

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000145 от 04.10.2022

ЖК "Сергиевская Слобода"

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сергиевская Слобода
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Сергиевская Слобода
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 606440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Борский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Бор
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(951)901-55-56
	1.4.2	Адрес электронной почты: serg.sloboda.bor@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sergievskaya-sloboda.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Быков
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Сергиевская Слобода
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5246046999
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК Сергиевская Слобода
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5246046999
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155246000194
	2.1.3	Дата регистрации: 25.02.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сахарова
	3.3.2	Имя: Тамара
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-819-613 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 524601238964
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сахарова
	3.4.2	Имя: Тамара

	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-819-613 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 524601238964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: договор

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса (СРО А СМСБ)</p>
	5.1.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275646</p>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-119-17122009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 24.06.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 034,25 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 040,02 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1

Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация

9.1.1

Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:
1

9.1.2

Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках

9.2.1

Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
Многоквартирный дом

9.2.2

Наименование объекта:

9.2.3

Субъект Российской Федерации:
обл Нижегородская

9.2.4

Район субъекта Российской Федерации:

9.2.5

Вид населенного пункта:
г

9.2.6

Наименование населенного пункта:
Бор

9.2.7

Округ в населенном пункте:

9.2.8

Район в населенном пункте:

9.2.9

Вид обозначения улицы:
ул

9.2.10

Наименование улицы:
Ленина

9.2.11

Дом:
58А

9.2.12

Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 341,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 510,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 364,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 875,06 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский научно-производственный центр геолого-экологических исследований и использования недр «Геоцентр-Москва»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724643070

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр земельных отношений»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5246023790
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Нижегородский Промстройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260900524
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная Проектная Мастерская "ВВС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5259029447
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0062-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 37-2-1-2-0004-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 37-2-1-2-0085-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Ивановский центр негосударственных экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-038755-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-054431-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Сергиевская Слобода»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ФАВОРИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5260469227

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 425
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 7261
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 5368
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 3391
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа г.Бор

11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа г.Бор
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа г.Бор
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БОР НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БОР НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БОР НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.07.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БОР НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (14) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.09.2022

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БОР НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:19:0206022:133
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 468,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе жилого дома. В состав детской площадки входят: - игровые комплексы - 2 шт - качалка-балансир -1 шт - качалка на пружине - 1шт - качели - 2шт - скамья садово-парковая - 6шт - диван полукруглый - 4 шт урна - 4шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка запроектирована на территории жилого дома в виде универсальной спортивной площадки размерами 15*26 м с ограждением высотой 3
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры расположены на территории внутреннего пространства жилого дома в количестве 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве мероприятий по озеленению территории предусмотрено устройство газонов на придомовой территории, высадка кустарников, деревьев, цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Наружное электроосвещение территории в границах благоустройства выполнено светильниками с натриевыми лампами с улучшенной оптикой. Светильники устанавливаются как на стальных оцинкованных опорах, а также на стенах здания проектируемого жилого дома.ТУ на наружное электроосвещение – ПАО «МРСК Центра и Приволжья» 15.03.2016 г., срок действия - два года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: запроектированы ограждения, площадок, газонов, а также в местах большого перепада рельефа
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.36 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 26 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Борский Водоканал»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Центра и Приволжья»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164-юр

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром Газораспределение Нижний Новгород»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5200000102
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: О-4-0098БО/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком Нижегородский филиал»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 149
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 96
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 77
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.70	1	34.90	2.70
2	Квартира	2	1	80.65	1	37.50	2.70
3	Квартира	2	1	58.00	1	19.10	2.70
5	Квартира	3	1	70.05	1	35.60	2.70
7	Квартира	3	1	52.05	1	30.50	2.70
7а	Квартира	3	1	62.90	1	36.10	2.70
7б	Квартира	3	1	79.72	1	34.10	2.70
8	Квартира	3	1	107.40	1	59.40	2.70
9	Квартира	4	1	69.75	1	35.30	2.70
10	Квартира	4	1	81.32	1	37.10	2.70

