

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000851 от 09.01.2025

**Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями. 3-я очередь строительства. Поз. 3.2, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Карпинского, 108 (зарезервирован адрес - ул. Карпинского, 110)**

**Дата первичного размещения: 23.06.2023**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УНИТАРНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ПК</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>614068</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленина</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>92</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>309</b>   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (342) 207-03-11</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@fond214pk.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>fond214pk.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Коробов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>И.О. Генерального директора</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Фонд</b>  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>УНИТАРНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>590700240030</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902058216</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205900013021</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.05.2020</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Министерство строительства Пермского края</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902293210</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Толмачева</b>   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 15</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>18-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и подземной автостоянкой по ул.Толмачева, 15 в Дзержинском районе г.Перми</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2022</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-01-79-2022</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b>                            |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кировоградская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>68</b> ; Литера: <b>А</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Жилой дом со встроенными общественными помещениями по ул.Кировоградская, 70, корректировка»</b>                               |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.12.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-01-141-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Юнг Прикамья</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом по адресу:г.Пермь, ул.Юнг Прикамья, 14</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.12.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-01-160-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карпинского</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>112</b> ; Корпус: <b>А</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями.4 очередь строительства.Поз.4.2 (позиция4.2), расположенных по адресу:Пермский край, г.Пермь, Индустриальный р-н ул.Карпинского, 108(зарезервирован адрес – ул.Карпинского, 112а)</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.02.2024</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-01-16-2024</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельностью Пермского края</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Переселенческая</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>98</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Пермский край, г.Пермь, Дзержинский р-н, ул.Переселенческая, 98</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.03.2024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-01-24-2024</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельностью Пермского края</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Переселенческая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 100</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Комплекс жилых домов. Жилой дом поз.8, 9. VII этап строительства по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеруральская, 23 (строительный адрес – ул. Переселенческая, 100)»</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.04.2024</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-01-41-2024</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.13 | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельностью Пермского края</b></p>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|   | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:</p> <p><b>Пермский</b></p>  |
|   | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|   | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:</p> <p><b>г</b></p>   |
|   | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:</p> <p><b>Пермь</b></p>  |
|   | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p><b>ул</b></p>  |
|   | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p><b>Углеуральская</b></p>   |
|   | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):</p> <p><b>Дом: 25</b></p>  |
|   | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>  |
|   | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p><b>Комплекс жилых домов. Жилой дом поз. 12 (6 этап строительства) по адресу: Пермский край г. Пермь, ул.Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (Строительный адрес ул. Углеуральская, 25)</b></p> |
|   | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>04.07.2024</b></p>  |
|   | 4.1.12 | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>59-01-98-2024</b></p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>      |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Старцева</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>143</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>12898</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка территории, ограниченной ул. Чукотская, Запорожская, Старцева, Чкалова в Свердловском районе г. Перми (корректировка)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-01-166-2024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b></p>  |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|   | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:</p> <p><b>Пермский</b></p>   |
|   | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|   | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:</p> <p><b>г</b></p>  |
|   | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:</p> <p><b>Пермь</b></p>   |
|   | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p><b>ул</b></p>   |
|   | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p><b>Сокольская</b></p>   |
