

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика
«Застройщик», 347360,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Ростовская область, город Волгодонск,

полное наименование организации – для
улица Академика Королева, дом 2б,

юридических лиц), его почтовый индекс
8-918-594-09-80

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.09.2015г

№ 61-303-225-2015

Комитет по градостроительству и архитектуре

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации города Волгодонска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»

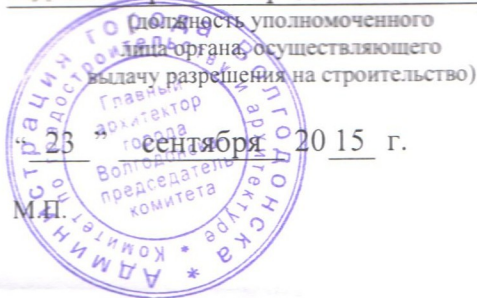
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-1-2-0981-15 от 16.07.2015г	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:48:0040214:66	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:48:0040214	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU61303000-2013-336 от 12.11.2013г	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	15-13-ПЗ,ПЗУ,ПОС,АР,ОДИ,ПБ2 ООО «Институт ЖилСтройПроект»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6609,58	Площадь участка (кв. м): 6963,0
	Объем (куб. м):	27658,37	в том числе подземной части (куб. м): 3845,30
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 32,620
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	946,60	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 4877,06 кв. м Жилая площадь квартир – 2222,06 кв. м Количество квартир – 108 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, 45	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” марта 20 17г.

В соответствии с проектной документацией 15-13-ПОС

Главный архитектор города-
председатель комитета
по градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска



23 сентября 20 15 г.

(подпись)

Ю.С. Забазнов
(расшифровка
подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Прошнуровано, пронумеровано
2 (дв) листа(ов)

Администрация города Волгодонска
Комитет по градостроительству
и архитектуре
Согласовано [подпись]
" 23 " сентября 2015г.