

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Проект застройки 17 микрорайона г. Новороссийска. Жилой дом №4А по ГП по адресу:
Краснодарский край г. Новороссийск
№ 23-001710 по состоянию на 07.05.2019
Дата подачи декларации: 10.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353922
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Южная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)764-98-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pik.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.pik-kuban.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Садыков
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ахметович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АО "ПИК-Кубань"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315095680
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022302384785
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТехноСтрой

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7722621810
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гордеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,6 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-779-919 80
	3.4.7	ИНН: 773600375716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 0,1% АО "ПИК-Кубань" владеет ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", а 99,9% принадлежит ООО "ТехноСтрой", 100% уставного капитала ООО "ТехноСтрой" принадлежит АО «ПИК-Регион», 100% АО "ПИК-Регион" принадлежит ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", 0,001% ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ" принадлежит «Группа Компаний ПИК», а 99,99% владеет ООО "ПИК РТ", в свою очередь, 100% ООО "ПИК РТ" принадлежит ПАО «Группа Компаний ПИК», 74,6 % которой косвенно (через третьих лиц, а именно- Siridica Limited, Letiosa Holding Limited, ООО «Пик+», ООО «Хорус», HREF Foundation) владеет Гордеев Сергей Эдуардович
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проект застройки 16 микрорайона г.Новороссийска. Жилой дом №7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бориса Пупко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пикадилли"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2110-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проект застройки 16 микрорайона г.Новороссийска. Жилой дом №6 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бориса Пупко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пикадилли"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2002-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проект застройки 16 микрорайона г.Новороссийска. Жилой дом №5 по ГП и подземный паркинг
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Южная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пикадилли"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2094-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проект застройки 16 микрорайона г.Новороссийска. Подземный паркинг в районе жилого дома №4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пионерка
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пикадилли"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2047-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проект застройки 16 микрорайона г.Новороссийска. Жилой дом №8 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Южная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пикадилли"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2048-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строительство внешних инженерных сетей 15, 16-го микрорайонов в Южном районе. Расширение системы газораспределения г.Новороссийска. Газопровод среднего давления к котельной 16 микрорайона
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2014-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Внеплощадочные инженерные сети. Кабельная линия 10 кВ "РИП" - "БКРП". Кабельная линия напряжением 10 кВ от БКРП 15 мкр. до БКРП 16 мкр.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2017-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Районная котельная 16 микрорайона г.Новороссийска. I этап.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пионерская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2012-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проект застройки 16 микрорайона г.Новороссийска. Жилой дом №12 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бориса Пупко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Черноморский 12
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2120-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проект застройки 16 микрорайона г.Новороссийска. Жилой дом №10 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мурата Ахеджака
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Черноморский 10
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2133-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства г. Новороссийск
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 267 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 045 806 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 2 045 806 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 0 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 2 045 806 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 95 575 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703421301
	7.2	Сведения о договоре поручительства: От 09.11.2018 г. зарегистрирован в реестре №77/535-н/77-2018-9-972
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30783 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19144,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11638,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30783 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НоворосТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315117172
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ким
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Петрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231510481795
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: "ПИК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0004-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза в строительстве "СПЕКТР-17"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604316320
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Черноморский-2» ЖК «Черноморский-2» Жилой комплекс Черноморский-2 ЖК Черноморский-2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1871-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение об образовании земельных участков путем
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ПИК-К/1005
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ПИК-К/1011
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ПИК-К/1014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:118001:1078
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 527 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к территории осуществляется с южной стороны участка. Основной транспортные поток и спецтехника (пожарный транспорт) движется по внутриквартальному проезду шириной 6 м вдоль восточного фасада жилого дома №4А. Въезд в дворовую часть для спецтехники предусмотрен с юго-западной части участка (через территорию дома №3А). Доступ на внутривортовую территорию для основного транспортного потока перекрыт. Основной принцип формирования жилой застройки - создание жилых групп с единым безопасным дворовым пространством, разделение уличной и дворовой зоны, дворовое пространство свободное от автомобилей. Проезд для основного транспортного потока к жилому дому запроектирован шириной 6 м и обеспечивает нормальное транспортное обслуживание, со стороны дворового пространства запроектирована сеть пешеходных дорожек шириной 2,25 м. Покрытие основных проездов - асфальтовое, тротуаров - бетонная плитка, детская и спортивная площадка - резиновая крошка, мраморно-гранитный отсев, спортивный газон. Велосипедные дорожки проектом не предусмотрены.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Доступ на внутривортовую территорию для основного транспортного потока перекрыт. Для автомобилей жителей и гостей жилого дома в границах благоустройства и на территории предусмотрено 23 м/места для временного хранения автомобилей, из которых 3 м/места для хранения автомобилей МГН. В границах микрорайона, в соответствии с утвержденным проектом планировки территории, в районе улицы Григорьева на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0118001:1037 предусмотрено строительство многоуровневого паркинга на 3565 м/мест для постоянного хранения автомобилей.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах участка жилого дома запроектированы зоны отдыха, площадки для занятий физкультурой, детские игровые площадки, хозяйственные площадки. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и в необходимом количестве. Входы в здание обеспечивают беспрепятственный доступ детских колясок и маломобильных групп населения в жилой дом. Игровое оборудование включает в себя: игровые модули и комплексы, качели, карусели и детские столики. Спортивное оборудование включает в себя спортивные комплексы и оборудование, стол для настольного тенниса.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для жилого дома №4А со встроенными офисами устанавливаются 4 контейнера на мусорную площадку, расположенную в юго-восточной части участка. Мусор вывозят мусоровозы в регламентное время.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка включает в себя посадку растений, которые по своим биологическим свойствам и внешним признакам соответствуют климатическим условиям данного района, режиму освещения на данном участке, архитектурно-художественному решению объекта. Различные виды посадок сгруппированы следующим образом: рядовые посадки деревьев и кустарников различной высоты и формы; групповые посадки кустарников; одиночные посадки. При выборе растений для озеленения были использованы быстрорастущие и газоустойчивые деревья, а также тене-, ветровыносливые деревья и кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом в составе Раздела 10 Проектной документации "Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов" предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения (далее по тексту МГН): вход на участок оборудован доступными для МГН, в том числе инвалидов-колясочников, элементами информации об объекте; беспрепятственное и удобное передвижение МГН по прилегающей территории к зданию; информационная поддержка на всех путях движения МГН; ровная поверхность движения, без насыпных и крупноструктурных материалов; организован требуемый уклон территории: поперечный - не более 2%, продольный не более 5%; тактильные средства на покрытии пешеходных путей не менее чем за 0,8 м до объекта информации (изменение направления движения, вход); пандусы для съезда с тротуара с уклоном не более 1:12 и перепадом высот в местах съезда на проезжую часть не превышающим 0,015 м; зона парковки (стоянки) автомобиля инвалида, на расстоянии не далее 100 м от входов в здания оборудованных для МГН; парковочные места, из расчета 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске; входы в жилую и общественную части здания доступные всем категориям граждан, в том числе инвалидам-колясочникам; входные двери в жилую и общественную части зданий, соответствующие требованиям доступности для МГН и инвалидам-колясочникам; входные тамбуры в жилую и общественную части зданий, соответствующие требованиям доступности для МГН и инвалидам-колясочникам; предупредительная тактильная информация о препятствиях, перед дверными проемами внутри здания; планировка вестибюльной группы жилой части каждой секции обеспечивает беспрепятственный доступ к лифтам и почтовым ящикам; лифт доступный всем категориям граждан, в том числе инвалидам-колясочникам; зона безопасности (в случае эвакуации) на каждом этаже; доступные кабины санузлов для всех категорий граждан, в том числе инвалидов-колясочников, в офисных помещениях первого этажа.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТермоТрон"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024159342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 269/1-60-И
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 299,11 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТермоТрон"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024159342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 269/1-60-И
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 244,49 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Новороссийска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 278/19-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 239 700,55 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Новороссийска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 278/19-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 321 116,65 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Администрация Муниципального образования город Новороссийск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/1110-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/3-02/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 171 952,36 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОЙЛКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705330160
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОЙЛКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705330160
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОЙЛКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705330160
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОЙЛКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705330160
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 385		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 183		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 183		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	57.00	2
2	квартира	1	1	86.30	3
3	квартира	1	1	35.70	1
4	квартира	1	1	56.40	2
5	квартира	1	1	34.00	1
6	квартира	1	1	33.70	1
7	квартира	1	1	35.60	1
8	квартира	1	1	55.10	2
9	квартира	2	1	54.80	2
10	квартира	2	1	85.60	3
11	квартира	2	1	35.10	1
12	квартира	2	1	54.30	2
13	квартира	2	1	33.30	1
14	квартира	2	1	31.80	1
15	квартира	2	1	35.00	1
16	квартира	2	1	58.70	2
17	квартира	2	1	58.70	2
18	квартира	2	1	54.50	2
19	квартира	3	1	56.40	2
20	квартира	3	1	84.20	3
21	квартира	3	1	33.80	1
22	квартира	3	1	55.80	2
23	квартира	3	1	32.20	1
24	квартира	3	1	33.10	1
25	квартира	3	1	33.70	1
26	квартира	3	1	60.20	2
27	квартира	3	1	60.20	2
28	квартира	3	1	53.10	2
29	квартира	4	1	55.00	2
30	квартира	4	1	85.60	3
31	квартира	4	1	35.20	1
32	квартира	4	1	54.40	2
33	квартира	4	1	33.30	1
34	квартира	4	1	32.00	1
35	квартира	4	1	35.10	1
36	квартира	4	1	58.80	2
37	квартира	4	1	58.80	2
38	квартира	4	1	54.50	2
39	квартира	5	1	56.40	2
40	квартира	5	1	84.20	3
41	квартира	5	1	33.80	1
42	квартира	5	1	55.80	2
43	квартира	5	1	32.20	1
44	квартира	5	1	33.10	1
45	квартира	5	1	33.70	1
46	квартира	5	1	60.20	2
47	квартира	5	1	60.20	2
48	квартира	5	1	53.10	2
49	квартира	6	1	55.00	2
50	квартира	6	1	85.60	3
51	квартира	6	1	35.20	1
52	квартира	6	1	54.40	2
53	квартира	6	1	33.30	1
54	квартира	6	1	32.00	1
55	квартира	6	1	35.10	1
56	квартира	6	1	58.80	2
57	квартира	6	1	58.80	2
58	квартира	6	1	54.50	2
59	квартира	7	1	56.40	2

