

**ИЗМЕНЕНИЯ
в Проектную декларацию**

Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже
(третий этап строительства Жилого комплекса

в квартале ул.Краснолесья Михеева-Академика Семихатова – ЖК «Ньютон Парк»)
по адресу: г.Екатеринбург, Ленинский район, ул. Краснолесья

(далее – Жилой дом)

- 1. Изложить Полицункт 9.2.20 Подраздела 9.2. Раздела 9 «О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках» в следующей редакции:**

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
9.2.4	Вид населенного пункта: город
9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский район
9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
9.2.9	Наименование улицы: Краснолесья
9.2.10	Дом: -
9.2.11	Литера: -
9.2.12	Корпус: -

9.2.13	Строение: -
9.2.14	Владение: -
9.2.15	Блок-секция: -
9.2.16	Уточнение адреса: -
9.2.17	Назначение объекта: жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 36
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 36
9.2.20	Общая площадь объекта: 25 941,48 кв. м
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие). Материал ограждающих конструкций – ГЗБ, крупноформатные керамические блоки, кирпич пустотелый.
9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности: B
9.2.24	Сейсмостойкость: расчетная интенсивность сейсмических воздействий - карта А (5 баллов по шкале MSK-64)

2. Дополнить Подраздел 10.4. Раздела 10 «О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом» сведениями в следующей редакции:

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
--	--------	--

		10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.10.2018 г.
		10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0175-18
		10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
		10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы».
		10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419

3. Изложить Полицентры 13.1.4, 13.1.6 Подраздела 13 «О планируемых элементах благоустройства территории» в следующей редакции:

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории	
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров. Засел на территорию Жилого квартала «Ньютон Парк» будет осуществляться с ул. Краснолесья и ул. Михеева по круговому проезду. Попъезд к Жилому дому организован со стороны ул. Краснолесья, с него же осуществляется въезд на асфальтобетоннуюплощадку для хранения личного автотранспорта, расположенную в границах участка. Для ограниченного сквозного проезда по территории комплекса, предусмотрена система шлагбаумов. Проезды и автостоянки – асфальтобетонные, покрытия тротуаров – из тротуарной плитки и асфальтобетонное. Для организации спасательных работ и тушения возможного пожара предусмотрены въезды на территорию жилого комплекса с ул. Краснолесья. По территории дворового пространства предусмотрено круговое движение специального транспорта. Ширина

	внутриквартального проезда принята не менее 6 м и по пешеходным тротуарам с усиленным покрытиями шириной не менее 6,0 м, расположенные на расстоянии 8 – 10 м от стен дома.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): для жилого комплекса предусматриваются открытые автопарковки для постоянного и временного хранения автомобилей, также предусмотрена автостоянки для офисов и ресторана на территории. Недостающие по расчету машиноместа (не более 50%) размещаются по адресу ул. Амундсена, 107 на участке с кадастровым номером 66:41:0404015:16 в соответствии с договором о найме недвижимого имущества от 01.08.2016 между ООО «Кронверк» и ООО «Бэст-строй».
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство оборудовано детскими игровыми площадками, площадками для отдыха и физкультурными площадками. Парадный фасад Жилого дома ориентирован на внутридворовую площадь со стороны ул. Михеева, на которой располагается площадка для отдыха и взрослого населения.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство площадки для сбора мусора с установкой 5 контейнеров емкостью 1,1 куб. м каждый, один из которых предусмотрены для ресторана, в т.ч. один для пищевых отходов. Площадка расположена за Жилым домом (если смотреть с ул. Михеева), перед территорией автопарковки. Пол крупногабаритные отходы предусматривается место для крупногабаритного мусора.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает устройство газонов, посадку, деревьев и кустарников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочные решения в границах благоустройства жилого комплекса

предусматривают удобства передвижения маломобильных граждан на территории. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1 м до 1,5 м. Пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 2%. Пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое покрытие или покрытие из бетонных плит с шероховатой поверхностью и толщиной швов между плитами не более 0,015 м.

На открытых автостоянках предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой.

Для маломобильных групп населения (МГН) организован доступ в помещения общественного назначения и общедомовые помещения на первом этаже здания уровня земли, с устройством пандусов. Квартиры с проживанием МГН, рабочие места для МГН в офисах и ресторане не предусмотрены. Крыльца входов с нескользкой, нетравмоопасной поверхностью защищены от осадков.

В жилой части здания глубина входных тамбуров – не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5 м; высота каждого элемента порога входных дверей не превышает 0,014 м. Ширина входных дверей и открытых проемов в стенах составляет в свету не менее 1,2 м. В проемах шириной 1,2 м и более ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м. В офисах и в предприятии общественного питания выполнены уборные для МГН.

Подъем МГН на этажи жилого дома осуществляется из вестибюля на лифте с габаритами кабины не менее 2,1Х 1,1 м и с режимом «для перевозки пожарных подразделений». В проёмах двухпольных дверей ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; входные двери в квартиры шириной не менее 0,9 м в свету. Дверные проёмы внутри здания без порогов и перепадов высот пола. Ширина проема в свету в входной двери в квартиры и балконной двери – 0,9 м. Ширина дверного проема в свету в санитарно-гигиенические помещения не менее 0,8 м, ширина проема в чистоте межкомнатных дверей в квартире принята не менее 0,8 м.

