

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями социального назначения.  
Корпус 49-1»**

**№ 86-000243 по состоянию на 10.01.2020**

**Дата подачи декларации: 29.11.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвест-Строй"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Специализированный застройщик "Инвест-Строй"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>628305</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Нефтеюганский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нефтеюганск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проезд.</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Производственный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>Строение 9</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>Помещение 26-29</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(346)322-18-59</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooo_invest-stroy@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.invest-stroy86.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Рещиков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"Специализированный застройщик "Инвест-Строй"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>8604031863</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1038602003934</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Рещиков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рециков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-738-828 14</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>860406818559</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель</b>

**3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**  
**04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Комплекс жилых домов с объектом общественного назначения. Жилой дом № 4 со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной заглубленной автостоянкой», расположенного по адресу: примерно в 30 метрах по направлению на запад от ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: микрорайон 11Б, дом № 103, г. Нефтеюганск, Ханты-Мансийский автономный округ -</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нефтеюганск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>11 Б микрорайон, ул. Мартовская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>«Комплекс жилых домов с объектом общественного назначения»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>86-ru86304000-10-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Нефтеюганск.</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Союз строителей Югры"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>8601036373</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-050-20102009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>20.10.2009</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Инвест-Строй"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>8604031863</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,20 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>56,05 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>424,61 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике: отсутствует.</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	<b>Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2</b>
	<b>9.1.2</b>	<b>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Первый этап строительства, второй этап строительства</b>
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	<b>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	<b>Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>
	<b>9.2.3</b>	<b>Район субъекта Российской Федерации:</b>
	<b>9.2.4</b>	<b>Вид населенного пункта: г</b>
	<b>9.2.5</b>	<b>Наименование населенного пункта: Нефтеюганск</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>5</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>49-1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 626 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нефтеюганск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>5</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>49-1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 626 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 047,52 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1667,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9715,12 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 047,52 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1667,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9715,12 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>22</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>24.06.2019</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Нефтеюганский научно-исследовательский и проектный институт»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>8604035145</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-строительная фирма «Петербургпроектсервис»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7805014915</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.09.2013</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>86-1-4-0286-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве».</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>8601042810</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Два капитана.</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 863044000-43</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.10.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.08.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Нефтеюганска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.07.2019</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Нефтеюганска</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация г. Нефтеюганск</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>86:20:000046:0046</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11270,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадь проездов - 2190 м<sup>2</sup>; в т.ч: автостоянки открытые - 492,2 м<sup>2</sup>; парковки с примыканием к проездам 409,9 м<sup>2</sup>; площадка для хозяйственных целей - 48 м<sup>2</sup>. 2. Площадь тротуаров - 924,0 м<sup>2</sup>. в.т.ч. с возможностью проезда - 380,0 м<sup>2</sup></b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>52 машино-места.из них: 24 - автостоянки открытые. 28-парковки с примыканием к проездам</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадка для игр детей - 221,0 м<sup>2</sup>, скамья 4 штуки, урна 1, бум-бревно 1 штука, лесенка 2, песочница 1 штука, спортивный комплекс 1. Площадка для игр детей расположена в 150 метрах от жилого жома. Площадка для отдыха взрослых - 31,30 м<sup>2</sup> скамья 2 штуки, 1 урна. Площадка для отдыха взрослых расположена в 50 метрах от жилого дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для хозяйственных целей - 48 м<sup>2</sup>, расположена в 20 метрах от жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения 1551,0 м<sup>2</sup>, газон партерный 122,3 м<sup>2</sup>; Цветники из однолетников 25,7 м<sup>2</sup></b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов и ММГН предусмотрены следующие уклоны: для проездов с поверхностью из асфальтобетона - от 1 до 2%, при поперечном уклоне 2%; для тротуаров с поверхностью из бетонных тротуарных плит - продольный уклон до 5% при поперечном уклоне 2%; для дорожек с поверхностью из специальных смесей - продольный уклон составляет от 1 до 5%, поперечный уклон 2%; площадка для хозяйственных целей с поверхностью из асфальтобетона - поперечный уклон 1-2%, при продольном уклоне до 1,5%. Съезды с отметок тротуаров на стояночные места для ММГН принята с разницей отметок в 0,02 м по уклону 1:12
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории выполняется светильниками на входных группах (без получения технических условий).</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамья переносная - 8 шт; Урна - 20 шт; Цветочница переносная - 4 шт; Лесенка комбинированная -1 шт; Горка - 1 шт; Качели - 5 шт; Песочница - 2 шт; Спортивный комплекс 1</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Югорская территориальная энергетическая компания -Региональные сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8601033125</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2517-ТП/13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 711,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Югорская територлиальная энергитическая компания -Региональные сети»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8601033125</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Нф-126.18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 795,6 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Югансктранстеплосервис»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604048754</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юганскводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604028282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09П</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юганскводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604028282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Юганскводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604048909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>120</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>42</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>42</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	47.15	1
2	Жилое	2	1	63.76	2
3	Жилое	2	1	64.35	2
4	Жилое	2	1	104.09	3
5	Жилое	3	1	47.19	1
6	Жилое	3	1	63.71	2
7	Жилое	3	1	64.41	2
8	Жилое	3	1	104.09	3
9	Жилое	4	1	47.19	1
10	Жилое	4	1	63.81	2
11	Жилое	4	1	64.41	2
12	Жилое	4	1	104.09	3
13	Жилое	5	1	47.19	1
14	Жилое	5	1	63.81	2
15	Жилое	5	1	64.41	2
16	Жилое	5	1	104.09	3
17	Жилое	6	1	47.19	1
18	Жилое	6	1	63.81	2

