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-13/257
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-10-10-006351-04-04-Аврора
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УКХиБ Администрации г.Уфа РБ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-095292
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 596				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 174				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 422				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	38.10	Апартаменты	38.10	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	27.90	Апартаменты	27.90	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	32.30	Апартаменты	32.30	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
8	Нежилое помещение	1	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
9	Нежилое помещение	1	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
10	Нежилое помещение	1	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
11	Нежилое помещение	1	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
12	Нежилое помещение	1	1	32.50	Апартаменты	32.50	2.70

13	Нежилое помещение	1	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
14	Нежилое помещение	1	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
15	Нежилое помещение	1	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
16	Нежилое помещение	1	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
17	Нежилое помещение	1	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
18	Нежилое помещение	2	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
19	Нежилое помещение	2	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
20	Нежилое помещение	2	1	28.10	Апартаменты	28.10	2.70
21	Нежилое помещение	2	1	31.90	Апартаменты	31.90	2.70
22	Нежилое помещение	2	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
23	Нежилое помещение	2	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
24	Нежилое помещение	2	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
25	Нежилое помещение	2	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
26	Нежилое помещение	2	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
27	Нежилое помещение	2	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
28	Нежилое помещение	2	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
29	Нежилое помещение	2	1	32.50	Апартаменты	32.50	2.70
30	Нежилое помещение	2	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
31	Нежилое помещение	2	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
32	Нежилое помещение	2	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
33	Нежилое помещение	2	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
34	Нежилое помещение	2	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
35	Нежилое помещение	2	1	62.00	Апартаменты	62.00	2.70
36	Нежилое помещение	2	1	29.60	Апартаменты	29.60	2.70
37	Нежилое помещение	2	1	29.60	Апартаменты	29.60	2.70

38	Нежилое помещение	2	1	31.10	Апартаменты	31.10	2.70
39	Нежилое помещение	2	1	28.20	Апартаменты	28.20	2.70
40	Нежилое помещение	2	1	41.80	Апартаменты	41.80	2.70
41	Нежилое помещение	2	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
42	Нежилое помещение	2	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
43	Нежилое помещение	2	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
44	Нежилое помещение	2	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
45	Нежилое помещение	3	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
46	Нежилое помещение	3	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
47	Нежилое помещение	3	1	28.10	Апартаменты	28.10	2.70
48	Нежилое помещение	3	1	31.90	Апартаменты	31.90	2.70
49	Нежилое помещение	3	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
50	Нежилое помещение	3	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
51	Нежилое помещение	3	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
52	Нежилое помещение	3	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
53	Нежилое помещение	3	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
54	Нежилое помещение	3	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
55	Нежилое помещение	3	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
56	Нежилое помещение	3	1	32.50	Апартаменты	32.50	2.70
57	Нежилое помещение	3	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
58	Нежилое помещение	3	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
59	Нежилое помещение	3	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
60	Нежилое помещение	3	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
61	Нежилое помещение	3	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
62	Нежилое помещение	3	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70

63	Нежилое помещение	3	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
64	Нежилое помещение	3	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
65	Нежилое помещение	3	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
66	Нежилое помещение	3	1	28.20	Апартаменты	28.20	2.70
67	Нежилое помещение	3	1	41.80	Апартаменты	41.80	2.70
68	Нежилое помещение	3	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
69	Нежилое помещение	3	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
70	Нежилое помещение	3	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
71	Нежилое помещение	3	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
72	Нежилое помещение	4	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
73	Нежилое помещение	4	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
74	Нежилое помещение	4	1	28.10	Апартаменты	28.10	2.70
75	Нежилое помещение	4	1	31.90	Апартаменты	31.90	2.70
76	Нежилое помещение	4	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
77	Нежилое помещение	4	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
78	Нежилое помещение	4	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
79	Нежилое помещение	4	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
80	Нежилое помещение	4	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
81	Нежилое помещение	4	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
82	Нежилое помещение	4	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
83	Нежилое помещение	4	1	32.50	Апартаменты	32.50	2.70
84	Нежилое помещение	4	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
85	Нежилое помещение	4	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
86	Нежилое помещение	4	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
87	Нежилое помещение	4	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70