11	Квартира	4	1	52.35	1	30.70	2.70
11а	Квартира	4	1	58.10	1	19.40	2.70
116	Квартира	4	1	105.30	1	58.90	2.70
13	Квартира	5	1	69.45	1	35.20	2.70
14а	Квартира	5	1	81.22	1	37.30	2.70
146	Квартира	6	1	80.51	1	37.20	2.70
15	Квартира	5	1	63.20	1	29.10	2.70
16	Квартира	5	1	51.15	1	18.80	2.70
17	Квартира	5	1	108.05	1	70.30	2.70
18	Квартира	6	1	70.20	1	35.70	2.70
20а	Квартира	6	1	52.75	1	18.30	2.70
206	Квартира	6	1	53.22	1	26.00	2.70
21	Квартира	6	1	106.75	1	56.30	2.70
22а	Квартира	2	2	102.30	1	70.47	2.70
226	Квартира	4	2	106.75	1	68.90	2.70
23	Квартира	2	2	85.30	1	47.60	2.70
24	Квартира	3	2	107.25	1	69.40	2.70
25	Квартира	3	2	70.15	1	40.70	2.70
26	Квартира	3	2	83.50	1	40.10	2.70
28	Квартира	4	2	69.95	1	40.90	2.70
29	Квартира	4	2	84.95	1	41.00	2.70
30	Квартира	5	2	106.75	1	68.90	2.70
31	Квартира	5	2	70.05	1	40.80	2.70
32	Квартира	5	2	83.20	2	39.40	2.70
33	Квартира	6	2	103.80	1	58.30	2.70
34	Квартира	6	2	64.90	1	35.10	2.70
35	Квартира	6	2	82.10	1	35.20	2.70
36	Квартира	2	3	64.31	1	23.20	2.70
37	Квартира	2	3	52.91	1	19.10	2.70
38	Квартира	2	3	51.91	1	18.50	2.70
40	Квартира	3	3	97.47	1	49.60	2.70
41	Квартира	3	3	53.12	1	18.80	2.70
42	Квартира	3	3	49.91	1	18.00	2.70

43	Квартира	3	3	93.94	1	68.80	2.70
44	Квартира	4	3	97.20	1	49.40	2.70
45	Квартира	4	3	51.51	1	20.70	2.70
46	Квартира	4	3	47.61	1	18.50	2.70
47	Квартира	4	3	93.04	1	68.00	2.70
48	Квартира	5	3	100.07	1	52.20	2.70
49	Квартира	5	3	52.85	1	21.00	2.70
50	Квартира	5	3	48.85	1	18.00	2.70
51	Квартира	5	3	91.61	1	66.20	2.70
53	Квартира	6	3	106.70	1	62.70	2.70
54	Квартира	6	3	48.30	1	18.60	2.70
56	Квартира	6	3	155.83	1	122.40	2.70
56а	Квартира	2	4	41.71	1	13.60	2.70
56б	Квартира	2	4	85.06	1	45.00	2.70
57	Квартира	3	4	91.29	1	52.10	2.70
58	Квартира	3	4	79.30	1	28.50	2.70
59	Квартира	4	4	93.02	1	52.50	2.70
60	Квартира	4	4	79.90	1	33.60	2.70
61	Квартира	5	4	91.79	1	53.30	2.70
62	Квартира	5	4	79.59	1	33.30	2.70
63	Квартира	6	4	157.58	1	77.00	2.70
64	Квартира	6	4	161.65	1	120.40	2.70
66	Квартира	2	5	52.75	1	17.60	2.70
67	Квартира	2	5	55.45	1	25.60	2.70
68	Квартира	2	5	66.00	1	24.10	2.70
69	Квартира	3	5	76.14	1	51.50	2.70
70	Квартира	3	5	53.30	1	17.80	2.70
71	Квартира	3	5	52.04	1	24.60	2.70
72	Квартира	2	6	89.35	1	40.50	2.70
73	Квартира	4	5	75.67	2	39.60	2.70
74	Квартира	4	5	51.95	1	17.20	2.70
75	Квартира	4	5	53.40	1	23.90	2.70
76	Квартира	4	5	98.64	2	55.30	2.70

77	Квартира	5	5	74.20	2	40.50	2.70
78	Квартира	5	5	50.55	1	17.20	2.70
79	Квартира	5	5	53.97	1	19.80	2.70
80	Квартира	5	5	96.49	1	46.90	2.70
81	Квартира	6	5	128.99	4	52.50	2.70
82	Квартира	6	5	52.40	1	17.50	2.70
83	Квартира	6	5	57.95	1	21.10	2.70
84	Квартира	6	5	99.36	1	46.60	2.70
85	Квартира	7	5	53.70	1	20.90	2.70
86	Квартира	2	6	68.90	1	39.50	2.70
87	Квартира	7	5	363.67	1	211.80	2.70
88	Квартира	3	5	98.69	1	60.30	2.70
89	Квартира	2	6	69.30	1	28.70	2.70
90а	Квартира	2	6	31.50	1	9.30	2.70
906	Квартира	2	6	53.10	1	34.30	2.70
93а	Квартира	3	6	45.85	1	15.40	2.70
936	Квартира	3	6	51.10	1	23.50	2.70
94	Квартира	4	6	84.35	1	46.20	2.70
95	Квартира	4	6	70.00	1	41.20	2.70
96а	Квартира	4	6	45.80	1	22.90	2.70
966	Квартира	4	6	51.10	1	23.00	2.70
97	Квартира	5	6	85.25	1	45.60	2.70
98	Квартира	5	6	69.70	1	36.70	2.70
99а	Квартира	5	6	45.65	1	15.80	2.70
996	Квартира	5	6	52.10	1	33.70	2.70
100	Квартира	6	6	83.40	1	35.10	2.70
101	Квартира	6	6	64.15	1	32.00	2.70
102а	Квартира	6	6	46.10	1	15.70	2.70
1026	Квартира	6	6	48.75	1	34.71	2.70
103а	Квартира	2	7	32.00	1	15.20	2.70
1036	Квартира	2	7	54.10	1	23.50	2.70
104а	Квартира	2	7	51.75	1	33.50	2.70
1046	Квартира	2	7	63.30	1	38.30	2.70

