

Изменения
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строительство 2-х секционного 16-ти этажного жилого дома № 8
на земельном участке, расположенном в г.о. Лосино-Петровский, Московской области»

24 марта 2016 года

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Партнер-Развитие» вносит в Проектную декларацию следующие изменения:

1. Наименование Проектной декларации изложить в следующей редакции:
«ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ на строительство 2-х секционного 16-ти этажного жилого дома № 8».
2. Пункт 1 «Цель проекта строительства» Раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:
«Возведение 2-х секционного 16-ти этажного жилого дома № 8».
3. Пункт 1 «Результаты экспертизы проектной документации» Раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:
«Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0078-14 (ООО «Эксперт-Проект» Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610137)
Положительное заключение негосударственной экспертизы № 1-1-1-0358-14(ООО «Эксперт-Проект» Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610137)
– инженерно-геологические изыскания
«Положительное заключение экспертизы №002.
4. Пункт 4 «Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство. Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), описание технических характеристик указанных самостоятельных частей» Раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:
«Строительство осуществляется на земельном участке, расположенном по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей.
Объект капитального строительства 2-х секционный 16-ти этажный жилой дом №8 1-ой очереди строительства, строительный объем – 48789,6 м³, в том числе надземной части 45442,7 м³, подземной части – 3346,9 м³, площадь застройки — 1047,0 м²; общая площадь квартир – 9480,57 м²; площадь квартир – 9002,10 м²; жилая площадь квартир – 4640,38 м²; площадь помещений мастерских художников – 608,29 м²; количество квартир – 238 шт., в том числе: однокомнатных – 142 шт., двухкомнатных – 80 шт., студий – 16 шт.; общая площадь общедомовых помещений – 2600,33 м², площадь помещений индивидуальных кладовых – 364,97 м², общая площадь помещений подвала – 743,93 м²., площадь земельного участка — 4670,00 м².

Наименование помещения	Количество	Площадь помещений, кв.м.	
		от	до
Индивидуальные кладовые	93	1,39	3,94
Индивидуальные кладовые	17	4,06	10,06

№ помещения	Блок-секция	Этаж	Площадь помещения	Функциональное назначение
ТХ-1.3	1	техэтаж	35,43	Помещение творческой мастерской
ТХ-1.1	1	техэтаж	50,20	Помещение творческой мастерской
ТХ-1.2	1	техэтаж	25,54	Помещение творческой мастерской
ТХ-1.4	1	техэтаж	39,02	Помещение творческой мастерской
ТХ-1.6	1	техэтаж	35,00	Помещение творческой мастерской
ТХ-1.8	1	техэтаж	37,19	Помещение творческой мастерской
ТХ-1.7	1	техэтаж	54,88	Помещение творческой мастерской
ТХ-1.5	1	техэтаж	39,19	Помещение творческой мастерской
ТХ-2.3	2	техэтаж	35,34	Помещение творческой мастерской
ТХ-2.1	2	техэтаж	35,76	Помещение творческой мастерской
ТХ-2.2	2	техэтаж	36,43	Помещение творческой мастерской
ТХ-2.4	2	техэтаж	45,60	Помещение творческой мастерской
ТХ-2.6	2	техэтаж	45,60	Помещение творческой мастерской
ТХ-2.7	2	техэтаж	55,61	Помещение творческой мастерской
ТХ-2.5	2	техэтаж	36,48	Помещение творческой мастерской

5. Остальные пункты Декларации остаются без изменений.

Генеральный директор
ООО «Партнер-Развитие»



В.Д. Уваров