19	Жилое	6	1	64.41	2
20	Жилое	6	1	104.09	3
21	Жилое	7	1	47.19	1
22	Жилое	7	1	63.81	2
23	Жилое	7	1	64.41	2
24	Жилое	7	1	104.09	3
25	Жилое	8	1	47.19	1
26	Жилое	8	1	63.81	2
27	Жилое	8	1	64.41	2
28	Жилое	8	1	104.09	3
29	Жилое	9	1	47.19	1
30	Жилое	9	1	63.74	2
31	Жилое	9	1	64.41	2
32	Жилое	9	1	104.09	3
33	Жилое	2	2	104.09	3
34	Жилое	2	2	64.41	2
35	Жилое	2	2	68.81	2
36	Жилое	3	2	104.09	3
37	Жилое	3	2	64.41	2
38	Жилое	3	2	68.81	2
39	Жилое	4	2	104.09	3
40	Жилое	4	2	64.41	2
41	Жилое	4	2	68.81	2
42	Жилое	5	2	104.09	3
43	Жилое	5	2	64.41	2
44	Жилое	5	2	68.81	2
45	Жилое	6	2	104.09	3
46	Жилое	6	2	64.41	2
47	Жилое	6	2	68.81	2
48	Жилое	7	2	104.09	3
49	Жилое	7	2	64.41	2
50	Жилое	7	2	68.81	2
51	Жилое	8	2	104.09	3
52	Жилое	8	2	64.41	2
53	Жилое	8	2	68.81	2
54	Жилое	9	2	104.09	3
55	Жилое	9	2	64.41	2
56	Жилое	9	2	68.81	2
57	Жилое	2	3	43.21	1
58	Жилое	2	3	89	3
59	Жилое	2	3	85.56	3
60	Жилое	2	3	43.21	1
61	Жилое	3	3	43.21	1



62	Жилое	3	3	89	3
63	Жилое	3	3	85.56	3
64	Жилое	3	3	43.21	1
65	Жилое	4	3	43.21	1
66	Жилое	4	3	89	3
67	Жилое	4	3	85.56	3
68	Жилое	4	3	43.21	1
69	Жилое	5	3	43.21	1
70	Жилое	5	3	89	3
71	Жилое	5	3	85.56	3
72	Жилое	5	3	43.21	1
73	Жилое	6	3	43.21	1
74	Жилое	6	3	89	3
75	Жилое	6	3	85.56	3
76	Жилое	6	3	43.21	1
77	Жилое	7	3	43.21	1
78	Жилое	7	3	89	3
79	Жилое	7	3	85.56	3
80	Жилое	7	3	43.21	1
81	Жилое	8	3	43.21	1
82	Жилое	8	3	89	3
83	Жилое	8	3	85.56	3
84	Жилое	8	3	43.21	1
85	Жилое	9	3	43.21	1
86	Жилое	9	3	89	3
87	Жилое	9	3	85.56	3
88	Жилое	9	3	43.21	1
89	Жилое	2	4	85.31	3
90	Жилое	2	4	48.31	1
91	Жилое	2	4	48.31	1
92	Жилое	2	4	46.26	1
93	Жилое	3	4	85.31	3
94	Жилое	3	4	48.31	1
95	Жилое	3	4	48.31	1
96	Жилое	3	4	46.26	1
97	Жилое	4	4	85.31	3
98	Жилое	4	4	48.31	1
99	Жилое	4	4	48.31	1
100	Жилое	4	4	46.26	1
101	Жилое	5	4	85.31	3
102	Жилое	5	4	48.31	1
103	Жилое	5	4	48.31	1
104	Жилое	5	4	46.26	1

105	Жилое	6	4	85.31	3
106	Жилое	6	4	48.31	1
107	Жилое	6	4	48.31	1
108	Жилое	6	4	46.26	1
109	Жилое	7	4	85.31	3
110	Жилое	7	4	48.31	1
111	Жилое	7	4	48.31	1
112	Жилое	7	4	46.26	1
113	Жилое	8	4	85.31	3
114	Жилое	8	4	48.31	1
115	Жилое	8	4	48.31	1
116	Жилое	8	4	46.26	1
117	Жилое	9	4	85.31	3
118	Жилое	9	4	48.31	1
119	Жилое	9	4	48.31	1
120	Жилое	9	4	46.26	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежиое помещение	1	1,2	835.1		835.1
2	Нежиое помещение	1	3,4	536.9		536.9
3	Нежиое помещение	1	4	110.2		110.2
4	Нежиое помещение	1/2	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
5	Нежиое помещение	2/3	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
6	Нежиое помещение	3/4	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
7	Нежиое помещение	4/5	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
8	Нежиое помещение	5/6	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
9	Нежиое помещение	6/7	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
10	Нежиое помещение	7/8	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
11	Нежиое помещение	8/9	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
12	Нежиое помещение	9/10	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
13	Нежиое помещение	1	2	11.4	Кладовое помещение	11.4
14	Нежиое помещение	1/2	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
15	Нежиое помещение	2/3	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
16	Нежиое помещение	3/4	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
17	Нежиое помещение	4/5	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
18	Нежиое помещение	5/6	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
19	Нежиое помещение	6/7	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
20	Нежиое помещение	7/8	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
21	Нежиое помещение	8/9	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
22	Нежиое помещение	9/10	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
23	Нежиое помещение	1	3	11.4	Кладовое помещение	11.4

24	Нежиое помещение	1/2	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
25	Нежиое помещение	2/3	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
26	Нежиое помещение	3/4	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
27	Нежиое помещение	4/5	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
28	Нежиое помещение	5/6	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
29	Нежиое помещение	6/7	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
30	Нежиое помещение	7/8	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
31	Нежиое помещение	8/9	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
32	Нежиое помещение	9/10	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
33	Нежиое помещение	1	4	11.4	Кладовое помещение	11.4
34	Нежиое помещение	1/2	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
35	Нежиое помещение	2/3	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
36	Нежиое помещение	3/4	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
37	Нежиое помещение	4/5	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
38	Нежиое помещение	5/6	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
39	Нежиое помещение	6/7	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
40	Нежиое помещение	7/8	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
41	Нежиое помещение	8/9	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
42	Нежиое помещение	9/10	4	4.2	Кладовое помещение	4.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье.	1,2,3,4 подъезд, техническое подполье.	техническое	1,482.20
2	ИТП	3 подъезд, тех.подполье.	техническое	29.34
3	Водомерный узел	3 подъезд, тех. подполье.	техническое	14.87
4	Кладовая уборочного инвентаря жилого дома	4 подъезд, тех. подполье.	техническое	14.70
5	Электрощитовая жилого дома.	3 подъезд, 1 этаж.	техническое	11.26
6	Помещение для мусора.	1 подъезд, 1 этаж.	техническое	8.10
7	Тамбур № 1.	1 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.46
8	Тамбур № 2.	1 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.61
9	Коридор.	1 подъезд, 1 этаж.	общественное.	9.20
10	Лестничная площадка,	1 подъезд, 1 этаж.	общественное.	10.60
11	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 1 на 2 этаж.	общественное.	10.00
12	Лестничная площадка,	1 подъезд, 2 этаж.	общественное.	10.60
13	Коридор.	1 подъезд, 2 этаж.	общественное.	7.86
14	Коридор.	1 подъезд, 2 этаж.	общественное.	6.08
15	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 2 на 3 этаж.	общественное.	10.00
16	Лестничная площадка,	1 подъезд, 3 этаж.	общественное.	10.60
17	Коридор.	1 подъезд, 3 этаж.	общественное.	7.86
18	Коридор.	1 подъезд, 3 этаж.	общественное.	6.08

