

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000932 от 23.10.2024

**Жилая застройка по ул. Голубева в Красноармейском районе г. Волгограда.
Жилые многоквартирные дома №1, №2, №3, №4, №5. Этап 1. Жилой
многоквартирный дом №1**

Дата первичного размещения: 23.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СТАЛЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400074
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Волгоградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рабоче-Крестьянская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 19А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78442495353
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@tpg-bis.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жксталь.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пономарева
	1.5.2	Имя: Любовь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАЛЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 344815737206
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3460084566
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1233400006509
	2.1.3	Дата регистрации: 13.07.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пономарева
	3.3.2	Имя: Любовь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14331614625
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344815737206

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пономарева
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14331614625
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344815737206
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании общества от 06.07.2023 г.
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 313,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой многоквартирный дом №1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Волгоградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Голубева
	9.2.11	Дом: 1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18565.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 036,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 424,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 460,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭПРОН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3446012489
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тепловентпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444273100
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-059716-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТАЛТ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Сталь
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройтехинвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3426013251
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-34-144-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 947
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению государственным имуществом
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:080095:5
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 897,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 157
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена напротив входа в подъезды во дворе дома.Разделена на зоны для отдыха младших и старших детей.Площадка оборудована скамьями и урнами, детским игровым комплексом, спортивным комплексом, качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена на северо-западе от торца дома, оборудована двумя контейнерами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленения застройки составляет 1912,3 м2.Процент озеленения в границе земельного отвода составляет – 21,3%.Озеленение участка осуществляется устройством газонов с посевом из многолетних трав, а также деревьями и кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Количество мест парковки для индивидуального автотранспорта для МГН составляет 16 м/м, в том числе 8 м/м для МГН-колясочников, все парковочные места расположены в границах земельного участка
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение выданы ООО"СЗ"Сталь"№15 от 23.05.2024 г.Срок действия до 22.05.2027 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены велодорожки и места для парковки велотранспорта в количестве 45 штук.В границах участка расположены 146 парковочных мест, остальные находятся на сопредельном участке на расстоянии не более 800м от дома
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Северное
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3443127900
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 195
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Волгоград
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3455052505
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 715-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 660 601,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сталь
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460084566
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 272-24-СТ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 310				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 97				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 97				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	32.00	1	13.10	2.70
2	Квартира	1	1	55.40	1	24.70	2.70
3	Квартира	1	1	34.50	1	11.60	2.70
4	Квартира	1	1	52.20	1	25.20	2.70
5	Квартира	1	1	46.10	1	22.40	2.70
6	Квартира	1	1	27.90	1	14.00	2.70
7	Квартира	2	1	31.90	1	13.10	2.70
8	Квартира	2	1	55.20	1	24.70	2.70
9	Квартира	2	1	34.50	1	11.60	2.70
10	Квартира	2	1	34.40	1	11.30	2.70
11	Квартира	2	1	52.10	1	25.20	2.70
12	Квартира	2	1	46.10	1	22.40	2.70
13	Квартира	2	1	27.90	1	14.00	2.70
14	Квартира	3	1	31.90	1	13.10	2.70
15	Квартира	3	1	55.20	1	24.70	2.70
16	Квартира	3	1	34.50	1	11.60	2.70
17	Квартира	3	1	34.40	1	11.30	2.70
18	Квартира	3	1	52.10	1	25.20	2.70
19	Квартира	3	1	46.10	1	22.40	2.70
20	Квартира	3	1	27.90	1	14.00	2.70
21	Квартира	4	1	31.90	1	13.10	2.70
22	Квартира	4	1	55.20	1	24.70	2.70
23	Квартира	4	1	34.50	1	11.60	2.70
24	Квартира	4	1	34.40	1	11.30	2.70

