

Кому **Обществу с ограниченной
 ответственностью «СТОЛЛАР»**

(наименование застройщика
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 664528, Иркутская область, Иркутский
 район, р.п. Маркова, мкр. Изумрудный, ул.
 Зеленая, д.2

полное наименование организации - для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

выдано взамен разрешения на строительство № 38-508307-010-2018/ю
 от 07 мая 2018г. на основании проведенных работ по межеванию
 земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:3726

Дата 27 июля 2018г.

№ 38-508307-010-2018/ю

Администрация Молодежного муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Коттеджный поселок бизнес-класса AURA на 4 км Байкальского тракта (г. Иркутск). 1 очередь» 2 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	Приказ управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области «Об утверждении заключения экспертной комиссии по проектной

государственной экологической экспертизы	документации «Коттеджный поселок бизнес-класса AURA на 4 км Байкальского тракта (г. Иркутск). 1 очередь» от 27 апреля 2018 года № 733-од		
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	Приказ №733-од от 27 апреля 2018 года		
3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:06:143519:3726		
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:06:143519		
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка	1 очередь: 2 этап строительства: градостроительный план земельного участка № RU 38508307-182, утвержденный распоряжением администрации Молодежного муниципального образования от 27 июля 2018 года № 099		
3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Общество с ограниченной ответственностью «Хрустальный» Шифр 171116 Свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 04.07.2016 № СРО-П-142-27022010-3827046991-312, выдано СРО НП «Союз проектировщиков Сибири».		
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
1 очередь строительства			
2 этап строительства			
Многоквартирный жилой дом (тип 8)			
Общая площадь (кв. м):	351,22	Площадь участка (кв. м):	7914

Объем (куб. м):	1485,56	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	212,80		
Количество зданий	1		
Количество квартир	2		
Иные показатели:	-		

Многоквартирный жилой дом (тип 7)

Общая площадь (кв. м):	351,22	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	1534,40	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	212,50		
Количество зданий	1		
Количество квартир	2		
Иные показатели:	-		

Многоквартирный жилой дом (тип 13)

Общая площадь (кв. м):	356,58	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	1745,10	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	210,20		
Количество зданий	1		
Количество квартир	2		
Иные показатели:	-		

Многоквартирный жилой дом (тип 6)

Общая площадь (кв. м):	447,34	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	1735,10	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных	-	Вместимость	-

этажей (шт.):		(машиномест):	
Площадь застройки (кв. м):	231,20		
Количество зданий	1		
Количество квартир	4		
Иные показатели:	-		

Многоквартирный жилой дом (тип 3)

Общая площадь (кв. м):	195,24	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	796,80	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	125,80		
Количество зданий	1		
Количество квартир	2		
Иные показатели:	-		

Многоквартирный жилой дом (тип 2) номер 5 по плану

Общая площадь (кв. м):	447,34	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	1735,10	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	231,60		
Количество зданий	1		
Количество квартир	4		
Иные показатели:	-		

Многоквартирный жилой дом (тип 2) номер 8 по плану

Общая площадь (кв. м):	462,22	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	1745,10	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	231,60		
Количество зданий	1		
Количество квартир	4		

Иные показатели:	-
------------------	---

Многоквартирный жилой дом (тип 1)

Общая площадь (кв. м):	447,34	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	1735,10	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	230,20		
Количество зданий	1		
Количество квартир	4		
Иные показатели:	-		

Многоквартирный жилой дом (тип 5)

Общая площадь (кв. м):	202,54	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	800,80	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	125,80		
Количество зданий	1		
Количество квартир	2		
Иные показатели:	-		

Многоквартирный жилой дом (тип 4)

Общая площадь (кв. м):	462,22	Площадь участка (кв. м):	7914
Объем (куб. м):	1745,10	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (машиномест):	-
Площадь застройки (кв. м):	230,20		
Количество зданий	1		
Количество квартир	4		
Иные показатели:	-		

Адрес (местоположение) объекта:

Иркутская область, Иркутский район,

в п. Новая Разводная западнее ул. Светлая

Краткие проектные характеристики линейного объекта: -

Категория (класс):

-

Протяженность: -

-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):

-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

-

Иные показатели:

-

Срок действия настоящего разрешения - до "07" февраля 2020 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

И.о. Главы Молодежного
муниципального образования
должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

И.В. Грошева
(расшифровка подписи)

" 27 " июля 2018 г.



И.П.

действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

И.П.

