

Кому: ООО «Зион»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 1658155421, ОГРН 1141690029876

полное наименование организации – для юридических лиц)

г. Казань, ул. Декабристов, д.114, офис №20

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.12.2015 ²

№ 16-062-358-2015 ³

I. Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Республики Татарстан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ ⁴,

блокированный жилой дом №А1 тип 2

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, г. Иннополис

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: 16:15: 041001:1754, 16:15:041001:1381

строительный адрес ⁸: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 16515304-1095/С, дата 07.11.2014, выдачи _____, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района РТ. ⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2624	2576
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	671,4	737
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	638,2	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-	
Количество этажей	шт.	3	3	
в том числе подземных			-	
Количество секций	секций	4	4	
			по ЖК РФ (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)	по СНиП 31-01-2003 (с учета балконов, лоджий, веранд и террас)
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4 / 671,4	4 / 638,2	4 / 655,0
1-комнатные	шт./кв. м			
2-комнатные	шт./кв. м			
3-комнатные	шт./кв. м	4 / 671,4	4 / 638,2	4 / 655,0
4-комнатные	шт./кв. м			
более чем 4-комнатные	шт./кв. м			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	655	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.			
Эскалаторы	шт.			
Инвалидные подъемники	шт.			
Материалы фундаментов			<i>монолитные железобетонные плиты</i>	
Материалы стен		-	<i>каркасно-панельные</i>	
Материалы перекрытий		-	<i>деревянные утепленные</i>	
Материалы кровли			<i>ПВХ мембрана</i>	
Иные показатели ¹²				

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки технического плана:

16.10.2015 г.

Сведения о кадастровом инженере:

Хасанов Марат Султанович

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера

16-11-226

Дата выдачи:

02.02.2011г.

Кем выдан:

Министерством земельных и имущественных отношений РТ

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров:

11.02.2011 г.

Руководитель

Исполнительного комитета

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Л.С. Хакимзянов

(расшифровка подписи)

«16» декабря 2015 г.



прочисто
Завеса
на ивасман от
спиритан рѣпу и
спиро спонитор
Ларгелба г. Д.