60	квартира	7	1	84.20	3
61	квартира	7	1	33.80	1
62	квартира	7	1	55.80	2
63	квартира	7	1	32.20	1
64	квартира	7	1	33.10	1
65	квартира	7	1	33.70	1
66	квартира	7	1	60.20	2
67	квартира	7	1	60.20	2
68	квартира	7	1	53.10	2
69	квартира	8	1	55.00	2
70	квартира	8	1	85.60	3
71	квартира	8	1	35.20	1
72	квартира	8	1	54.40	2
73	квартира	8	1	33.30	1
74	квартира	8	1	32.00	1
75	квартира	8	1	35.10	1
76	квартира	8	1	58.80	2
77	квартира	8	1	58.80	2
78	квартира	8	1	54.50	2
79	квартира	9	1	56.40	2
80	квартира	9	1	84.20	3
81	квартира	9	1	33.80	1
82	квартира	9	1	55.80	2
83	квартира	9	1	32.20	1
84	квартира	9	1	33.10	1
85	квартира	9	1	33.70	1
86	квартира	9	1	60.20	2
87	квартира	9	1	60.20	2
88	квартира	9	1	53.10	2
89	квартира	10	1	55.00	2
90	квартира	10	1	85.60	3
91	квартира	10	1	35.20	1
92	квартира	10	1	54.40	2
93	квартира	10	1	33.30	1
94	квартира	10	1	32.00	1
95	квартира	10	1	35.10	1
96	квартира	10	1	58.80	2
97	квартира	10	1	58.80	2
98	квартира	10	1	54.50	2
99	квартира	11	1	56.40	2
100	квартира	11	1	84.20	3
101	квартира	11	1	33.80	1
102	квартира	11	1	55.80	2
103	квартира	11	1	32.20	1
104	квартира	11	1	33.10	1
105	квартира	11	1	33.70	1
106	квартира	11	1	60.20	2
107	квартира	11	1	60.20	2
108	квартира	11	1	53.10	2
109	квартира	12	1	55.00	2
110	квартира	12	1	85.60	3
111	квартира	12	1	35.20	1
112	квартира	12	1	54.40	2
113	квартира	12	1	33.30	1
114	квартира	12	1	32.00	1
115	квартира	12	1	35.10	1
116	квартира	12	1	58.80	2
117	квартира	12	1	58.80	2
118	квартира	12	1	54.50	2
119	квартира	13	1	56.40	2
120	квартира	13	1	84.20	3
121	квартира	13	1	33.80	1
122	квартира	13	1	55.80	2
123	квартира	13	1	32.20	1
124	квартира	13	1	33.10	1
125	квартира	13	1	33.70	1
126	квартира	13	1	60.20	2
127	квартира	13	1	60.20	2
128	квартира	13	1	53.10	2
129	квартира	14	1	55.00	2
130	квартира	14	1	85.60	3