|   | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: <b>10б</b></p>  |
|   | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>   |
|   | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Сокольская, 10б в Кировском районе г. Перми», расположенному по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Сокольская, д. 10б (Корректировка)</b></p> |
|   | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>27.12.2024</b></p>   |
|   | 4.1.12 | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>59-01-192-2024</b></p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.13 | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b></p> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-10 250,00 тыс. руб.</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>443 096,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12 837,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по ул. Карпинского, 108 в Индустриальном районе г. Перми. 3-я очередь строительства. Поз.3.2.</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Карпинского</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>108</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12233.11 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 197,28 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>482,57 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 679,85 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда на выполнение проектно-изыскательских работ в отношении Объекта: «Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями. 3-я очередь строительства. Поз. 3.2, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Карпинского, 108 (зарезервирован адрес - ул. Карпинского, 110)»)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>26-1-16/22</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>01.03.2022</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнвестПроект"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5905276879</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнвестПроект"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5905276879</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.11.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-1-1-3-079118-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5902290674</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.12.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0048-14</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительный научно-технический центр</b>                |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5902165602</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.07.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0033-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительный научно-технический центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5902165602</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-027827-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сегмент Эксперт</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743273219</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>11.11.2022</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>59-1-1-3-079118-2022</b>   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                    |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b> |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>5902290674</b>   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)               |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком     | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЖИЛСТРОЙ</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0207006055</b>   |
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания Эталон</b>                                |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5905070500</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-388/2014</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.05.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-388/2014</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.03.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.05.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU90303000-388/2014</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2014</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.05.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU90303000-388/2014</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.05.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU90303000-388/2014</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.05.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.05.2024</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-1/17</b>                                       |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.11.2021</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>15.06.2025</b>  |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Арбитражный суд Пермского края</b>  |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>A50-26007/2018</b>   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>08.07.2021</b>  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Триумф</b>   |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5904157639</b>  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4410825:1229</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 114,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена от окон жилого здания на расстоянии 30,6 м (расстояние от детской игровой площадки до жилого дома составляет не менее 20 метров, что отвечает требованиям п.4 СанПиН 2.1.3684-21)</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена от окон жилого здания на расстоянии 36,5 м (расстояние от спортивной площадки до жилого дома составляет не менее 20 метров, что отвечает требованиям п.4 СанПиН 2.1.3684-21)</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров расположена от окон жилого здания на расстоянии 20,9 м (расстояние от контейнерной площадки до жилого дома составляет не менее 20 метров, что отвечает требованиям п.4 СанПиН 2.1.3684-21)</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон партерный, спортивный, укрепленный (мятлик луговой-40%, овсяница красная-40%, полевица белая-10%, райграс пастбищный-10%)</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                             |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>56.14 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал "Пермэнерго"</b> |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84-ТУ-03205</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2024</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 