Прозрачные двери и ограждения выполняются из ударопрочного материала. Нижняя часть стеклянных дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой. На всех прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка высотой 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне 1,2...1,5 м от поверхности пешеходного пути.

13.1.7		<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство освещения дворовой и прилегающей территории с применением светильников, с металлогалогенными и светодиодными лампами. Светильники монтируются на консольные металлические опоры с высотой надземной части 8 м. Опоры оснащены блоком предохранителей, расположенным внутри опоры. Светильники располагаются вдоль проездов и площадок. Электроснабжение светильников предусмотрено отдельной линией от ВРУ Жилого дома. Технические условия от 25.06.2014 № 142 ЕМУП «Горсвет» на проектирование при объектного наружного освещения объекта: Жилой комплекс в квартале улиц краснолесья – Михеева – Академика Семихатова г. Екатеринбурга. (без указания срока действия)</p>
13.1.8		Описание иных планируемых элементов благоустройства.

4. Изложить Подраздел 14.2. Раздела 14 «О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи» в следующей редакции:

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Научно-технический центр «Интекс»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703

5. Изложить Раздел 15 «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках» в следующей редакции:

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений								
(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений								
15.1.1 Количество жилых помещений: 252								
15.1.2 Количество нежилых помещений: 5								
15.1.2.1 в том числе машино-мест: 0								
15.1.2.2 в том числе иных нежилых помещений: 5								
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений								
Услови й номер ный номер	Назначени е	Этаж располо жения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	
				(с учетом лоджии с коэффици нтом 0,5)	Условий номер комнаты	Площадь, м ²	Наименова ние и не помещения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Квартира	2	1	73,7	3	3	12,6	C/y 1 2,8
						2	11,3	Кухня 17,5
						1	11,3	Прихожая 3,6
								Лоджия 4
								Коридор 7,7

					C/y 2	4,9
2	Квартира	2	1	39,1	1	13,7
					Кухня	15,2
					Прихожая	4,1
					C/y	4
					Лоджия	4,2
3	Квартира	2	1	39,1	1	13,1
					Лоджия	4,2
					Кухня	14,9
					Прихожая	4,7
					C/y	4,3
4	Квартира	2	1	54,4	2	12,1
					C/y	4,6
					Прихожая	3,7
					Кухня	13,4
					Коридор	5,8
					Лоджия	4
5	Квартира	2	1	69,9	2	13,1
					Лоджия	4,1
					Прихожая	4,8
					Кухня	15,7

				Гардеробная	4,5
				C/y 2	5,5
				C/y 1	4,4
				Коридор	3,2
6	Квартира	2	1	71,7	2
				2	14,4
				1	14,2
					Лоджия
					4
					Прихожая
					3,9
					Коридор
					8,5
					Кухня-
					столовая
					22,3
					C/y 1
					4
					C/y 2
					2,4
7	Квартира	2	1	38,9	1
					15
					Кухня
					10
					Кладовая
					3,2
					Прихожая
					4,3
					C/y
					4,3
					Лоджия
					4,2
8	Квартира	2	1	39,1	1
					13,7
					Лоджия
					4,2
					C/y
					4
					Кухня
					15,2

					Лоджия	4,2
12	Квартира	3	1	39,1	1	13,1 Кухня 14,9
						Лоджия 4,2
						Прихожая 4,7
						C/y 4,3
13	Квартира	3	1	50	2	2 12,1 Прихожая 3,7
						Лоджия 3,2
						Кухня 9,9
						Коридор 5,5
						C/y 4,6
14	Квартира	3	1	69,5	2	1 13,1 Кухня 15,9
						Лоджия 3,2
						Гардеробная 4,5
						Лоджия 4,1
						C/y 1 5,5
						C/y 2 4,4
						Прихожая 4,2

15	Квартира	3	1	66,2	2	1	14,2	Кухня-столовая	16,4
						2	14,5	Коридор	8,5
								Лоджия	4,8
								C/у 1	4
								C/у 2	2,4
								Прихожая	3,8
16	Квартира	3	1	38,9	1	1	15	Кухня	10
								Клаловая	3,2
								Прихожая	4,3
								C/у	4,3
								Лоджия	4,2
17	Квартира	3	1	52,9	2	2	13,9	Коридор	3,4
						1	10,2	C/у	4
								Прихожая	4,1
								Кухня	15,2
								Лоджия	4,2
18	Квартира	3	1	79,4	3	1	12,4	Прихожая	6,4
						2	10,8	C/у 1	6,3

		3	11,5	Коридор	7,8
		4,1		Лоджия	
		12,7		Кухня	
		4,5	C/y 2		
		4,9		Кладовая	
19	Квартира	4	1	80	
		3	1	11,3	Прихожая
		2	11,3	Кладовая	4,9
		3	12,4	Лоджия	4,1
				Кухня	13,1
				Коридор	7,7
				C/y 2	6,3
				C/y 1	4,5
20	Квартира	4	1	52,9	
		2	1	13,9	Прихожая
		2	10,2	Лоджия	4,2
				Кухня	15,2
				Коридор	3,4
				C/y	4
21	Квартира	4	1	39,1	
		1	1	13,1	Лоджия
					4,2