25	Квартира	4	1	52.10	1	25.20	2.70
26	Квартира	4	1	46.10	1	22.40	2.70
27	Квартира	4	1	27.90	1	14.00	2.70
28	Квартира	5	1	31.90	1	13.10	2.70
29	Квартира	5	1	55.20	1	24.70	2.70
30	Квартира	5	1	34.50	1	11.60	2.70
31	Квартира	5	1	34.40	1	11.30	2.70
32	Квартира	5	1	52.10	1	25.20	2.70
33	Квартира	5	1	46.10	1	22.40	2.70
34	Квартира	5	1	27.90	1	14.00	2.70
35	Квартира	6	1	31.90	1	13.10	2.70
36	Квартира	6	1	55.20	1	24.70	2.70
37	Квартира	6	1	34.50	1	11.60	2.70
38	Квартира	6	1	34.40	1	11.30	2.70
39	Квартира	6	1	52.10	1	25.20	2.70
40	Квартира	6	1	46.10	1	22.40	2.70
41	Квартира	6	1	27.90	1	14.00	2.70
42	Квартира	7	1	31.90	1	13.10	2.70
43	Квартира	7	1	55.20	1	24.70	2.70
44	Квартира	7	1	34.50	1	11.60	2.70
45	Квартира	7	1	34.40	1	11.30	2.70
46	Квартира	7	1	52.10	1	25.20	2.70
47	Квартира	7	1	46.10	1	22.40	2.70
48	Квартира	7	1	27.90	1	14.00	2.70
49	Квартира	8	1	31.90	1	13.10	2.70
50	Квартира	8	1	55.20	1	24.70	2.70
51	Квартира	8	1	34.50	1	11.60	2.70
52	Квартира	8	1	34.40	1	11.30	2.70
53	Квартира	8	1	52.10	1	25.20	2.70
54	Квартира	8	1	46.10	1	22.40	2.70
55	Квартира	8	1	27.90	1	14.00	2.70
56	Квартира	9	1	31.90	1	13.10	2.70
57	Квартира	9	1	55.20	1	24.70	2.70
58	Квартира	9	1	34.50	1	11.60	2.70
59	Квартира	9	1	34.40	1	11.30	2.70
60	Квартира	9	1	52.10	1	25.20	2.70
61	Квартира	9	1	46.10	1	22.40	2.70
62	Квартира	9	1	27.90	1	14.00	2.70
63	Квартира	10	1	31.90	1	13.10	2.70
64	Квартира	10	1	55.20	1	24.70	2.70
65	Квартира	10	1	34.50	1	11.60	2.70
66	Квартира	10	1	34.40	1	11.30	2.70
67	Квартира	10	1	52.10	1	25.20	2.70
68	Квартира	10	1	46.10	1	22.40	2.70
69	Квартира	10	1	27.90	1	14.00	2.70
70	Квартира	11	1	31.90	1	13.10	2.70

71	Квартира	11	1	55.20	1	24.70	2.70
72	Квартира	11	1	34.50	1	11.60	2.70
73	Квартира	11	1	34.40	1	11.30	2.70
74	Квартира	11	1	52.10	1	25.20	2.70
75	Квартира	11	1	46.10	1	22.40	2.70
76	Квартира	11	1	27.90	1	14.00	2.70
77	Квартира	12	1	31.70	1	13.10	2.70
78	Квартира	12	1	54.50	1	24.70	2.70
79	Квартира	12	1	34.30	1	11.60	2.70
80	Квартира	12	1	34.10	1	11.30	2.70
81	Квартира	12	1	51.90	1	25.20	2.70
82	Квартира	12	1	45.70	1	22.40	2.70
83	Квартира	12	1	27.60	1	14.00	2.70
84	Квартира	13	1	31.70	1	13.10	2.70
85	Квартира	13	1	54.50	1	24.70	2.70
86	Квартира	13	1	34.30	1	11.60	2.70
87	Квартира	13	1	34.10	1	11.30	2.70
88	Квартира	13	1	51.90	1	25.20	2.70
89	Квартира	13	1	45.70	1	22.40	2.70
90	Квартира	13	1	27.60	1	14.00	2.70
91	Квартира	14	1	31.70	1	13.10	2.70
92	Квартира	14	1	54.50	1	24.70	2.70
93	Квартира	14	1	34.30	1	11.60	2.70
94	Квартира	14	1	34.10	1	11.30	2.70
95	Квартира	14	1	51.90	1	25.20	2.70
96	Квартира	14	1	45.70	1	22.40	2.70
97	Квартира	14	1	27.60	1	14.00	2.70
98	Квартира	15	1	31.70	1	13.10	2.70
99	Квартира	15	1	54.50	1	24.70	2.70
100	Квартира	15	1	34.30	1	11.60	2.70
101	Квартира	15	1	34.10	1	11.30	2.70
102	Квартира	15	1	51.90	1	25.20	2.70
103	Квартира	15	1	45.70	1	22.40	2.70
104	Квартира	15	1	27.60	1	14.00	2.70
105	Квартира	16	1	31.70	1	13.10	2.70
106	Квартира	16	1	54.50	1	24.70	2.70
107	Квартира	16	1	34.30	1	11.60	2.70
108	Квартира	16	1	34.10	1	11.30	2.70
109	Квартира	16	1	51.90	1	25.20	2.70
110	Квартира	16	1	45.70	1	22.40	2.70
111	Квартира	16	1	27.60	1	14.00	2.70
112	Квартира	17	1	31.70	1	13.10	2.70
113	Квартира	17	1	54.50	1	24.70	2.70
114	Квартира	17	1	34.30	1	11.60	2.70
115	Квартира	17	1	34.10	1	11.30	2.70
116	Квартира	17	1	51.90	1	25.20	2.70

