

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003035 от 15.03.2024

Жилой комплекс премиум-класса, планируемый к строительству на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0007001:8458

Дата первичного размещения: 15.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДИВИНУС ИММОБИЛА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ДИВИНУС ИММОБИЛА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121248
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кутузовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д12 ; Строение: стр5
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74951507575
	1.4.2	Адрес электронной почты: divinus_immobila_business@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.vespermoscow.com/projects/kutuzovsky
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Надеин
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДИВИНУС ИММОБИЛА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7730219101
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730219101
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5167746297648
	2.1.3	Дата регистрации: 07.11.2016

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ВЕСПЕР РАЗВИТИЕ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705169370
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Азаренко
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-017-055 26
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773600514310
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов (50%) в уставном капитале ООО"СЗ Дивинус иммобила"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Китаев
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-376-659 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770302928230
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов (50%) в уставном капитале ООО"СЗ Дивинус иммобила"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЕСПЕР РАЗВИТИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705169370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700243682

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -30 750,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 882,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 380 405,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс премиум-класса, планируемый к строительству на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0007001:8458
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Кутузовский
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 12
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дорогомилово, проспект Кутузовский, земельный участок 12/32/1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 158 299,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены выполнены в двух типах фасадных систем: вентилируемый фасад с облицовкой натуральным камнем, модульный фасад с облицовкой натуральным камнем.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 746,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 746,49 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 57
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 34

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 50
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТФ-СТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Спектрум-Холдинг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708196924
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-095397-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751213904
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение отсутствует
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Магнит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7705410961
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-020948-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-С02638
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0007001:8458
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 791,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс (1 шт.), пяти угольная песочница (2 шт.), игровой комплекс с горкой (1 шт.), качели (1 шт.), паутина (1 шт.), качели (1 шт.), качающийся объект (1 шт.), муаровый диск (1 шт.), вращающийся круг с песком (1 шт.), оптическая иллюзия СПИРАЛЬ (1 шт.), горизонтальные качели с пружинами (1 шт.), карусель со скамейкой (2 шт.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер – (2 шт.), тренажер (2 шт.), тренажер – (2 шт.), рукоход-змеевик, шведская стенка (1 шт.), параллельные брусья (1 шт.), кенгуру-стандарт (1 шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 5534,86 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в пешеходной зоне, архитектурное освещения. Освещение внутри объектное, получение ТУ не требуется
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Площадки для отдыха взрослого населения, площадка отдыха с местом для МГН на коляске, пешеходные дорожки, ограды в виде живой изгороди, клумбы, газонные решетки
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектируемые лавки 3-шт. Урны для мусора – 20 шт
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12863 ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 166 293,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12865 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 991 127,41 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 109673-ДО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 175 881 693,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-756
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 228 169 646,15 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0775-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138 382 517,65 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 91
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
C1.1-1.08	Квартира	3	1	70.10	1	15.60	3.20
C1.1-1.09	Квартира	3	1	78.50	1	15.60	3.20
C1.1-1.17	Квартира	4	1	70.00	1	15.50	3.20
C1.1-1.18	Квартира	4	1	78.60	1	15.60	3.20
C1.1-1.24	Квартира	5	1	77.80	2	29.30	3.20
C1.1-1.26	Квартира	5	1	70.10	1	15.60	3.20
C1.1-1.27	Квартира	5	1	78.50	1	15.60	3.20
C1.1-1.30	Квартира	5	1	130.00	2	32.20	3.20
C1.1-1.34	Квартира	6	1	77.50	2	29.30	3.20
C1.1-1.36	Квартира	6	1	69.70	1	15.40	3.20
C1.1-1.37	Квартира	6	1	79.10	1	15.60	3.20
C1.1-1.40	Квартира	6	1	129.90	2	32.10	3.20
C1.1-1.44	Квартира	7	1	77.50	2	29.30	3.20
C1.1-1.46	Квартира	7	1	69.70	1	15.40	3.20
C1.1-1.47	Квартира	7	1	79.10	1	15.60	3.20
C1.1-1.50	Квартира	7	1	130.00	2	32.20	3.20
C1.1-1.54	Квартира	8	1	77.80	2	29.30	3.20
C1.1-1.56	Квартира	8	1	69.30	1	15.40	3.20
C1.1-1.57	Квартира	8	1	78.00	1	15.10	3.20
C1.1-1.60	Квартира	8	1	129.60	2	32.20	3.20
C1.1-1.64	Квартира	9	1	77.80	2	29.30	3.20
C1.1-1.70	Квартира	10	1	77.60	2	29.30	3.20
C1.1-1.76	Квартира	11	1	77.50	2	29.30	3.20
C 2.1-2.05	Квартира	2	2	75.60	1	17.00	3.20
C 2.1-2.06	Квартира	2	2	135.00	2	37.20	3.20
C 2.1-2.07	Квартира	3	2	94.20	3	49.60	3.20
C 2.1-2.11	Квартира	3	2	75.60	1	17.00	3.20
C 2.1-2.13	Квартира	4	2	92.90	3	48.30	3.20
C 2.1-2.17	Квартира	4	2	75.60	1	17.00	3.20