				C/y	4,3
				Прихожая	4,7
				Кухня	14,9
22	Квартира	4	1	50	2
				1	12,6
				2	12,1
				Лоджия	3,2
				Кухня	9,9
				C/y	4,6
				Коридор	5,5
23	Квартира	4	1	69,5	2
				1	13,1
				2	16,6
				Гардеробная	4,5
				Лоджия	4,1
				Кухня	15,9
				Прихожая	4,2
				C/y 2	4,4
				C/y 1	5,5
				Коридор	3,2
24	Квартира	4	1	66,2	2
				1	14,2
				2	14,5
				Лоджия	4,8
				Кухня	16,4

			C/y 1	4
			C/y 2	2,4
			Прихожая	3,8
25	Квартира	4	1	38,9
			1	15
			Лоджия	4,2
			Кухня	10
			Прихожая	4,3
			C/y	4,3
			Кладовая	3,2
26	Квартира	4	1	52,9
			2	10,2
			Коридор	3,4
			1	13,9
			Лоджия	4,2
			Кухня	15,2
			Прихожая	4,1
			C/y	4
27	Квартира	4	1	79,4
			3	12,4
			Лоджия	4,1
			2	10,8
			Прихожая	6,4
			3	11,5
			Кухня	12,7
			Кладовая	4,9
			C/y 1	6,3

					Коридор	7,8
					C/y 2	4,5
28	Квартира	5	1	80	Прихожая	6,4
				3	11,3	Кладовая
				2	11,3	4,9
				3	12,4	Лоджия
					Кухня	13,1
					Коридор	7,7
					C/y 2	6,3
					C/y 1	4,5
29	Квартира	5	1	52,9	Прихожая	4,1
				2	13,9	
				2	Лоджия	4,2
					Кухня	15,2
					Коридор	3,4
					C/y	4
30	Квартира	5	1	39,1	Лоджия	4,2
				1	C/y	4,3
					Прихожая	4,7
					Кухня	14,9

31	Квартира	5	1	50	2	1
						12,6
					2	12,1
						Лоджия
						Кухня
						C/y
						4,6
32	Квартира	5	1	69,5	2	1
						13,1
					2	16,6
						Лоджия
						Кухня
						C/y 1
						4,4
33	Квартира	5	1	66,2	2	1
						14,2
					2	14,5
						Лоджия
						Кухня
						C/y 1
						3,8
						Прихожая

34	Квартира	5	1	38,9	1	15
					Лоджия	4,2
					Кухня	10
					Прихожая	4,3
					C/y	4,3
					Кладовая	3,2
35	Квартира	5	1	52,9	2	1
					10,2	Коридор
					13,9	Лоджия
					Кухня	15,2
					Прихожая	4,1
					C/y	4
36	Квартира	5	1	79,4	3	1
					12,4	Лоджия
					10,8	Прихожая
					11,5	Кухня
					Кладовая	4,9
					C/y 1	6,3
					Коридор	7,8
					C/y 2	4,5

37	Квартира	6	1	80	3	1	11,3	Прихожая	6,4
						2	11,3	Кладовая	4,9
						3	12,4	Лоджия	4,1
								Кухня	13,1
								Коридор	7,7
								C/y 2	6,3
								C/y 1	4,5
38	Квартира	6	1	52,9	2	1	13,9	Прихожая	4,1
						2	10,2	Лоджия	4,2
								Кухня	15,2
								Коридор	3,4
								C/y	4
39	Квартира	6	1	39,1	1	1	13,1	Лоджия	4,2
								C/y	4,3
								Прихожая	4,7
								Кухня	14,9
40	Квартира	6	1	50	2	1	12,6	Прихожая	3,7
						2	12,1	Лоджия	3,2

				Кухня	9,9
				C/y	4,6
				Коридор	5,5
41	Квартира	6	1	69,5	
		2	1	13,1	Гардеробная
		2	1	16,6	Лоджия
				Кухня	15,9
				Прихожая	4,2
				C/y 2	4,4
				C/y 1	5,5
				Коридор	3,2
42	Квартира	6	1	66,2	
		2	1	14,2	Коридор
		2	1	14,5	Лоджия
				Кухня	16,4
				C/y 1	4
				C/y 2	2,4
				Прихожая	3,8
43	Квартира	6	1	38,9	
		1	1	15	Лоджия
				Кухня	10

				Прихожая	4,3
				C/y	4,3
				Кладовая	3,2
44	Квартира	6	1	52,9	
			2	1	10,2
			2	13,9	Лоджия
					4,2
				Кухня	15,2
				Прихожая	4,1
				C/y	4
45	Квартира	6	1	79,4	
			3	1	12,4
			2	10,8	Лоджия
			2		6,4
			3	11,5	Прихожая
			3		6,4
				Кухня	12,7
				Кладовая	4,9
				C/y 1	6,3
				Коридор	7,8
				C/y 2	4,5
46	Квартира	7	1	80	
			3	1	11,3
			2	11,3	Прихожая
			2		6,4
			3	12,4	Кладовая
			3		4,9
				Лоджия	4,1