19	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 3 на 4 этаж.	общественное.	10.00
20	Лестничная площадка,	1 подъезд, 4 этаж.	общественное.	10.60
21	Коридор.	1 подъезд, 4 этаж.	общественное.	7.86
22	Коридор.	1 подъезд, 4 этаж.	общественное.	6.08
23	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 4 на 5 этаж.	общественное.	10.00
24	Лестничная площадка,	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	10.60
25	Коридор.	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	7.86
26	Коридор.	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	6.08
27	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 5 на 6 этаж.	общественное.	10.00
28	Лестничная площадка,	1 подъезд, 6 этаж.	общественное.	10.60
29	Коридор.	1 подъезд, 6 этаж.	общественное.	7.86
30	Коридор.	1 подъезд, 6 этаж.	общественное.	6.08
31	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 6 на 7 этаж.	общественное.	10.00
32	Лестничная площадка,	1 подъезд, 7 этаж.	общественное.	10.60
33	Коридор.	1 подъезд, 7 этаж.	общественное.	7.86
34	Коридор.	1 подъезд, 7 этаж.	общественное.	6.08
35	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 7 на 8 этаж.	общественное.	10.00
36	Лестничная площадка,	1 подъезд, 8 этаж.	общественное.	10.60
37	Коридор.	1 подъезд, 8 этаж.	общественное.	7.86
38	Коридор.	1 подъезд, 8 этаж.	общественное.	6.08
39	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 8 на 9 этаж.	общественное.	10.00
40	Лестничная площадка,	1 подъезд, 9 этаж.	общественное.	10.60
41	Коридор.	1 подъезд, 9 этаж.	общественное.	7.86
42	Коридор.	1 подъезд, 9 этаж.	общественное.	6.08
43	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 9 на чердак.	общественное.	10.00
44	Лестничная площадка,	1 подъезд, чердак.	общественное.	10.60
45	Помещение чердака	1-2 подъезд, чердак.	техническое	504.70
46	Выход на кровлю	1 подъезд, чердак.	техническое	8.03
47	Помещение мусорокамеры.	1 подъезд, чердак.	техническое	15.78
48	Машинное помещение лифтов.	1 подъезд, чердак.	техническое	17.65
49	Помещение для мусора.	2 подъезд, 1 этаж.	техническое	8.10
50	Тамбур № 1.	2 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.46
51	Тамбур № 2.	2 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.61
52	Коридор.	2 подъезд, 1 этаж.	общественное.	9.20
53	Лестничная площадка,	2 подъезд, 1 этаж.	общественное.	10.60
54	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 1 на 2 этаж.	общественное.	10.00
55	Лестничная площадка,	2 подъезд, 2 этаж.	общественное.	10.60
56	Коридор.	2 подъезд, 2 этаж.	общественное.	7.86
57	Коридор.	2 подъезд, 2 этаж.	общественное.	6.08
58	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 2 на 3 этаж.	общественное.	10.00
59	Лестничная площадка,	2 подъезд, 3 этаж.	общественное.	10.60
60	Коридор.	2 подъезд, 3 этаж.	общественное.	7.86
61	Коридор.	1 подъезд, 3 этаж.	общественное.	6.08

62	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 3 на 4 этаж.	общественное.	10.00
63	Лестничная площадка,	2 подъезд, 4 этаж.	общественное.	10.60
64	Коридор.	2 подъезд, 4 этаж.	общественное.	7.86
65	Коридор.	2 подъезд, 4 этаж.	общественное.	6.08
66	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 4 на 5 этаж.	общественное.	10.00
67	Лестничная площадка,	2 подъезд, 5 этаж.	общественное.	10.60
68	Коридор.	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	7.86
69	Коридор.	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	6.08
70	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 5 на 6 этаж.	общественное.	10.00
71	Лестничная площадка,	1 подъезд, 6 этаж.	общественное.	10.60
72	Коридор.	2 подъезд, 6 этаж.	общественное.	7.86
73	Коридор.	2 подъезд, 6 этаж.	общественное.	6.08
74	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 6 на 7 этаж.	общественное.	10.00
75	Лестничная площадка,	2 подъезд, 7 этаж.	общественное.	10.60
76	Коридор.	1 подъезд, 7 этаж.	общественное.	7.86
77	Коридор.	2 подъезд, 7 этаж.	общественное.	6.08
78	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 7 на 8 этаж.	общественное.	10.00
79	Лестничная площадка,	2 подъезд, 8 этаж.	общественное.	10.60
80	Коридор.	2 подъезд, 8 этаж.	общественное.	7.86
81	Коридор.	2 подъезд, 8 этаж.	общественное.	6.08
82	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 8 на 9 этаж.	общественное.	10.00
83	Лестничная площадка,	2 подъезд, 9 этаж.	общественное.	10.60
84	Коридор.	2 подъезд, 9 этаж.	общественное.	7.86
85	Коридор.	2 подъезд, 9 этаж.	общественное.	6.08
86	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 9 на чердак.	общественное.	10.00
87	Лестничная площадка,	2 подъезд, чердак.	общественное.	10.60
88	Помещение мусорокамеры.	2 подъезд, чердак.	техническое	15.78
89	Машинное помещение лифтов.	2 подъезд, чердак.	техническое	17.65
90	Помещение для мусора.	3 подъезд, 1 этаж.	техническое	8.10
91	Тамбур № 1.	3 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.46
92	Тамбур № 2.	3 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.61
93	Коридор.	3 подъезд, 1 этаж.	общественное.	9.20
94	Лестничная площадка,	3 подъезд, 1 этаж.	общественное.	10.60
95	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 1 на 2 этаж.	общественное.	10.00
96	Лестничная площадка,	3 подъезд, 2 этаж.	общественное.	10.60
97	Коридор.	3 подъезд, 2 этаж.	общественное.	7.86
98	Коридор.	3 подъезд, 2 этаж.	общественное.	6.08
99	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 2 на 3 этаж.	общественное.	10.00
100	Лестничная площадка,	3 подъезд, 3 этаж.	общественное.	10.60
101	Коридор.	3 подъезд, 3 этаж.	общественное.	7.86
102	Коридор.	3 подъезд, 3 этаж.	общественное.	6.08
103	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 3 на 4 этаж.	общественное.	10.00
104	Лестничная площадка,	3 подъезд, 4 этаж.	общественное.	10.60