117	Квартира	17	1	45.70	1	22.40	2.70
118	Квартира	17	1	27.60	1	14.00	2.70
119	Квартира	18	1	31.70	1	13.10	2.70
120	Квартира	18	1	54.50	1	24.70	2.70
121	Квартира	18	1	34.30	1	11.60	2.70
122	Квартира	18	1	34.10	1	11.30	2.70
123	Квартира	18	1	51.90	1	25.20	2.70
124	Квартира	18	1	45.70	1	22.40	2.70
125	Квартира	18	1	27.60	1	14.00	2.70
126	Квартира	1	2	30.70	1	13.40	2.70
127	Квартира	1	2	74.00	1	38.40	2.70
128	Квартира	1	2	30.30	1	9.60	2.70
129	Квартира	1	2	57.90	1	24.70	2.70
130	Квартира	1	2	33.20	1	13.40	2.70
131	Квартира	2	2	30.70	1	13.40	2.70
132	Квартира	2	2	73.80	1	38.20	2.70
133	Квартира	2	2	51.70	1	27.10	2.70
134	Квартира	2	2	30.20	1	9.60	2.70
135	Квартира	2	2	57.80	1	24.70	2.70
136	Квартира	2	2	33.10	1	13.40	2.70
137	Квартира	3	2	30.70	1	13.40	2.70
138	Квартира	3	2	73.80	1	38.20	2.70
139	Квартира	3	2	51.70	1	27.10	2.70
140	Квартира	3	2	30.20	1	9.60	2.70
141	Квартира	3	2	57.80	1	24.70	2.70
142	Квартира	3	2	33.10	1	13.40	2.70
143	Квартира	4	2	30.70	1	13.40	2.70
144	Квартира	4	2	73.80	1	38.20	2.70
145	Квартира	4	2	51.70	1	27.10	2.70
146	Квартира	4	2	30.20	1	9.60	2.70
147	Квартира	4	2	57.80	1	24.70	2.70
148	Квартира	4	2	33.10	1	13.40	2.70
149	Квартира	5	2	30.70	1	13.40	2.70
150	Квартира	5	2	73.80	1	38.20	2.70
151	Квартира	5	2	51.70	1	27.10	2.70
152	Квартира	5	2	30.20	1	9.60	2.70
153	Квартира	5	2	57.80	1	24.70	2.70
154	Квартира	5	2	33.10	1	13.40	2.70
155	Квартира	6	2	30.70	1	13.40	2.70
156	Квартира	6	2	73.80	1	38.20	2.70
157	Квартира	6	2	51.70	1	27.10	2.70
158	Квартира	6	2	30.20	1	9.60	2.70
159	Квартира	6	2	57.80	1	24.70	2.70
160	Квартира	6	2	33.10	1	13.40	2.70
161	Квартира	7	2	30.70	1	13.40	2.70
162	Квартира	7	2	73.80	1	38.20	2.70