715 538,80 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7U00-FA035/01-013/0022-2022</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 941 316,80 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2015</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-2015/05-021</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 350 835,20 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-2015/05-020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 411 321,52 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИФТ-СЕРВИС"</b>            |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                                     |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Пермский филиал</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Пермский филиал</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РТРС Филиал Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717127211</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>162</b>       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 163  | Квартира   | 2                 | 1   | 78.69                | 2                 | 32.31                      | 2.73                |
| 164  | Квартира   | 2                 | 1   | 40.31                | 1                 | 19.67                      | 2.73                |
| 165  | Квартира   | 2                 | 1   | 44.55                | 1                 | 20.98                      | 2.73                |
| 166  | Квартира   | 2                 | 1   | 71.48                | 2                 | 30.05                      | 2.73                |
| 167  | Квартира   | 3                 | 1   | 78.76                | 2                 | 32.31                      | 2.73                |
| 168  | Квартира   | 3                 | 1   | 40.31                | 1                 | 19.67                      | 2.73                |
| 169  | Квартира   | 3                 | 1   | 44.55                | 1                 | 20.98                      | 2.73                |
| 170  | Квартира   | 3                 | 1   | 71.61                | 2                 | 30.08                      | 2.73                |
| 171  | Квартира   | 4                 | 1   | 78.76                | 2                 | 32.31                      | 2.73                |
| 172  | Квартира   | 4                 | 1   | 40.31                | 1                 | 19.67                      | 2.73                |
| 173  | Квартира   | 4                 | 1   | 44.55                | 1                 | 20.98                      | 2.73                |
| 174  | Квартира   | 4                 | 1   | 71.61                | 2                 | 30.08                      | 2.73                |
| 175  | Квартира   | 5                 | 1   | 78.76                | 2                 | 32.31                      | 2.73                |
| 176  | Квартира   | 5                 | 1   | 40.31                | 1                 | 19.67                      | 2.73                |
| 177  | Квартира   | 5                 | 1   | 44.55                | 1                 | 20.98                      | 2.73                |
| 178  | Квартира   | 5                 | 1   | 71.61                | 2                 | 30.08                      | 2.73                |
| 179  | Квартира   | 6                 | 1   | 78.76                | 3                 | 46.25                      | 2.73                |
| 180  | Квартира   | 6                 | 1   | 40.31                | 1                 | 19.67                      | 2.73                |
| 181  | Квартира   | 6                 | 1   | 44.55                | 1                 | 20.98                      | 2.73                |
| 182  | Квартира   | 6                 | 1   | 71.61                | 2                 | 30.08                      | 2.73                |
| 183  | Квартира   | 7                 | 1   | 78.76                | 2                 | 32.31                      | 2.73                |
| 184  | Квартира   | 7                 | 1   | 40.31                | 1                 | 19.67                      | 2.73                |
| 185  | Квартира   | 7                 | 1   | 44.55                | 1                 | 20.98                      | 2.73                |
| 186  | Квартира   | 7                 | 1   | 71.78                | 2                 | 30.16                      | 2.73                |
| 187  | Квартира   | 8                 | 1   | 78.76                | 2                 | 32.31                      | 2.73                |
| 188  | Квартира   | 8                 | 1   | 40.31                | 1                 | 19.67                      | 2.73                |
| 189  | Квартира   | 8                 | 1   | 44.55                | 1                 | 20.98                      | 2.73                |
| 190  | Квартира   | 8                 | 1   | 71.78                | 2                 | 30.16                      | 2.73                |
| 191  | Квартира   | 9                 | 1   | 78.76                | 2                 | 32.31                      | 2.73                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 9  | 1 | 40.31 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 9  | 1 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 9  | 1 | 71.78 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 195 | Квартира | 10 | 1 | 78.76 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 196 | Квартира | 10 | 1 | 40.31 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 197 | Квартира | 10 | 1 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 198 | Квартира | 10 | 1 | 71.78 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 199 | Квартира | 11 | 1 | 78.76 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 200 | Квартира | 11 | 1 | 40.31 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 11 | 1 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 11 | 1 | 71.78 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 203 | Квартира | 12 | 1 | 78.76 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 204 | Квартира | 12 | 1 | 40.31 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 205 | Квартира | 12 | 1 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 206 | Квартира | 12 | 1 | 71.78 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 13 | 1 | 78.76 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 208 | Квартира | 13 | 1 | 40.31 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 13 | 1 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 13 | 1 | 71.78 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 211 | Квартира | 14 | 1 | 78.68 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 212 | Квартира | 14 | 1 | 40.31 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 213 | Квартира | 14 | 1 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 214 | Квартира | 14 | 1 | 71.78 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 15 | 1 | 78.68 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 216 | Квартира | 15 | 1 | 40.31 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 217 | Квартира | 15 | 1 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 218 | Квартира | 15 | 1 | 71.78 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 219 | Квартира | 16 | 1 | 78.58 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 220 | Квартира | 16 | 1 | 39.99 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 221 | Квартира | 16 | 1 | 44.47 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 222 | Квартира | 16 | 1 | 71.52 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 223 | Квартира | 17 | 1 | 78.58 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 224 | Квартира | 17 | 1 | 39.99 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 225 | Квартира | 17 | 1 | 44.47 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 226 | Квартира | 17 | 1 | 71.52 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 227 | Квартира | 18 | 1 | 78.58 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 228 | Квартира | 18 | 1 | 39.99 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 229 | Квартира | 18 | 1 | 44.47 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 230 | Квартира | 18 | 1 | 71.52 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 78.58 | 2 | 32.31 | 2.73 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 39.99 | 1 | 19.67 | 2.73 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 44.47 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 71.52 | 2 | 30.16 | 2.73 |
| 235 | Квартира | 2  | 2 | 56.45 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 236 | Квартира | 2  | 2 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 237 | Квартира | 2  | 2 | 38.25 | 1 | 16.16 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 2  | 2 | 38.55 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 239 | Квартира | 2  | 2 | 42.54 | 2 | 22.35 | 2.73 |
| 240 | Квартира | 3  | 2 | 56.46 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 241 | Квартира | 3  | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 242 | Квартира | 3  | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 243 | Квартира | 3  | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 244 | Квартира | 3  | 2 | 42.63 | 2 | 22.38 | 2.73 |
| 245 | Квартира | 4  | 2 | 56.46 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 246 | Квартира | 4  | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 247 | Квартира | 4  | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 248 | Квартира | 4  | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 249 | Квартира | 4  | 2 | 42.63 | 2 | 22.38 | 2.73 |
| 250 | Квартира | 5  | 2 | 56.46 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 251 | Квартира | 5  | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 252 | Квартира | 5  | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 253 | Квартира | 5  | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 254 | Квартира | 5  | 2 | 42.63 | 2 | 22.38 | 2.73 |
| 255 | Квартира | 6  | 2 | 56.46 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 256 | Квартира | 6  | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 257 | Квартира | 6  | 2 | 38.53 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 258 | Квартира | 6  | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 259 | Квартира | 6  | 2 | 42.63 | 2 | 22.38 | 2.73 |
| 260 | Квартира | 7  | 2 | 56.51 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 261 | Квартира | 7  | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 262 | Квартира | 7  | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 263 | Квартира | 7  | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 264 | Квартира | 7  | 2 | 42.63 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 265 | Квартира | 8  | 2 | 56.51 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 266 | Квартира | 8  | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 267 | Квартира | 8  | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 268 | Квартира | 8  | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 269 | Квартира | 8  | 2 | 42.63 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 270 | Квартира | 9  | 2 | 56.51 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 271 | Квартира | 9  | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 272 | Квартира | 9  | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 273 | Квартира | 9  | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 274 | Квартира | 9  | 2 | 42.63 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 275 | Квартира | 10 | 2 | 56.51 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 276 | Квартира | 10 | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 277 | Квартира | 10 | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 278 | Квартира | 10 | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 279 | Квартира | 10 | 2 | 42.63 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 280 | Квартира | 11 | 2 | 56.51 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 281 | Квартира | 11 | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 282 | Квартира | 11 | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 283 | Квартира | 11 | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 284 | Квартира | 11 | 2 | 42.63 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 285 | Квартира | 12 | 2 | 56.51 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 286 | Квартира | 12 | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 287 | Квартира | 12 | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 288 | Квартира | 12 | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 289 | Квартира | 12 | 2 | 42.63 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 290 | Квартира | 13 | 2 | 56.51 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 291 | Квартира | 13 | 2 | 44.56 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 292 | Квартира | 13 | 2 | 38.28 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 293 | Квартира | 13 | 2 | 38.56 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 294 | Квартира | 13 | 2 | 42.63 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 295 | Квартира | 14 | 2 | 56.50 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 296 | Квартира | 14 | 2 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 297 | Квартира | 14 | 2 | 38.27 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 298 | Квартира | 14 | 2 | 38.44 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 299 | Квартира | 14 | 2 | 42.62 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 300 | Квартира | 15 | 2 | 56.50 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 301 | Квартира | 15 | 2 | 44.55 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 302 | Квартира | 15 | 2 | 38.27 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 303 | Квартира | 15 | 2 | 38.44 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 304 | Квартира | 15 | 2 | 42.62 | 2 | 22.39 | 2.73 |