				Кухня	13,1
				Коридор	7,7
				C/y 2	6,3
				C/y 1	4,5
47	Квартира	7	1	52,9	
			2	1	13,9 Прихожая 4,1
			2	10,2	Лоджия 4,2
				Кухня	15,2
				Коридор	3,4
				C/y	4
48	Квартира	7	1	39,1	
			1	13,1 Лоджия 4,2	
				C/y	4,3
				Прихожая	4,7
				Кухня	14,9
49	Квартира	7	1	50	
			2	1	12,6 Прихожая 3,7
			2	12,1	Лоджия 3,2
				Кухня	9,9
				C/y	4,6
				Коридор	5,5

50	Квартира	7	1	69,5	2	1 13,1 Гардеробная 4,5
					2	16,6 Лоджия 4,1
						Кухня 15,9
						Прихожая 4,2
						C/y 2 4,4
						C/y 1 5,5
						Коридор 3,2
51	Квартира	7	1	66,2	2	1 14,2 Коридор 8,5
					2	14,5 Лоджия 4,8
						Кухня 16,4
						C/y 1 4
						C/y 2 2,4
						Прихожая 3,8
52	Квартира	7	1	38,9	1	1 15 Лоджия 4,2
						Кухня 10
						Прихожая 4,3
						C/y 4,3
						Кладовая 3,2

53	Квартира	7	1	52,9	2	1
						10,2
					2	Лоджия
						13,9
						Кухня
						15,2
						Прихожая
						4,1
						C/y
						4
54	Квартира	7	1	79,4	3	1
						12,4
					2	Лоджия
						10,8
					3	Прихожая
						12,7
						Кухня
						11,5
						Кладовая
						4,9
						C/y 1
						6,3
						Коридор
						7,8
						C/y 2
						4,5
55	Квартира	8	1	80	3	1
						11,3
					2	Прихожая
						6,4
						Кладовая
					3	4,9
						Лоджия
						12,4
						Кухня
						13,1
						Коридор
						7,7
						C/y 2
						6,3

				C/y	1	4,5
56	Квартира	8	1	52,9	2	13,9 Прихожая 4,1
					2	10,2 Лоджия 4,2
						Кухня 15,2
						Коридор 3,4
						C/y 4
57	Квартира	8	1	39,1	1	13,1 Лоджия 4,2
						C/y 4,3
						Прихожая 4,7
						Кухня 14,9
58	Квартира	8	1	50	2	12,6 Прихожая 3,7
					2	12,1 Лоджия 3,2
						Кухня 9,9
						C/y 4,6
						Коридор 5,5
59	Квартира	8	1	69,5	2	13,1 Гардеробная 4,5
					2	16,6 Лоджия 4,1

				Кухня	15,2
				Прихожая	4,1
				C/y	4
63	Квартира	8	1	79,4	
			3	1	Лоджия
				12,4	4,1
			2	10,8	Прихожая
			3	11,5	Кухня
					12,7
				Кладовая	4,9
				C/y 1	6,3
				Коридор	7,8
				C/y 2	4,5
64	Квартира	9	1	80	
			3	1	Прихожая
				11,3	6,4
			2	11,3	Кладовая
			3	12,4	Лоджия
				Кухня	13,1
				Коридор	7,7
				C/y 2	6,3
				C/y 1	4,5
65	Квартира	9	1	52,9	Прихожая
			2	1	4,1
				13,9	

		2	10,2	Лоджия	4,2
				Кухня	15,2
				Коридор	3,4
				C/y	4
66	Квартира	9	1	39,1	
			1	13,1	Лоджия
				C/y	4,2
				Прихожая	4,3
				Кухня	14,9
67	Квартира	9	1	50	
			2	1	12,6
				Прихожая	3,7
			2	12,1	Лоджия
				Кухня	3,2
				C/y	9,9
				Прихожая	4,6
				Коридор	5,5
68	Квартира	9	1	69,5	
			2	1	13,1
				Гардеробная	4,5
			2	16,6	Лоджия
				Кухня	4,1
				Прихожая	15,9
				C/y 2	4,2
					4,4

				C/y 1	5,5
				Коридор	3,2
69	Квартира	9	1	66,2	
			2	1	14,2
				2	14,5
					Кухня
					C/y 1
					16,4
					C/y 2
					4
					Лоджия
					2,4
					Прихожая
					3,8
70	Квартира	9	1	38,9	
			1	15	Лоджия
					4,2
					Кухня
					10
					Прихожая
					4,3
					C/y
					4,3
					Кладовая
					3,2
71	Квартира	9	1	52,9	
			2	1	10,2
				2	13,9
					Лоджия
					4,2
					Кухня
					15,2
					Прихожая
					4,1
					C/y
					4

72	Квартира	9	1	79,4	3	1
					12,4	Лоджия
					2	10,8
					3	Прихожая
					11,5	12,7
						Кухня
						Кладовая
						4,9
73	Квартира	10	1	80	3	1
					11,3	Прихожая
					2	6,4
					11,3	Кладовая
					3	4,9
					12,4	Лоджия
						4,1
						Кухня
						13,1
74	Квартира	10	1	52,9	2	1
					13,9	Прихожая
						4,1
					2	10,2
						Лоджия
						4,2
						Кухня
						15,2
						Коридор
						3,4