163	Квартира	7	2	51.70	1	27.10	2.70
164	Квартира	7	2	30.20	1	9.60	2.70
165	Квартира	7	2	57.80	1	24.70	2.70
166	Квартира	7	2	33.10	1	13.40	2.70
167	Квартира	8	2	30.70	1	13.40	2.70
168	Квартира	8	2	73.80	1	38.20	2.70
169	Квартира	8	2	51.70	1	27.10	2.70
170	Квартира	8	2	30.20	1	9.60	2.70
171	Квартира	8	2	57.80	1	24.70	2.70
172	Квартира	8	2	33.10	1	13.40	2.70
173	Квартира	9	2	30.70	1	13.40	2.70
174	Квартира	9	2	73.80	1	38.20	2.70
175	Квартира	9	2	51.70	1	27.10	2.70
176	Квартира	9	2	30.20	1	9.60	2.70
177	Квартира	9	2	57.80	1	24.70	2.70
178	Квартира	9	2	33.10	1	13.40	2.70
179	Квартира	10	2	30.70	1	13.40	2.70
180	Квартира	10	2	73.80	1	38.20	2.70
181	Квартира	10	2	51.70	1	27.10	2.70
182	Квартира	10	2	30.20	1	9.60	2.70
183	Квартира	10	2	57.80	1	24.70	2.70
184	Квартира	10	2	33.10	1	13.40	2.70
185	Квартира	11	2	30.70	1	13.40	2.70
186	Квартира	11	2	73.80	1	38.20	2.70
187	Квартира	11	2	51.70	1	27.10	2.70
188	Квартира	11	2	30.20	1	9.60	2.70
189	Квартира	11	2	57.80	1	24.70	2.70
190	Квартира	11	2	33.10	1	13.40	2.70
191	Квартира	12	2	30.40	1	13.40	2.70
192	Квартира	12	2	73.50	1	38.00	2.70
193	Квартира	12	2	51.40	1	27.10	2.70
194	Квартира	12	2	30.00	1	9.60	2.70
195	Квартира	12	2	57.10	1	24.70	2.70
196	Квартира	12	2	32.80	1	13.40	2.70
197	Квартира	13	2	30.40	1	13.40	2.70
198	Квартира	13	2	73.50	1	38.00	2.70
199	Квартира	13	2	51.40	1	27.10	2.70
200	Квартира	13	2	30.00	1	9.60	2.70
201	Квартира	13	2	57.10	1	24.70	2.70
202	Квартира	13	2	32.80	1	13.40	2.70
203	Квартира	14	2	30.40	1	13.40	2.70
204	Квартира	14	2	73.50	1	38.00	2.70
205	Квартира	14	2	51.40	1	27.10	2.70
206	Квартира	14	2	30.00	1	9.60	2.70
207	Квартира	14	2	57.10	1	24.70	2.70
208	Квартира	14	2	32.80	1	13.40	2.70

209	Квартира	15	2	30.40	1	13.40	2.70
210	Квартира	15	2	73.50	1	38.00	2.70
211	Квартира	15	2	51.40	1	27.10	2.70
212	Квартира	15	2	30.00	1	9.60	2.70
213	Квартира	15	2	57.10	1	24.70	2.70
214	Квартира	15	2	32.80	1	13.40	2.70
215	Квартира	16	2	30.40	1	13.40	2.70
216	Квартира	16	2	73.50	1	38.00	2.70
217	Квартира	16	2	51.40	1	27.10	2.70
218	Квартира	16	2	30.00	1	9.60	2.70
219	Квартира	16	2	57.10	1	24.70	2.70
220	Квартира	16	2	32.80	1	13.40	2.70
221	Квартира	1	3	27.90	1	14.00	2.70
222	Квартира	1	3	46.10	1	22.40	2.70
223	Квартира	1	3	52.20	1	25.20	2.70
224	Квартира	1	3	34.50	1	11.60	2.70
225	Квартира	1	3	55.40	1	24.70	2.70
226	Квартира	1	3	32.00	1	13.10	2.70
227	Квартира	2	3	27.90	1	14.00	2.70
228	Квартира	2	3	46.10	1	22.40	2.70
229	Квартира	2	3	52.10	1	25.20	2.70
230	Квартира	2	3	34.40	1	11.30	2.70
231	Квартира	2	3	34.50	1	11.60	2.70
232	Квартира	2	3	55.20	1	24.70	2.70
233	Квартира	2	3	31.90	1	13.10	2.70
234	Квартира	3	3	27.90	1	14.00	2.70
235	Квартира	3	3	46.10	1	22.40	2.70
236	Квартира	3	3	52.10	1	25.20	2.70
237	Квартира	3	3	34.40	1	11.30	2.70
238	Квартира	3	3	34.50	1	11.60	2.70
239	Квартира	3	3	55.20	1	24.70	2.70
240	Квартира	3	3	31.90	1	13.10	2.70
241	Квартира	4	3	27.90	1	14.00	2.70
242	Квартира	4	3	46.10	1	22.40	2.70
243	Квартира	4	3	52.10	1	25.20	2.70
244	Квартира	4	3	34.40	1	11.30	2.70
245	Квартира	4	3	34.50	1	11.60	2.70
246	Квартира	4	3	55.20	1	24.70	2.70
247	Квартира	4	3	31.90	1	13.10	2.70
248	Квартира	5	3	27.90	1	14.00	2.70
249	Квартира	5	3	46.10	1	22.40	2.70
250	Квартира	5	3	52.10	1	25.20	2.70
251	Квартира	5	3	34.40	1	11.30	2.70
252	Квартира	5	3	34.50	1	11.60	2.70
253	Квартира	5	3	55.20	1	24.70	2.70
254	Квартира	5	3	31.90	1	13.10	2.70