88	Нежилое помещение	4	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
89	Нежилое помещение	4	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
90	Нежилое помещение	4	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
91	Нежилое помещение	4	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
92	Нежилое помещение	4	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
93	Нежилое помещение	4	1	28.20	Апартаменты	28.20	2.70
94	Нежилое помещение	4	1	41.80	Апартаменты	41.80	2.70
95	Нежилое помещение	4	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
96	Нежилое помещение	4	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
97	Нежилое помещение	4	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
98	Нежилое помещение	4	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
99	Нежилое помещение	5	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
100	Нежилое помещение	5	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
101	Нежилое помещение	5	1	28.10	Апартаменты	28.10	2.70
102	Нежилое помещение	5	1	31.90	Апартаменты	31.90	2.70
103	Нежилое помещение	5	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
104	Нежилое помещение	5	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
105	Нежилое помещение	5	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
106	Нежилое помещение	5	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
107	Нежилое помещение	5	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
108	Нежилое помещение	5	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
109	Нежилое помещение	5	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
110	Нежилое помещение	5	1	32.50	Апартаменты	32.50	2.70
111	Нежилое помещение	5	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
112	Нежилое помещение	5	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70

113	Нежилое помещение	5	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
114	Нежилое помещение	5	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
115	Нежилое помещение	5	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
116	Нежилое помещение	5	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
117	Нежилое помещение	5	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
118	Нежилое помещение	5	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
119	Нежилое помещение	5	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
120	Нежилое помещение	5	1	28.20	Апартаменты	28.20	2.70
121	Нежилое помещение	5	1	41.80	Апартаменты	41.80	2.70
122	Нежилое помещение	5	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
123	Нежилое помещение	5	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
124	Нежилое помещение	5	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
125	Нежилое помещение	5	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
126	Нежилое помещение	6	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
127	Нежилое помещение	6	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
128	Нежилое помещение	6	1	28.10	Апартаменты	28.10	2.70
129	Нежилое помещение	6	1	31.90	Апартаменты	31.90	2.70
130	Нежилое помещение	6	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
131	Нежилое помещение	6	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
132	Нежилое помещение	6	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
133	Нежилое помещение	6	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
134	Нежилое помещение	6	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
135	Нежилое помещение	6	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
136	Нежилое помещение	6	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
137	Нежилое помещение	6	1	32.50	Апартаменты	32.50	2.70

138	Нежилое помещение	6	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
139	Нежилое помещение	6	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
140	Нежилое помещение	6	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
141	Нежилое помещение	6	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
142	Нежилое помещение	6	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
143	Нежилое помещение	6	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
144	Нежилое помещение	6	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
145	Нежилое помещение	6	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
146	Нежилое помещение	6	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
147	Нежилое помещение	6	1	28.20	Апартаменты	28.20	2.70
148	Нежилое помещение	6	1	41.80	Апартаменты	41.80	2.70
149	Нежилое помещение	6	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
150	Нежилое помещение	6	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
151	Нежилое помещение	6	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
152	Нежилое помещение	6	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
153	Нежилое помещение	7	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
154	Нежилое помещение	7	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
155	Нежилое помещение	7	1	28.10	Апартаменты	28.10	2.70
156	Нежилое помещение	7	1	31.90	Апартаменты	31.90	2.70
157	Нежилое помещение	7	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
158	Нежилое помещение	7	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
159	Нежилое помещение	7	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
160	Нежилое помещение	7	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
161	Нежилое помещение	7	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
162	Нежилое помещение	7	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70

163	Нежилое помещение	7	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
164	Нежилое помещение	7	1	32.50	Апартаменты	32.50	2.70
165	Нежилое помещение	7	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
166	Нежилое помещение	7	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
167	Нежилое помещение	7	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
168	Нежилое помещение	7	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
169	Нежилое помещение	7	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
170	Нежилое помещение	7	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
171	Нежилое помещение	7	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
172	Нежилое помещение	7	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
173	Нежилое помещение	7	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
174	Нежилое помещение	7	1	28.20	Апартаменты	28.20	2.70
175	Нежилое помещение	7	1	41.80	Апартаменты	41.80	2.70
176	Нежилое помещение	7	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
177	Нежилое помещение	7	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
178	Нежилое помещение	7	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
179	Нежилое помещение	7	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
180	Нежилое помещение	8	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
181	Нежилое помещение	8	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
182	Нежилое помещение	8	1	28.10	Апартаменты	28.10	2.70
183	Нежилое помещение	8	1	31.90	Апартаменты	31.90	2.70
184	Нежилое помещение	8	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
185	Нежилое помещение	8	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
186	Нежилое помещение	8	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
187	Нежилое помещение	8	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70