С 2.1-2.19	Квартира	5	2	92.30	3	47.50	3.20
С 2.1-2.23	Квартира	5	2	75.60	1	17.00	3.20
С 2.1-2.25	Квартира	6	2	94.40	3	49.60	3.20
С 2.1-2.29	Квартира	6	2	75.60	1	17.00	3.20
С 2.1-2.36	Квартира	9	2	103.50	3	56.20	3.20
С 2.1-2.41	Квартира	10	2	103.50	3	56.20	3.20
С 2.1-2.46	Квартира	11	2	103.50	3	56.20	3.20
С 2.1-2.51	Квартира	12	2	103.70	3	56.60	3.20
С 2.1-2.56	Квартира	13	2	103.50	3	56.20	3.20
С 2.1-2.61	Квартира	14	2	103.50	3	56.20	3.20
С 2.1-2.66	Квартира	15	2	103.50	3	56.20	3.20
С 2.1-2.71	Квартира	16	2	103.50	3	56.20	3.20
С 2.1-2.76	Квартира	17	2	103.50	3	56.20	3.20
С 3.1-3.02	Квартира	2	3	124.20	3	59.90	3.20
С 3.1-3.07	Квартира	3	3	121.37	3	57.07	3.20
С 3.1-3.09	Квартира	3	3	142.00	4	79.70	3.20
С 3.1-3.12	Квартира	4	3	119.90	3	55.50	3.20
С 3.1-3.14	Квартира	4	3	139.50	4	77.20	3.20
С 3.1-3.17	Квартира	5	3	125.00	3	60.40	3.20
С 3.1-3.19	Квартира	5	3	139.00	4	76.80	3.20
С 3.1-3.22	Квартира	6	3	121.07	3	56.67	3.20
С 3.1-3.24	Квартира	6	3	140.60	4	78.30	3.20
С 3.1-3.27	Квартира	7	3	119.90	3	55.50	3.20
С 3.1-3.29	Квартира	7	3	142.48	4	79.78	3.20
С 8.1 -8.62	Квартира	3	8	141.40	3	53.40	3.20
С 8.1 -8.63	Квартира	3	8	174.70	5	111.20	3.20
С 8.1 -8.66	Квартира	4	8	141.50	3	53.60	3.20
С 8.1 -8.67	Квартира	4	8	174.70	5	111.20	3.20
С 8.1 -8.70	Квартира	5	8	141.30	3	53.40	3.20
С 8.1 -8.71	Квартира	5	8	173.37	5	109.87	3.20
С 8.1 -8.74	Квартира	6	8	141.30	3	53.40	3.20
С 8.1 -8.75	Квартира	6	8	173.20	5	109.70	3.20
С 8.1 -8.78	Квартира	7	8	141.40	3	53.40	3.20
С 8.1 -8.79	Квартира	7	8	175.10	5	111.60	3.20
С 8.2 - 8.07	Квартира	3	8	111.40	3	51.00	3.20
С 8.2 -8.08	Квартира	3	8	143.60	2	38.70	3.20
С 8.2 -8.10	Квартира	4	8	111.40	3	51.00	3.20
С 8.2 -8.11	Квартира	4	8	217.30	4	77.10	3.20
С 8.2 -8.13	Квартира	5	8	111.60	3	50.60	3.20
С 8.2 -8.14	Квартира	5	8	217.50	4	77.10	3.20
С 8.2 -8.16	Квартира	6	8	111.60	3	51.00	3.20
С 8.2 -8.17	Квартира	6	8	217.40	4	77.10	3.20
С 8.2 -8.19	Квартира	7	8	111.60	3	50.60	3.20
С 8.2 -8.20	Квартира	7	8	217.40	4	77.10	3.20
С 8.2 -8.22	Квартира	8	8	111.60	3	50.20	3.20
С 8.2 -8.23	Квартира	8	8	217.50	4	77.10	3.20