				C/y	4
75	Квартира	10	1	39,1	
			1	13,1	Лоджия
					4,2
				C/y	4,3
				Прихожая	4,7
				Кухня	14,9
76	Квартира	10	1	50	
			2	12,6	Прихожая
					3,7
			2	12,1	Лоджия
					3,2
				Кухня	9,9
				C/y	4,6
				Коридор	5,5
77	Квартира	10	1	69,5	
			2	13,1	Гардеробная
					4,5
			2	16,6	Лоджия
					4,1
				Кухня	15,9
				Прихожая	4,2
				C/y 2	4,4
				C/y 1	5,5
				Коридор	3,2

78	Квартира	10	1	66,2	2	1	14,2	Коридор	8,5
					2	2	14,5	Лоджия	4,8
								Кухня	16,4
								C/y 1	4
								C/y 2	2,4
								Прихожая	3,8
79	Квартира	10	1	38,9	1	1	15	Кладовая	3,2
								Лоджия	4,2
								Прихожая	4,3
								C/y	4,3
80	Квартира	10	1	52,9	2	1	10,2	Коридор	3,4
					2	2	13,9	Лоджия	4,2
								Кухня	15,2
								Прихожая	4,1
								C/y	4
81	Квартира	10	1	79,4	3	1	12,4	Лоджия	4,1
					2	2	10,8	Прихожая	6,4
					3	3	11,5	Кухня	12,7

				Кладовая	4,9
				C/y 1	6,3
				Коридор	7,8
				C/y 2	4,5
82	Квартира	11	1	80	3
				1	11,3
				2	11,3
				3	12,4
				Лоджия	4,1
				Кухня	13,1
				Коридор	7,7
				C/y 2	6,3
				C/y 1	4,5
83	Квартира	11	1	52,9	2
				1	13,9
				2	10,2
				Лоджия	4,2
				Кухня	15,2
				Коридор	3,4
				C/y	4
84	Квартира	11	1	39,1	1
				13,1	Лоджия
				C/y	4,2
					4,3

				C/y 2	2,4
				Прихожая	3,8
88	Квартира	11	1	38,9	1
				Лоджия	15
				Кухня	1
				Прихожая	4,2
				C/y	10
				Кладовая	4,3
					4,3
89	Квартира	11	1	52,9	2
				Лоджия	1
				Коридор	10,2
				Кухня	2
				Прихожая	13,9
				C/y	4,1
					4,2
				Кладовая	15,2
					3,4
90	Квартира	11	1	79,4	3
				Лоджия	1
				Прихожая	12,4
				Кухня	2
				Кладовая	10,8
				C/y 1	3
					11,5
				Коридор	4,9
					6,3
					7,8

				C/y 2	4,5
91	Квартира	12	1	80	3
				1	11,3
				2	11,3
				3	12,4
					Прихожая
					6,4
					Кладовая
					4,9
					Лоджия
					4,1
					Кухня
					13,1
					Коридор
					7,7
					C/y 2
					6,3
					C/y 1
					4,5
92	Квартира	12	1	52,9	2
				1	13,9
				2	10,2
					Прихожая
					4,1
					Лоджия
					4,2
					Кухня
					15,2
					Коридор
					3,4
					C/y
					4
93	Квартира	12	1	39,1	1
				13,1	Лоджия
					4,2
					C/y
					4,3
					Прихожая
					4,7
					Кухня
					14,9

94	Квартира	12	1	50	2	1	12,6	Прихожая	3,7
					2	12,1	Лоджия	3,2	
							Кухня	9,9	
							C/у	4,6	
							Коридор	5,5	
95	Квартира	12	1	69,5	2	1	13,1	Гардеробная	4,5
					2	16,6	Лоджия	4,1	
							Кухня	15,9	
							Прихожая	4,2	
							C/у 2	4,4	
							C/у 1	5,5	
							Коридор	3,2	
96	Квартира	12	1	66,2	2	1	14,2	Коридор	8,5
					2	14,5	Лоджия	4,8	
							Кухня	16,4	
							C/у 1	4	
							C/у 2	2,4	
							Прихожая	3,8	

97	Квартира	12	1	38,9	1	1	15	Лоджия	4,2
								Кухня	10
								Прихожая	4,3
								C/y	4,3
								Кладовая	3,2
98	Квартира	12	1	52,9	2	1	10,2	Коридор	3,4
					2		13,9	Лоджия	4,2
								Кухня	15,2
								Прихожая	4,1
								C/y	4
99	Квартира	12	1	79,4	3			Лоджия	4,1
					1		12,4	Прихожая	6,4
					2		10,8	Кухня	12,7
					3		11,5	Кладовая	4,9
							C/y 1		6,3
								Коридор	7,8
								C/y 2	4,5
100	Квартира	13	1	80	3	1	11,3	Прихожая	6,4

		2	11,3	Кладовая	4,9
		3	12,4	Лоджия	4,1
				Кухня	13,1
				Коридор	7,7
				C/y 2	6,3
				C/y 1	4,5
101	Квартира	13	1	52,9	
			2	1	13,9 Прихожая
				2	10,2 Лоджия
					Кухня
					15,2
					Коридор
					3,4
					C/y
102	Квартира	13	1	39,1	
				1	13,1 Лоджия
					4,2
					C/y
					4,3
					Прихожая
					4,7
					Кухня
					14,9
103	Квартира	13	1	50	
			2	1	12,6 Прихожая
				2	12,1 Лоджия
					3,2
					Кухня
					9,9

