

Кому ООО «Компаньон»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
Республика Адыгея, Тахтамукайский район  
юридических лиц), его почтовый индекс  
пгт. Яблоновский, ул. Шоссейная, 63  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 16.03.2020г.

№ 01-505107-008-2020

**I. Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Тахтамукайского района, Республики Адыгея**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

(наименование объекта (этапа)

**Группа жилых домов**

капитального строительства

**Литер № 7 -10-и этажный жилой**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Республика Адыгея, Тахтамукайский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**пгт. Яблоновский, ул. Шоссейная, 63**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером № 01:05:0200166:176

строительный адрес: **Республика Адыгея, Тахтамукайский район,**  
**пгт. Яблоновский, ул. Шоссейная, 63**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-015051072006001-031 , дата выдачи 08.04.2008 г. , орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация МО «Яблоновское городское поселение»,  
Тахтамукайского района, Республики Адыгея**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>16762,89</b>	<b>16763</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>16762,89</b>	<b>16763</b>
Общая площадь	кв. м	<b>4375,9</b>	<b>4505,7</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Площадь застройки		-	-
Стоимость строительства	кв. м	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>3131,45</b>	<b>3227,4</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>609,75</b>	<b>616,6</b>
Количество этажей	шт.	<b>11</b>	<b>11</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>83/3315,05</b>	<b>83/3424,5</b>
в том числе:			
студия	шт./кв. м	<b>8/197,9</b>	<b>8/205,1</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>57/2199,5</b>	<b>57/2202,2</b>

2-комнатные	шт./кв. м	18/1005,3	18/1017,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3315,05	3424,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, центральная канализация, газоснабжение, электроснабжение, отопление поквартирное	Водоснабжение, центральная канализация, газоснабжение, электроснабжение, отопление поквартирное
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		металл. черепица	металл. черепица
Иные показатели Стоимость строительства	тыс. руб.	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

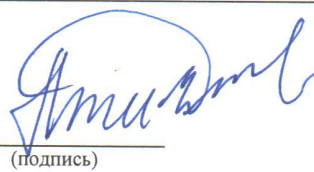
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
**Дата подготовки технического плана 02.12.2019г., подготовлен Кудаемым Бисланом Алиевичем, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 18920**

Глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**З.Д. Атажахов**  
(расшифровка подписи)

“ 16 ” 03 20 20 г.

М.П.

