

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	от « <u>29</u> » декабря 2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>110</u> 2022
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-Юг»
2.2.2. ИНН:	2308034775
2.2.3. ОГРН:	1022301199865
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный общественный комплекс по ул. Московской – ул. 40 лет Победы в г. Краснодаре. Реконструкция офисных помещений в жилые. Корректировка 4»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица им. 40-летия Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 33Г
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0141004:143

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.03.2008
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-209/1-р
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный общественный комплекс по ул. Московской – ул. 40 лет Победы в г. Краснодаре. Реконструкция офисных помещений в жилые. Корректировка 4
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	5220.0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	60299,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17564,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)(кв. м):	15773,1
6.8. Количество помещений (штук):	685
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	210
6.10. Количество жилых помещений (штук):	212
6.11. в том числе квартир (штук):	212
6.12. Количество машино-мест (штук):	263
6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (Высокий)
6.18. <b>Иные показатели:</b>	
Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м)	260327 45432
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	1791,3
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	22278,2
Количество квартир	212
общая площадь (кв. м)	15773,1
жилая площадь (кв. м)	9643,0
в том числе:	
<b>однокомнатные (в том числе студии) (шт.)</b>	26
общая площадь (кв. м)	972,4
жилая площадь (кв. м)	638,5
<b>двухкомнатные (в том числе студии) (шт.)</b>	125
общая площадь (кв. м)	8477,4
жилая площадь (кв. м)	4835,2



<b>трёхкомнатные (в том числе студии) (шт.)</b>	47
общая площадь (кв. м)	4762,2
жилая площадь (кв. м)	3138,6
<b>четырёхкомнатные (в том числе студии) (шт.)</b>	14
общая площадь (кв. м)	1561,1
жилая площадь (кв. м)	1030,7
<b>Апартаменты квартирного типа:</b>	
Однокомнатные (шт.)	24
общая площадь (кв.м)	1058,7
Двухкомнатные (шт.)	24
Общая площадь (кв.м)	1731,0
Количество секций (шт.)	3
Площадь нежилых помещений (кв.м)	16859,3
Общая площадь подземной автостоянки	14290,1
<b>Протяжённость сооружений:</b>	
Внутриплощадочные тепловые сети (м)	208
Наружные сети ливневой канализации (м)	358
Наружные сети водоснабжения (м)	200
Внутриплощадочные сети электроснабжения (м)	49
Наружные сети бытовой канализации (м)	244
Наружные сети электроосвещения (м)	552
6.19. Дата подготовки технического плана: здания	12.12.2022
сооружений	12.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14420813728

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А. Заболотняя



Својом бројем и пројектовано и скреплено печатом  
ОПШТИНА ТАРАБИЉО  
листова  
Началник општег одеела ДАИГ  
» 12 Д.М.1