105	Квартира	4	7	82.60	1	57.50	2.70
107a	Квартира	3	7	45.25	1	23.80	2.70
1076	Квартира	3	7	52.30	1	23.40	2.70
108a	Квартира	3	7	50.92	1	34.80	2.70
1086	Квартира	3	7	62.10	1	34.40	2.70
109	Квартира	3	7	80.49	1	37.30	2.70
111a	Квартира	4	7	45.85	1	16.40	2.70
1116	Квартира	4	7	52.15	1	22.90	2.70
112a	Квартира	4	7	52.35	1	34.90	2.70
1126	Квартира	4	7	62.90	1	37.40	2.70
114	Квартира	4	7	69.95	1	50.50	2.70
115	Квартира	3	7	69.95	1	50.50	2.70
115a	Квартира	5	7	45.75	1	16.30	2.70
1156	Квартира	5	7	52.85	1	23.10	2.70
116a	Квартира	5	7	50.25	1	12.70	2.70
1166	Квартира	5	7	62.40	1	38.40	2.70
117	Квартира	5	7	79.38	1	36.80	2.70
118	Квартира	5	7	67.33	1	23.50	2.70
119a	Квартира	6	7	47.75	1	32.30	2.70
1196	Квартира	6	7	53.85	1	23.90	2.70
120a	Квартира	6	7	52.45	1	34.70	2.70
1206	Квартира	6	7	56.80	1	26.20	2.70
122	Квартира	6	7	70.56	1	35.10	2.70
123	Квартира	1	1	93.05	1	82.01	4.32
124	Квартира	1	2	99.88	1	86.85	4.32
125	Квартира	1	2	146.92	1	139.00	4.32
127	Квартира	1	4	107.52	1	98.20	4.32
128	Квартира	1	4	109.70	1	99.20	4.32
129	Квартира	1	5	103.34	1	94.30	4.32
130	Квартира	1	5	169.75	1	160.40	4.32
131	Квартира	1	6	83.80	1	82.40	4.32
132	Квартира	1	7	98.95	1	92.35	4.32
133	Квартира	2	1	90.00	1	65.40	2.70

134	Квартира	2	5	75.20	1	50.60	2.70
135	Квартира	3	6	85.65	1	63.07	2.70
136	Квартира	2	7	68.84	1	34.60	2.70
137	Квартира	2	7	81.00	1	37.00	2.70
138	Квартира	6	7	82.52	1	38.60	2.70
139	Квартира	2	3	93.71	1	68.60	2.70
140	Квартира	6	3	210.18	1	130.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	8.82	Хозяйственная кладовая	8.82	3.30
2	Нежилое помещение	0	1	8.97	Хозяйственная кладовая	8.97	3.30
3	Нежилое помещение	0	1	8.63	Хозяйственная кладовая	8.63	3.30
4	Нежилое помещение	0	1	6.37	Хозяйственная кладовая	6.37	3.30
5	Нежилое помещение	0	1	6.06	Хозяйственная кладовая	6.06	3.30
6	Нежилое помещение	0	1	9.44	Хозяйственная кладовая	9.44	3.30
7	Нежилое помещение	0	1	9.03	Хозяйственная кладовая	9.03	3.30
8	Нежилое помещение	0	1	7.54	Хозяйственная кладовая	7.54	3.30
9	Нежилое помещение	0	1	9.98	Хозяйственная кладовая	9.98	3.30
10	Нежилое помещение	0	1	8.82	Хозяйственная кладовая	8.82	3.30
11	Нежилое помещение	0	1	8.97	Хозяйственная кладовая	8.97	3.30