131	квартира	14	1	35.20	1
132	квартира	14	1	54.40	2
133	квартира	14	1	33.30	1
134	квартира	14	1	32.00	1
135	квартира	14	1	35.10	1
136	квартира	14	1	58.80	2
137	квартира	14	1	58.80	2
138	квартира	14	1	54.50	2
139	квартира	15	1	56.40	2
140	квартира	15	1	84.20	3
141	квартира	15	1	33.80	1
142	квартира	15	1	55.80	2
143	квартира	15	1	32.20	1
144	квартира	15	1	33.10	1
145	квартира	15	1	33.70	1
146	квартира	15	1	60.20	2
147	квартира	15	1	60.20	2
148	квартира	15	1	53.10	2
149	квартира	1	2	69.20	2
150	квартира	1	2	67.80	3
151	квартира	1	2	70.10	2
152	квартира	1	2	19.60	1
153	квартира	1	2	60.20	2
154	квартира	1	2	35.80	1
155	квартира	1	2	35.70	1
156	квартира	1	2	65.80	2
157	квартира	1	2	53.10	2
158	квартира	1	2	39.80	1
159	квартира	1	2	41.10	1
160	квартира	2	2	66.80	2
161	квартира	2	2	67.80	3
162	квартира	2	2	29.70	1
163	квартира	2	2	59.40	2
164	квартира	2	2	57.80	2
165	квартира	2	2	35.20	1
166	квартира	2	2	33.70	1
167	квартира	2	2	63.60	2
168	квартира	2	2	52.40	2
169	квартира	2	2	37.50	1
170	квартира	2	2	41.10	1
171	квартира	3	2	68.50	2
172	квартира	3	2	68.40	3
173	квартира	3	2	29.10	1
174	квартира	3	2	57.80	2
175	квартира	3	2	59.50	2
176	квартира	3	2	33.90	1
177	квартира	3	2	35.20	1
178	квартира	3	2	65.10	2
179	квартира	3	2	51.00	2
180	квартира	3	2	39.10	1
181	квартира	3	2	41.10	1
182	квартира	4	2	67.00	2
183	квартира	4	2	67.80	3
184	квартира	4	2	29.70	1
185	квартира	4	2	59.30	2
186	квартира	4	2	58.00	2
187	квартира	4	2	35.20	1
188	квартира	4	2	33.80	1
189	квартира	4	2	63.70	2
190	квартира	4	2	52.40	2
191	квартира	4	2	37.60	1
192	квартира	4	2	41.10	1
193	квартира	5	2	68.50	2
194	квартира	5	2	68.40	3
195	квартира	5	2	29.10	1
196	квартира	5	2	57.80	2
197	квартира	5	2	59.50	2
198	квартира	5	2	33.90	1
199	квартира	5	2	35.20	1
200	квартира	5	2	65.10	2
201	квартира	5	2	51.00	2

202	квартира	5	2	39.10	1
203	квартира	5	2	41.10	1
204	квартира	6	2	67.00	2
205	квартира	6	2	67.80	3
206	квартира	6	2	29.70	1
207	квартира	6	2	59.30	2
208	квартира	6	2	58.00	2
209	квартира	6	2	35.20	1
210	квартира	6	2	33.80	1
211	квартира	6	2	63.70	2
212	квартира	6	2	52.40	2
213	квартира	6	2	37.60	1
214	квартира	6	2	41.10	1
215	квартира	7	2	68.50	2
216	квартира	7	2	68.40	3
217	квартира	7	2	29.10	1
218	квартира	7	2	57.80	2
219	квартира	7	2	59.50	2
220	квартира	7	2	33.90	1
221	квартира	7	2	35.20	1
222	квартира	7	2	65.10	2
223	квартира	7	2	51.00	2
224	квартира	7	2	39.10	1
225	квартира	7	2	41.10	1
226	квартира	8	2	67.00	2
227	квартира	8	2	67.80	3
228	квартира	8	2	29.70	1
229	квартира	8	2	59.30	2
230	квартира	8	2	58.00	2
231	квартира	8	2	35.20	1
232	квартира	8	2	33.80	1
233	квартира	8	2	63.70	2
234	квартира	8	2	52.40	2
235	квартира	8	2	37.60	1
236	квартира	8	2	41.10	1
237	квартира	9	2	68.50	2
238	квартира	9	2	68.40	3
239	квартира	9	2	29.10	1
240	квартира	9	2	57.80	2
241	квартира	9	2	59.50	2
242	квартира	9	2	33.90	1
243	квартира	9	2	35.20	1
244	квартира	9	2	65.10	2
245	квартира	9	2	51.00	2
246	квартира	9	2	39.10	1
247	квартира	9	2	41.10	1
248	квартира	10	2	67.00	2
249	квартира	10	2	67.80	3
250	квартира	10	2	29.70	1
251	квартира	10	2	59.30	2
252	квартира	10	2	58.00	2
253	квартира	10	2	35.20	1
254	квартира	10	2	33.80	1
255	квартира	10	2	63.70	2
256	квартира	10	2	52.40	2
257	квартира	10	2	37.60	1
258	квартира	10	2	41.10	1
259	квартира	11	2	68.50	2
260	квартира	11	2	68.40	3
261	квартира	11	2	29.10	1
262	квартира	11	2	57.80	2
263	квартира	11	2	59.50	2
264	квартира	11	2	33.90	1
265	квартира	11	2	35.20	1
266	квартира	11	2	65.10	2
267	квартира	11	2	51.00	2
268	квартира	11	2	39.10	1
269	квартира	11	2	41.10	1
270	квартира	12	2	67.00	2
271	квартира	12	2	67.80	3
272	квартира	12	2	29.70	1

273	квартира	12	2	59.30	2
274	квартира	12	2	58.00	2
275	квартира	12	2	35.20	1
276	квартира	12	2	33.80	1
277	квартира	12	2	63.70	2
278	квартира	12	2	52.40	2
279	квартира	12	2	37.60	1
280	квартира	12	2	41.10	1
281	квартира	13	2	68.50	2
282	квартира	13	2	68.40	3
283	квартира	13	2	29.10	1
284	квартира	13	2	57.80	2
285	квартира	13	2	59.50	2
286	квартира	13	2	33.90	1
287	квартира	13	2	35.20	1
288	квартира	13	2	65.10	2
289	квартира	13	2	51.00	2
290	квартира	13	2	39.10	1
291	квартира	13	2	41.10	1
292	квартира	14	2	67.00	2
293	квартира	14	2	67.80	3
294	квартира	14	2	29.70	1
295	квартира	14	2	59.30	2
296	квартира	14	2	58.00	2
297	квартира	14	2	35.20	1
298	квартира	14	2	33.80	1
299	квартира	14	2	63.70	2
300	квартира	14	2	52.40	2
301	квартира	14	2	37.60	1
302	квартира	14	2	41.10	1
303	квартира	15	2	68.50	2
304	квартира	15	2	68.40	3
305	квартира	15	2	29.10	1
306	квартира	15	2	57.80	2
307	квартира	15	2	59.50	2
308	квартира	15	2	33.90	1
309	квартира	15	2	35.20	1
310	квартира	15	2	65.10	2
311	квартира	15	2	51.00	2
312	квартира	15	2	39.10	1
313	квартира	15	2	41.10	1
314	квартира	1	3	86.40	3
315	квартира	1	3	36.00	1
316	квартира	2	3	85.80	3
317	квартира	2	3	35.20	1
318	квартира	2	3	32.00	1
319	квартира	2	3	51.10	2
320	квартира	2	3	84.00	3
321	квартира	3	3	84.40	3
322	квартира	3	3	33.80	1
323	квартира	3	3	33.30	1
324	квартира	3	3	49.90	2
325	квартира	3	3	85.50	3
326	квартира	4	3	85.80	3
327	квартира	4	3	35.20	1
328	квартира	4	3	32.20	1
329	квартира	4	3	51.10	2
330	квартира	4	3	84.20	3
331	квартира	5	3	84.40	3
332	квартира	5	3	33.80	1
333	квартира	5	3	33.30	1
334	квартира	5	3	49.90	2
335	квартира	5	3	85.50	3
336	квартира	6	3	85.80	3
337	квартира	6	3	35.20	1
338	квартира	6	3	32.20	1
339	квартира	6	3	51.10	2
340	квартира	6	3	84.20	3
341	квартира	7	3	84.40	3
342	квартира	7	3	33.80	1
343	квартира	7	3	33.30	1