105	Коридор.	3 подъезд, 4 этаж.	общественное.	7.86
106	Коридор.	3 подъезд, 4 этаж.	общественное.	6.08
107	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 4 на 5 этаж.	общественное.	10.00
108	Лестничная площадка,	3 подъезд, 5 этаж.	общественное.	10.60
109	Коридор.	3 подъезд, 5 этаж.	общественное.	7.86
110	Коридор.	3 подъезд, 5 этаж.	общественное.	6.08
111	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 5 на 6 этаж.	общественное.	10.00
112	Лестничная площадка,	3 подъезд, 6 этаж.	общественное.	10.60
113	Коридор.	3 подъезд, 6 этаж.	общественное.	7.86
114	Коридор.	3 подъезд, 6 этаж.	общественное.	6.08
115	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 6 на 7 этаж.	общественное.	10.00
116	Лестничная площадка,	3 подъезд, 7 этаж.	общественное.	10.60
117	Коридор.	3 подъезд, 7 этаж.	общественное.	7.86
118	Коридор.	3 подъезд, 7 этаж.	общественное.	6.08
119	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 7 на 8 этаж.	общественное.	10.00
120	Лестничная площадка,	3 подъезд, 8 этаж.	общественное.	10.60
121	Коридор.	3 подъезд, 8 этаж.	общественное.	7.86
122	Коридор.	3 подъезд, 8 этаж.	общественное.	6.08
123	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 8 на 9 этаж.	общественное.	10.00
124	Лестничная площадка,	3 подъезд, 9 этаж.	общественное.	10.60
125	Коридор.	3 подъезд, 9 этаж.	общественное.	7.86
126	Коридор.	3 подъезд, 9 этаж.	общественное.	6.08
127	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 9 на чердак.	общественное.	10.00
128	Лестничная площадка,	3 подъезд, чердак.	общественное.	10.60
129	Помещение чердака	3-4 подъезд, чердак.	техническое	471.20
130	Помещение мусорокамеры.	3 подъезд, чердак.	техническое	15.78
131	Машинное помещение лифтов.	3 подъезд, чердак.	техническое	17.65
132	Помещение для мусора.	4 подъезд, 1 этаж.	техническое	8.10
133	Тамбур № 1.	4 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.46
134	Тамбур № 2.	4 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.61
135	Коридор.	4 подъезд, 1 этаж.	общественное.	9.20
136	Лестничная площадка,	4 подъезд, 1 этаж.	общественное.	10.60
137	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 1 на 2 этаж.	общественное.	10.00
138	Лестничная площадка,	4 подъезд, 2 этаж.	общественное.	10.60
139	Коридор.	4 подъезд, 2 этаж.	общественное.	7.86
140	Коридор.	4 подъезд, 2 этаж.	общественное.	6.08
141	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 2 на 3 этаж.	общественное.	10.00
142	Лестничная площадка,	4 подъезд, 3 этаж.	общественное.	10.60
143	Коридор.	4 подъезд, 3 этаж.	общественное.	7.86
144	Коридор.	4 подъезд, 3 этаж.	общественное.	6.08
145	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 3 на 4 этаж.	общественное.	10.00
146	Лестничная площадка,	4 подъезд, 4 этаж.	общественное.	10.60
147	Коридор.	4 подъезд, 4 этаж.	общественное.	7.86

148	Коридор.	4 подъезд, 4 этаж.	общественное.	6.08
149	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 4 на 5 этаж.	общественное.	10.00
150	Лестничная площадка,	4 подъезд, 5 этаж.	общественное.	10.60
151	Коридор.	4 подъезд, 5 этаж.	общественное.	7.86
152	Коридор.	4 подъезд, 5 этаж.	общественное.	6.08
153	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 5 на 6 этаж.	общественное.	10.00
154	Лестничная площадка,	4 подъезд, 6 этаж.	общественное.	10.60
155	Коридор.	4 подъезд, 6 этаж.	общественное.	7.86
156	Коридор.	4 подъезд, 6 этаж.	общественное.	6.08
157	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 6 на 7 этаж.	общественное.	10.00
158	Лестничная площадка,	4 подъезд, 7 этаж.	общественное.	10.60
159	Коридор.	4 подъезд, 7 этаж.	общественное.	7.86
160	Коридор.	4 подъезд, 7 этаж.	общественное.	6.08
161	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 7 на 8 этаж.	общественное.	10.00
162	Лестничная площадка,	4 подъезд, 8 этаж.	общественное.	10.60
163	Коридор.	4 подъезд, 8 этаж.	общественное.	7.86
164	Коридор.	4 подъезд, 8 этаж.	общественное.	6.08
165	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 8 на 9 этаж.	общественное.	10.00
166	Лестничная площадка,	4 подъезд, 9 этаж.	общественное.	10.60
167	Коридор.	4 подъезд, 9 этаж.	общественное.	7.86
168	Коридор.	4 подъезд, 9 этаж.	общественное.	6.08
169	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 9 на чердак.	общественное.	10.00
170	Лестничная площадка,	4 подъезд, чердак.	общественное.	10.60
171	Помещение чердака	1-2 подъезд, чердак.	техническое	543.70
172	Машинное помещение лифтов.	4 подъезд, чердак.	техническое	17.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 секция	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	2 секция	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	3 секция	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	4 секция	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Тех.подполье.Тепловой пункт	Теплосчетчик 1 шт	Отопление
6	Тех.подполье.Тепловой пункт	Циркуляционный насос - 2 шт	Отопление
7	Тех.подполье.Тепловой пункт	Теплообменник - 2 шт, циркуляционный насос 1 шт.	Система горячего водоснабжения.
8	Тех.подполье.Тепловой пункт	Водяной счетчик - 1 шт (водомерный узел)	Система холодного водоснабжение
9	3 секция 1 этаж	ВРУ. Жилая часть здания. Счетчик электрический - 2 шт	Электроснабжение
10	3 секция 1 этаж	ВРУ 1. нежилое помещение. Счетчик электрический - 1 шт.	Электроснабжение
11	2 секция 1 этаж	ВРУ 2. нежилое помещение. Счетчик электрический - 1 шт	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2014 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>485 561 307,28 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>86:20:000046:0046</b>