255	Квартира	6	3	27.90	1	14.00	2.70
256	Квартира	6	3	46.10	1	22.40	2.70
257	Квартира	6	3	52.10	1	25.20	2.70
258	Квартира	6	3	34.40	1	11.30	2.70
259	Квартира	6	3	34.50	1	11.60	2.70
260	Квартира	6	3	55.20	1	24.70	2.70
261	Квартира	6	3	31.90	1	13.10	2.70
262	Квартира	7	3	27.90	1	14.00	2.70
263	Квартира	7	3	46.10	1	22.40	2.70
264	Квартира	7	3	52.10	1	25.20	2.70
265	Квартира	7	3	34.40	1	11.30	2.70
266	Квартира	7	3	34.50	1	11.60	2.70
267	Квартира	7	3	55.20	1	24.70	2.70
268	Квартира	7	3	31.90	1	13.10	2.70
269	Квартира	8	3	27.90	1	14.00	2.70
270	Квартира	8	3	46.10	1	22.40	2.70
271	Квартира	8	3	52.10	1	25.20	2.70
272	Квартира	8	3	34.40	1	11.30	2.70
273	Квартира	8	3	34.50	1	11.60	2.70
274	Квартира	8	3	55.20	1	24.70	2.70
275	Квартира	8	3	31.90	1	13.10	2.70
276	Квартира	9	3	27.90	1	14.00	2.70
277	Квартира	9	3	46.10	1	22.40	2.70
278	Квартира	9	3	52.10	1	25.20	2.70
279	Квартира	9	3	34.40	1	11.30	2.70
280	Квартира	9	3	34.50	1	11.60	2.70
281	Квартира	9	3	55.20	1	24.70	2.70
282	Квартира	9	3	31.90	1	13.10	2.70
283	Квартира	10	3	27.90	1	14.00	2.70
284	Квартира	10	3	46.10	1	22.40	2.70
285	Квартира	10	3	52.10	1	25.20	2.70
286	Квартира	10	3	34.40	1	11.30	2.70
287	Квартира	10	3	34.50	1	11.60	2.70
288	Квартира	10	3	55.20	1	24.70	2.70
289	Квартира	10	3	31.90	1	13.10	2.70
290	Квартира	11	3	27.90	1	14.00	2.70
291	Квартира	11	3	46.10	1	22.40	2.70
292	Квартира	11	3	52.10	1	25.20	2.70
293	Квартира	11	3	34.40	1	11.30	2.70
294	Квартира	11	3	34.50	1	11.60	2.70
295	Квартира	11	3	55.20	1	24.70	2.70
296	Квартира	11	3	31.90	1	13.10	2.70
297	Квартира	12	3	27.90	1	14.00	2.70
298	Квартира	12	3	46.10	1	22.40	2.70
299	Квартира	12	3	52.10	1	25.20	2.70
300	Квартира	12	3	34.40	1	11.30	2.70

