



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-033-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОРСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ 2"
2.2.2. ИНН:	7602146144
2.2.3. ОГРН:	1187627035133
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс 5-ти этажных жилых домов (№№ 42-59) с инженерными коммуникациями. Количество очередей – 5. 4 очередь (квартал № 17) - жилые дома строения №№ 52, 53, 54, 55
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	жилой квартал по ул. Большой Норской в районе пересечения с Красноперевальским

	пер. в Дзержинском районе
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:010201:510
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2017 (в редакции от 16.07.2019, 15.06.2020, 29.10.2020, 18.03.2024)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-587-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 52 с инженерными коммуникациями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1284,40
6.1.5. Площадь (кв. м):	5667,30
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4302,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4100,0
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	80
6.1.11. в том числе квартир (штук):	80
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.16. Высота (пожарно-техническая) (м):	15,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м),	21493,80
в том числе надземной части	19278,80

Площадь общего имущества (кв.м)	1364,80
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	80/4100,0
1-комнатные	30/1103,6
2-комнатные	40/2244,0
3-комнатные	10/752,4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2024г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-908-292-80
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №53 с инженерными коммуникациями
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	871,70
6.2.5. Площадь (кв. м):	3875,0
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2926,50
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2795,60
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	55
6.2.11. в том числе квартир (штук):	55
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.16. Высота (пожарно-техническая) (м):	15,0
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.2.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	14616,0
в том числе надземной части	13153,0
Площадь общего имущества (кв.м)	947,60
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	55/2795,6
1-комнатные	25/906,9
2-комнатные	25/1501,5

3-комнатные	5/387,20
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2024г.
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-908-292-80
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №54 с инженерными коммуникациями
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	610,0
6.3.5. Площадь (кв. м):	2713,0
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2002,30
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1937,30
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	45
6.3.11. в том числе квартир (штук):	45
6.3.13. Количество этажей:	5
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.3.16. Высота (пожарно-техническая) (м):	15,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.3.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м),	10302,0
в том числе надземной части	9178,0
Площадь общего имущества (кв.м)	710,70
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	45/1937,30
1-комнатные	30/1163,30
2-комнатные	15/774,0
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2024г.
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-908-292-80

6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 55 с инженерными коммуникациями
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	1016,20
6.4.5. Площадь (кв. м):	4473,20
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3297,70
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3143,80
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	60
6.4.11. в том числе квартир (штук):	60
6.4.13. Количество этажей:	5
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.4.16. Высота (пожарно-техническая) (м):	15,0
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.4.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м),	17075,0
в том числе надземной части	15451,0
Площадь общего имущества (кв.м)	1175,5
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	60/3143,80
1-комнатные	20/723,3
2-комнатные	30/1650,20
3-комнатные	10/770,30
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2024г.
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-908-292-80

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« 25 » марта 20 24 г.

М. П.

