

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «Строительно –  
монтажное управление «Краснодар»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан, полное наименование организации — для юридических лиц),  
Краснодарский край, г. Краснодар,  
его почтовый индекс  
ул. Дзержинского, 8  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
**с внесением изменений**

Дата: от 26 марта 2014 года

№ RU 23304000-21

**Управление архитектуры и градостроительства администрации**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
**муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края**  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой комплекс по ул. Партизанская, 38 в г. Горячий Ключ</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об ут-	<b>№2-1-1-0040-14 от 19.03.2014 г Извещение №1 о внесении дополнений в заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0040-14 от 19.03.2014 г</b>

	верждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:41:1015001:622</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:41:1015001</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU 23304000 – 418 утвержден постановлением администрации МО г. Горячий Ключ Краснодарского края от 12.11.2013г. №2336</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТ-Стройсервис»</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого здания (кв. м):	<b>22638,27</b>	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	<b>80121,33</b>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	<b>9</b>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>3286,20</b>	

Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	266	Общая площадь квартир (без балконов, лоджий, террас и веранд) (кв.м)	15347,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений, которые не являются жилыми помещениями и общим имуществом собственников помещений в многоквартирном жилом доме (кв.м)	232,80	Вместимость фитнес клуба (чел.)	27
Количество работников фитнес клуба (чел.)	9		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Партизанская, 38	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » июля 2016 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ разделом проектной документации «Проект организации строительства»

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства,  
главный архитектор муниципального образования город Горячий Ключ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)


**М.В. Воронков**

(расшифровка подписи)

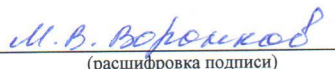
«01» декабря 2015 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 10 » июля 2017 г.

  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

  
(расшифровка подписи)

«23» июля 2016 г.

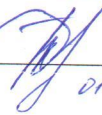
М. П.

В настоящем документе пронумеровано,  
прошнуровано и скреплено печатью

3 (три)

лист 9.

Ведущий специалист управления архитектуры  
и градостроительства МО г. Горячий Ключ  
Д.П. Пуханова



01.12.2015г.