344	квартира	7	3	49.90	2
345	квартира	7	3	85.50	3
346	квартира	8	3	85.80	3
347	квартира	8	3	35.20	1
348	квартира	8	3	32.20	1
349	квартира	8	3	51.10	2
350	квартира	8	3	84.20	3
351	квартира	9	3	84.40	3
352	квартира	9	3	33.80	1
353	квартира	9	3	33.30	1
354	квартира	9	3	49.90	2
355	квартира	9	3	85.50	3
356	квартира	10	3	85.80	3
357	квартира	10	3	35.20	1
358	квартира	10	3	32.20	1
359	квартира	10	3	51.10	2
360	квартира	10	3	84.20	3
361	квартира	11	3	84.40	3
362	квартира	11	3	33.80	1
363	квартира	11	3	33.30	1
364	квартира	11	3	49.90	2
365	квартира	11	3	85.50	3
366	квартира	12	3	85.80	3
367	квартира	12	3	35.20	1
368	квартира	12	3	32.20	1
369	квартира	12	3	51.10	2
370	квартира	12	3	84.20	3
371	квартира	13	3	84.40	3
372	квартира	13	3	33.80	1
373	квартира	13	3	33.30	1
374	квартира	13	3	49.90	2
375	квартира	13	3	85.50	3
376	квартира	14	3	85.80	3
377	квартира	14	3	35.20	1
378	квартира	14	3	32.20	1
379	квартира	14	3	51.10	2
380	квартира	14	3	84.20	3
381	квартира	15	3	84.40	3
382	квартира	15	3	33.80	1
383	квартира	15	3	33.30	1
384	квартира	15	3	49.90	2
385	квартира	15	3	85.50	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Кладовая №1	подвальный	1	5.8	Кладовая	5.8
2	Кладовая №2	подвальный	1	6	Кладовая	6
3	Кладовая №3	подвальный	1	5.6	Кладовая	5.6
4	Кладовая №4	подвальный	1	5.8	Кладовая	5.8
5	Кладовая №5	подвальный	1	5.2	Кладовая	5.2
6	Кладовая №6	подвальный	1	5.7	Кладовая	5.7
7	Кладовая №7	подвальный	1	4	Кладовая	4
8	Кладовая №8	подвальный	1	4	Кладовая	4
9	Кладовая №9	подвальный	1	4.1	Кладовая	4.1
10	Кладовая №10	подвальный	1	5	Кладовая	5
11	Кладовая №11	подвальный	1	4.7	Кладовая	4.7
12	Кладовая №12	подвальный	1	4.5	Кладовая	4.5
13	Кладовая №13	подвальный	1	5.1	Кладовая	5.1
14	Кладовая №14	подвальный	1	5	Кладовая	5
15	Кладовая №15	подвальный	1	4.7	Кладовая	4.7
16	Кладовая №16	подвальный	1	5.6	Кладовая	5.6
17	Кладовая №17	подвальный	1	3.9	Кладовая	3.9
18	Кладовая №18	подвальный	1	3.8	Кладовая	3.8
19	Кладовая №19	подвальный	1	7	Кладовая	7
20	Кладовая №20	подвальный	1	4.8	Кладовая	4.8
21	Кладовая №21	подвальный	1	2.9	Кладовая	2.9
22	Кладовая №22	подвальный	1	3.5	Кладовая	3.5
23	Кладовая №23	подвальный	1	3.7	Кладовая	3.7
24	Кладовая №24	подвальный	1	3.7	Кладовая	3.7
25	Кладовая №25	подвальный	1	4.6	Кладовая	4.6
26	Кладовая №26	подвальный	1	4.5	Кладовая	4.5

27	Кладовая №27	подвальный	1	3.7	Кладовая	3.7
28	Кладовая №28	подвальный	1	2.3	Кладовая	2.3
29	Кладовая №29	подвальный	1	3.6	Кладовая	3.6
30	Кладовая №30	подвальный	1	3.2	Кладовая	3.2
31	Кладовая №31	подвальный	1	4.1	Кладовая	4.1
32	Кладовая №32	подвальный	1	4.3	Кладовая	4.3
33	Кладовая №33	подвальный	1	3.6	Кладовая	3.6
34	Кладовая №34	подвальный	1	3.7	Кладовая	3.7
35	Кладовая №35	подвальный	1	3.8	Кладовая	3.8
36	Кладовая №36	подвальный	1	3.7	Кладовая	3.7
37	Кладовая №37	подвальный	1	3.9	Кладовая	3.9
38	Кладовая №38	подвальный	1	6.6	Кладовая	6.6
39	Кладовая №39	подвальный	1	4	Кладовая	4
40	Кладовая №40	подвальный	1	4.6	Кладовая	4.6
41	Кладовая №41	подвальный	1	4.8	Кладовая	4.8
42	Кладовая №42	подвальный	1	4.4	Кладовая	4.4
43	Кладовая №43	подвальный	1	4.7	Кладовая	4.7
44	Кладовая №44	подвальный	1	5.3	Кладовая	5.3
45	Кладовая №45	подвальный	1	5.7	Кладовая	5.7
46	Кладовая №46	подвальный	1	4.4	Кладовая	4.4
47	Кладовая №47	подвальный	1	4.5	Кладовая	4.5
48	Кладовая №48	подвальный	1	4.5	Кладовая	4.5
49	Кладовая №49	подвальный	1	4.2	Кладовая	4.2
50	Кладовая №50	подвальный	1	4.4	Кладовая	4.4
51	Кладовая №51	подвальный	1	4.5	Кладовая	4.5
52	Кладовая №52	подвальный	1	4.7	Кладовая	4.7
53	Кладовая №53	подвальный	1	6.8	Кладовая	6.8
54	Кладовая №54	подвальный	1	4.6	Кладовая	4.6
55	Кладовая №55	подвальный	1	4.6	Кладовая	4.6
56	Кладовая №56	подвальный	1	4.6	Кладовая	4.6
57	Кладовая №57	подвальный	1	4.2	Кладовая	4.2
58	Кладовая №58	подвальный	1	4.7	Кладовая	4.7
59	БКТ №1	цокольный	1	136.9	Помещение общественного назначения	117.5
					Тамбур	7.5
					Сан.узел	7.0
					Помещение уборочного инвентаря	4.9
60	БКТ №2	цокольный	1	137.6	Помещение общественного назначения	118.4
					Тамбур	7.6
					Сан.узел	6.7
					Помещение уборочного инвентаря	4.9
61	БКТ №3	цокольный	1	153.7	Помещение общественного назначения	136.6
					Тамбур	7.5
					Сан.узел	4.8
					Помещение уборочного инвентаря	4.8
62	БКТ №4	цокольный	1	131.7	Помещение общественного назначения	113.2
					Тамбур	7.1
					Сан.узел	6.8
					Помещение уборочного инвентаря	4.6
63	БКТ №5	1	1	136.8	Помещение общественного назначения	116.3
					Тамбур	9.1
					Сан.узел	6.8
					Помещение уборочного инвентаря	4.6
64	Кладовая №1	подвальный	2	5.4	Кладовая	5.4
65	Кладовая №2	подвальный	2	3.2	Кладовая	3.2
66	Кладовая №3	подвальный	2	3.1	Кладовая	3.1
67	Кладовая №4	подвальный	2	5.5	Кладовая	5.5
68	Кладовая №5	подвальный	2	4.3	Кладовая	4.3
69	Кладовая №6	подвальный	2	4.4	Кладовая	4.4
70	Кладовая №7	подвальный	2	3.2	Кладовая	3.2
71	Кладовая №8	подвальный	2	5.4	Кладовая	5.4
72	Кладовая №9	подвальный	2	5.4	Кладовая	5.4
73	Кладовая №10	подвальный	2	5.9	Кладовая	5.9
74	Кладовая №11	подвальный	2	5.9	Кладовая	5.9
75	Кладовая №12	подвальный	2	5.9	Кладовая	5.9
76	Кладовая №13	подвальный	2	7	Кладовая	7
77	Кладовая №14	подвальный	2	8.3	Кладовая	8.3
78	Кладовая №15	подвальный	2	5.9	Кладовая	5.9
79	Кладовая №16	подвальный	2	5.9	Кладовая	5.9
80	Кладовая №17	подвальный	2	5.2	Кладовая	5.2
81	Кладовая №18	подвальный	2	4.4	Кладовая	4.4
82	Кладовая №19	подвальный	2	4.5	Кладовая	4.5