| 305 | Квартира | 16 | 2 | 56.22 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 306 | Квартира | 16 | 2 | 44.46 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 307 | Квартира | 16 | 2 | 37.97 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 308 | Квартира | 16 | 2 | 38.41 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 309 | Квартира | 16 | 2 | 42.33 | 2 | 22.35 | 2.73 |
| 310 | Квартира | 17 | 2 | 56.22 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 311 | Квартира | 17 | 2 | 44.46 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 312 | Квартира | 17 | 2 | 37.97 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 313 | Квартира | 17 | 2 | 38.41 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 314 | Квартира | 17 | 2 | 42.33 | 2 | 22.35 | 2.73 |
| 315 | Квартира | 18 | 2 | 56.22 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 316 | Квартира | 18 | 2 | 44.46 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 317 | Квартира | 18 | 2 | 37.97 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 318 | Квартира | 18 | 2 | 38.41 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 319 | Квартира | 18 | 2 | 42.33 | 2 | 22.35 | 2.73 |
| 320 | Квартира | 19 | 2 | 56.22 | 1 | 17.98 | 2.73 |
| 321 | Квартира | 19 | 2 | 44.46 | 1 | 20.98 | 2.73 |
| 322 | Квартира | 19 | 2 | 37.97 | 1 | 16.17 | 2.73 |
| 323 | Квартира | 19 | 2 | 38.41 | 1 | 14.37 | 2.73 |
| 324 | Квартира | 19 | 2 | 42.33 | 2 | 22.35 | 2.73 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |

|   |                   |   |   |        |        |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|--------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 152.51 | Офис 1 | 152.51 | 2.73 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 93.74  | Офис 2 | 93.74  | 2.73 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 93.80  | Офис 3 | 93.80  | 2.73 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 142.52 | Офис 4 | 142.52 | 2.73 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                          | подъезд 1, подвальное помещение       | техническое          | 50.36          |
| 2     | электрощитовая               | подъезд 1, подвальное помещение       | техническое          | 28.17          |
| 3     | коридор                      | подъезд 1, подвальное помещение       | техническое          | 58.29          |
| 4     | техническое подполье         | подъезд 1, подвальное помещение       | техническое          | 182.84         |
| 5     | техническое подполье         | подъезд 2, подвальное помещение       | техническое          | 327.21         |
| 6     | тамбур                       | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 4.46           |
| 7     | комната консьержа            | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 5.27           |
| 8     | тамбур                       | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 8.77           |
| 9     | туалет                       | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 1.46           |
| 10    | комната уборочного инвентаря | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 8.69           |
| 11    | лифтовой холл                | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 8.73           |
| 12    | лестничная клетка            | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 18.26          |
| 13    | комната консьержа            | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 5.27           |
| 14    | туалет                       | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 1.46           |
| 15    | тамбур                       | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 4.46           |
| 16    | тамбур                       | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 8.77           |
| 17    | лифтовой холл                | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 8.73           |
| 18    | лестничная клетка            | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 18.26          |
| 19    | незадымляемый переход        | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.97           |
| 20    | лестничная клетка            | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 18.24          |
| 21    | тамбур                       | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 4.60           |
| 22    | тамбур                       | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 4.44           |
| 23    | лифтовой холл                | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.51           |
| 24    | внеквартирный коридор        | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 15.69          |
| 25    | незадымляемый переход        | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 8.97           |
| 26    | тамбур                       | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 4.44           |
| 27    | тамбур                       | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 4.60           |
| 28    | лестничная клетка            | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 18.24          |
| 29    | лифтовой холл                | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 8.51           |
| 30    | внеквартирный коридор        | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 17.16          |
| 31    | незадымляемый переход        | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 8.97           |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 32 | лестничная клетка     | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 18.24 |
| 33 | тамбур                | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 4.60  |
| 34 | тамбур                | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 4.44  |
| 35 | лифтовой холл         | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 8.51  |