С 8.2 -8.28	Квартира	11	8	131.10	4	83.20	3.20
С 8.2 -8.29	Квартира	11	8	118.10	3	66.60	3.20
С 8.2 -8.30	Квартира	11	8	108.90	2	34.00	3.20
С 8.2 -8.32	Квартира	11	8	156.30	3	56.80	3.20
С 8.2 -8.33	Квартира	12	8	132.30	4	84.30	3.20
С 8.2 -8.34	Квартира	12	8	118.10	3	66.60	3.20
С 8.2 -8.35	Квартира	12	8	108.90	2	34.00	3.20
С 8.2 -8.37	Квартира	12	8	156.40	3	56.80	3.20
С 8.2 -8.38	Квартира	13	8	131.80	4	84.00	3.20
С 8.2 -8.39	Квартира	13	8	118.20	3	66.60	3.20
С 8.2 -8.40	Квартира	13	8	108.80	2	34.00	3.20
С 8.2 -8.42	Квартира	13	8	156.50	3	57.80	3.20
С 8.2 -8.43	Квартира	14	8	131.90	4	84.10	3.20
С 8.2 -8.44	Квартира	14	8	118.50	3	66.70	3.20
С 8.2 -8.45	Квартира	14	8	108.90	2	34.00	3.20
С 8.2 -8.47	Квартира	14	8	156.70	3	58.10	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Н-01	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	6.2
Н-02	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	39.6
Н-03	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	6.7
Н-04	Помещение временного накопления мусора	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	11
Н-05	Лестничная клетка	Подъзд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
Н-06	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	6.6
Н-07	Комната водителей	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	21.1
Н-08	С/У	Подъзд 1, -3 этаж	Общественное	2.5
Н-09	Лестничная клетка	Подъзд 1, -3 этаж	Общественное	19.2
Н-10	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	6.6
Н-11	Тамбур-шлюз	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	11.7
Н-12	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	48.9
Н-13	Лестничная клетка	Подъзд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
Н-14	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	6.5
Н-15	Помещение временного накопления мусора	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	10.4
Н-16	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	8.2
Н-18	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	15.2

Н-19	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	9.3
Н-20	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.7
Н-21	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	21.7
Н-22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	5.4
Н-23	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	18.8
Н-24	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	52.4
Н-25	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.5
Н-26	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.8
Н-27	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
Н-28	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	23.3
Н-29	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.4
Н-30	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	8.8
Н-31	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	5.1
Н-32	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	17.1
Н-33	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	9.6
Н-34	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	43.9
Н-35	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
Н-36	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.5
Н-37	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	5.9
Н-38	Комната водителей	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	24.8
Н-39	С/У	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	3.6
Н-40	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	14.3
Н-41	Коридор	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	25.2
Н-42	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	20.7
Н-43	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10
Н-44	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	13
Н-45	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	8.3
Н-46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	2.8
Н-47	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	23.8
Н-48	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	23
Н-49	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.7
Н-50	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	11.2
Н-51	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	19
Н-52	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	23.8
Н-53	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	24.9
Н-54	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	28.4