12	Нежилое помещение	0	1	8.95	Хозяйственная кладовая	8.95	3.30
13	Машино-место	0	1	16.96	Машино-место	16.96	
14	Машино-место	0	1	18.04	Машино-место	18.04	
15	Машино-место	0	1	14.46	Машино-место	14.46	
16	Машино-место	0	1	14.16	Машино-место	14.16	
17	Машино-место	0	1	16.20	Машино-место	16.20	
18	Машино-место	0	1	17.13	Машино-место	17.13	
19	Машино-место	0	1	16.21	Машино-место	16.21	
20	Машино-место	0	1	16.54	Машино-место	16.54	
21	Машино-место	0	1	16.21	Машино-место	16.21	
22	Машино-место	0	1	16.90	Машино-место	16.90	
23	Машино-место	0	1	16.71	Машино-место	16.71	
24	Машино-место	0	1	17.49	Машино-место	17.49	
25	Машино-место	0	1	16.21	Машино-место	16.21	
26	Машино-место	0	1	17.48	Машино-место	17.48	
27	Машино-место	0	1	18.85	Машино-место	18.85	
28	Машино-место	0	1	18.59	Машино-место	18.59	
29	Машино-место	0	1	15.85	Машино-место	15.85	
30	Машино-место	0	1	18.59	Машино-место	18.59	
31	Машино-место	0	1	16.16	Машино-место	16.16	
32	Машино-место	0	1	17.48	Машино-место	17.48	
33	Машино-место	0	1	16.21	Машино-место	16.21	
34	Машино-место	0	1	17.49	Машино-место	17.49	
35	Машино-место	0	1	16.21	Машино-место	16.21	
36	Машино-место	0	1	16.90	Машино-место	16.90	
37	Машино-место	0	1	16.21	Машино-место	16.21	
38	Машино-место	0	1	16.54	Машино-место	16.54	
39	Машино-место	0	1	16.21	Машино-место	16.21	
40	Машино-место	0	1	17.13	Машино-место	17.13	
41	Машино-место	0	1	19.46	Машино-место	19.46	
42	Машино-место	0	1	14.16	Машино-место	14.16	
43	Машино-место	0	1	14.16	Машино-место	14.16	

44	Машино-место	0	1	18.04	Машино-место	18.04	
45	Машино-место	0	1	17.12	Машино-место	17.12	
46	Машино-место	0	1	19.79	Машино-место	19.79	
47	Машино-место	0	1	17.21	Машино-место	17.21	
48	Машино-место	0	1	17.26	Машино-место	17.26	
49	Машино-место	0	1	17.26	Машино-место	17.26	
50	Машино-место	0	1	17.37	Машино-место	17.37	
51	Машино-место	0	1	18.04	Машино-место	18.04	
52	Машино-место	0	1	18.04	Машино-место	18.04	
53	Машино-место	0	1	18.04	Машино-место	18.04	
54	Машино-место	0	1	14.16	Машино-место	14.16	
55	Машино-место	0	1	19.21	Машино-место	19.21	
56	Машино-место	0	1	17.13	Машино-место	17.13	
57	Машино-место	0	1	18.74	Машино-место	18.74	
58	Машино-место	0	1	16.54	Машино-место	16.54	
59	Машино-место	0	1	15.72	Машино-место	15.72	
60	Машино-место	0	1	16.90	Машино-место	16.90	
61	Машино-место	0	1	15.73	Машино-место	15.73	
62	Машино-место	0	1	17.49	Машино-место	17.49	
63	Машино-место	0	1	15.72	Машино-место	15.72	
64	Машино-место	0	1	17.48	Машино-место	17.48	
65	Машино-место	0	1	15.73	Машино-место	15.73	
66	Машино-место	0	1	18.59	Машино-место	18.59	
67	Машино-место	0	1	15.72	Машино-место	15.72	
68	Машино-место	0	1	18.59	Машино-место	18.59	
69	Машино-место	0	1	16.77	Машино-место	16.77	
70	Машино-место	0	1	17.48	Машино-место	17.48	
71	Машино-место	0	1	16.77	Машино-место	16.77	
72	Машино-место	0	1	17.49	Машино-место	17.49	
73	Машино-место	0	1	15.37	Машино-место	15.37	
74	Машино-место	0	1	16.40	Машино-место	16.40	
75	Машино-место	0	1	15.72	Машино-место	15.72	
76	Машино-место	0	1	16.54	Машино-место	16.54	

77	Машино-место	0	1	15.73	Машино-место	15.73	
78	Машино-место	0	1	17.13	Машино-место	17.13	
79	Машино-место	0	1	15.72	Машино-место	15.72	
80	Машино-место	0	1	14.16	Машино-место	14.16	
81	Машино-место	0	1	18.74	Машино-место	18.74	
82	Машино-место	0	1	18.04	Машино-место	18.04	
83	Машино-место	0	1	19.21	Машино-место	19.21	
84	Машино-место	0	1	18.04	Машино-место	18.04	
85	Машино-место	0	1	18.04	Машино-место	18.04	
86	Машино-место	0	1	17.37	Машино-место	17.37	
87	Машино-место	0	1	17.26	Машино-место	17.26	
88	Машино-место	0	1	17.26	Машино-место	17.26	
89	Машино-место	0	1	17.21	Машино-место	17.21	
90	Нежилое помещение	0	1	314.67	Помещение 3 нежилое (без конкретной технологии)	295.64	4.60
					Санузел	3.05	
					Санузел	7.24	
					Санузел	2.65	
					Тамбур	6.09	
91	Нежилое помещение	0	1	105.16	Помещение 2 нежилое (без конкретной технологии)	93.42	4.60
					Санузел	3.80	
					Санузел	2.76	
					Тамбур	5.18	
92	Нежилое помещение	0	1	291.54	Помещение 1 физкультурного назначения	44.27	4.60
					Санузел	2.20	
					Санузел	2.20	
					Санузел	4.21	
					Раздевалка	18.40	
					Раздевалка	19.30	
					Спортивный зал 1	63.15	
					Спортивный зал 2	129.05	

