



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Петра-8»
ИНН 7709683247

121165, Москва, Кутузовский пр., дом 35, корпус 2, пом. XXVIII

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78-4611в-2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный дом со встроенными помещениями, два подземных паркинга (2-ой этап строительства 1 пускового комплекса),

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 7, корпус 7, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, участок 1, (юго-западнее дома 30, литера АЯ по Пулковскому шоссе))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	168 198,3	170 351,0
в том числе подземной части	куб. м	8 735,83	8 944,0
Общая площадь	кв. м	34 542,84	34 702,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 094,75	1 106,8
<i>(в том числе по использованию):</i>			
121-Н встроенное помещение № 1	кв. м	132,14	135,5
123-Н встроенное помещение № 2	кв. м	108,93	109,2
132-Н встроенное помещение № 3	кв. м	119,51	117,2

134-Н встроенное помещение № 4	кв. м	115,16	112,9
137-Н встроенное помещение № 5	кв. м	46,41	54,3
138-Н встроенное помещение № 6	кв. м	232,39	233,7
140-Н встроенное помещение № 7	кв. м	49,71	50,6
146-Н встроенное помещение № 8	кв. м	49,43	49,8
154-Н встроенное помещение № 9	кв. м	108,93	108,4
156-Н встроенное помещение № 10	кв. м	132,14	135,2
Технологические помещения (в том числе по использованию):	кв. м	969,11	966,2
109-Н, 113-Н, 119-Н ИТП жилой части	кв. м	102,95	95,0
110-Н помещение узла доступа АТС	кв. м	8,04	7,9
111-Н, 112-Н, 114-Н кабельное помещение	кв. м	62,43	57,9
115-Н водомерный узел	кв. м	18,86	16,7
116-Н ИТП встроенных помещений	кв. м	28,67	26,9
117-Н помещение насосной станции хоз. бытовая	кв. м	26,74	23,2
118-Н помещение водоподготовки	кв. м	18,83	16,8
120-Н помещение для хранения люминесцентных ламп	кв. м	8,0	7,8
122-Н, 133-Н, 139-Н, 155-Н мусоросборная камера	кв. м	58,36	56,3
124-Н, 143-Н, 159-Н колясочная	кв. м	66,25	66,3
125-Н, 141-Н, 160-Н помещение уборочного инвентаря	кв. м	16,65	17,0
126-Н, 144-Н, 161-Н велосипедная	кв. м	57,9	58,2
127-Н, 142-Н, 158-Н помещение дежурного	кв. м	43,66	44,0
128-Н, 135-Н, 157-Н электрощитовая	кв. м	60,49	58,0
129-Н, 130-Н, 148-Н, 149-Н, 150-Н, 151-Н, 162-Н, 163-Н венткамера подпора воздуха в лифты при пожаре	кв. м	186,02	213,0
131-Н, 152-Н, 153-Н, 164-Н машинное помещение лифтов	кв. м	176,36	170,3
136-Н пожарная насосная	кв. м	19,25	19,1
145-Н техническое помещение	кв. м	5,76	7,4
147-Н помещение для коммуникаций	кв. м	3,89	4,4
Кроме того:	кв. м	10 445,37	10 482,1
Лестничные клетки 9ЛК,			

10ЛК, 11ЛК, 12ЛК	кв. м	6 843,2	6 825,8
необорудованный подвал	кв. м	1 755,2	1 806,9
чердак	кв. м	1 846,97	1 849,4
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	259,9	254,8
Количество зданий	штук	1	1
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	32 478,98	32 629,1
Количество этажей	штук	19, 23, техническое подполье, технический чердак	23 (19-23), подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	3	3
Количество квартир	штук / кв. м	630 / 32 478,98	630 / 32 629,1
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	318 / 10 550,7	318 / 10 613,4
2-комнатные	штук / кв. м	212 / 13 165,1	212 / 13 212,2
3-комнатные	штук / кв. м	92 / 7 823,7	92 / 7 868,3
4-комнатные	штук / кв. м	8 / 939,48	8 / 935,2
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	1 366,3	1 359,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	33 845,28	33 988,9
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник

Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В.Кулаков

« 23 » октября 2014 г.