19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810667170006524</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>175 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2018</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>86:20:0000046:46</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство:
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Нефтеюганска</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация г. Нефтеюганск</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>86:20:000046:0046</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11270,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадь проездов - 2190 м<sup>2</sup>; в т.ч: автостоянки открытые - 492,2 м<sup>2</sup>; парковки с примыканием к проездам 409,9 м<sup>2</sup>; площадка для хозяйственных целей - 48 м<sup>2</sup>. 2. Площадь тротуаров - 924,0 м<sup>2</sup>. в.т.ч. с возможностью проезда - 380,0 м<sup>2</sup></b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>52 машино-места.из них: 24 - автостоянки открытые. 28-парковки с примыканием к проездам</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадка для игр детей - 221,0 м<sup>2</sup>, скамья 4 штуки, урна 1, бум-бревно 1 штука, лесенка 2, песочница 1 штука, спортивный комплекс 1. Площадка для игр детей расположена в 150 метрах от жилого жом. Площадка для отдыха взрослых - 31,30 м<sup>2</sup> скамья 2 штуки, 1 урна. Площадка для отдыха взрослых расположена в 50 метрах от жилого дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для хозяйственных целей - 48 м<sup>2</sup>, расположена в 20 метрах от жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения 1551,0 м<sup>2</sup>, газон партерный 122,3 м<sup>2</sup>; Цветники из однолетников 25,7 м<sup>2</sup></b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для инвалидов и ММГН предусмотрены следующие уклоны: для проездов с поверхностью из асфальтобетона - от 1 до 2%, при поперечном уклоне 2%; для тротуаров с поверхностью из бетонных тротуарных плит - продольный уклон до 5% при поперечном уклоне 2%; для дорожек с поверхностью из специальных смесей - продольный уклон составляет от 1 до 5%, поперечный уклон 2%; площадка для хозяйственных целей с поверхностью из асфальтобетона - поперечный уклон 1-2%, при продольном уклоне до 1,5%. Съезды с отметок тротуаров на стояночные места для ММГН принята с разницей отметок в 0,02 м по уклону 1:12</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории выполняется светильниками на входных группах (без получения технических условий).</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамья переносная - 8 шт; Урна - 20 шт; Цветочница переносная - 4 шт; Лесенка комбинированная -1 шт; Горка - 1 шт; Качели - 5 шт; Песочница - 2 шт; Спортивный комплекс 1</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		



14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Югорская территориальная энергетическая компания -Региональные сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8601033125</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2517-ТП/13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 711,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Югорская територлиальная энергитическая компания -Региональные сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8601033125</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Нф-126.18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 795,6 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Югансктранстеплосервис»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604048754</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юганскводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604028282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09П</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Юганскводоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604028282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Юганскводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604048909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>120</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>42</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>42</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	47.15	1
2	Жилое	2	1	63.76	2
3	Жилое	2	1	64.35	2
4	Жилое	2	1	104.09	3
5	Жилое	3	1	47.19	1
6	Жилое	3	1	63.71	2
7	Жилое	3	1	64.41	2
8	Жилое	3	1	104.09	3
9	Жилое	4	1	47.19	1
10	Жилое	4	1	63.81	2
11	Жилое	4	1	64.41	2
12	Жилое	4	1	104.09	3
13	Жилое	5	1	47.19	1
14	Жилое	5	1	63.81	2
15	Жилое	5	1	64.41	2
16	Жилое	5	1	104.09	3
17	Жилое	6	1	47.19	1
18	Жилое	6	1	63.81	2
19	Жилое	6	1	64.41	2
20	Жилое	6	1	104.09	3
21	Жилое	7	1	47.19	1
22	Жилое	7	1	63.81	2
23	Жилое	7	1	64.41	2
24	Жилое	7	1	104.09	3
25	Жилое	8	1	47.19	1
26	Жилое	8	1	63.81	2
27	Жилое	8	1	64.41	2
28	Жилое	8	1	104.09	3
29	Жилое	9	1	47.19	1
30	Жилое	9	1	63.74	2

31	Жилое	9	1	64.41	2
32	Жилое	9	1	104.09	3
33	Жилое	2	2	104.09	3
34	Жилое	2	2	64.41	2
35	Жилое	2	2	68.81	2
36	Жилое	3	2	104.09	3
37	Жилое	3	2	64.41	2
38	Жилое	3	2	68.81	2
39	Жилое	4	2	104.09	3
40	Жилое	4	2	64.41	2
41	Жилое	4	2	68.81	2
42	Жилое	5	2	104.09	3
43	Жилое	5	2	64.41	2
44	Жилое	5	2	68.81	2
45	Жилое	6	2	104.09	3
46	Жилое	6	2	64.41	2
47	Жилое	6	2	68.81	2
48	Жилое	7	2	104.09	3
49	Жилое	7	2	64.41	2
50	Жилое	7	2	68.81	2
51	Жилое	8	2	104.09	3
52	Жилое	8	2	64.41	2
53	Жилое	8	2	68.81	2
54	Жилое	9	2	104.09	3
55	Жилое	9	2	64.41	2
56	Жилое	9	2	68.81	2
57	Жилое	2	3	43.21	1
58	Жилое	2	3	89	3
59	Жилое	2	3	85.56	3
60	Жилое	2	3	43.21	1
61	Жилое	3	3	43.21	1
62	Жилое	3	3	89	3
63	Жилое	3	3	85.56	3
64	Жилое	3	3	43.21	1
65	Жилое	4	3	43.21	1
66	Жилое	4	3	89	3
67	Жилое	4	3	85.56	3
68	Жилое	4	3	43.21	1
69	Жилое	5	3	43.21	1
70	Жилое	5	3	89	3
71	Жилое	5	3	85.56	3
72	Жилое	5	3	43.21	1
73	Жилое	6	3	43.21	1