83	Кладовая №20	подвальный	2	3.8	Кладовая	3.8
84	Кладовая №21	подвальный	2	2.5	Кладовая	2.5
85	Кладовая №22	подвальный	2	6.3	Кладовая	6.3
86	Кладовая №23	подвальный	2	4.4	Кладовая	4.4
87	Кладовая №24	подвальный	2	4.4	Кладовая	4.4
88	Кладовая №25	подвальный	2	5.2	Кладовая	5.2
89	Кладовая №26	подвальный	2	5.4	Кладовая	5.4
90	Кладовая №27	подвальный	2	3	Кладовая	3
91	Кладовая №28	подвальный	2	3.2	Кладовая	3.2
92	Кладовая №29	подвальный	2	4.5	Кладовая	4.5
93	Кладовая №30	подвальный	2	4.9	Кладовая	4.9
94	Кладовая №31	подвальный	2	5	Кладовая	5
95	Кладовая №32	подвальный	2	4.3	Кладовая	4.3
96	Кладовая №33	подвальный	2	4.3	Кладовая	4.3
97	Кладовая №34	подвальный	2	4.3	Кладовая	4.3
98	Кладовая №35	подвальный	2	4.2	Кладовая	4.2
99	Кладовая №36	подвальный	2	3.8	Кладовая	3.8
100	Кладовая №37	подвальный	2	3.8	Кладовая	3.8
101	Кладовая №38	подвальный	2	3.8	Кладовая	3.8
102	Кладовая №39	подвальный	2	3.8	Кладовая	3.8
103	Кладовая №40	подвальный	2	3.8	Кладовая	3.8
104	Кладовая №41	подвальный	2	3.5	Кладовая	3.5
105	Кладовая №42	подвальный	2	4.2	Кладовая	4.2
106	Кладовая №43	подвальный	2	4.2	Кладовая	4.2
107	Кладовая №44	подвальный	2	4.3	Кладовая	4.3
108	Кладовая №45	подвальный	2	5.6	Кладовая	5.6
109	Кладовая №46	подвальный	2	5.6	Кладовая	5.6
110	Кладовая №47	подвальный	2	5.1	Кладовая	5.1
111	Кладовая №48	подвальный	2	5.1	Кладовая	5.1
112	Кладовая №49	подвальный	2	5.6	Кладовая	5.6
113	Кладовая №50	подвальный	2	5.8	Кладовая	5.8
114	Кладовая №51	подвальный	2	6	Кладовая	6
115	Кладовая №52	подвальный	2	6.2	Кладовая	6.2
116	Кладовая №53	подвальный	2	6.2	Кладовая	6.2
117	Кладовая №54	подвальный	2	3	Кладовая	3
118	Кладовая №55	подвальный	2	3.2	Кладовая	3.2
119	Кладовая №56	подвальный	2	4.8	Кладовая	4.8
120	Кладовая №57	подвальный	2	4.5	Кладовая	4.5
121	Кладовая №58	подвальный	2	4.3	Кладовая	4.3
122	Кладовая №59	подвальный	2	4.5	Кладовая	4.5
123	Кладовая №60	подвальный	2	4.5	Кладовая	4.5
124	Кладовая №61	подвальный	2	6.5	Кладовая	6.5
125	Кладовая №62	подвальный	2	3.8	Кладовая	3.8
126	Кладовая №63	подвальный	2	3.7	Кладовая	3.7
127	Кладовая №64	подвальный	2	3.8	Кладовая	3.8
128	Кладовая №65	подвальный	2	2.2	Кладовая	2.2
129	БКТ №1	цокольный	2	187.3	Помещение общественного назначения	172.8
					Тамбур	6.4
					Сан.узел	4.8
					Помещение уборочного инвентаря	3.3
130	БКТ №2	цокольный	2	103.0	Помещение общественного назначения	85.7
					Тамбур	8.9
					Сан.узел	5.1
					Помещение уборочного инвентаря	3.3
131	БКТ №3	цокольный	2	90.1	Помещение общественного назначения	73.5
					Тамбур	7.5
					Сан.узел	5.5
					Помещение уборочного инвентаря	3.6
132	БКТ №4	цокольный	2	133.5	Помещение общественного назначения	118
					Тамбур	7.3
					Сан.узел	4.9
					Помещение уборочного инвентаря	3.3
133	БКТ №5	цокольный	2	92.4	Помещение общественного назначения	76.7
					Тамбур	7.5
					Сан.узел	4.9
					Помещение уборочного инвентаря	3.3
134	Кладовая №1	подвальный	3	5.6	Кладовая	5.6
135	Кладовая №2	подвальный	3	4.7	Кладовая	4.7
136	Кладовая №3	подвальный	3	3.8	Кладовая	3.8
137	Кладовая №4	подвальный	3	3.6	Кладовая	3.6
138	Кладовая №5	подвальный	3	5.1	Кладовая	5.1