301	Квартира	12	3	34.50	1	11.60	2.70
302	Квартира	12	3	55.20	1	24.70	2.70
303	Квартира	12	3	31.90	1	13.10	2.70
304	Квартира	13	3	27.90	1	14.00	2.70
305	Квартира	13	3	46.10	1	22.40	2.70
306	Квартира	13	3	52.10	1	25.20	2.70
307	Квартира	13	3	34.40	1	11.30	2.70
308	Квартира	13	3	34.50	1	11.60	2.70
309	Квартира	13	3	55.20	1	24.70	2.70
310	Квартира	13	3	31.90	1	13.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H1	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.70
H2	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.70
H3	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
H4	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
H5	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.70
H6	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.70
H7	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.70
H8	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
H9	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
H10	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.70
H11	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.70
H12	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.70
H13	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.70
H14	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.70
H15	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.70
H16	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.70
H17	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	2.70
H18	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.70
H19	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.70
H20	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.70
H21	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.70
H22	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.70
H23	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.70
H24	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.70
H25	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.70
H26	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	2.70
H27	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.70
H28	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.70
H29	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.70
H30	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.70
H31	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.70

Н32	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.70
Н33	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.70
Н34	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.70
Н35	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.70
Н36	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.70
Н37	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.70
Н38	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.70
Н39	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.70
Н40	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.70
Н41	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	2.70
Н42	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.70
Н43	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.70
Н44	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.70
Н45	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	2.70
Н46	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.70
Н47	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.70
Н48	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.70
Н49	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.70
Н50	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.70
Н51	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.70
Н52	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.70
Н53	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.70
Н54	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.70
Н55	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	2.70
Н56	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.70
Н57	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.70
Н58	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.70
Н59	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	2.70
Н60	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.70
Н61	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.70
Н62	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	2.70
Н63	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	2.70
Н64	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	2.70
Н65	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	2.70
Н66	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	2.70
Н67	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	2.70
Н68	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.70
Н69	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	2.70
Н70	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.70
Н71	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.70
Н72	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.70
Н73	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.70
Н74	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	2.70
Н75	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	2.70
Н76	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.70
Н77	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	2.70

H78	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.70
H79	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.70
H80	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	2.70
H81	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.70
H82	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	2.70
H83	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	2.70
H84	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.70
H85	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.70
H86	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.70
H87	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.70
H88	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	2.70
H89	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.70
H90	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	2.70
H91	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	2.70
H92	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.70
H93	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	2.70
H94	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	2.70
H95	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	2.70
H96	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	2.70
H97	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	11.30
2	Чердак	Подъезд 1, чердак	Техническое	359.80
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	11.30
4	Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	43.10
5	Санузел	Подъезд 1, кровля	Техническое	3.70
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Техническое	10.70
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.10
8	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.70
9	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	148.00
10	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	42.50
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.70
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.30
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.40
14	Помещение для хранения колясок, санок, велосипедов	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.30
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.10
16	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.80
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.90
18	Коридор	Подъезд 1, 2-11 этаж	Общественное	34.30

19	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 2-11 этаж	Общественное	10.70
20	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 2-11 этаж	Общественное	11.30
21	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 2-11 этаж	Общественное	4.40
22	Коридор	Подъезд 1 , 12-18 этаж	Общественное	32.70
23	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 12-18 этаж	Общественное	10.70
24	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 12-18 этаж	Общественное	11.30
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 12-18 этаж	Общественное	4.40
26	Лестничная клетка	Подъезд 2 , чердак	Техническое	11.30
27	Чердак	Подъезд 2 , чердак	Техническое	354.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Техническое	10.70
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Техническое	8.20
30	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	128.90
31	ИТП	Подъезд 2, подвал	Техническое	34.50
32	Насосная	Подъезд 2, подвал	Техническое	27.10
33	ПУИ	Подъезд 2, подвал	Техническое	3.20
34	Кридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	43.00
35	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.70
36	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.30
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.40
38	Помещение для хранения колясок, санок, велосипедов	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.40
39	Тамбур	Подъезд 2,1 этаж	Общественное	6.30
40	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.70
41	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.80
42	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.90
43	Коридор	Подъезд 2, 2-11 этаж	Общественное	34.80
44	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2-11 этаж	Общественное	10.70
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-11 этаж	Общественное	11.30
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12-16 этаж	Общественное	4.40
47	Коридор	Подъезд 2, 12-16 этаж	Общественное	33.30
48	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12-16 этаж	Общественное	10.70
49	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12-16 этаж	Общественное	11.30
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12-16 этаж	Общественное	4.40
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, чердак	Техническое	11.30
52	Чердак	Подъезд 3, чердак	Техническое	361.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Техническое	10.70
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвал	Техническое	8.10
55	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.70
56	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	148.30
57	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	42.60
58	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.70
59	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.30
60	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.40
61	Помещение для хранения колясок, санок, велосипедов	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.30
62	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.10
63	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.80

