

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 24.05.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 72-17-12-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Тюменского муниципального района |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «КОСМОС» |
| 2.2.2. ИНН: | 7207021070 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1217200000830 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Жилой дом расположенный по адресу: обл, Тюменская, р-н Тюменский, 320 км трассы Екатеринбург- Тюмень» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Тюменская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Тюменский район |

| | |
|--|---|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Московское сельское поселение |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | д. Дербыши |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. Академическая |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д.4 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 72:17:1313004:30455 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 01.12.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 72-516-71-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация Тюменского муниципального района |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом ГП-1 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м.) | 1148,3 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 9386,3 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, террас, (кв.м.): | 6355,5 |

| | |
|--|-----------------------|
| 6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений(без учета лоджий, балконов, террас, (кв.м.): | 6144,6 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 129 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 129 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 10 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности: | В (Высокий) |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| Количество секций | 2 |
| Строительный объем (куб.м): | 31535,0 |
| в том числе надземной части | 2905,0 |
| Количество кладовых (ед.) | 98 |
| Общая площадь кладовых(кв.м.) | 477,7 |
| Состав квартир жилого дома (штук): | |
| Студии | 17 |
| Однокомнатные | 58 |
| Двухкомнатные | 54 |
| Общая площадь квартир (кв.м.): | |
| Студии | 477,4 |
| Однокомнатные | 2436,3 |
| Двухкомнатные | 3230,9 |
| Жилая площадь квартир (кв.м.): | |
| Студии | 349,1 |
| Однокомнатные | 1889,5 |
| Двухкомнатные | 2505,0 |
| Общая площадь всех помещений (с учетом лоджий, балконов, террас, (кв.м.): | 8566,4 |
| Общая площадь всех помещений в здании (без учета лоджий, балконов, террас, (кв.м.): | 8355,5 |
| Площадь нежилых помещений на 1 этаже (кв.м.), в том числе: | 146,3 |
| нежилое помещение №1 | 39,9 |
| нежилое помещение №2 | 47,3 |
| нежилое помещение №3 | 59,1 |
| МОП(лестницы, коридоры и др.)(кв.м) | 1445,8 |
| Вспомогательные помещения (кв.м.) | 141,1 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 19.05.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего | 069-725-020-86 |

| | |
|--|---|
| технический план: | |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Водопровод |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 6.2.18. Иные показатели: | |
| Протяженность (м) | 64 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 19.04.2023 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 069-725-020-86 |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Канализация |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.3.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| 6.3.18. Иные показатели: | |
| Протяженность (м) | 89 |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 19.04.2023 |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 069-725-020-86 |
| 6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Канализация |

| | |
|--|---|
| 6.4.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.4.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| 6.4.18. Иные показатели: | |
| Протяженность (м) | 20 |
| 6.4.19. Дата подготовки технического плана: | 19.04.2023 |
| 6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 069-725-020-86 |
| 6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружное электрическое освещение |
| 6.5.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.5.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |
| 6.5.18. Иные показатели: | |
| Протяженность (м) | 392 |
| 6.5.19. Дата подготовки технического плана: | 19.04.2023 |
| 6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 069-725-020-86 |

Заместитель Главы
района

А.С. Яковлев