139	Кладовая №6	подвальный	3	4.8	Кладовая	4.8
140	Кладовая №7	подвальный	3	4.9	Кладовая	4.9
141	Кладовая №8	подвальный	3	5.2	Кладовая	5.2
142	Кладовая №9	подвальный	3	7	Кладовая	7
143	Кладовая №10	подвальный	3	5.7	Кладовая	5.7
144	Кладовая №11	подвальный	3	5.6	Кладовая	5.6
145	Кладовая №12	подвальный	3	5	Кладовая	5
146	Кладовая №13	подвальный	3	5	Кладовая	5
147	Кладовая №14	подвальный	3	5.1	Кладовая	5.1
148	Кладовая №15	подвальный	3	5.6	Кладовая	5.6
149	Кладовая №16	подвальный	3	7	Кладовая	7
150	Кладовая №17	подвальный	3	4.9	Кладовая	4.9
151	Кладовая №18	подвальный	3	6.9	Кладовая	6.9
152	Кладовая №19	подвальный	3	4.5	Кладовая	4.5
153	Кладовая №20	подвальный	3	4.7	Кладовая	4.7
154	Кладовая №21	подвальный	3	3.1	Кладовая	3.1
155	Кладовая №22	подвальный	3	3.8	Кладовая	3.8
156	Кладовая №23	подвальный	3	3.8	Кладовая	3.8
157	Кладовая №24	подвальный	3	4	Кладовая	4
158	Кладовая №25	подвальный	3	5.2	Кладовая	5.2
159	Кладовая №26	подвальный	3	5.7	Кладовая	5.7
160	Кладовая №27	подвальный	3	3.9	Кладовая	3.9
161	Кладовая №28	подвальный	3	4.1	Кладовая	4.1
162	Кладовая №29	подвальный	3	6.6	Кладовая	6.6
163	Кладовая №30	подвальный	3	5.3	Кладовая	5.3
164	Кладовая №31	подвальный	3	4.9	Кладовая	4.9
165	Кладовая №32	подвальный	3	5.1	Кладовая	5.1
166	Кладовая №33	подвальный	3	5.6	Кладовая	5.6
167	Кладовая №34	подвальный	3	7	Кладовая	7
168	Кладовая №35	подвальный	3	2.8	Кладовая	2.8
169	Кладовая №36	подвальный	3	3	Кладовая	3
170	Кладовая №37	подвальный	3	5.2	Кладовая	5.2
171	Кладовая №38	подвальный	3	4.5	Кладовая	4.5
172	Кладовая №39	подвальный	3	5.3	Кладовая	5.3
173	Кладовая №40	подвальный	3	4.2	Кладовая	4.2
174	Кладовая №41	подвальный	3	4.4	Кладовая	4.4
175	Кладовая №42	подвальный	3	5.3	Кладовая	5.3
176	Кладовая №43	подвальный	3	4.7	Кладовая	4.7
177	Кладовая №44	подвальный	3	4.2	Кладовая	4.2
178	Кладовая №45	подвальный	3	4.7	Кладовая	4.7
179	Кладовая №46	подвальный	3	3.7	Кладовая	3.7
180	Кладовая №47	подвальный	3	3.7	Кладовая	3.7
181	БКТ №1	1	4	88.6	Помещение общественного назначения	74.4
					Тамбур	6.3
					Сан.узел	4.6
					Помещение уборочного инвентаря	3.3
182	БКТ №2	1	4	92.0	Помещение общественного назначения	76.9
					Тамбур	7.1
					Сан.узел	4.7
					Помещение уборочного инвентаря	3.3
183	БКТ №3	1	4	83.8	Помещение общественного назначения	68.7
					Тамбур	7.2
					Сан.узел	4.6
					Помещение уборочного инвентаря	3.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Техническое	65.5
2	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	107.3
3	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	25.5
4	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	19.5
5	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	5.8
6	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	4.3
7	Тамбур	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	4.3
8	Служебное помещение	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Техническое	2.1
9	Венткамера (форкамера)	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Техническое	22.7
10	Тамбур-шлюз	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	15.3
11	Электрощитовая	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Техническое	12.9
12	Электрощитовая	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Техническое	14.2

13	Помещение СС	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Техническое	12.9
14	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	31.8
15	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	7.8
16	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	10.7
17	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 1. Подвальный этаж	Общественное	17.8
18	Тамбур	Жилой дом. Секция 1. Цокольный этаж	Общественное	4.5
19	Тамбур	Жилой дом. Секция 1. Цокольный этаж	Общественное	4.2
20	Вестибюль	Жилой дом. Секция 1. Цокольный этаж	Общественное	61.6
21	ПУИ	Жилой дом. Секция 1. Цокольный этаж	Техническое	4.0
22	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Цокольный этаж	Общественное	15.8
23	Тамбур	Жилой дом. Секция 1. Первый этаж	Общественное	7.3
24	Вестибюль	Жилой дом. Секция 1. Первый этаж	Общественное	35.2
25	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Первый этаж	Общественное	15.0
26	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Первый этаж	Общественное	24.2
27	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Первый этаж	Общественное	13.2
28	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Второй этаж	Общественное	23.8
29	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Второй этаж	Общественное	27.9
30	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Второй этаж	Общественное	26.9
31	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Второй этаж	Общественное	13.9
32	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Третий этаж	Общественное	23.8
33	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Третий этаж	Общественное	27.9
34	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Третий этаж	Общественное	26.9
35	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Третий этаж	Общественное	13.9
36	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	23.8
37	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	27.9
38	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	26.9
39	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	13.9
40	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Пятый этаж	Общественное	23.8
41	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Пятый этаж	Общественное	27.9
42	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Пятый этаж	Общественное	26.9
43	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Пятый этаж	Общественное	13.9
44	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Шестой этаж	Общественное	23.8
45	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Шестой этаж	Общественное	27.9
46	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Шестой этаж	Общественное	26.9
47	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Шестой этаж	Общественное	13.9
48	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	23.8
49	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	27.9
50	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	26.9
51	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	13.9
52	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	23.8
53	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	27.9
54	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	26.9
55	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	13.9
56	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Девятый этаж	Общественное	23.8
57	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Девятый этаж	Общественное	27.9
58	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Девятый этаж	Общественное	26.9
59	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Девятый этаж	Общественное	13.9
60	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Десятый этаж	Общественное	23.8
61	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Десятый этаж	Общественное	27.9
62	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Десятый этаж	Общественное	26.9
63	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Десятый этаж	Общественное	13.9
64	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	23.8
65	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	27.9
66	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	26.9
67	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	13.9
68	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	23.8
69	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	27.9
70	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	26.9
71	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	13.9
72	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	23.8
73	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	27.9
74	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	26.9
75	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	13.9
76	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	23.8
77	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	27.9
78	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	26.9
79	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	13.9
80	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	23.8
81	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	27.9
82	Коридор	Жилой дом. Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	26.9
83	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	13.9