					C/y	4,6
					Коридор	5,5
104	Квартира	13	1	69,5	Гардеробная	4,5
			2	1	13,1	Лоджия
				2	16,6	Кухня
					Прихожая	4,2
					C/y 2	4,4
					C/y 1	5,5
					Коридор	3,2
105	Квартира	13	1	66,2	Коридор	8,5
			2	1	14,2	Лоджия
				2	14,5	Кухня
					C/y 1	4
					C/y 2	2,4
					Прихожая	3,8
106	Квартира	13	1	38,9	Лоджия	4,2
			1	15	Кухня	10
					Прихожая	4,3

					C/y	4,3
					Кладовая	3,2
107	Квартира	13	1	52,9	2	1
						10,2
					2	13,9
						Лоджия
						4,2
						Кухня
						15,2
						Прихожая
						4,1
						C/y
						4
108	Квартира	13	1	79,4	3	1
						12,4
					2	10,8
						Прихожая
						6,4
					3	11,5
						Кухня
						12,7
						Кладовая
						4,9
						C/y 1
						6,3
						Коридор
						7,8
						C/y 2
						4,5
109	Квартира	14	1	80	3	1
						11,3
					2	11,3
						Кладовая
						4,9
					3	12,4
						Лоджия
						4,1
						Кухня
						13,1

110	Квартира	14	1	52,9	2	13,9
					2	10,2
						Лоджия
						4,2
						Кухня
						15,2
						Коридор
						3,4
						C/у
						4
111	Квартира	14	1	39,1	1	13,1
						Лоджия
						4,2
						C/у
						4,3
						Прихожая
						4,7
						Кухня
						14,9
112	Квартира	14	1	50	2	12,6
					1	Прихожая
						3,7
					2	12,1
						Лоджия
						3,2
						Кухня
						9,9
						C/у
						4,6
						Коридор
						5,5

113	Квартира	14	1	69,5	2	1	13,1	Гардеробная	4,5
					2	1	16,6	Лоджия	4,1
								Кухня	15,9
								Прихожая	4,2
								C/у 1	5,5
								C/у 2	4,4
								Коридор	3,2
114	Квартира	14	1	66,2	2	1	14,2	Лоджия	4,8
					2	1	14,5	Коридор	8,5
								Кухня	16,4
								C/у 1	4
								C/у 2	2,4
								Прихожая	3,8
115	Квартира	14	1	38,9	1	1	15	Лоджия	4,2
								Кухня	10
								Прихожая	4,3
								C/у	4,3
								Кладовая	3,2

116	Квартира	14	1	52,9	2	1	10,2	Коридор	3,4
					2		13,9	Лоджия	4,2
								Кухня	15,2
								Прихожая	4,1
								C/y	4
117	Квартира	14	1	79,4	3	1	12,4	Лоджия	4,1
					2		10,8	Прихожая	6,4
					3		11,5	Кухня	12,7
								Кладовая	4,9
								C/y 1	6,3
								Коридор	7,8
								C/y 2	4,5
118	Квартира	15	1	80	3	1	11,3	Прихожая	6,4
					2		11,3	Кладовая	4,9
					3		12,4	Лоджия	4,1
								Кухня	13,1
								Коридор	7,7
								C/y 2	6,3
								C/y 1	4,5

119	Квартира	15	1	52,9	2	1 13,9 Прихожая 4,1
					2	10,2 Лоджия 4,2
						Кухня 15,2
						Коридор 3,4
						C/y
120	Квартира	15	1	39,1	1	1 13,1 Лоджия 4,2
						C/y 4,3
						Прихожая 4,7
						Кухня 14,9
121	Квартира	15	1	50	2	1 12,6 Прихожая 3,7
					2	12,1 Лоджия 3,2
						Кухня 9,9
						C/y 4,6
						Коридор 5,5
122	Квартира	15	1	69,5	2	1 13,1 Гардеробная 4,5
					2	16,6 Лоджия 4,1
						Кухня 15,9

				Прихожая	4,2
				C/y 2	4,4
				C/y 1	5,5
				Коридор	3,2
123	Квартира	15	1	66,2	2
				1	14,2
				2	14,5
				Кухня	16,4
				C/y 1	4
				C/y 2	2,4
				Прихожая	3,8
124	Квартира	15	1	38,9	1
				1	15
				Лоджия	4,2
				Кухня	10
				Прихожая	4,3
				C/y	4,3
				Кладовая	3,2
125	Квартира	15	1	52,9	2
				1	10,2
				2	13,9
				Лоджия	4,2
				Кухня	15,2

				Прихожая	4,1
				C/y	4
126	Квартира	15	1	79,4	
			3	1	12,4
				2	10,8
				3	11,5
					Кухня
					Кладовая
					C/y 1
					Коридор
					C/y 2
127	Квартира	16	1	80	
			3	1	11,3
				2	11,3
				3	12,4
					Кухня
					Лоджия
					Коридор
					C/y 2
128	Квартира	16	1	52,9	
			2	1	13,9
				2	10,2
					Лоджия

