

Взамен ранее выданного № 92 RU 92-528104-07-2022 от 31.05.2022 года в связи с внесением изменений в проектную документацию, на основании заявления от 01.12.2022 года вх.№ 1515

**Кому : Общество с ограниченной  
ответственностью специализированный  
застройщик  
«ВИДСТРОЙНЕДВИЖИМОСТЬ ГРУПП»,**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,)

**672000, Забайкальский край, г. Чита**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Ленина, д.93, офис 27**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 31 мая 2022 г.

92 RU 92 - 528104 – 07-2022

**Администрация городского поселения**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**« Чернышевское»**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>30-квартирный жилой дом в пгт. Чернышевск</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,	75-2-1-3-034208-2022

	реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:21:230573:442
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:21:23073
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 07.02.2022 года № 92-4-28-1-04-2021-0003, выдан администрацией городского поселения «Чернышевское».
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Закрытое акционерное общество работников «Народное предприятие Читагражданпроект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Строительство 30- квартирного жилого дома в пгт. Чернышевск.</b>	
	Общая площадь (кв. м):	1932,3
	Площадь участка (кв. м):	3079
	Объем (куб. м):	7008,9
	в том числе подземной части (куб.):	---
	Количество этажей (шт.):	4
	Высота (м):	3,0
	Количество подземных этажей (шт.):	---
	Вместимость (чел.):	---
	Площадь застройки (кв. м):	625,5

Иные показатели	<p>фундаменты – монолитные железобетонные плитные толщиной 300мм выполнены из бетона класса В15, F150, W4 ГОСТ26633-2015 , наружные стены здания –утепленные трехслойные толщиной 640мм:внутренний несущий слой толщиной 380мм выполняется из кирпича керамического рядового пустотелого марки КР –р-пу 250x120x88/1,4НФ/100/1,2/25 ГОСТ 530-2012 на растворе марки М100,перекрытия-сборные железобетонные плиты, крыша бесчердачная, кровля –ТЕХНОНИКОЛЬ</p>
5. Адрес (местоположение) объекта:	Забайкальский край, Чернышевский район, пгт. Чернышевск, ул.Первомайская, 23в.
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “01” февраля 2023 г. в соответствии ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Глава городского поселения «Чернышевское»  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 “01” декабря 2022 г.  
 М.П.



*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

И.С.Иконникова  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Скреплено и пронумеровано  
(подпись) листа (ов)  
Романенко В.С