74	Жилое	6	3	89	3
75	Жилое	6	3	85.56	3
76	Жилое	6	3	43.21	1
77	Жилое	7	3	43.21	1
78	Жилое	7	3	89	3
79	Жилое	7	3	85.56	3
80	Жилое	7	3	43.21	1
81	Жилое	8	3	43.21	1
82	Жилое	8	3	89	3
83	Жилое	8	3	85.56	3
84	Жилое	8	3	43.21	1
85	Жилое	9	3	43.21	1
86	Жилое	9	3	89	3
87	Жилое	9	3	85.56	3
88	Жилое	9	3	43.21	1
89	Жилое	2	4	85.31	3
90	Жилое	2	4	48.31	1
91	Жилое	2	4	48.31	1
92	Жилое	2	4	46.26	1
93	Жилое	3	4	85.31	3
94	Жилое	3	4	48.31	1
95	Жилое	3	4	48.31	1
96	Жилое	3	4	46.26	1
97	Жилое	4	4	85.31	3
98	Жилое	4	4	48.31	1
99	Жилое	4	4	48.31	1
100	Жилое	4	4	46.26	1
101	Жилое	5	4	85.31	3
102	Жилое	5	4	48.31	1
103	Жилое	5	4	48.31	1
104	Жилое	5	4	46.26	1
105	Жилое	6	4	85.31	3
106	Жилое	6	4	48.31	1
107	Жилое	6	4	48.31	1
108	Жилое	6	4	46.26	1
109	Жилое	7	4	85.31	3
110	Жилое	7	4	48.31	1
111	Жилое	7	4	48.31	1
112	Жилое	7	4	46.26	1
113	Жилое	8	4	85.31	3
114	Жилое	8	4	48.31	1
115	Жилое	8	4	48.31	1
116	Жилое	8	4	46.26	1

117	Жилое	9	4	85.31	3	
118	Жилое	9	4	48.31	1	
119	Жилое	9	4	48.31	1	
120	Жилое	9	4	46.26	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежиое помещение	1	1,2	835.1	835.1	
2	Нежиое помещение	1	3,4	536.9	536.9	
3	Нежиое помещение	1	4	110.2	110.2	
4	Нежиое помещение	1/2	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
5	Нежиое помещение	2/3	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
6	Нежиое помещение	3/4	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
7	Нежиое помещение	4/5	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
8	Нежиое помещение	5/6	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
9	Нежиое помещение	6/7	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
10	Нежиое помещение	7/8	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
11	Нежиое помещение	8/9	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
12	Нежиое помещение	9/10	1	4.2	Кладовое помещение	4.2
13	Нежиое помещение	1	2	11.4	Кладовое помещение	11.4
14	Нежиое помещение	1/2	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
15	Нежиое помещение	2/3	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
16	Нежиое помещение	3/4	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
17	Нежиое помещение	4/5	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
18	Нежиое помещение	5/6	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
19	Нежиое помещение	6/7	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
20	Нежиое помещение	7/8	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
21	Нежиое помещение	8/9	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
22	Нежиое помещение	9/10	2	4.2	Кладовое помещение	4.2
23	Нежиое помещение	1	3	11.4	Кладовое помещение	11.4
24	Нежиое помещение	1/2	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
25	Нежиое помещение	2/3	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
26	Нежиое помещение	3/4	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
27	Нежиое помещение	4/5	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
28	Нежиое помещение	5/6	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
29	Нежиое помещение	6/7	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
30	Нежиое помещение	7/8	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
31	Нежиое помещение	8/9	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
32	Нежиое помещение	9/10	3	4.2	Кладовое помещение	4.2
33	Нежиое помещение	1	4	11.4	Кладовое помещение	11.4
34	Нежиое помещение	1/2	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
35	Нежиое помещение	2/3	4	4.2	Кладовое помещение	4.2

36	Нежиое помещение	3/4	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
37	Нежиое помещение	4/5	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
38	Нежиое помещение	5/6	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
39	Нежиое помещение	6/7	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
40	Нежиое помещение	7/8	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
41	Нежиое помещение	8/9	4	4.2	Кладовое помещение	4.2
42	Нежиое помещение	9/10	4	4.2	Кладовое помещение	4.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье.	1,2,3,4 подъезд, техническое подполье.	техническое	1,482.20
2	ИТП	3 подъезд, тех.подполье.	техническое	29.34
3	Водомерный узел	3 подъезд, тех. подполье.	техническое	14.87
4	Кладовая уборочного инвентаря жилого дома	4 подъезд, тех. подполье.	техническое	14.70
5	Электрощитовая жилого дома.	3 подъезд, 1 этаж.	техническое	11.26
6	Помещение для мусора.	1 подъезд, 1 этаж.	техническое	8.10
7	Тамбур № 1.	1 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.46
8	Тамбур № 2.	1 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.61
9	Коридор.	1 подъезд, 1 этаж.	общественное.	9.20
10	Лестничная площадка,	1 подъезд, 1 этаж.	общественное.	10.60
11	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 1 на 2 этаж.	общественное.	10.00
12	Лестничная площадка,	1 подъезд, 2 этаж.	общественное.	10.60
13	Коридор.	1 подъезд, 2 этаж.	общественное.	7.86
14	Коридор.	1 подъезд, 2 этаж.	общественное.	6.08
15	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 2 на 3 этаж.	общественное.	10.00
16	Лестничная площадка,	1 подъезд, 3 этаж.	общественное.	10.60
17	Коридор.	1 подъезд, 3 этаж.	общественное.	7.86
18	Коридор.	1 подъезд, 3 этаж.	общественное.	6.08
19	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 3 на 4 этаж.	общественное.	10.00
20	Лестничная площадка,	1 подъезд, 4 этаж.	общественное.	10.60
21	Коридор.	1 подъезд, 4 этаж.	общественное.	7.86
22	Коридор.	1 подъезд, 4 этаж.	общественное.	6.08
23	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 4 на 5 этаж.	общественное.	10.00
24	Лестничная площадка,	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	10.60
25	Коридор.	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	7.86
26	Коридор.	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	6.08
27	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 5 на 6 этаж.	общественное.	10.00
28	Лестничная площадка,	1 подъезд, 6 этаж.	общественное.	10.60
29	Коридор.	1 подъезд, 6 этаж.	общественное.	7.86
30	Коридор.	1 подъезд, 6 этаж.	общественное.	6.08