Н-55	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	10.7
Н-56	Помещение временного накопления мусора	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	14.6
Н-57	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	35.7
Н-58	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	6.6
Н-59	Помещение временного накопления мусора	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	10.1
Н-60	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	16.3
Н-61	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	10.2
Н-62	Помещение временного накопления мусора	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	15.3
Н-63	Лестничная клетка	Подъзд 1, -3 этаж	Общественное	23.8
Н-64	Тамбур-шлюз	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	5.3
Н-65	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	41.5
Н-66	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	8.6
Н-67	Помещение временного накопления мусора	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	5.5
Н-68	Тамбур-шлюз	Подъзд 1, -3 этаж		9.3
Н-69	Лестничная клетка	Подъзд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
Н-70	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	13.9
Н-71	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	10.3
Н-72	Помещение временного накопления мусора	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	7.8
Н-73	Коридор	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	12.6
Н-74	Тамбур-шлюз	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	9.9
Н-75	Лифтовой холл	Подъзд 1, -3 этаж	Техническое	4.9
Н-76	Лестничная клетка	Подъзд 1, -3 этаж	Общественное	18.7
Н-77	Автостоянка	Подъзд 1, -3 этаж	Общественное	19749.6
Н-01	Лестничная клетка	Подъзд 1, -2 этаж	Общественное	18.00
Н-02	Лестничная клетка	Подъзд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
Н-03	Лифтовой холл	Подъзд 1, -2 этаж	Техническое	53.30
Н-04	Лестничная клетка	Подъзд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
Н-05	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -2 этаж	Техническое	6.70
Н-06	Комната водителей	Подъзд 1, -2 этаж	Техническое	21.20
Н-07	С/У	Подъзд 1, -2 этаж	Общественное	2.50
Н-08	Тамбур-шлюз	Подъзд 1, -2 этаж	Техническое	6.60
Н-09	Тамбур-шлюз	Подъзд 1, -2 этаж	Общественное	6.60
Н-10	Лестничная клетка	Подъзд 1, -2 этаж	Общественное	19.20
Н-11	Лифтовой холл	Подъзд 1, -2 этаж		48.90
Н-12	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъзд 1, -2 этаж	Техническое	6.50
Н-13	Лестничная клетка	Подъзд 1, -2 этаж	Общественное	16.10

Н-14	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	5.40
Н-15	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	15.20
Н-16	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	9.30
Н-17	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	21.70
Н-18	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	47.70
Н-19	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.50
Н-20	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
Н-21	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.40
Н-22	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	23.90
Н-23	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	5.20
Н-24	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	17.10
Н-25	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	43.60
Н-26	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.50
Н-27	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
Н-28	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	18.60
Н-29	Тамбур шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	9.80
Н-30	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	15.40
Н-31	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	2.80
Н-32	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	23.80
Н-33	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	23.00
Н-34	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.70
Н-35	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	19.00
Н-36	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	23.80
Н-37	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	24.90
Н-38	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	30.00
Н-39	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.70
Н-40	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	23.00
Н-41	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.60
Н-42	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	20.70
Н-43	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.20
Н-44	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	23.80
Н-45	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	5.40
Н-46	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	30.60
Н-47	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	8.60
Н-48	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	9.30
Н-49	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
Н-50	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	15.80