						Коридор	3,2
132	Квартира	16	1	66,2	2	1	14,2 Коридор 8,5
						2	14,5 Лоджия 4,8
							Кухня 16,4
							C/y 1 2,4
							C/y 2 3,8
133	Квартира	16	1	38,9	1	1	15 Лоджия 4,2
							Кухня 10
							Прихожая 4,3
							C/y 4,3
							Кладовая 3,2
134	Квартира	16	1	52,9	2	1	10,2 Коридор 3,4
						2	13,9 Лоджия 4,2
							Кухня 15,2
							Прихожая 4,1
							C/y 4

135	Квартира	16	1	79,4	3	1	12,4	Лоджия	4,1
					2	2	10,8	Прихожая	6,4
					3	3	11,5	Кухня	12,7
								Кладовая	4,9
								C/у 1	6,3
								Коридор	7,8
								C/у 2	4,5
136	Квартира	17	1	80	3	1	11,3	Прихожая	6,4
					2	2	11,3	Кладовая	4,9
					3	3	12,4	Лоджия	4,1
								Кухня	13,1
								Коридор	7,7
								C/у 2	6,3
								C/у 1	4,5
137	Квартира	17	1	52,9	2	1	13,9	Прихожая	4,1
					2	2	10,2	Лоджия	4,2
								Кухня	15,2
								Коридор	3,4
								C/у	4

138	Квартира	17	1	39,1	1	13,1 Лоджия 4,2
						C/y 4,3
						Прихожая 4,7
						Кухня 14,9
139	Квартира	17	1	50	2	1 12,6 Прихожая 3,7
						2 12,1 Лоджия 3,2
						Кухня 9,9
						C/y 4,6
						Коридор 5,5
140	Квартира	17	1	69,5	2	1 13,1 Гардеробная 4,5
						2 16,6 Лоджия 4,1
						Кухня 15,9
						Прихожая 4,2
						C/y 2 4,4
						C/y 1 5,5
						Коридор 3,2
141	Квартира	17	1	66,2	2	1 14,2 Коридор 8,5

				Кладовая	4,9
				C/y 1	6,3
				Коридор	7,8
				C/y 2	4,5
145	Квартира	18	1	80	3
				1	11,3
				2	11,3
				3	12,4
				Лоджия	4,1
				Кухня	13,1
				Коридор	7,7
				C/y 2	6,3
				C/y 1	4,5
146	Квартира	18	1	52,9	2
				1	13,9
				2	10,2
				Лоджия	4,2
				Кухня	15,2
				Коридор	3,4
				C/y	4
147	Квартира	18	1	39,1	1
				13,1	Лоджия
				C/y	4,3

				C/y 2	2,4
				Прихожая	3,8
151	Квартира	18	1	38,9	1
				1	15
				Лоджия	4,2
				Кухня	10
				Прихожая	4,3
				C/y	4,3
152	Квартира	18	1	52,9	2
				1	10,2
				2	13,9
				Лоджия	4,2
				Кухня	15,2
				Прихожая	4,1
				C/y	4
153	Квартира	18	1	79,4	3
				1	12,4
				2	10,8
				Прихожая	6,4
				3	11,5
				Кухня	12,7
				Кладовая	4,9
				C/y 1	6,3
				Коридор	7,8

					C/y 2	4,5
154	Квартира	19	1	80	3	1 11,3 Кладовая
					2	11,3
					3	12,4 Лоджия
						Кухня
						13,1
						Коридор
						7,7
						C/y 2
						6,3
						C/y 1
						4,5
155	Квартира	19	1	52,9	2	1 13,9 Прихожая
					2	10,2 Лоджия
						Кухня
						15,2
						Коридор
						3,4
						C/y
						4
156	Квартира	19	1	39,1	1	1 13,1 Лоджия
						4,2
						C/y
						4,3
						Прихожая
						4,7
						Кухня
						14,9

157	Квартира	19	1	50	2	1	12,6	Прихожая	3,7
					2	2	12,1	Лоджия	3,2
								Кухня	9,9
								C/у	4,6
								Коридор	5,5
158	Квартира	19	1	69,5	2	1	13,1	Гардеробная	4,5
					2	2	16,6	Лоджия	4,1
								Кухня	15,9
								Прихожая	4,2
								C/у 2	4,4
								C/у 1	5,5
								Коридор	3,2
159	Квартира	19	1	66,2	2	1	14,2	Коридор	8,5
					2	2	14,5	Лоджия	4,8
								Кухня	16,4
								C/у 1	4
								C/у 2	2,4
								Прихожая	3,8

160	Квартира	19	1	38,9	1
					15
					Лоджия
					4,2
					Кухня
					10
					Прихожая
					4,3
					C/y
					4,3
					Кладовая
					3,2
161	Квартира	19	1	52,9	2
					1
					10,2
					Коридор
					3,4
					2
					13,9
					Лоджия
					4,2
					Кухня
					15,2
					Прихожая
					4,1
					C/y
					4
162	Квартира	19	1	79,4	3
					1
					12,4
					Лоджия
					4,1
					2
					10,8
					Прихожая
					6,4
					3
					11,5
					Кухня
					12,7
					Кладовая
					4,9
					C/y 1
					6,3
					Коридор
					7,8
					C/y 2
					4,5