31	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 6 на 7 этаж.	общественное.	10.00
32	Лестничная площадка,	1 подъезд, 7 этаж.	общественное.	10.60
33	Коридор.	1 подъезд, 7 этаж.	общественное.	7.86
34	Коридор.	1 подъезд, 7 этаж.	общественное.	6.08
35	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 7 на 8 этаж.	общественное.	10.00
36	Лестничная площадка,	1 подъезд, 8 этаж.	общественное.	10.60
37	Коридор.	1 подъезд, 8 этаж.	общественное.	7.86
38	Коридор.	1 подъезд, 8 этаж.	общественное.	6.08
39	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 8 на 9 этаж.	общественное.	10.00
40	Лестничная площадка,	1 подъезд, 9 этаж.	общественное.	10.60
41	Коридор.	1 подъезд, 9 этаж.	общественное.	7.86
42	Коридор.	1 подъезд, 9 этаж.	общественное.	6.08
43	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 9 на чердак.	общественное.	10.00
44	Лестничная площадка,	1 подъезд, чердак.	общественное.	10.60
45	Помещение чердака	1-2 подъезд, чердак.	техническое	504.70
46	Выход на кровлю	1 подъезд, чердак.	техническое	8.03
47	Помещение мусорокамеры.	1 подъезд, чердак.	техническое	15.78
48	Машинное помещение лифтов.	1 подъезд, чердак.	техническое	17.65
49	Помещение для мусора.	2 подъезд, 1 этаж.	техническое	8.10
50	Тамбур № 1.	2 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.46
51	Тамбур № 2.	2 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.61
52	Коридор.	2 подъезд, 1 этаж.	общественное.	9.20
53	Лестничная площадка,	2 подъезд, 1 этаж.	общественное.	10.60
54	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 1 на 2 этаж.	общественное.	10.00
55	Лестничная площадка,	2 подъезд, 2 этаж.	общественное.	10.60
56	Коридор.	2 подъезд, 2 этаж.	общественное.	7.86
57	Коридор.	2 подъезд, 2 этаж.	общественное.	6.08
58	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 2 на 3 этаж.	общественное.	10.00
59	Лестничная площадка,	2 подъезд, 3 этаж.	общественное.	10.60
60	Коридор.	2 подъезд, 3 этаж.	общественное.	7.86
61	Коридор.	1 подъезд, 3 этаж.	общественное.	6.08
62	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 3 на 4 этаж.	общественное.	10.00
63	Лестничная площадка,	2 подъезд, 4 этаж.	общественное.	10.60
64	Коридор.	2 подъезд, 4 этаж.	общественное.	7.86
65	Коридор.	2 подъезд, 4 этаж.	общественное.	6.08
66	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 4 на 5 этаж.	общественное.	10.00
67	Лестничная площадка,	2 подъезд, 5 этаж.	общественное.	10.60
68	Коридор.	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	7.86
69	Коридор.	1 подъезд, 5 этаж.	общественное.	6.08
70	Межэтажная площадка.	1 подъезд, с 5 на 6 этаж.	общественное.	10.00
71	Лестничная площадка,	1 подъезд, 6 этаж.	общественное.	10.60
72	Коридор.	2 подъезд, 6 этаж.	общественное.	7.86
73	Коридор.	2 подъезд, 6 этаж.	общественное.	6.08

74	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 6 на 7 этаж.	общественное.	10.00
75	Лестничная площадка,	2 подъезд, 7 этаж.	общественное.	10.60
76	Коридор.	1 подъезд, 7 этаж.	общественное.	7.86
77	Коридор.	2 подъезд, 7 этаж.	общественное.	6.08
78	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 7 на 8 этаж.	общественное.	10.00
79	Лестничная площадка,	2 подъезд, 8 этаж.	общественное.	10.60
80	Коридор.	2 подъезд, 8 этаж.	общественное.	7.86
81	Коридор.	2 подъезд, 8 этаж.	общественное.	6.08
82	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 8 на 9 этаж.	общественное.	10.00
83	Лестничная площадка,	2 подъезд, 9 этаж.	общественное.	10.60
84	Коридор.	2 подъезд, 9 этаж.	общественное.	7.86
85	Коридор.	2 подъезд, 9 этаж.	общественное.	6.08
86	Межэтажная площадка.	2 подъезд, с 9 на чердак.	общественное.	10.00
87	Лестничная площадка,	2 подъезд, чердак.	общественное.	10.60
88	Помещение мусорокамеры.	2 подъезд, чердак.	техническое	15.78
89	Машинное помещение лифтов.	2 подъезд, чердак.	техническое	17.65
90	Помещение для мусора.	3 подъезд, 1 этаж.	техническое	8.10
91	Тамбур № 1.	3 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.46
92	Тамбур № 2.	3 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.61
93	Коридор.	3 подъезд, 1 этаж.	общественное.	9.20
94	Лестничная площадка,	3 подъезд, 1 этаж.	общественное.	10.60
95	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 1 на 2 этаж.	общественное.	10.00
96	Лестничная площадка,	3 подъезд, 2 этаж.	общественное.	10.60
97	Коридор.	3 подъезд, 2 этаж.	общественное.	7.86
98	Коридор.	3 подъезд, 2 этаж.	общественное.	6.08
99	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 2 на 3 этаж.	общественное.	10.00
100	Лестничная площадка,	3 подъезд, 3 этаж.	общественное.	10.60
101	Коридор.	3 подъезд, 3 этаж.	общественное.	7.86
102	Коридор.	3 подъезд, 3 этаж.	общественное.	6.08
103	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 3 на 4 этаж.	общественное.	10.00
104	Лестничная площадка,	3 подъезд, 4 этаж.	общественное.	10.60
105	Коридор.	3 подъезд, 4 этаж.	общественное.	7.86
106	Коридор.	3 подъезд, 4 этаж.	общественное.	6.08
107	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 4 на 5 этаж.	общественное.	10.00
108	Лестничная площадка,	3 подъезд, 5 этаж.	общественное.	10.60
109	Коридор.	3 подъезд, 5 этаж.	общественное.	7.86
110	Коридор.	3 подъезд, 5 этаж.	общественное.	6.08
111	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 5 на 6 этаж.	общественное.	10.00
112	Лестничная площадка,	3 подъезд, 6 этаж.	общественное.	10.60
113	Коридор.	3 подъезд, 6 этаж.	общественное.	7.86
114	Коридор.	3 подъезд, 6 этаж.	общественное.	6.08
115	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 6 на 7 этаж.	общественное.	10.00
116	Лестничная площадка,	3 подъезд, 7 этаж.	общественное.	10.60

