



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСОВО-

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "ЛИДЕР",

полное наименование организации – для

101990, Москва г., г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13,

юридических лиц), его почтовый индекс

стр.1, комн.13, polyakov.a@lider-dev.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.07.2018

№ RU50-20-11222-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«4-х секционный многоэтажный жилой дом №12 с ИТП второй очереди строительства многоэтажной жилой застройки»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0010336:33194

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-19-1301-2015**, дата выдачи **09.07.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«4-х секционный многоэтажный жилой дом №12 с ИТП второй очереди строительства многоэтажной жилой застройки»			
Строительный объем - всего	куб.м	104822,20	104822,20
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	31490,70	31490,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«4-х секционный многоэтажный жилой дом №12 с ИТП второй очереди строительства многоэтажной жилой застройки»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	20278,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	19-21-24	19-21-24
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	414/-	414/21474,40
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	165/7101,00
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	134/9033,70
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	39/3355,20
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	21474,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Сваи, мон. ж/б плита
Материалы стен		-	монолит/блок/вент.фас монолит
Материалы перекрытий		-	монолит
Материалы кровли		-	унифлекс, ТКП, ХПП
Иные показатели количество квартир студий/общая площадь	шт./кв.м	-	76/1984,50
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
«4-х секционный многоэтажный жилой дом №12 с ИТП второй очереди строительства многоэтажной жилой застройки»			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и		-	-

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Теплосеть к жилому дому № 12	м	-	19,00
Выпуска хозяйственно-бытовой канализации жилого дома № 12	м	-	36,00
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-25 к жилому дому №12	м	-	57,00
Водопровод к жилому дому № 12	м	-	9,00
Хозяйственно-бытовая канализация жилого дома № 12	м	-	205,00
Трансформаторная подстанция ТП-25	кв. м	-	21,80
Сеть наружного освещения жилого дома №12	м	-	344,00
Кабельная линия 10кВ от ТП-25/1 до ТП-25	м	-	9,00
Дождевая канализация жилого дома № 12	м	-	143,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«4-х секционный многоэтажный жилой дом №12 с ИТП второй очереди строительства многоэтажной жилой застройки»			
Класс энергоэффективности		-	«А+»

здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 19.06.2018 г., кадастровый инженер – Терентьева Светлана Алексеевна, № квалификационного аттестата 77-14-93;

от 09.04.2018, от 26.04.2018, от 10.04.2018, кадастровый инженер – Фомин Александр Александрович, № квалификационного аттестата 77-11-515.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
06.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)