188	Нежилое помещение	8	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
189	Нежилое помещение	8	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
190	Нежилое помещение	8	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
191	Нежилое помещение	8	1	32.50	Апартаменты	32.50	2.70
192	Нежилое помещение	8	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
193	Нежилое помещение	8	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
194	Нежилое помещение	8	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
195	Нежилое помещение	8	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
196	Нежилое помещение	8	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
197	Нежилое помещение	8	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
198	Нежилое помещение	8	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
199	Нежилое помещение	8	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
200	Нежилое помещение	8	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
201	Нежилое помещение	8	1	28.20	Апартаменты	28.20	2.70
202	Нежилое помещение	8	1	41.80	Апартаменты	41.80	2.70
203	Нежилое помещение	8	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
204	Нежилое помещение	8	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
205	Нежилое помещение	8	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
206	Нежилое помещение	8	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
207	Нежилое помещение	9	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
208	Нежилое помещение	9	1	28.90	Апартаменты	28.90	2.70
209	Нежилое помещение	9	1	28.10	Апартаменты	28.10	2.70
210	Нежилое помещение	9	1	31.60	Апартаменты	31.60	2.70
211	Нежилое помещение	9	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
212	Нежилое помещение	9	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70

213	Нежилое помещение	9	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
214	Нежилое помещение	9	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
215	Нежилое помещение	9	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
216	Нежилое помещение	9	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
217	Нежилое помещение	9	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
218	Нежилое помещение	9	1	28.80	Апартаменты	28.80	2.70
219	Нежилое помещение	9	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
220	Нежилое помещение	9	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
221	Нежилое помещение	9	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
222	Нежилое помещение	9	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
223	Нежилое помещение	9	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
224	Нежилое помещение	9	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
225	Нежилое помещение	9	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
226	Нежилое помещение	9	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
227	Нежилое помещение	9	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
228	Нежилое помещение	9	1	39.90	Апартаменты	39.90	2.70
229	Нежилое помещение	9	1	42.00	Апартаменты	42.00	2.70
230	Нежилое помещение	9	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
231	Нежилое помещение	9	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
232	Нежилое помещение	9	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
233	Нежилое помещение	10	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
234	Нежилое помещение	10	1	47.40	Апартаменты	47.40	2.70
235	Нежилое помещение	10	1	27.80	Апартаменты	27.80	2.70
236	Нежилое помещение	10	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
237	Нежилое помещение	10	1	48.80	Апартаменты	48.80	2.70

238	Нежилое помещение	10	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
239	Нежилое помещение	10	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
240	Нежилое помещение	10	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
241	Нежилое помещение	10	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
242	Нежилое помещение	10	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
243	Нежилое помещение	10	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
244	Нежилое помещение	10	1	21.50	Апартаменты	21.50	2.70
245	Нежилое помещение	10	1	52.40	Апартаменты	52.40	2.70
246	Нежилое помещение	10	1	27.20	Апартаменты	27.20	2.70
247	Нежилое помещение	10	1	28.70	Апартаменты	28.70	2.70
248	Нежилое помещение	10	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
249	Нежилое помещение	10	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
250	Нежилое помещение	10	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
251	Нежилое помещение	10	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
252	Нежилое помещение	10	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
253	Нежилое помещение	10	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
254	Нежилое помещение	10	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
255	Нежилое помещение	11	1	37.50	Апартаменты	37.50	2.70
256	Нежилое помещение	11	1	39.10	Апартаменты	39.10	2.70
257	Нежилое помещение	11	1	50.60	Апартаменты	50.60	2.70
258	Нежилое помещение	11	1	31.10	Апартаменты	31.10	2.70
259	Нежилое помещение	11	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
260	Нежилое помещение	11	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
261	Нежилое помещение	11	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
262	Нежилое помещение	11	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70