84	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 1. Техническое пространство	Техническое	201.1
85	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 1. Техническое пространство	Общественное	10.7
86	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Техническое	17.3
87	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Общественное	152.6
88	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Общественное	44.2
89	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Общественное	20.4
90	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Общественное	19.7
91	Тамбур-шлюз	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Общественное	21.6
92	Венткамера	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Техническое	14.9
93	Служебное помещение	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Техническое	7.8
94	Электрощитовая	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Техническое	20.3
95	Помещение СС	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Техническое	18.5
96	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Техническое	20.8
97	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Общественное	4.8
98	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Подвальный этаж	Общественное	22.6
99	Тамбур	Жилой дом. Секция 2. Цокольный этаж	Общественное	7.3
100	Тамбур	Жилой дом. Секция 2. Цокольный этаж	Общественное	7.3
101	Вестибюль	Жилой дом. Секция 2. Цокольный этаж	Общественное	54.4
102	ПУИ	Жилой дом. Секция 2. Цокольный этаж	Техническое	5.5
103	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Цокольный этаж	Общественное	14.8
104	Тамбур	Жилой дом. Секция 2. Первый этаж	Общественное	5.6
105	ПУИ	Жилой дом. Секция 2. Первый этаж	Общественное	5.5
106	Вестибюль	Жилой дом. Секция 2. Первый этаж	Общественное	27.8
107	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Первый этаж	Общественное	40.1
108	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Первый этаж	Общественное	12.3
109	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Первый этаж	Общественное	14.9
110	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Второй этаж	Общественное	21.6
111	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Второй этаж	Общественное	42.4
112	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Второй этаж	Общественное	24.3
113	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Второй этаж	Общественное	14.9
114	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Второй этаж	Общественное	5.5
115	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Третий этаж	Общественное	21.6
116	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Третий этаж	Общественное	42.4
117	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Третий этаж	Общественное	24.3
118	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Третий этаж	Общественное	14.9
119	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Третий этаж	Общественное	5.5
120	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	21.7
121	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	42.4
122	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	24.3
123	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	14.9
124	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	5.5
125	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Пятый этаж	Общественное	21.6
126	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Пятый этаж	Общественное	42.4
127	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Пятый этаж	Общественное	24.3
128	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Пятый этаж	Общественное	14.9
129	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Пятый этаж	Общественное	5.5
130	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Шестой этаж	Общественное	21.7
131	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Шестой этаж	Общественное	42.4
132	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Шестой этаж	Общественное	24.3
133	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Шестой этаж	Общественное	14.9
134	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Шестой этаж	Общественное	5.5
135	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	21.6
136	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	42.4
137	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	24.3
138	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	14.9
139	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	5.5
140	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	21.7
141	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	42.4
142	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	24.3
143	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	14.9
144	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	5.5
145	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Девятый этаж	Общественное	21.6
146	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Девятый этаж	Общественное	42.4
147	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Девятый этаж	Общественное	24.3
148	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Девятый этаж	Общественное	14.9
149	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Девятый этаж	Общественное	5.5
150	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Десятый этаж	Общественное	21.7
151	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Десятый этаж	Общественное	42.4
152	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Десятый этаж	Общественное	24.3
153	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Десятый этаж	Общественное	14.9
154	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Десятый этаж	Общественное	5.5

155	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	21.6
156	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	42.4
157	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	24.3
158	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	14.9
159	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	5.5
160	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	21.7
161	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	42.4
162	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	24.3
163	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	14.9
164	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	5.5
165	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	21.6
166	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	42.4
167	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	24.3
168	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	14.9
169	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	5.5
170	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	21.7
171	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	42.4
172	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	24.3
173	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	14.9
174	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	5.5
175	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 2. Пятнадцатый этаж	Общественное	21.6
176	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Пятнадцатый этаж	Общественное	42.4
177	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Пятнадцатый этаж	Общественное	24.3
178	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Пятнадцатый этаж	Общественное	14.9
179	Коридор	Жилой дом. Секция 2. Пятнадцатый этаж	Общественное	5.5
180	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 2. Техническое пространство	Техническое	239.6
181	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 2. Техническое пространство	Общественное	14.9
182	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Техническое	10.6
183	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	75.5
184	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	5.7
185	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	11.5
186	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	4.2
187	Тамбур	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	5.4
188	Служебное помещение	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Техническое	2.1
189	Венткамера (форкамера)	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Техническое	21.8
190	Венткамера	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	4.8
191	Электрощитовая	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Техническое	13.5
192	Помещение СС	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Техническое	13.5
193	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	18.5
194	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	18.8
195	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	13.9
196	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Подвальный этаж	Общественное	5.9
197	Тамбур	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	7.3
198	Тамбур	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	4.5
199	Тамбур	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	4.2
200	Вестибюль	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	55.6
201	Служебное помещение	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Техническое	2.9
202	ПУИ	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Техническое	5.9
203	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	9.1
204	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	6.8
205	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	11.6
206	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	21.6
207	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Первый этаж	Общественное	4.9
208	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Второй этаж	Общественное	13.9
209	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Второй этаж	Общественное	23.8
210	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Второй этаж	Общественное	24.1
211	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Третий этаж	Общественное	13.9
212	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Третий этаж	Общественное	23.8
213	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Третий этаж	Общественное	24.1
214	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	13.9
215	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	23.8
216	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	24.1
217	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Пятый этаж	Общественное	13.9
218	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Пятый этаж	Общественное	23.8
219	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Пятый этаж	Общественное	24.1
220	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Шестой этаж	Общественное	13.9
221	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Шестой этаж	Общественное	23.8
222	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Шестой этаж	Общественное	24.1
223	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	13.9
224	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	23.8
225	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	24.1

