

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«ЮжУралСтройПроект»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
456780, Челябинская обл., г. Озерск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Свердлова, д. 2-19
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 17.04.2020 г.

N ru 74-30-5000 - 06

I. Администрация Кыштымского городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Трехсекционный жилой дом. 2-я очередь строительства - 3 секция.

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, 456870, Челябинская область, г. Кыштым, ул. Свердлова, д. 99

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

74:32:0402130:405

строительный адрес:

Российская Федерация, 456870, Челябинская область, г. Кыштым, ул. Свердлова, д. 99

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на

строительство, N ru 74305000-32-2016 , дата выдачи 10.10.2016г., орган, выдавший

разрешение на строительство администрация Кыштымского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		13222
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь:	кв. м		3613,5
Общая площадь нежилых помещений, в т.ч.:	кв. м		651,5
- нежилые помещения	кв. м		249,5
- общее имущество в многоквартирном доме	кв. м		402,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2377,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе	кв. м		651,5

площадь общего имущества в многоквартирном доме:			
Количество этажей, в том числе мансардный	шт.		10
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		32/2377,5
1-комнатные	шт./кв. м		8/341,9
2-комнатные	шт./кв. м		8/526,3
3-комнатные	шт./кв. м		16/1509,3
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2444,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			сваи, монолитные железобетонные
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные
Материалы кровли			2слоя техноэласта
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план выполнен 30.03.2020г. кадастровым инженером – Богаткиной И.Ф., уникальный регистрационный номер в государственном реестре 653 от 29.09. 2016г. (ООО «Гео-сервис»).

Глава Кыштымского городского округа
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Л. А. Шеболаева
(расшифровка подписи)

" 17 " апреля 2020 г.