



19495

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерное общество
«ЛСР. Недвижимость-М»
121352, Москва,
ул. Давыдовская, д. 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата “ 24 “ июня 2016 г.

№ RU50-41-5264-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

Застройка микрорайона «Южный» 7-ой пусковой комплекс 1-ой очереди строительства – шесть многоэтажных жилых домов № 1-6, №1-8, №1-8а, №1-9, №1-10, №1-14.

6-ой этап строительства - Жилой дом №1-6

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:28:0000000:600**

строительный адрес: **Московская область, г. Домодедово, микрорайон «Южный», ул. Курыжова, д.5**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU50308000-РСЮ/34**, дата выдачи **08.05.2014**, выдано Администрацией городского округа Домодедово

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем- всего: | куб. м | 62224,54 | 62124,64 |
| в том числе надземной части | куб. м | 58825,35 | 58725,45 |
| Общая площадь: | кв. м | 20415,88 | 17662,00 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 33,79 | 33,3 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 9 | 9 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|---|
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | | | |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|---------------------|---------------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 11563,16 | 11534,2 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 33,79 | 33,3 |
| Количество этажей | шт. | 17-17-16-15 | 17-17-16-15 |
| в том числе подземных | | | |
| Количество секций | секций | 4 | 4 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | | |
| в том числе: | | 255/11790,76 | 255/11761,80 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 126/4437,8 | 126/4437,8 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 129/7352,96 | 129/7324,0 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 11790,76 | 11761,8 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | 8 | 8 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|---|
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | Монолитная ж/б плита | Монолитная ж/б плита |
| Материалы стен | | Навесные ж/б панели, стеновые панели, газобетонные гидрофобизированные блоки, фасадная система «мокрый фасад» | Навесные ж/б панели, стеновые панели, газобетонные гидрофобизированные блоки, фасадная система «мокрый фасад» |
| Материалы перекрытий | | Сборные ж/б плиты | Сборные ж/б плиты |
| Материалы кровли | | Рулонный материал | Рулонный материал |
| Иные показатели | | | |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|--|--|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

4. Линейные объекты

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Категория (класс) | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|--|---------|--|--|
| Протяженность Сети водоснабжения Сети дождевой канализации Сети хозяйственно-бытовой канализации Тепловые сети Дренаж Телефонная канализация Сети электроснабжения 0,4 кВ Наружное освещение | п.м/шт. | 12 294 135 8 225 103 171 139 | 12 294 135 8 225 103 171 139 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) Сети электроснабжения 0,4 кВ | кВ | 0,4 | 0,4 |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб Сети водоснабжения Сети дождевой канализации Сети хозяйственно-бытовой канализации Тепловые сети Дренаж Телефонная канализация Сети электроснабжения 0,4 кВ Наружное освещение | мм | 110ПНД 200, 250, 300ПЭ 100, ВЧШГ 100,200 ВЧШГ, ПЭ 2d108x4/200 Сталь в ППУ изоляция 200 ПЭ 63 ПНД АПвБ6Шв ВБШвнг | 110ПНД 200, 250, 300ПЭ 100, ВЧШГ 100,200 ВЧШГ, ПЭ 2d108x4/200 Сталь в ППУ изоляция 200 ПЭ 63 ПНД АПвБ6Шв ВБШвнг |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели Сети водоснабжения (колодцы) Сети дождевой канализации (колодцы) Сети хозяйственно-бытовой канализации Тепловые сети Дренаж Телефонная канализация Наружное освещение (опоры) | шт. | 1 18 8 1 12 1 6 | 1 18 8 1 12 1 6 |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------------------|---|---|
| Класс энергоэффективности здания | | Б высокий | Б высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Плиты минераловатные на синтетическом связующим теплоизоляционные марки IZOVOL | Плиты минераловатные на синтетическом связующим теплоизоляционные марки IZOVOL |
| Заполнение световых проемов | | Оконные блоки ПВХ | Оконные блоки ПВХ |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов на инженерные сети наружных коммуникаций от 17.09.2015, кадастровый инженер - Пронина Анна Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера- 77-13-320, технического плана на здание от 19.10.2015, кадастровый инженер Пархоменко Анна Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера- 50-13-894

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 24 ” июня 2016 г.

М.П.