					Тамбур	3.63	
					Душ	5.13	
93	Нежилое помещение	0	1	75.70	Чердак	75.70	2.30
94	Нежилое помещение	0	1	48.90	Помещение	36.00	2.30
					Санузел	3.40	
					Подсобное помещение	9.50	
95	Нежилое помещение	0	1	10.40	Хозяйственная кладовая	10.40	3.30
96	Нежилое помещение	0	1	111.27	Помещение 4 нежилое (без конкретной технологии)	97.57	4.60
					Санузел	3.95	
					Санузел	2.70	
					Тамбур	7.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1				
1	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.8
2	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	32.6
3	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
4	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.0
5	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	10.3
6	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
7	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	Нежилое	32.6
8	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
9	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.1
10	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
11	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	Нежилое	32.3

12	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
13	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.4
14	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.7
15	Вестибюль	4 подъезд, 1 этаж	Нежилое	29.3
16	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
17	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.7
18	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
19	Вестибюль	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	28.2
20	Лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
21	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.6
22	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.1
23	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
24	Вестибюль	6 подъезд, 1 этаж	Нежилое	31.0
25	Лифтовый холл	6 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
26	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.3
27	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
28	Вестибюль	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	31.0
29	Лифтовый холл	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
30	Лестничная клетка	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.0
31	Коридор	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	10.3
32	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.8
33	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.0
35	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Нежилое	10.3
36	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
37	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
38	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.1
39	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
40	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
41	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.4
42	Тамбур	4 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.7
43	Лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
44	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.7

45	Тамбур	5 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
46	Лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
47	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.3
48	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.1
49	Тамбур	6 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
50	Лифтовый холл	6 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
51	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.3
52	Тамбур	7 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
53	Лифтовый холл	7 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
54	Лестничная клетка	7 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.0
55	Коридор	7 подъезд, 2 этаж	Нежилое	10.3
56	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.8
57	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.0
59	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Нежилое	10.3
60	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
61	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
62	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.1
63	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
64	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
65	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.4
66	Тамбур	4 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.7
67	Лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
68	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.7
69	Тамбур	5 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
70	Лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
71	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.3
72	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.1
73	Тамбур	6 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
74	Лифтовый холл	6 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
75	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.3
76	Тамбур	7 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
77	Лифтовый холл	7 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1

78	Лестничная клетка	7 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.0
79	Коридор	7 подъезд, 3 этаж	Нежилое	10.3
80	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.8
81	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
82	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.0
83	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Нежилое	10.3
84	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
85	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
86	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.1
87	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
88	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
89	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.4
90	Тамбур	4 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.7
91	Лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
92	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.7
93	Тамбур	5 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
94	Лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
95	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.3
96	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.1
97	Тамбур	6 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
98	Лифтовый холл	6 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
99	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.3
100	Тамбур	7 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
101	Лифтовый холл	7 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
102	Лестничная клетка	7 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.0
103	Коридор	7 подъезд, 4 этаж	Нежилое	10.3
104	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.8
105	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
106	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.0
107	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Нежилое	10.3
108	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
109	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.1

111	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
112	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
113	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.4
114	Тамбур	4 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.7
115	Лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
116	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.7
117	Тамбур	5 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
118	Лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
119	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.3
120	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.1
121	Тамбур	6 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
122	Лифтовый холл	6 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
123	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.3
124	Тамбур	7 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
125	Лифтовый холл	7 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
126	Лестничная клетка	7 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.3
127	Коридор	7 подъезд, 5 этаж	Нежилое	10.3
128	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Нежилое	23.6
129	Лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Нежилое	4.1
130	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Нежилое	3.1
131	лестничная клетка с выходом на крышу	5 подъезд, 6 этаж	Нежилое	3.3
132	лестничная клетка с выходом на крышу	4 подъезд, 6 этаж	Нежилое	3.4
133	лестничная клетка с выходом на крышу	3 подъезд, 6 этаж	Нежилое	8.6
134	лестничная клетка с выходом на крышу	3 подъезд, 6 этаж	Нежилое	19.9
135	Помещение связи и пожарной сигнализации	Цокольный	Нежилое	18.1
136	Нежилое помещение	Цокольный	Нежилое	9.5
137	Санузел	Цокольный	Нежилое	3.5
138	Коридор	Цокольный	Нежилое	9.2
139	Тамбур	Цокольный	Нежилое	1.6
140	Тамбур	Цокольный	Нежилое	9.3
141	Лестничная клетка	Цокольный	Нежилое	15.8
142	Коридор	Цокольный	Нежилое	10.4
143	ПВК	Цокольный	Нежилое	17.4

