

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика

«Кронекс Девелопмент»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

-----  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
117042, г. Москва, ул. Южнобутовская,

его почтовый индекс и адрес,

д. 139, эт. 1, пом. 2, ком. 4, РМ 4А

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

« 17 » сентября 2021 года

№ 29–1032901000703–995–2021

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

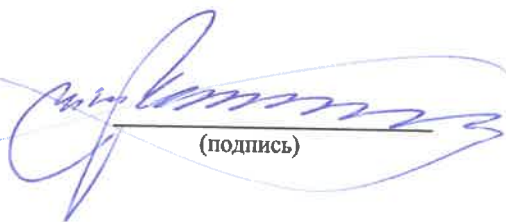
1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства &lt;4&gt;</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта &lt;4&gt;</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) &lt;4&gt;</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) &lt;4&gt;</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Северодвинск, Беломорский проспект, 31/13
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 29-2-1-3-050031-2021 от 02.09.2021

	экологической экспертизы <6>			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>		29:28:102018:10	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>		29:28:102018	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>		-----	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	№ РФ-29-2-07-0-00-2020-2208 от 30.06.2020, подготовлен Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	-----		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проектная документация (шифр: 47-2020) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западный институт проектирования»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>			
	Общая площадь (кв. м):	3839,5	Площадь участка (кв. м):	2836
	Объем (куб. м):	15545	в том числе подземной части (куб. м):	1833
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	20
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----	

Площадь застройки (кв. м):	897,0		
Иные показатели <14>:	Этажность – 5; общая площадь квартир – 2821,3 кв.м; площадь квартир (без учета балконов) – 2718,0 кв.м; жилая площадь квартир – 1337,0 шт.; количество квартир – 58 шт., в том числе студий – 4 шт., 1-комнатных – 24 шт., 2-комнатных – 20 шт., 3-комнатных – 10 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 31/13	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:		
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели <17>:	-----	

Срок действия настоящего разрешения до « 16 » сентября 2023 г.  
 в соответствии с разделом ПОС проектной документации 47-2020, частью 19 статьи 51  
 Градостроительного кодекса Российской Федерации<18>

Глава Северодвинска  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)



(подпись)

И.В. Скубенко  
 (расшифровка подписи)

« 17 » сентября 2021 г.  
 М.П.

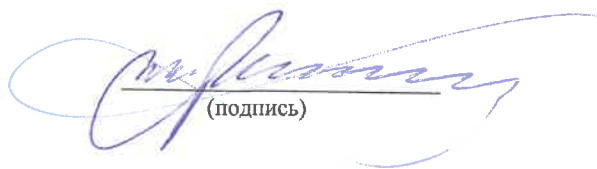


На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Кронекс Девелопмент» от 25.11.2021 внести в настоящее разрешение на строительство следующие изменения:

Наименование застройщика изложить в следующей редакции:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Кронекс Девелопмент», 117042, г. Москва, ул. Южнобутовская, д. 139, эт. 1, пом. 2, ком. 4, РМ 4А».

Глава Северодвинска  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

И.В. Скубенко  
(расшифровка подписи)

« 01 » декабря 2021 г.  
М.П.