226	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	13.9
227	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	23.8
228	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	24.1
229	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Девятый этаж	Общественное	13.9
230	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Девятый этаж	Общественное	23.8
231	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Девятый этаж	Общественное	24.1
232	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Десятый этаж	Общественное	13.9
233	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Десятый этаж	Общественное	23.8
234	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Десятый этаж	Общественное	24.1
235	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	13.9
236	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	23.8
237	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	24.1
238	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Двенадцатый этаж	Общественное	13.9
239	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Двенадцатый этаж	Общественное	23.8
240	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Двенадцатый этаж	Общественное	24.1
241	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Тринадцатый этаж	Общественное	13.9
242	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Тринадцатый этаж	Общественное	23.8
243	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Тринадцатый этаж	Общественное	24.1
244	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Четырнадцатый этаж	Общественное	13.9
245	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Четырнадцатый этаж	Общественное	23.8
246	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Четырнадцатый этаж	Общественное	24.1
247	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Пятнадцатый этаж	Общественное	13.9
248	Лифтовый холл	Жилой дом. Секция 3. Пятнадцатый этаж	Общественное	23.8
249	Коридор	Жилой дом. Секция 3. Пятнадцатый этаж	Общественное	24.1
250	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом. Секция 3. Техническое пространство	Техническое	66.2
251	Лестничная клетка	Жилой дом. Секция 3. Техническое пространство	Общественное	10.7
252	ИТП и насосная хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	Пристроенные помещения. Техподполье	Техническое	121.4
253	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Пристроенные помещения. Техподполье	Техническое	88.7
254	ВНС	Пристроенные помещения. Техподполье	Техническое	15.5
255	Резервуар запаса воды	Пристроенные помещения. Техподполье	Техническое	30.5
256	Электрощитовая	Пристроенные помещения. Техподполье	Техническое	15.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технический этаж	1 накопительная емкость, размерами 3,1x4,8x1,5(н) м, составляет 19,3м3	Обеспечение потребителей холодной водой
2	Технический этаж	Противопожарная насосная установка АЛЬФА СПДпс 2 NSCE 32-250 15 кВт (1 рабочий и 1 резервный) фактической производительностью в рабочей точке 5,7 л/с и напором 89 м	Пожаротушение жилого дома
3	Технический этаж	Насосная станция АЛЬФА СПДс 3 15SV07 5,5 кВт КЧ 65 мм (3 рабочих, 1 резервный), производительностью 6,57 л/с и напором Н=80 м	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Технический этаж	Установка двух насосов «KSB» (1 рабочий, 1 резервный) с частотно-регулируемым приводом, режим регулирования – по температуре в обратном трубопроводе системы горячего водоснабжения	Циркуляция горячей воды
5	Технический этаж	Электрощитовая ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5	Обеспечение потребителей электроэнергией квартир, МОП, тех.этажей, БКФН
6	Технический этаж	Многотарифные трехфазные счетчики активной энергии	Учет электроэнергии МОП, тех.этажей, БКФН
7	Технический этаж	Турбинный счетчиком ВСХнд-50 с импульсным выходом для дистанционного снятия показаний	Для измерения общего расхода хозяйственно-питьевого водопотребления на вводе в здание
8	Технический этаж	Крыльчатый счетчика холодной воды ВСХд - 20 с импульсным выходом для дистанционного снятия показаний	Для измерения расходов хозяйственно-питьевого водопотребления БКФН
9	Технический этаж	Приёмно-контрольные приборы охранно-пожарные	Сбор информации и выдачу команд на запуск систем противопожарного водоснабжения
10	Технический этаж	Анализаторы уровня жидкости УИЖ-2 «Венеция», сигнал осуществляется через адресные расширители АМ-1	Для контроля состояния насосной установки хозяйственно-питьевого водоснабжения, аварийного уровня воды в дренажных приемках.
11	Технический этаж	Прибор управления Wilo SK-712	Управление погружными насосами в помещении ИТП
12	Технический этаж	Теплообменники разборные пластинчатые фирмы «Ридан»	Обеспечение потребителей теплом
13	Технический этаж	"WILO" типа ТМТ 32М113/7,5Сi (8,0 м3/час, Н=10,0 м, N=0,55 кВт, 3x400 В), (1 рабочий, 1 резервный)	Сбор аварийных вод в помещении ИТП
14	Технический этаж	Переносные дренажные насосы ГНОМ 10-6-Д	Сбор аварийных вод в техподполье
15	В помещениях технического этажа, технического подполья и входы в здание.	ЖКХ-12, степень защиты IP54	Обеспечение освещенности помещений
16	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственная кладовая (внеквартирная), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
17	Индивидуальный тепловой пункт	Контроллер «Трансформер-SL"	Осуществляет автоматическое (программное) управление технологическими процессами
18	Индивидуальный тепловой пункт	Установка автоматического поддержания давления (АУПД)	Для поддержания требуемого давления в трубопроводе системы отопления

19	Индивидуальный тепловой пункт	Циркуляционные насосы отопления «KSB» (1 рабочий, 1 резервный) с частотно-регулируемым приводом, режим регулирования – пропорциональный перепад давления	Циркуляция системы отопления
20	Индивидуальный тепловой пункт	Теплосчетчик ВКТ-9 ЗАО "НПФ ТЕПЛОКОМ"	Коммерческий учёт полученной потребителем тепловой энергии
21	Помещение дежурного поста	Приёмно-контрольный прибор охранно-пожарный ОПС «РУБЕЖ»	Сбор информации и выдачу команд на запуск систем противоподымной защиты
22	Помещение дежурного поста	Модуль управления клапаном дымоудаления «МДУ-1»	Организация автоматического управления клапанами
23	Помещение дежурного поста	Адресные метки «АМ-1» и «АМ-4»	Управляет оборудованием противоподымной защиты здания
24	Помещение дежурного поста	Релейные модули «РМ-К»	Управляет оборудованием противоподымной защиты здания
25	В местах общего пользования	ЖКХ-Д-12 степень защиты IP54	Обеспечение освещенности помещений
26	БКФН	Стальные конвекторы «САНТЕХПРОМ»	Обогрев помещений
27	В квартирах	Стальные конвекторы «САНТЕХПРОМ»	Обогрев помещений
28	Квартиры, тех.помещения, БКФН	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
29	БКФН, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
30	1-15 этажи	Многотарифные однофазные счетчики активной энергии	Учет электроэнергии квартир
31	1-15 этажи	Регулятор давления РДВ-2А-Ф	Для уменьшения давления на выходе у потребителей БКФН и квартир с 1-15 этаж
32	1-15 этаж	Счетчик холодной воды СХВ-15Д	Учет водоснабжения потребителей БКФН и квартир с 1-15 этаж
33	1-15этаж	Счетчик горячей воды СГВ-15Д	Учет горячего водоснабжения потребителей БКФН и квартир с 1-15 этаж
34	1-15этаж	Прибор учета потребления тепла - радиаторный распределитель тепла	Учет теплоснабжения квартир
35	1-15 этаж	Лифтовое оборудование	Для транспортирования пожарных подразделений
36	1-15 этаж	Плиты фирмы KRONE LSA PLUS	Распределительное телекоммуникационное устройство
37	1-15 этаж	Переговорное устройство «GC-1036КЗ»	Система двусторонней связи маломобильной группы населения (МГН) с постом дежурного по дому
38	В квартирах	Устройства защитного отключения (УЗО) с уставкой 30мА.	Для защиты от поражения электрического тока
39	В квартирах	Сильфонные компенсаторы «Энергия-ТЕРМО».	Для компенсации температурных удлинений на распределительных квартирных стояках

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 620 528 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:118001:1078
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО) в г. Москве
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810006800000989
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 64885D1500B3B2E911B94F072751CD

Владелец: **АО ПИК-КУБАНЬ, Садыков Сергей Ахметович,
Новороссийск**

Действителен: с 26.03.2019 по 26.06.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7AB52607FEDCCE80E8116E74D7B8E0FE

Владелец: **ДНСС КК, Суетин Сергей Викторович, Краснодар
Город**

Действителен: с 20.06.2018 по 20.06.2019