64	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.90
65	Коридор	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	34.30
66	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	10.70
67	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	11.30
68	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	4.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1. Коридор	Погружной дренажный насос SDSMF2.25, 0.25кВт, 1х220В, 50Гц, - 1шт	Водоотведение
2	Секция 2. Коридор	Погружной дренажный насос SDSMF2.25, 0.25кВт, 1х220В, 50Гц, - 1шт	Водоотведение
3	Секция 2. ИТП	Погружной дренажный насос SDSMF2.25, 0.25кВт, 1х220В, 50Гц, - 1шт	Водоотведение
4	Секция 2. Насосная	Установка WaterJump-3CW-40-80-F-S-RMV 10-8F-PN16 - 1 шт	Водоснабжение
5	Секция 2. Насосная	Установка WaterJump-2FSJ-S-50-65-S-RMV 20-5F-PN16 - 1 шт	Водоснабжение
6	Секция 2. Насосная	Установка WaterJump-2FSJ-S-50-100-S-RMV 20-5F-PN16 (RMV 3-10F) - 1 шт	Водоснабжение
7	Секция 2. Насосная	Погружной дренажный насос SDSMF2.25, 0.25кВт, 1х220В, 50Гц, - 1шт	Водоотведение
8	Секция 2. Насосная	Водомерный узел с обводной линией - 1 шт	Водоснабжение
9	Секция 2. ПУИ	Канализационный насос Вихрь КН-300 68/9/1 - 1шт	Водоотведение
10	Секция 3. Корридор	Погружной дренажный насос SDSMF2.25, 0.25кВт, 1х220В, 50Гц, - 1шт	Водоотведение
11	Секция 3. Кровля, котельная	Электрический водонагреватель - 1 шт	Водоснабжение
12	Секция 1. Электрощитовая	ВРУ-1.п.1	Электроснабжение
13	Секция 1. Электрощитовая	ВРУ-1.п.2	Электроснабжение
14	Секция 2. Электрощитовая	ВРУ-2.п.1	Электроснабжение
15	Секция 2. Электрощитовая	ВРУ-2.п.2	Электроснабжение
16	Секция 3. Электрощитовая	ВРУ-3.п.1	Электроснабжение
17	Секция 3. Электрощитовая	ВРУ-3.п.2	Электроснабжение
18	Секция 3. Кровля, котельная	Напольный газовый конденсационный котел фирмы De Dietrich C640-860, мощностью 789,5 кВт (каждый) - 2шт	Отопление, горячее водоснабжение