263	Нежилое помещение	11	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
264	Нежилое помещение	11	1	29.30	Апартаменты	29.30	2.70
265	Нежилое помещение	11	1	38.40	Апартаменты	38.40	2.70
266	Нежилое помещение	11	1	33.30	Апартаменты	33.30	2.70
267	Нежилое помещение	11	1	25.30	Апартаменты	25.30	2.70
268	Нежилое помещение	11	1	28.40	Апартаменты	28.40	2.70
269	Нежилое помещение	11	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
270	Нежилое помещение	11	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
271	Нежилое помещение	11	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
272	Нежилое помещение	11	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
273	Нежилое помещение	11	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
274	Нежилое помещение	11	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
275	Нежилое помещение	12	1	30.90	Апартаменты	30.90	2.70
276	Нежилое помещение	12	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
277	Нежилое помещение	12	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
278	Нежилое помещение	12	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
279	Нежилое помещение	12	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
280	Нежилое помещение	12	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
281	Нежилое помещение	12	1	51.20	Апартаменты	51.20	2.70
282	Нежилое помещение	12	1	45.30	Апартаменты	45.30	2.70
283	Нежилое помещение	12	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
284	Нежилое помещение	12	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
285	Нежилое помещение	12	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
286	Нежилое помещение	12	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
287	Нежилое помещение	12	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70

288	Нежилое помещение	12	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
289	Нежилое помещение	13	1	30.90	Апартаменты	30.90	2.70
290	Нежилое помещение	13	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
291	Нежилое помещение	13	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
292	Нежилое помещение	13	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
293	Нежилое помещение	13	1	29.00	Апартаменты	29.00	2.70
294	Нежилое помещение	13	1	64.40	Апартаменты	64.40	2.70
295	Нежилое помещение	13	1	42.10	Апартаменты	42.10	2.70
296	Нежилое помещение	13	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
297	Нежилое помещение	13	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
298	Нежилое помещение	13	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
299	Нежилое помещение	13	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
300	Нежилое помещение	13	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
301	Нежилое помещение	14	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
302	Нежилое помещение	14	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
303	Нежилое помещение	14	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
304	Нежилое помещение	14	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
305	Нежилое помещение	14	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
306	Нежилое помещение	14	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
307	Нежилое помещение	14	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
308	Нежилое помещение	14	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
309	Нежилое помещение	14	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
310	Нежилое помещение	14	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
311	Нежилое помещение	15	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
312	Нежилое помещение	15	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70

313	Нежилое помещение	15	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
314	Нежилое помещение	15	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
315	Нежилое помещение	15	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
316	Нежилое помещение	15	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
317	Нежилое помещение	15	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
318	Нежилое помещение	15	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
319	Нежилое помещение	15	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
320	Нежилое помещение	15	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
321	Нежилое помещение	16	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
322	Нежилое помещение	16	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
323	Нежилое помещение	16	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
324	Нежилое помещение	16	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
325	Нежилое помещение	16	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
326	Нежилое помещение	16	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
327	Нежилое помещение	16	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
328	Нежилое помещение	16	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
329	Нежилое помещение	16	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
330	Нежилое помещение	16	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
331	Нежилое помещение	17	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
332	Нежилое помещение	17	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
333	Нежилое помещение	17	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
334	Нежилое помещение	17	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
335	Нежилое помещение	17	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
336	Нежилое помещение	17	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
337	Нежилое помещение	17	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70

338	Нежилое помещение	17	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
339	Нежилое помещение	17	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
340	Нежилое помещение	17	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
341	Нежилое помещение	18	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
342	Нежилое помещение	18	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
343	Нежилое помещение	18	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
344	Нежилое помещение	18	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
345	Нежилое помещение	18	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
346	Нежилое помещение	18	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
347	Нежилое помещение	18	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
348	Нежилое помещение	18	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
349	Нежилое помещение	18	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
350	Нежилое помещение	18	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
351	Нежилое помещение	19	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
352	Нежилое помещение	19	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
353	Нежилое помещение	19	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
354	Нежилое помещение	19	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
355	Нежилое помещение	19	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
356	Нежилое помещение	19	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
357	Нежилое помещение	19	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
358	Нежилое помещение	19	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
359	Нежилое помещение	19	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
360	Нежилое помещение	19	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
361	Нежилое помещение	20	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
362	Нежилое помещение	20	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70