| 36 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 15.69 |
| 37 | незадымляемый переход | подъезд 2, 3 этаж | общественное | 8.97  |
| 38 | тамбур                | подъезд 2, 3 этаж | общественное | 4.44  |
| 39 | тамбур                | подъезд 2, 3 этаж | общественное | 4.60  |
| 40 | лестничная клетка     | подъезд 2, 3 этаж | общественное | 18.24 |
| 41 | лифтовой холл         | подъезд 2, 3 этаж | общественное | 8.51  |
| 42 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 3 этаж | общественное | 17.16 |
| 43 | незадымляемый переход | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 8.97  |
| 44 | лестничная клетка     | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 18.24 |
| 45 | тамбур                | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 4.60  |
| 46 | тамбур                | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 4.44  |
| 47 | лифтовой холл         | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 8.51  |
| 48 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 15.69 |
| 49 | незадымляемый переход | подъезд 2, 4 этаж | общественное | 8.97  |
| 50 | тамбур                | подъезд 2, 4 этаж | общественное | 4.44  |
| 51 | тамбур                | подъезд 2, 4 этаж | общественное | 4.60  |
| 52 | лестничная клетка     | подъезд 2, 4 этаж | общественное | 18.24 |
| 53 | лифтовой холл         | подъезд 2, 4 этаж | общественное | 8.51  |
| 54 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 4 этаж | общественное | 17.16 |
| 55 | незадымляемый переход | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 8.97  |
| 56 | лестничная клетка     | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 18.24 |
| 57 | тамбур                | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 4.60  |
| 58 | тамбур                | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 4.44  |
| 59 | лифтовой холл         | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 8.51  |
| 60 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 15.69 |
| 61 | незадымляемый переход | подъезд 2, 5 этаж | общественное | 8.97  |
| 62 | тамбур                | подъезд 2, 5 этаж | общественное | 4.44  |
| 63 | тамбур                | подъезд 2, 5 этаж | общественное | 4.60  |
| 64 | лестничная клетка     | подъезд 2, 5 этаж | общественное | 18.24 |
| 65 | лифтовой холл         | подъезд 2, 5 этаж | общественное | 8.51  |
| 66 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 5 этаж | общественное | 17.16 |
| 67 | незадымляемый переход | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 8.97  |
| 68 | лестничная клетка     | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 18.24 |
| 69 | тамбур                | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 4.60  |
| 70 | тамбур                | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 4.44  |
| 71 | лифтовой холл         | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 8.51  |
| 72 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 15.69 |
| 73 | незадымляемый переход | подъезд 2, 6 этаж | общественное | 8.97  |
| 74 | тамбур                | подъезд 2, 6 этаж | общественное | 4.44  |
| 75 | тамбур                | подъезд 2, 6 этаж | общественное | 4.60  |
| 76 | лестничная клетка     | подъезд 2, 6 этаж | общественное | 18.24 |
| 77 | лифтовой холл         | подъезд 2, 6 этаж | общественное | 8.51  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 78  | внеквартирный коридор | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 17.16 |
| 79  | незадымляемый переход | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 8.97  |
| 80  | лестничная клетка     | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 18.24 |
| 81  | тамбур                | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 4.60  |
| 82  | тамбур                | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 4.44  |
| 83  | лифтовой холл         | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 8.51  |
| 84  | внеквартирный коридор | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 15.69 |
| 85  | незадымляемый переход | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 8.97  |
| 86  | тамбур                | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 4.44  |
| 87  | тамбур                | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 4.60  |
| 88  | лестничная клетка     | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 18.24 |
| 89  | лифтовой холл         | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 8.51  |
| 90  | внеквартирный коридор | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 17.16 |
| 91  | незадымляемый переход | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 8.97  |
| 92  | лестничная клетка     | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 18.24 |
| 93  | тамбур                | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 4.60  |
| 94  | тамбур                | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 4.44  |
| 95  | лифтовой холл         | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 8.51  |
| 96  | внеквартирный коридор | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 15.69 |
| 97  | незадымляемый переход | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 8.97  |
| 98  | тамбур                | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 4.44  |
| 99  | тамбур                | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 4.60  |
| 100 | лестничная клетка     | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 18.24 |
| 101 | лифтовой холл         | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 8.51  |
| 102 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 17.16 |
| 103 | незадымляемый переход | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 8.97  |
| 104 | лестничная клетка     | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 18.24 |
| 105 | тамбур                | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 4.60  |
| 106 | тамбур                | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 4.44  |
| 107 | лифтовой холл         | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 8.51  |
| 108 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 15.69 |
| 109 | незадымляемый переход | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 8.97  |
| 110 | тамбур                | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 4.44  |
| 111 | тамбур                | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 4.60  |
| 112 | лестничная клетка     | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 18.24 |
