УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Уральская казна»
Батурин А.К. _____/
Дата публикации: 29 июня 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Уральская казна»

Внесение дополнений (изменений) в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ на строительство объектов недвижимости: жилой комплекс (три многоэтажных жилых дома, расположенных на едином стилобате со встроенно-пристроенными офисными, торговыми помещениями (№№ 1, 1А, 2, 2А, 3 по ПЗУ) и наземно-подземной автостоянкой (№№ 4А, 4Б, 4В по ПЗУ), РП (№ 5 по ПЗУ) дизель-генераторная установка (№ 5А по ПЗУ), расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Ленинский район, ул. Машинная, 1-1б

- 1 этап строительства: многоэтажный жилой дом со встроенным офисным помещением УК, магазином промышленных товаров № 1 на 1-м этаже, магазином промышленных товаров № 2, офисом № 2, детскими дворовыми клубами № 1 и № 2 на 2-м этаже (№ 1 по ПЗУ), пристроенное здание общественного назначения с банком, турагентством, аптекой на 1-м этаже и офисными помещениями на 2-м этаже (№ 1А по ПЗУ), наземно-подземная автостоянка (№ 4А по ПЗУ), РП (№ 5 по ПЗУ) дизель-генераторная установка (№ 5А по ПЗУ);
- 2 этап строительства: многоэтажный жилой дом со встроенными магазинами промышленных товаров № 1, № 2, фитнес-центром на 1-м этаже, офисными помещениями № 1 и № 2 на 2-м этаже (№ 2 по ПЗУ), пристроенное здание с магазином продовольственных товаров на 1-м этаже и косметологическим центром на 2-м этаже (№ 2А по ПЗУ), наземно-подземная автостоянка (№ 4Б по ПЗУ);
- 3 этап строительства: многоэтажный жилой дом со встроенными магазинами промышленных товаров №№ 1, 2, 3, 4, 5, кафе, фитнес-центром на 1-м этаже, офисными помещениями № 1 и № 2 на 2-м этаже (№ 3 по ПЗУ), наземно-подземная автостоянка (№ 4В по ПЗУ).

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Залог. Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору. Условия страхования: - выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения; - объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору; - страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.; - договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства; - минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.; - страховой тариф – 0,5% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты. - порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования (или полисом). Страховая организация (в отношении договоров участия в долевом строительстве, заключенных до 08.04.2015 года): акционерное общество «Страховая компания «Выручим!» (идентификационный номер налогоплательщика: 6659089932, основной государственный регистрационный номер: 1036603132521, место нахождения: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 56-304). Договор страхования № б/н от 29.08.2014г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 2 расположенная в жилом доме (№ 3 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 93 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 185 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 187 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 139 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 57 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 25 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 28 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 32 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 41 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 58 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 62 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 78 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 91 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 137 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 189 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 211

	расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № б/н от 03.03.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 140 расположенная в жилом доме (№ 2 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Страховая организация: общество с ограниченной ответственностью «Центральное страховое общество» идентификационный номер налогоплательщика 7701249655, основной государственный регистрационный номер 1025006173114, место нахождения: 141006, Московская область, г. Мытищи, Шараповский пр-д, стр. 7, оф. 405. Договор страхования № 660 00 НДОд-000265/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 17 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000284/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 18 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000285/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 19 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000286/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 20 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000287/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 21 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000288/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 22 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000289/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 23 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000290/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 24 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000291/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 65 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000292/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 66 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000293/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 67 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000294/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 68 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000295/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 69 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000296/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 70 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000297/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 71 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000298/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 72 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000299/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 97 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000300/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 98 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000301/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 99 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000302/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 100 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000303/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 101 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000304/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 102 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000305/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 103 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000306/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 104 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000307/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 129 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000308/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 130 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000309/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 131 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000310/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 132 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000310/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 132 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000311/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 133 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000312/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 134 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей

	проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000313/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 135 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000314/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 136 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000315/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 167 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000316/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 168 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000317/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 169 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000318/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 170 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000319/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 171 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000320/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 172 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000321/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 203 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000322/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 204 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000323/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 205 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000324/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 206 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000325/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 207 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации. Договор страхования № 660 00 НДОд-000326/15 от 29.06.2015г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 208 расположенная в жилом доме (№ 1 по ПЗУ), указанном в настоящей проектной декларации.