363	Нежилое помещение	20	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
364	Нежилое помещение	20	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
365	Нежилое помещение	20	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
366	Нежилое помещение	20	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
367	Нежилое помещение	20	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
368	Нежилое помещение	20	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
369	Нежилое помещение	20	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
370	Нежилое помещение	20	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
371	Нежилое помещение	21	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
372	Нежилое помещение	21	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
373	Нежилое помещение	21	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
374	Нежилое помещение	21	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
375	Нежилое помещение	21	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
376	Нежилое помещение	21	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
377	Нежилое помещение	21	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
378	Нежилое помещение	21	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
379	Нежилое помещение	21	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
380	Нежилое помещение	21	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
381	Нежилое помещение	22	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
382	Нежилое помещение	22	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
383	Нежилое помещение	22	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
384	Нежилое помещение	22	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
385	Нежилое помещение	22	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
386	Нежилое помещение	22	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
387	Нежилое помещение	22	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70

388	Нежилое помещение	22	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
389	Нежилое помещение	22	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
390	Нежилое помещение	22	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
391	Нежилое помещение	23	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
392	Нежилое помещение	23	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
393	Нежилое помещение	23	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
394	Нежилое помещение	23	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
395	Нежилое помещение	23	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
396	Нежилое помещение	23	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
397	Нежилое помещение	23	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
398	Нежилое помещение	23	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
399	Нежилое помещение	23	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
400	Нежилое помещение	23	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
401	Нежилое помещение	24	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
402	Нежилое помещение	24	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
403	Нежилое помещение	24	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
404	Нежилое помещение	24	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
405	Нежилое помещение	24	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
406	Нежилое помещение	24	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
407	Нежилое помещение	24	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
408	Нежилое помещение	24	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
409	Нежилое помещение	24	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
410	Нежилое помещение	24	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
411	Нежилое помещение	25	1	31.00	Апартаменты	31.00	2.70
412	Нежилое помещение	25	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70

413	Нежилое помещение	25	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
414	Нежилое помещение	25	1	24.50	Апартаменты	24.50	2.70
415	Нежилое помещение	25	1	35.60	Апартаменты	35.60	2.70
416	Нежилое помещение	25	1	56.40	Апартаменты	56.40	2.70
417	Нежилое помещение	25	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
418	Нежилое помещение	25	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
419	Нежилое помещение	25	1	27.10	Апартаменты	27.10	2.70
420	Нежилое помещение	25	1	26.70	Апартаменты	26.70	2.70
421	Нежилое помещение	26	1	169.70	Апартаменты	169.70	2.70
422	Нежилое помещение	26	1	115.70	Апартаменты	115.70	2.70
423	Машино-место	-1	1	19.40	Машино-место	19.40	2.70
424	Машино-место	-1	1	25.90	Машино-место	25.90	2.70
425	Машино-место	-1	1	21.20	Машино-место	21.20	2.70
426	Машино-место	-1	1	21.20	Машино-место	21.20	2.70
427	Машино-место	-1	1	22.00	Машино-место	22.00	2.70
428	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	2.70
429	Машино-место	-1	1	25.80	Машино-место	25.80	2.70
430	Машино-место	-1	1	34.50	Машино-место	34.50	2.70
431	Машино-место	-1	1	25.70	Машино-место	25.70	2.70
432	Машино-место	-1	1	26.40	Машино-место	26.40	2.70
433	Машино-место	-1	1	24.10	Машино-место	24.10	2.70
434	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место	17.10	2.70
435	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	2.70
436	Машино-место	-1	1	21.20	Машино-место	21.20	2.70
437	Машино-место	-1	1	17.70	Машино-место	17.70	2.70