144	ПВК	Цокольный	Нежилое	16.9
145	ВВК	Цокольный	Нежилое	13.6
146	ВВК	Цокольный	Нежилое	24.4
147	Насосная х/п водоснабжения и автоматического пожаротушения	Цокольный	Нежилое	39.5
148	Форкамера	Цокольный	Нежилое	1.5
149	Форкамера	Цокольный	Нежилое	1.5
150	Техническое помещение	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	13.0
151	ПВК	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	16.2
152	Форкамера	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	1.9
153	Электрощитовая №3	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	8.7
154	Тепловой пункт	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	38.0
155	Технические коридоры	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	162.4
156	электрощитовая №4	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	8.7
157	электрощитовая №5	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	12.9
158	ПВК	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	16.2
159	Форкамера	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	1.9
160	Технические коридоры	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	146.8
161	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	12.8
162	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	9.1
163	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	10.0
164	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	10.0
165	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	7.9
166	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	2.0
167	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	5.0
168	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	2.6

169	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	2.6
170	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	2.0
171	электрощитовая №1	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	10.7
172	электрощитовая №2	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	7.0
173	Тамбур	Цокольный, 1 подъезд	Нежилое	5.7
174	Коридор	Цокольный, 1 подъезд	Нежилое	20.4
175	Лифтовый холл	Цокольный, 1 подъезд	Нежилое	4.1
176	Тамбур	Цокольный, 2 подъезд	Нежилое	5.6
177	Коридор	Цокольный, 2 подъезд	Нежилое	20.6
178	Лифтовый холл	Цокольный, 2 подъезд	Нежилое	4.1
179	Тамбур	Цокольный, 3 подъезд	Нежилое	4.2
180	Коридор	Цокольный, 3 подъезд	Нежилое	9.8
181	Коридор	Цокольный, 3 подъезд	Нежилое	12.2
182	Лифтовый холл	Цокольный, 3 подъезд	Нежилое	4.1
183	Тамбур	Цокольный, 4 подъезд	Нежилое	4.2
184	Коридор	Цокольный, 4 подъезд	Нежилое	10.1
185	Коридор	Цокольный, 4 подъезд	Нежилое	12.6
186	Лифтовый холл	Цокольный, 4 подъезд	Нежилое	4.1
187	Тамбур	Цокольный, 5 подъезд	Нежилое	4.3
188	Коридор	Цокольный, 5 подъезд	Нежилое	9.9
189	Коридор	Цокольный, 5 подъезд	Нежилое	12.1
190	Лифтовый холл	Цокольный, 5 подъезд	Нежилое	4.1
191	Тамбур	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	5.7
192	Коридор	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	10.3
193	Коридор	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	9.6
194	Технический коридор	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	16.9
195	Лифтовый холл	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	4.1
196	Тамбур	Цокольный, 7 подъезд	Нежилое	5.8
197	Коридор	Цокольный, 7 подъезд	Нежилое	20.4
198	Лифтовый холл	Цокольный, 7 подъезд	Нежилое	4.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Помещение крышной котельной	Котлы отопительные	Выработка тепла для нужд отопления, вен- тилиации и горячего водоснабжения
		Насосы циркуляционные	
		Теплообменники ГВС	
		Оборудование водоподготовки	
2	Цокольный этаж, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Цокольный этаж, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
4	У границы территории жилого дома	Канализационная насосная станция	Перекачка хоз. бытовых стоков
5	Помещение насосной на отм. – 4.580	Насосная станция хоз.бытового водоснабжения	Повышение давления в системе.
6	Помещение насосной на отм. – 4.580	Насосная станция противопожарного водоснабжения.	Обеспечение работы системы автоматического пожаротушения
7	Цокольный этаж, надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
8	Помещение венткамеры на отм. – 4.580	Приточные камеры	Вентиляция помещения подземной автостоянки
9		Вытяжные вентиляторы	
10		Вентиляторы дымоудаления	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
11	Помещения венткамер цокольный этаж	Вентиляторы подпора воздуха в тамбур-шлюзы	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
12	Помещения венткамер цокольный этаж	Вентиляторы подпора воздуха в лифтовые холлы	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
13	Цокольный этаж	Вентиляторы вытяжных систем	Вентиляция технических помещений
14	Отдельно стоящее здание	Трансформаторная подстанция	Прием, преобразование, распределение электроэнергии
15	Помещения встроенных в здание жилого дома электрощитовых №1... №4	Вводно-распределительные устройства и распределительные электрощиты напряжением 380/220 В	Прием и распределение электроэнергии к потребителям