Н-51	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.30
Н-52	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.60
Н-53	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	4.50
Н-54	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	18.70
Н-55	Комната водителей	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	26.10
Н-56	С/У	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	3.80
Н-57	Автостоянка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	19118.30
Н-58	Помещение охраны	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	7.50
Н-59	Помещение охраны	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	4.90
Н-01	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	9.80
Н-02	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	70.30
Н-03	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	83.30
Н-04	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	11.10
Н-05	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	23.80
Н-06	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	65.10
Н-07	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	6.70
Н-08	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.80
Н-09	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	46.70
Н-10	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	23.80
Н-11	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.70
Н-12	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	86.40
Н-13	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	11.30
Н-14	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	24.90
Н-15	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	5.60
Н-16	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	75.50
Н-17	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	6.60
Н-18	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	80.00
Н-19	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.90
Н-20	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	23.80
Н-21	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.70
Н-22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	10.70
Н-23	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	104.70
Н-24	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	52.10
Н-25	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	9.30
Н-26	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	16.10
Н-27	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	8.60
Н-28	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	37.90
Н-29	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	70.80
Н-30	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	6.80
Н-01	Вестибюль	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	233.90
Н-02	Помещение колясочной и хранения велосипедов	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	22.00
Н-03	ПУИ	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	4.70
Н-04	Лапомойка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	6.80
Н-05	Санузел МГН	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	4.40
Н-06	Лифтовой холл	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	7.00

Н-07	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	19.20
Н-08	Тамбур	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	9.70
Н-09	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	15.60
Н-10	Лифтовой холл	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	7.00
Н-11	Лифтовой холл	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	3.90
Н-12	ПУИ	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	2.30
Н-13	Лифтовой холл	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	3.90
Н-14	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	11.80
Н-15	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	7.90
Н-16	Вестибюль	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	526.40
Н-17	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	18.00
Н-18	Тамбур	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	2.80
Н-01	Коридор	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Техническое	121.60
Н-02	ПУИ	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Техническое	2.50
Н-03	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Техническое	3.90
Н-04	Тамбур	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Техническое	2.00
Н-05	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Общественное	17.20
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Общественное	17.30
Н-07	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Общественное	20.10
Н-08	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Общественное	19.10
Н-01	Коридор	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Техническое	118.20
Н-02	Тамбур	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Техническое	2.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Общественное	17.30
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Техническое	3.90
Н-05	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Техническое	2.50
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Общественное	17.20
Н-07	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Общественное	19.20
Н-08	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Общественное	20.10
Н-01	Коридор	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	110.10
Н-02	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Общественное	17.30
Н-03	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	2.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	3.90
Н-05	Тамбур	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	2.00
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Общественное	17.20
Н-07	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Общественное	21.40
Н-10	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	6.40
Н-11	Тамбур	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	2.30
Н-12	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Общественное	15.80
Н-01	Коридор	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Техническое	111.50
Н-02	Тамбур	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Техническое	2.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Общественное	17.30
Н-04	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Техническое	2.50
Н-05	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Техническое	3.90

Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 12 этаж	Техническое	3.90
Н-05	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 12 этаж	Техническое	2.50
Н-01	Вестибюль	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Общественное	172.70
Н-02	Тамбур-шлюз	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	3.90
Н-03	Лапомойка	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	5.10
Н-04	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Общественное	16.10
Н-05	Помещение колясочной и хранения велосипедов	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	31.60
Н-06	Санузел МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Общественное	6.10
Н-07	Лифтовой холл	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	3.80
Н-08	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	2.40
Н-09	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	4.80
Н-10	Лифтовой холл	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	6.30
Н-11	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Общественное	16.00
Н-12	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	17.00
Н-13	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	19.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Техническое	60.20
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Техническое	3.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Общественное	18.30
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Техническое	2.50
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Общественное	16.90
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Техническое	60.80
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Техническое	3.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Общественное	18.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Техническое	2.60
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Общественное	17.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Техническое	60.80
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Техническое	3.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Общественное	18.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Техническое	2.60
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Общественное	17.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Техническое	60.80
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Техническое	3.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Общественное	18.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Техническое	2.60
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Общественное	17.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 6 этаж	Техническое	60.80
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 6 этаж	Техническое	3.00

Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Техническое	57.30
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Техническое	3.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Общественное	18.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Техническое	2.60
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Общественное	17.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	57.30
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	3.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	18.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	2.60
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	17.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	57.30
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	3.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	18.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	2.60
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	17.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	57.30
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	3.00
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	18.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	2.60
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	17.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	57.30
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	2.80
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	18.50
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	2.60
Н-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	17.10
Н-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	35.80
Н-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	3.10
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	16.10
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	3.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	2.50
Н-01	Вестибюль	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Общественное	105.70
Н-02	Помещение колясочной и хранения велосипедов	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Техническое	32.70
Н-03	ПУИ	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Техническое	5.50
Н-04	Тамбур	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Техническое	6.10
Н-05	Коридор	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Техническое	15.50

Н-05	ПУИ	Подъезд 3. Секция 3.1, 8 этаж	Техническое	2.50
Н-01	Вестибюль	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Общественное	207.50
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	4.40
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	20.30
Н-04	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	3.00
Н-05	Лифтовой холл	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	4.50
Н-06	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	13.80
Н-07	Лапомойка	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	7.80
Н-08	Санузел для МГН	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	5.90
Н-09	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	5.80
Н-01	Лифтовой холл	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Техническое	5.90
Н-02	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Техническое	2.40
Н-03	Помещение колясочной и хранения велосипедов	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Техническое	21.70
Н-04	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Общественное	16.10
Н-05	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Техническое	3.40
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	54.40
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	3.90
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	21.30
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	4.30
Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	3.00
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	74.30
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	3.30
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	18.80
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	5.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	2.50
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	51.80
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	3.90
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	21.30
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	4.30
Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	3.00
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	75.10
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	3.30
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	18.80
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	5.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	2.50
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	51.80
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	3.90
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	21.30
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	4.30
Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	3.00
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 4 этаж	Техническое	46.60

Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 15 этаж	Техническое	2.50
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	54.10
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	3.30
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	18.80
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	5.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	2.50
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	54.10
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	3.30
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	18.80
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	5.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	2.50
Н-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	42.40
Н-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	3.10
Н-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	18.80
Н-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	5.80
Н-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	2.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Т-01	- 3этаж	Операторская	Техническое
Т-02	- 3этаж	РУ-0,4	Электроснабжение
Т-03	- 3этаж	Камера силового трансформатора 1ТБ	Электроснабжение
Т-04	- 3этаж	Камера силового трансформатора 1ТА	Электроснабжение
Т-05	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
Т-06	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-07	- 3этаж	Помещение оборотного водоснабжения (мойка колес)	Водоснабжение
Т-08	- 3этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
Т-09	- 3этаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
Т-10	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-11	- 3этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
Т-13	- 3этаж	Санузел для сотрудников	Техническое
Т-14	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-15	- 3этаж	Помещение кабельного ввода	Электроснабжение
Т-16	- 3этаж	Помещение кабельного ввода	Электроснабжение
Т-17	- 3этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
Т-18	- 3этаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
Т-19	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-21	- 3этаж	Узел управления	Водоснабжение
Т-22	- 3этаж	ПУИ	Техническое

Т-23	- 3этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
Т-24	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-25	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-27	- 3этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
Т-28	- 3этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
Т-29	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-30	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-32	- 3этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-33	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-34	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
Т-35	- 3этаж	Камера силового трансформатора 2ТБ	Электроснабжение
Т-36	- 3этаж	Камера силового трансформатора 2ТА	Электроснабжение
Т-37	- 3этаж	РУ-0,4	Электроснабжение
Т-38	- 3этаж	Санузел для сотрудников	Водоснабжение
Т-39	- 3этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-41	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-42	- 3этаж	Помещение хранения мусора	Техническое
Т-43	- 3этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
Т-45	- 3этаж	Помещение обратного водоснабжения (мойка колес)	Водоснабжение
Т-46	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-47	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-48	- 3этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
Т-49	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-51	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-52	- 3этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
Т-54	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
Т-55	- 3этаж	Камера силового трансформатора 3ТА	Электроснабжение
Т-56	- 3этаж	Камера силового трансформатора 3ТБ	Электроснабжение
Т-57	- 3этаж	РУ-0,4	Электроснабжение
Т-58	- 3этаж	Электрощитовая_ Парковка	Электроснабжение
Т-60	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-61	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-63	- 3этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-64	- 3этаж	Серверная ЕДЦ	Слабые токи
Т-65	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-67	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-68	- 3этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
Т-69	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-70	- 3этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-71	- 3этаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
Т-72	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-74	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-75	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-76	- 3этаж	Камера силового трансформатора 4ТА	Электроснабжение
Т-77	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение

Т-78	- 3этаж	Камера силового трансформатора 4ТБ	Электроснабжение
Т-79	- 3этаж	РУУ-0,4	Электроснабжение
Т-80	- 3этаж	Хладоцентр	Техническое
Т-81	- 3этаж	Электрощитовая_Хладоцентра	Электроснабжение
Т-82	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
Т-83	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-85	- 3этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-86	- 3этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-87	- 3этаж	ПУИ	Техническое
Т-89	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
Т-90	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
Т-91	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
Т-92	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
Т-01	- 2этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
Т-02	- 2этаж	ЦТП	Техническое
Т-03	- 2этаж	Помещение насосной	водоснабжение
Т-04	- 2этаж	Электрощитовая_Парковка	Электроснабжение
Т-05	- 2этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
Т-06	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-07	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
Т-08	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-09	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
Т-10	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-11	- 2этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
Т-12	- 2этаж	Помещение кабельного ввода	Электроснабжение
Т-13	- 2этаж	Помещение кабельного ввода	Электроснабжение
Т-14	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
Т-15	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
Т-16	- 2этаж	Санузел для сотрудников	Техническое
Т-17	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-18	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-19	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-20	- 2этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
Т-21	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-22	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-24	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-25	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-26	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-27	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
Т-28	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
Т-29	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-30	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-31	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-33	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-34	- 2этаж	Санузел для сотрудников	Техническое
Т-35	- 2этаж	Помещение уборочной техники	Техническое

Т-36	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
Т-37	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-38	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
Т-39	- 2этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
Т-40	- 2этаж	Помещение оборотного водоснабжения (мойка колес)	Техническое
Т-41	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-42	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-43	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-44	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
Т-45	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
Т-46	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-47	- 2этаж	Электрощитовая_Парковка	Электроснабжение
Т-48	- 2этаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
Т-49	- 2этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
Т-50	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-51	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-52	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
Т-53	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
Т-54	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-55	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-56	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
Т-57	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
Т-58	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-59	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-60	- 2этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
Т-61	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-62	- 2этаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
Т-63	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
Т-64	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-65	- 2этаж	Электрощитовая_Парковка	Электроснабжение
Т-66	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-67	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
Т-68	- 2этаж	Хладоцентр	Техническое
Т-69	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-70	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
Т-71	- 2этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
Т-72	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
Т-73	- 2этаж	Венткамера	Вентиляция
Т-76	- 2этаж	Узел управления	водоснабжение
Т-77	- 2этаж	Узел управления	водоснабжение
Т-78	- 2этаж	ПУИ	Техническое
Т-79	- 2этаж	Узел управления	водоснабжение
Т-01	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
Т-02	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
Т-03	- 1этаж	Венткамера систем ДП	Вентиляция

Т-04	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
Т-05	- 1этаж	Венткамера систем ДП	Вентиляция
Т-06	- 1этаж	Венткамера систем ДП	Вентиляция
Т-07	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
Т-08	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
Т-09	- 1этаж	Венткамера систем ДП	Вентиляция
Т-10	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 589 591 278,70 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0007001:8458
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810738000434893
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 74 663 384 219,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 27 631 816 659,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 47 031 567 560,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 06.08.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 663 384 219,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.08.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:07:0007001:8458
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 293 150 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

715440458927088378723498086233035210007

Владелец: **ООО "СЗ ДИВИНУС ИММОБИЛА",
НАДЕИН ВИКТОР ВЛАДИМИРОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 16.01.2024 по 16.04.2025