438	Машино-место	-1	1	22.20	Машино-место	22.20	2.70
439	Машино-место	-1	1	26.90	Машино-место	26.90	2.70
440	Машино-место	-1	1	23.30	Машино-место	23.30	2.70
441	Машино-место	-1	1	21.10	Машино-место	21.10	2.70
442	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	2.70
443	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	2.70
444	Машино-место	-1	1	17.90	Машино-место	17.90	2.70
445	Машино-место	-1	1	18.60	Машино-место	18.60	2.70
446	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место	18.50	2.70
447	Машино-место	-1	1	24.10	Машино-место	24.10	2.70
448	Машино-место	-1	1	24.60	Машино-место	24.60	2.70
449	Машино-место	-1	1	23.60	Машино-место	23.60	2.70
450	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	2.70
451	Машино-место	-1	1	20.00	Машино-место	20.00	2.70
452	Машино-место	-1	1	22.30	Машино-место	22.30	2.70
453	Машино-место	-1	1	23.80	Машино-место	23.80	2.70
454	Машино-место	-1	1	23.80	Машино-место	23.80	2.70
455	Машино-место	-1	1	18.90	Машино-место	18.90	2.70
456	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	2.70
457	Машино-место	-1	1	22.30	Машино-место	22.30	2.70
458	Машино-место	-2	1	19.40	Машино-место	19.40	2.70
459	Машино-место	-2	1	25.90	Машино-место	25.90	2.70
460	Машино-место	-2	1	21.20	Машино-место	21.20	2.70
461	Машино-место	-2	1	21.20	Машино-место	21.20	2.70
462	Машино-место	-2	1	22.00	Машино-место	22.00	2.70

463	Машино-место	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	2.70
464	Машино-место	-2	1	25.80	Машино-место	25.80	2.70
465	Машино-место	-2	1	34.50	Машино-место	34.50	2.70
466	Машино-место	-2	1	25.70	Машино-место	25.70	2.70
467	Машино-место	-2	1	26.40	Машино-место	26.40	2.70
468	Машино-место	-2	1	24.10	Машино-место	24.10	2.70
469	Машино-место	-2	1	17.10	Машино-место	17.10	2.70
470	Машино-место	-2	1	18.40	Машино-место	18.40	2.70
471	Машино-место	-2	1	21.20	Машино-место	21.20	2.70
472	Машино-место	-2	1	17.70	Машино-место	17.70	2.70
473	Машино-место	-2	1	22.20	Машино-место	22.20	2.70
474	Машино-место	-2	1	26.90	Машино-место	26.90	2.70
475	Машино-место	-2	1	23.30	Машино-место	23.30	2.70
476	Машино-место	-2	1	21.10	Машино-место	21.10	2.70
477	Машино-место	-2	1	14.50	Машино-место	14.50	2.70
478	Машино-место	-2	1	19.50	Машино-место	19.50	2.70
479	Машино-место	-2	1	17.90	Машино-место	17.90	2.70
480	Машино-место	-2	1	18.60	Машино-место	18.60	2.70
481	Машино-место	-2	1	18.50	Машино-место	18.50	2.70
482	Машино-место	-2	1	24.10	Машино-место	24.10	2.70
483	Машино-место	-2	1	24.60	Машино-место	24.60	2.70
484	Машино-место	-2	1	23.60	Машино-место	23.60	2.70
485	Машино-место	-2	1	16.00	Машино-место	16.00	2.70
486	Машино-место	-2	1	20.00	Машино-место	20.00	2.70
487	Машино-место	-2	1	22.30	Машино-место	22.30	2.70

488	Машино-место	-2	1	23.80	Машино-место	23.80	2.70
489	Машино-место	-2	1	23.80	Машино-место	23.80	2.70
490	Машино-место	-2	1	18.90	Машино-место	18.90	2.70
491	Машино-место	-2	1	17.40	Машино-место	17.40	2.70
492	Машино-место	-2	1	22.30	Машино-место	22.30	2.70
493	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
494	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
495	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
496	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
497	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
498	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
499	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
500	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
501	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
502	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
503	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
504	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
505	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
506	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
507	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
508	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
509	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
510	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
511	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70
512	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	2.70

588	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70
589	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70
590	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70
591	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70
592	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70
593	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70
594	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70
595	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70
596	Машино-место	-2	3	14.80	Машино-место	14.80	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.03.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 649 483 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010709:1370
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810303000168671
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 532 944 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 532 944 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПРОМСВЯЗЬБАНК

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744000912
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 532 944 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:010709:1370
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.970564561435538e+38

Владелец: **ООО СЗ НПП "АГРОИНВЕСТ",
МИРГАЛЕЕВ РУСТЕМ РИФОВИЧ, УФА ГОРОД**

Действителен: с 15.05.2024 по 15.08.2025