



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью  
«ГРАД»

Московская область, г. Красногорск,  
ул. Успенская, д. 3

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.06.2016

№ RU50-10-5142-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ ~~надежности и безопасности~~ объекта,

7-ми этажный жилой дом №7

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:11:0030106:672

строительный адрес: Московская область, Красногорский район, вблизи р. п. Нахабино

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50505101-406, дата выдачи 11.10.2013, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского поселения Нахабино

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>35 902,44</b>	<b>36344,3</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>32127,14</b>	<b>31703,3</b>
Общая площадь	кв. м	<b>9 155,43</b>	<b>9140,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>6184,72</b>	<b>6168,2</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>2748,87</b>	<b>2734,7</b>
Количество этажей	шт.	<b>8</b>	<b>8</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>4</b>	<b>4</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>164 / 6406,56</b>	<b>164 / 6405,5</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>4 / 192,26</b>	<b>4 / 191,9</b>
студии	шт./кв. м	<b>108/3132,8</b>	<b>108/3132,5</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>52/ 3081,5</b>	<b>52/ 3081,2</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>6645,8</b>	<b>6639,9</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Мон. железобетон</b>	<b>Мон. железобетон</b>
Материалы стен		<b>Мон. железобетон,</b>	<b>Мон. железобетон,</b>

		пенобетонные блоки	пенобетонные блоки
Материалы перекрытия		Мон. железобетон	Мон. железобетон
Материалы кровли		Мон. железобетон, покрытые рулонное «Вилла Эласт»	Мон. железобетон, покрытые рулонное «Вилла Эласт»
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Количество этажей	шт.	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество тр. бопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

кадастровый инженер – Самоделова Елена Владимировна, аттестат №50-14-1026. Технический план от 08 декабря 2015 года.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 16 ” июня 20 16 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области

Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Филь. специалист 16.06.2016

Дата: *16.06.2016*

Инициалы: *В.В.*



Имя	Фамилия	Дата
<i>В.В.</i>	<i>В.В.</i>	<i>16.06.2016</i>

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-87356 от 29.08.2016 ООО «ГРАД», внести изменения в разрешение на ввод №RU50-10-5142-2016 от 16.06.2016:

В пункте 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта – Общую площадь изложить в следующей редакции:  
«8920,3 кв. м»

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 29 ” августа 20 16 г.

М.П.



Московская область

Московская область, г. Красногорск  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Заместитель начальника отдела

Должность

29.08.2016

Дата

Петрунин Максим Алексеевич

ФИО



Подпись





Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-93408 от 13.09.2016 ООО «ГРАД», внести изменения в разрешение на ввод №RU50-10-5142-2016 от 16.06.2016:

Изложить в следующей редакции:

«

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	35902,44	36344
в том числе надземной части	куб. м	32127,14	31703
Общая площадь	кв. м	9155,43	8920,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

»

«

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6184,72	6168,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2748,87	2752,1
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	164/6406,56	164/6405,6
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	4/192,26	4/191,9
	шт./кв. м	108/3132,8	108/3132,5
2-комнатные	шт./кв. м	52/3081,5	52/3081,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6645,8	6639,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Мон. железобетон	Мон. железобетон
Материалы стен		Мон. железобетон, пенобетонные блоки	Мон. железобетон, пенобетонные блоки

»

Московская область, г. Красногорск  
 Бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Материалы перекрытий		Мон. железобетон	Мон. железобетон
Материалы кровли		Мон. железобетон, покрытие рулонное «Вилла Эласт»	Мон. железобетон, покрытие рулонное «Вилла Эласт»
Иные показатели		-	-

»

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 14 ” сентября 20 16 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Заместитель начальника отдела

Должность

1/4 09. 2016

Дата

Петрунин Максим Алексеевич

ФНО



Подпись