16	Помещение подземной автостоянки	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Автоматическое пожаротушение стоянки
17	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
18	Подземная и надземная часть	Система пожарной, охранной сигнализации и оповещения о пожаре	Сигнализация и оповещение
19	Подземная и надземная часть	Сети связи, телефонизации, радиофикации	Телевидение, радио, связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2018</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 621 680 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:19:0206022:133</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г.НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300240015896
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 143</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 088,81 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 246,61 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 255,64 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 289,93 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 260,38 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 586 817 536,5 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 735 252,16 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 661 350,67 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 312 601,02 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 983 929,34 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Алгоритм Строительства
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5262157872
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 52:19:0206022:133
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 036 800 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: В п.15.3.1 Таблица характеристик нежилых помещений не позволяет вставить номера машино-мест с 1 (первого) номера.Сообщаем дополнительно номера машино-мест, с указанием их площади и нумерации с 1 (первого) номера:№1-16,96М², №2-18,04М², №3-14,46М², №4-17,53М², №5-16,20М², №6-17,13М², №7-16,21М², №8-16,54М², №9-16,21М², №10-16,90М², №11-16,21М², №12-17,49М², №13-16,21М², №14-17,48М², №15-18,85М², №16-18,59М², №17-15,85М², №18-18,59М², №19-16,16М², №20-17,48М², №21-16,21М², №22-17,49М², №23-16,21М², №24-16,90М², №25-16,21М², №26-16,54М², №27-16,21М², №28-17,13М², №29-19,46М², №30-17,53М², №31-18,04М², №32-14,16М², №33-17,12М², №34-19,79М², №35-17,21М², №36-17,26М², №37-17,26М², №38-17,37М², №39-17,64М², №40-18,04М², №41-21,09М², №42-17,53М², №43-19,21М², №44-17,13М², №45-8,74М², №46-17,17М², №47-15,72М², №48-17,52М², №49-15,73М², №50-17,49М², №51-15,72М², №52-17,48М², №53-15,73М², №54-18,59М², №55-15,73М², №56 -18,59М², №57-16,77М², №58-17,48М², №59-16,77М², №60-17,49М², №61-15,37М², №62-17,52М², №63-15,72М², №64-17,17М², №65-15,73М², №66-17,13М², №67-15,72М², №68-17,53М², №69-15,72М², №70-18,04М², №71-15,72М², №72-15,73М², №73-15,72М², №74-17,37М², №75 -17,26М², №76-17,26М², №77-17,21М²</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.03.2017	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
2	30.04.2017	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4

3	25.07.2017	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
4	25.10.2017	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
5	30.03.2018	Раздел 3.	Изменены пункты 3.1.1, 3.3.2, 3.3.3, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.6.
6	30.03.2018	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
7	30.03.2018	Раздел 10.3.	Изменены пункты 10.3.1, 10.3.2, 10.3.3, 10.3.1.1, 10.3.2.1, 10.3.3.3
8	30.03.2018	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4.1, 10.4.2, 10.4.3, 10.4.4, 10.4.5, 10.4.6, 10.4.1.1, 10.4.1.2, 10.4.1.3, 10.4.1.4, 10.4.1.5, 10.4.1.6
9	30.03.2018	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.1, 17.1.2.
10	30.03.2018	Раздел 18.	Изменены пункты 18.1.1.
11	30.04.2018	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
12	30.05.2018	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.1, 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5
13	30.07.2018	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.1, 17.1.2.
14	30.07.2018	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
15	31.08.2018	Раздел 25.1	Изменены пункты 25.1.1, 25.1.2
16	30.10.2018	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
17	20.01.2019	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2, 15.3
18	20.01.2019	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.3, 11.1.4
19	20.01.2019	Раздел 15.	Изменены пункты 15.1, 15.1.2, 15.1.2.2,
20	30.01.2019	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.1, 17.1.2.
21	31.03.2019	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
22	30.04.2019	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
23	17.07.2019	Раздел 5.	Изменены пункты 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5
24	30.07.2019	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
25	30.07.2019	Раздел 1.	Изменены пункты 1.4
26	30.07.2019	Раздел 19.	Изменены пункты 19.1.1
27	08.10.2019	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.3
28	08.10.2019	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1
29	08.10.2019	Раздел 19.	Изменены пункты 19.6, 19.7
30	08.10.2019	Раздел 20.	Изменены пункты 20.1
31	30.10.2019	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
32	09.12.2019	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
33	20.12.2019	Раздел 3.	Изменены пункты 3.3
34	25.12.2019	Раздел 3.	Изменены пункты 3.3, 3.5