19	Секция 3. Кровля, котельная	Клапан термозапорный Ду100, КТЗ-001-100-02 - 1 шт.	Отопление, горячее водоснабжение
20	Секция 3. Кровля, котельная	Клапан электромагнитный Ду100 мм, ВН4Н-1 – 1шт.	Отопление, горячее водоснабжение
21	Секция 3. Кровля, котельная	Счетчик газа РГ-Р G160 (1:30) – 1 шт.	Отопление, горячее водоснабжение
22	Секция 3. Кровля, котельная	Запорная арматура Ду100 – 1 шт., Ду50 – 8 шт., Ду20 – 5 шт., Ду15 мм – 5 шт	Отопление, горячее водоснабжение
23	Секция 2. ИТП	Теплообменник НН-19-16/3-51-ТКТМ82 (Ду 65 мм)	Для системы отопления
24	Секция 2. ИТП	Насос циркуляционный RV 65-210/2	Для системы отопления
25	Секция 2. ИТП	Датчик температуры наружного воздуха МВТ 3281	Для системы отопления
26	Секция 2. ИТП	Теплообменник НН-19-16/3-43-ТМТЛ71 (Ду 65 мм)	Для системы ГВС
27	Секция 2. ИТП	Насос циркуляционный RW 25-120S 200	Для системы ГВС
28	Секция 1. Кровля (из коридора)	Вентилятор RAD-6,3-RH9-400-5,5-1500-Pr0	Дымоудаления
29	Секция 1. Кровля (в коридор)	Вентилятор AxisTOP-5-3-3000	Подпор воздуха
30	Секция 1. Кровля (в тамбур)	Вентилятор AxisTOP-5-3-3000	Подпор воздуха
31	Секция 1. Кровля (в тамбур - зона МГН)	Вентилятор канальный SHUFT RFD 500x250-4 VIM	Подпор воздуха
32	Секция 1. Кровля (в тамбур - зона МГН)	Нагреватель электрический EHR 500*250-12	Нагрев воздуха
33	Секция 1. Кровля (в лифт)	Вентилятор AxisTOP-6,3-3-3000	Подпор воздуха
34	Секция 1. Кровля (в лестничную клетку)	Вентилятор AxisTOP-6,3-2,2-3000	Подпор воздуха
35	Секция 2. Кровля (из коридора)	Вентилятор RAD-6,3-RH9-400-5,5-1500-Pr0	Дымоудаления
36	Секция 2. Кровля (из коридора)	Вентилятор RAD-7,1-RH9-400-3-1000-Pr0	Дымоудаления
37	Секция 2. Кровля (в коридор)	Вентилятор AxisTOP-5-3-3000	Подпор воздуха
38	Секция 2. Кровля (в коридор)	Вентилятор RAD-6,3-RH12-4-1500-Pr0	Подпор воздуха
39	Секция 2. Кровля (в тамбур)	Вентилятор AxisTOP-5-3-3000	Подпор воздуха
40	Секция 2. Кровля (в тамбур - зона МГН)	Вентилятор канальный SHUFT RFD 500x250-4 VIM	Подпор воздуха
41	Секция 2. Кровля (в тамбур - зона МГН)	Нагреватель электрический EHR 500*250-12	Нагрев воздуха
42	Секция 2. Кровля (в лифт)	Вентилятор AxisTOP-6,3-3-3000	Подпор воздуха
43	Секция 2. Кровля (в лестничную клетку)	Вентилятор AxisTOP-6,3-2,2-3000	Подпор воздуха
44	Секция 3. Кровля (из коридора)	Вентилятор RAD-6,3-RH9-400-5,5-1500-Pr0	Дымоудаления

45	Секция 3. Кровля (из коридора)	Вентилятор RAD-7,1-RH9-400-3-1000-Пр0	Дымоудаления
46	Секция 3. Кровля (в коридор)	Вентилятор AxisTOP-5-3-3000	Подпор воздуха
47	Секция 3. Кровля (в коридор)	Вентилятор RAD-6,3-RH12-4-1500-Пр0	Подпор воздуха
48	Секция 3. Кровля (в тамбур)	Вентилятор AxisTOP-6,3-3-3000	Подпор воздуха
49	Секция 3. Кровля (в тамбур - зона МГН)	Вентилятор канальный SHUFT RFD 500x250-4 VIM	Подпор воздуха
50	Секция 3. Кровля (в тамбур - зона МГН)	Нагреватель электрический EHR 500*250-12	Нагрев воздуха
51	Секция 3. Кровля (в лифт)	Вентилятор AxisTOP-7,1-3-3000	Подпор воздуха
52	Секция 3. Кровля (в лестничную клетку)	Вентилятор AxisTOP-6,3-3-3000	Подпор воздуха
53	Секция 1. Кровля	Турбодефлектор ТД-600	Вытяжка из помещений
54	Секция 2. Кровля	Турбодефлектор ТД-600	Вытяжка из помещений
55	Секция 3. Кровля	Турбодефлектор ТД-600	Вытяжка из помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 099 165 269,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:080095:5
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4.178909182064041e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СТАЛЬ", ПОНОМАРЕВА
ЛЮБОВЬ СЕРГЕЕВНА, ВОЛГОГРАД ГОРОД**

Действителен: с 01.08.2023 по 01.11.2024