



Кому: ООО "ИСК "СТРОЙФЕДЕРАЦИЯ",  
450003, Республика Башкортостан, г.  
Уфа, Ленинский р-н, ул. Силикатная,  
д. 3, оф. 4/15

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.05.2021

№ 02-RU 03308000-1296Ж-2021

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом лит. 4А в квартале, ограниченного улицами Сагита Агиша, Степана Злобина, Минигали Губайдуллина и проспектом Салавата Юлаева в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

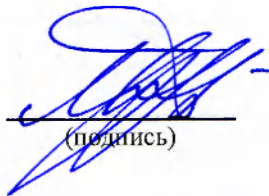
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "КОИН-С"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-015798-2021 от 02.04.2021 № 02-2-1-1-009729-2021 от 04.03.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010701:40		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010701		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-02-2-55-0-00-2020-482 от 14.07.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, <del>реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</del>	ООО "ГЕНПРОЕКТ" шифр 423-ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ПОС, ОДИ, 2020		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, <del>реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</del>			
	Общая площадь (кв.м.)	18913,07	Площадь участка (кв.м.)	3719,0
	Объем (куб.м.)	74730,42	в том числе подземной части (куб.м.)	12956,81

	Количество этажей (шт.)	28	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	83,74	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	971,0		
	Иные показатели:			
			Общая площадь квартир-12147,02 кв.м., жилая площадь квартир-7814,94 кв.м., количество квартир-274 ед., в т.ч. студии-48 ед., 2-комнатные-24 ед., 2С (2-смарт квартира)-98 ед., 3С (3-смарт квартира)-96 ед., 4С (4-смарт квартира)-1 ед., 1С+ (1-смарт "+" квартира)-5 ед., 2С+ (2-смарт "+" квартира)-2 ед. Общая площадь мест общего пользования-3480,86 кв.м., общая площадь встроенно-пристроенных помещений на отм. 0,000-190,18 кв.м., общая площадь встроенно-пристроенных помещений в составе подземной автостоянки-2317,72 кв.м., количество машиномест в составе подземной автостоянки-51 ед., общая площадь технических помещений-777,29 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский, ул. Степана Злобина	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)		-	
	Протяженность (м.)		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 09.01.2025г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (423-ПОС).

Заместитель главы Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



Р. А. Муслимов  
(расшифровка подписи)



" 26 " мая 2021г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено  
до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

2 (два) лист а

Заместитель главы

Администрации

городского округа город Уфа РБ

Р. А. Муслимов



Получил по доверенности  
И. Селиванов  
27.05.2021г.