| 113 | лифтовой холл         | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 8.51  |
| 114 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 17.16 |
| 115 | незадымляемый переход | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 8.97  |
| 116 | лестничная клетка     | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 18.24 |
| 117 | тамбур                | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 4.60  |
| 118 | тамбур                | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 4.44  |
| 119 | лифтовой холл         | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 8.51  |
| 120 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 15.69 |
| 121 | незадымляемый переход | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 8.97  |
| 122 | тамбур                | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 4.44  |
| 123 | тамбур                | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 4.60  |



|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 124 | лестничная клетка     | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 18.24 |
| 125 | лифтовой холл         | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 8.51  |
| 126 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 17.16 |
| 127 | незадымляемый переход | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 8.97  |
| 128 | лестничная клетка     | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 18.24 |
| 129 | тамбур                | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 4.60  |
| 130 | тамбур                | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 4.44  |
| 131 | лифтовой холл         | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 8.51  |
| 132 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 15.69 |
| 133 | незадымляемый переход | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 8.97  |
| 134 | тамбур                | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 4.44  |
| 135 | тамбур                | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 4.60  |
| 136 | лестничная клетка     | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 18.24 |
| 137 | лифтовой холл         | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 8.51  |
| 138 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 17.16 |
| 139 | незадымляемый переход | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 8.97  |
| 140 | лестничная клетка     | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 18.24 |
| 141 | тамбур                | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 4.60  |
| 142 | тамбур                | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 4.44  |
| 143 | лифтовой холл         | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 8.51  |
| 144 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 15.69 |
| 145 | незадымляемый переход | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 8.97  |
| 146 | тамбур                | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 4.44  |
| 147 | тамбур                | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 4.60  |
| 148 | лестничная клетка     | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 18.24 |
| 149 | лифтовой холл         | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 8.51  |
| 150 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 17.16 |
| 151 | незадымляемый переход | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 8.97  |
| 152 | лестничная клетка     | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 18.24 |
| 153 | тамбур                | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 4.60  |
| 154 | тамбур                | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 4.44  |
| 155 | лифтовой холл         | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 8.51  |
| 156 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 15.69 |
| 157 | незадымляемый переход | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 8.97  |
| 158 | тамбур                | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 4.44  |
| 159 | тамбур                | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 4.60  |
| 160 | лестничная клетка     | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 18.24 |
| 161 | лифтовой холл         | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 8.51  |
| 162 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 17.16 |
| 163 | незадымляемый переход | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 8.97  |
| 164 | лестничная клетка     | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 18.24 |
| 165 | тамбур                | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 4.60  |
| 166 | тамбур                | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 4.44  |
| 167 | лифтовой холл         | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 8.51  |
| 168 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 15.69 |
| 169 | незадымляемый переход | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 8.97  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 170 | тамбур                | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 4.44  |
| 171 | тамбур                | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 4.60  |
| 172 | лестничная клетка     | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 18.24 |
| 173 | лифтовой холл         | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 8.51  |
| 174 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 17.16 |
| 175 | незадымляемый переход | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 8.97  |
| 176 | лестничная клетка     | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 18.24 |
| 177 | тамбур                | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 4.60  |
| 178 | тамбур                | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 4.44  |
| 179 | лифтовой холл         | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 8.51  |
| 180 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 15.69 |
| 181 | незадымляемый переход | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 8.97  |
| 182 | тамбур                | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 4.44  |
| 183 | тамбур                | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 4.60  |
| 184 | лестничная клетка     | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 18.24 |
| 185 | лифтовой холл         | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 8.51  |
| 186 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 17.16 |