117	Коридор.	3 подъезд, 7 этаж.	общественное.	7.86
118	Коридор.	3 подъезд, 7 этаж.	общественное.	6.08
119	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 7 на 8 этаж.	общественное.	10.00
120	Лестничная площадка,	3 подъезд, 8 этаж.	общественное.	10.60
121	Коридор.	3 подъезд, 8 этаж.	общественное.	7.86
122	Коридор.	3 подъезд, 8 этаж.	общественное.	6.08
123	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 8 на 9 этаж.	общественное.	10.00
124	Лестничная площадка,	3 подъезд, 9 этаж.	общественное.	10.60
125	Коридор.	3 подъезд, 9 этаж.	общественное.	7.86
126	Коридор.	3 подъезд, 9 этаж.	общественное.	6.08
127	Межэтажная площадка.	3 подъезд, с 9 на чердак.	общественное.	10.00
128	Лестничная площадка,	3 подъезд, чердак.	общественное.	10.60
129	Помещение чердака	3-4 подъезд, чердак.	техническое	471.20
130	Помещение мусорокамеры.	3 подъезд, чердак.	техническое	15.78
131	Машинное помещение лифтов.	3 подъезд, чердак.	техническое	17.65
132	Помещение для мусора.	4 подъезд, 1 этаж.	техническое	8.10
133	Тамбур № 1.	4 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.46
134	Тамбур № 2.	4 подъезд, 1 этаж.	общественное.	8.61
135	Коридор.	4 подъезд, 1 этаж.	общественное.	9.20
136	Лестничная площадка,	4 подъезд, 1 этаж.	общественное.	10.60
137	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 1 на 2 этаж.	общественное.	10.00
138	Лестничная площадка,	4 подъезд, 2 этаж.	общественное.	10.60
139	Коридор.	4 подъезд, 2 этаж.	общественное.	7.86
140	Коридор.	4 подъезд, 2 этаж.	общественное.	6.08
141	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 2 на 3 этаж.	общественное.	10.00
142	Лестничная площадка,	4 подъезд, 3 этаж.	общественное.	10.60
143	Коридор.	4 подъезд, 3 этаж.	общественное.	7.86
144	Коридор.	4 подъезд, 3 этаж.	общественное.	6.08
145	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 3 на 4 этаж.	общественное.	10.00
146	Лестничная площадка,	4 подъезд, 4 этаж.	общественное.	10.60
147	Коридор.	4 подъезд, 4 этаж.	общественное.	7.86
148	Коридор.	4 подъезд, 4 этаж.	общественное.	6.08
149	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 4 на 5 этаж.	общественное.	10.00
150	Лестничная площадка,	4 подъезд, 5 этаж.	общественное.	10.60
151	Коридор.	4 подъезд, 5 этаж.	общественное.	7.86
152	Коридор.	4 подъезд, 5 этаж.	общественное.	6.08
153	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 5 на 6 этаж.	общественное.	10.00
154	Лестничная площадка,	4 подъезд, 6 этаж.	общественное.	10.60
155	Коридор.	4 подъезд, 6 этаж.	общественное.	7.86
156	Коридор.	4 подъезд, 6 этаж.	общественное.	6.08
157	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 6 на 7 этаж.	общественное.	10.00
158	Лестничная площадка,	4 подъезд, 7 этаж.	общественное.	10.60
159	Коридор.	4 подъезд, 7 этаж.	общественное.	7.86

160	Коридор.	4 подъезд, 7 этаж.	общественное.	6.08
161	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 7 на 8 этаж.	общественное.	10.00
162	Лестничная площадка,	4 подъезд, 8 этаж.	общественное.	10.60
163	Коридор.	4 подъезд, 8 этаж.	общественное.	7.86
164	Коридор.	4 подъезд, 8 этаж.	общественное.	6.08
165	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 8 на 9 этаж.	общественное.	10.00
166	Лестничная площадка,	4 подъезд, 9 этаж.	общественное.	10.60
167	Коридор.	4 подъезд, 9 этаж.	общественное.	7.86
168	Коридор.	4 подъезд, 9 этаж.	общественное.	6.08
169	Межэтажная площадка.	4 подъезд, с 9 на чердак.	общественное.	10.00
170	Лестничная площадка,	4 подъезд, чердак.	общественное.	10.60
171	Помещение чердака	1-2 подъезд, чердак.	техническое	543.70
172	Машинное помещение лифтов.	4 подъезд, чердак.	техническое	17.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 секция	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	2 секция	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	3 секция	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	4 секция	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Тех.подполье.Тепловой пункт	Теплосчетчик 1 шт	Отопление
6	Тех.подполье.Тепловой пункт	Циркуляционный насос - 2 шт	Отопление
7	Тех.подполье.Тепловой пункт	Теплообменник - 2 шт, циркуляционный насос 1 шт.	Система горячего водоснабжения.
8	Тех.подполье.Тепловой пункт	Водяной счетчик - 1 шт (водомерный узел)	Система холодного водоснабжение
9	3 секция 1 этаж	ВРУ. Жилая часть здания. Счетчик электрический - 2 шт	Электроснабжение
10	3 секция 1 этаж	ВРУ 1. нежилое помещение. Счетчик электрический - 1 шт.	Электроснабжение
11	2 секция 1 этаж	ВРУ 2. нежилое помещение. Счетчик электрический - 1 шт	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2014 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>485 561 307,28 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810667170006524</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:



	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>175 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2018</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>86:20:0000046:46</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: BB67AF58AEEAA54DB817AB1800B04B2301

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ИНВЕСТ-СТРОЙ", Решиков Юрий Васильевич, Нефтеюганск

Действителен: с 03.12.2019 по 14.08.2020