35	10.01.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
36	20.03.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.6.1, 19.7
37	30.03.2020	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
38	30.03.2020	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4
39	01.04.2020	Раздел 12.	Изменены пункты 12.3
40	28.05.2020	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
41	28.05.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
42	08.06.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.1.2
43	08.06.2020	Раздел 12.	Изменены пункты 12.3.1
44	16.07.2020	Раздел 18.	Изменены пункты 18.1.1
45	16.07.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
46	30.07.2020	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
47	21.08.2020	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.3, 11.1.4
48	21.08.2020	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1
49	30.10.2020	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
50	30.10.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
51	10.11.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
52	10.11.2020	Раздел 20.	Изменены пункты 20.1.4
53	23.11.2020	Раздел 9.	Изменены пункты 9.3.1
54	23.11.2020	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.1
55	23.11.2020	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2.1
56	24.11.2020	Раздел 9.	Изменены пункты 9.3.1
57	24.11.2020	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2.1
58	10.12.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
59	29.12.2020	Раздел 10	Изменены пункты 10.7
60	29.12.2020	Раздел 13	Изменены пункты 13.1
61	29.12.2020	Раздел 13	Изменены пункты 13.2
62	29.12.2020	Раздел 15	Изменены пункты 15.2
63	29.12.2020	Раздел 15	Изменены пункты 15.3
64	10.01.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
65	10.02.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
66	10.03.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
67	15.03.2021	Раздел 9.	Изменены пункты 9.3.2, 9.3.3

68	15.03.2021	Раздел 15.	Изменены пункты 15.3.1
69	15.03.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7.2.1.2, 19.7.3.1.2
70	16.03.2021	Раздел 23.	Изменен пункт 23.1.1
71	29.03.2021	Раздел 10.	Изменен пункт 10.4.6
72	30.03.2021	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
73	30.03.2021	Раздел 17.	Изменен пункт 17.2
74	09.04.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
75	29.04.2021	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
76	29.04.2021	Раздел 9.	Изменены пункты 9.3.1
77	29.04.2021	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4
78	29.04.2021	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.7
79	29.04.2021	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2.1
80	29.04.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7.2.1.1
81	06.05.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
82	21.05.2021	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2.1, 15.3.1
83	21.05.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7.2.1.1, 19.7.2.1.2
84	21.05.2021	Раздел 9.	Изменены пункты 9.3.1
85	24.05.2021	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4
86	01.06.2021	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4
87	01.06.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
88	10.06.2021	Раздел 12.	Изменены пункты 12.3.1
89	10.06.2021	Раздел 20.	Изменены пункты 20.1.5, 20.1.6
90	30.06.2021	Раздел 18.	Изменены пункты 18.1.1
91	08.07.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
92	09.07.2021	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.1
93	30.07.2021	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
94	30.07.2021	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4
95	30.07.2021	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.1
96	03.08.2021	Раздел 9.	Изменены пункты 9.3.
97	03.08.2021	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4
98	03.08.2021	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1
99	03.08.2021	Раздел 15.	Изменены пункты 15.1, 15.2,15.3
100	03.08.2021	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1

101	03.08.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
102	26.08.2021	Раздел 12.	Изменены пункты 12.3.1
103	26.08.2021	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1
104	09.09.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
105	10.10.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
106	29.10.2021	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
107	29.10.2021	Раздел 20.	Изменены пункты 20.1.5
108	10.11.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
109	10.11.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7.1.1.1
110	08.12.2021	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4
111	08.12.2021	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
112	08.12.2021	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1
113	08.12.2021	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1,17.2
114	08.12.2021	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2
115	08.12.2021	Раздел 20	Изменены пункты 20.1
116	16.12.2021	Раздел 15.	Изменены пункты 15.3
117	16.12.2021	Раздел 24.	Изменены пункты 24.1
118	10.01.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
119	10.02.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
120	09.03.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
121	23.03.2022	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1
122	23.03.2022	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1,17.2
123	23.03.2022	Раздел 18.	Изменены пункты 18.1
124	28.03.2022	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
125	01.04.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
126	26.04.2022	Раздел 9.	Изменены пункты 9.2.19, 9.2.20, 9.3
127	26.04.2022	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1
128	26.04.2022	Раздел 12.	Изменены пункты 12.3.2
129	26.04.2022	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2, 15.3
130	26.04.2022	Раздел 18.	Изменены пункты 18.1
131	26.04.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
132	28.04.2022	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
133	10.05.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7

134	26.05.2022	Раздел 12.	Изменены пункты 12.3.2
135	26.05.2022	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2
136	26.05.2022	Раздел 9.	Изменены пункты 9.3
137	09.06.2022	Раздел 17.	Изменены пункты 17.2.2
138	09.06.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
139	29.06.2022	Раздел 9.	Изменены пункты 9.3.1
140	29.06.2022	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2
141	29.06.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
142	04.07.2022	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.2, 17.2.2
143	04.07.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
144	29.07.2022	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
145	03.08.2022	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1
146	03.08.2022	Раздел 17.	Изменены пункты 17.2.2
147	03.08.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
148	09.09.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
149	04.10.2022	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1
150	04.10.2022	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1
151	04.10.2022	Раздел 17.	Изменены пункты 17.2.2
152	04.10.2022	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 25205092469834818806767929098992580822

Владелец: АО "СЕРГИЕВСКАЯ СЛОБОДА", Быков Сергей
Евгеньевич, Г. БОР

Действителен: с 13.12.2021 по 13.03.2023