| 187 | незадымляемый переход | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 8.97  |
| 188 | лестничная клетка     | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 18.24 |
| 189 | тамбур                | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 4.60  |
| 190 | тамбур                | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 4.44  |
| 191 | лифтовой холл         | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 8.51  |
| 192 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 15.83 |
| 193 | незадымляемый переход | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 8.97  |
| 194 | тамбур                | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 4.44  |
| 195 | тамбур                | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 4.60  |
| 196 | лестничная клетка     | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 18.24 |
| 197 | лифтовой холл         | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 8.51  |
| 198 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 17.16 |
| 199 | незадымляемый переход | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 8.97  |
| 200 | лестничная клетка     | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 18.24 |
| 201 | тамбур                | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 4.60  |
| 202 | тамбур                | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 4.44  |
| 203 | лифтовой холл         | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 8.51  |
| 204 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 15.83 |
| 205 | незадымляемый переход | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 8.97  |
| 206 | тамбур                | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 4.44  |
| 207 | тамбур                | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 4.60  |
| 208 | лестничная клетка     | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 18.24 |
| 209 | лифтовой холл         | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 8.51  |
| 210 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 17.16 |
| 211 | незадымляемый переход | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 8.97  |
| 212 | лестничная клетка     | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 18.24 |
| 213 | тамбур                | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 4.60  |
| 214 | тамбур                | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 4.44  |
| 215 | лифтовой холл         | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 8.51  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 216 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 15.83 |
| 217 | незадымляемый переход | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 8.97  |
| 218 | тамбур                | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 4.44  |
| 219 | тамбур                | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 4.60  |
| 220 | лестничная клетка     | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 18.24 |
| 221 | лифтовой холл         | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 8.51  |
| 222 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 17.16 |
| 223 | незадымляемый переход | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 8.97  |
| 224 | лестничная клетка     | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 18.24 |
| 225 | тамбур                | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 4.60  |
| 226 | тамбур                | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 4.44  |
| 227 | лифтовой холл         | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 8.51  |
| 228 | внеквартирный коридор | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 15.83 |
| 229 | незадымляемый переход | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 8.97  |
| 230 | тамбур                | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 4.44  |
| 231 | тамбур                | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 4.60  |
| 232 | лестничная клетка     | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 18.24 |
| 233 | лифтовой холл         | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 8.51  |
| 234 | внеквартирный коридор | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 17.16 |
| 235 | лестничная клетка     | подъезд 1, кровля  | общественное | 18.26 |
| 236 | машинное помещение    | подъезд 1, кровля  | техническое  | 29.11 |
| 237 | машинное помещение    | подъезд 2, кровля  | техническое  | 29.11 |
| 238 | лестничная клетка     | подъезд 2, кровля  | общественное | 18.26 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования              | Назначение               |
|-------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| 1     | подземная часть, подъезд 1  | индивидуальный тепловой пункт | водоснабжение, отопление |
| 2     | подземная часть, подъезд 1  | электрощитовая                | электроснабжение         |
| 3     | подземная часть, подъезд 1  | техподполье                   | прокладка коммуникаций   |
| 4     | подземная часть, подъезд 2  | техподполье                   | прокладка коммуникаций   |
| 5     | подъезд 1                   | лифт, 2шт                     | вертикальный транспорт   |
| 6     | подъезд 2                   | лифт, 2шт                     | вертикальный транспорт   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.08.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.03.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>652 095 295,29 руб.</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40703810000700431460</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>22</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 132,48 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>482,57 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>102 465 979,49 руб.</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>48 560 860 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Пункты 17.2.1 и 17.2.2 скорректированы первоначальная и планируемая дата передачи в соответствии с ДДУ считать-28.03.2025.Пункты 14.1.7-14.1.7(4)-водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение,-продление сроков не требуется, работы выполнены, имеются акты.Пункт 19.7-актуализирован.За Декабрь-2024 регистрации ДДУ не было</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 9.822286424901094e+38

Владелец: **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -  
УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ПК, КОРОБОВ  
АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, ПЕРМЬ**

Действителен: с 09.08.2024 по 09.11.2025