163	Квартира	20	1	80	3	1	11,3	Прихожая	6,4
						2	11,3	Кладовая	4,9
						3	12,4	Лоджия	4,1
								Кухня	13,1
								Коридор	7,7
								C/у 2	6,3
								C/у 1	4,5
164	Квартира	20	1	52,9	2	1	13,9	Прихожая	4,1
						2	10,2	Лоджия	4,2
								Кухня	15,2
								Коридор	3,4
								C/у	4
165	Квартира	20	1	39,1	1	1	13,1	Лоджия	4,2
								C/у	4,3
								Прихожая	4,7
								Кухня	14,9
166	Квартира	20	1	50	2	1	12,6	Прихожая	3,7

		2	12,1	Лоджия	3,2
				Кухня	9,9
				C/y	4,6
				Коридор	5,5
167	Квартира	20	1	69,5	2
				1	13,1
				2	16,6
				Гардеробная	4,5
				Кухня	4,1
				Лоджия	15,9
				Прихожая	4,2
				C/y 2	4,4
				C/y 1	5,5
				Коридор	3,2
168	Квартира	20	1	66,2	2
				1	14,2
				2	14,5
				Коридор	8,5
				Лоджия	4,8
				Кухня	16,4
				C/y 1	4
				C/y 2	2,4
				Прихожая	3,8
169	Квартира	20	1	38,9	1
				15	Лоджия
					4,2

					Коридор	5,5
					Гардеробная	4,5
176	Квартира	21	1	69,5	Лоджия	4,1
					Кухня	15,9
					Прихожая	4,2
					C/y 2	4,4
					C/y 1	5,5
					Коридор	3,2
177	Квартира	21	1	66,2	Коридор	8,5
				2	Лоджия	4,8
					Кухня	16,4
					C/y 1	4
					C/y 2	2,4
					Прихожая	3,8
178	Квартира	21	1	38,9	Лоджия	4,2
					Кухня	10
					Прихожая	4,3
					C/y	4,3

				Кладовая	3,2
179	Квартира	21	1	52,9	
			2	1	10,2
			2		13,9
				Кухня	15,2
				Прихожая	4,1
				C/y	4
180	Квартира	21	1	79,4	
			3	1	12,4
			2		10,8
			3		11,5
				Кухня	12,7
				Кладовая	4,9
				C/y 1	6,3
				Коридор	7,8
				C/y 2	4,5
181	Квартира	22	1	80	
			3	1	11,3
			2		11,3
			3		12,4
				Кухня	13,1
				Коридор	7,7

				C/y 2	C/y 1	
182	Квартира	22	1	52,9	2	13,9
					2	Лоджия
						Кухня
						Коридор
						C/y
183	Квартира	22	1	39,1	1	13,1
						Лоджия
						C/y
						Прихожая
						Кухня
						4,2
						4,3
184	Квартира	22	1	50	2	12,6
						Прихожая
						Лоджия
						Кухня
						C/y
						Коридор
						3,7
						3,2
						9,9
						4,6
185	Квартира	22	1	69,5	2	13,1
						Гардеробная
						4,5

		2	13,9	Лоджия	4,2
				Кухня	15,2
				Прихожая	4,1
				C/y	4
189	Квартира	22	1	79,4	
			3	1	12,4 Лоджия 4,1
				2	10,8 Прихожая 6,4
				3	11,5 Кухня 12,7
				Кладовая	4,9
				C/y 1	6,3
				Коридор	7,8
				C/y 2	4,5
190	Квартира	23	1	80	
			3	1	11,3 Прихожая 6,4
				2	11,3 Кладовая 4,9
				3	12,4 Лоджия 4,1
				Кухня	13,1
				Коридор	7,7
				C/y 2	6,3
				C/y 1	4,5

191	Квартира	23	1	52,9	2	1	13,9	Прихожая	4,1
					2	1	10,2	Лоджия	4,2
								Кухня	15,2
								Коридор	3,4
								C/у	4
192	Квартира	23	1	39,1	1	1	13,1	Лоджия	4,2
								C/у	4,3
								Прихожая	4,7
								Кухня	14,9
193	Квартира	23	1	50	2	1	12,6	Прихожая	3,7
					2	1	12,1	Лоджия	3,2
								Кухня	9,9
								C/у	4,6
								Коридор	5,5
194	Квартира	23	1	69,5	2	1	13,1	Гардеробная	4,5
					2	1	16,6	Лоджия	4,1
								Кухня	15,9
								Прихожая	4,2

				C/y 2	4,4
				C/y 1	5,5
				Коридор	3,2
195	Квартира	23	1	66,2	
			2	1	14,2
				2	14,5
					Лоджия
					Кухня
					16,4
				C/y 1	4
				C/y 2	2,4
				Прихожая	3,8
196	Квартира	23	1	38,9	
				1	15
					Лоджия
					4,2
				Кухня	10
				Прихожая	4,3
				C/y	4,3
				Кладовая	3,2
197	Квартира	23	1	52,9	
			2	1	10,2
				2	13,9
					Лоджия
					Кухня
					15,2
					Прихожая
					4,1

				C/y	4
198	Квартира	23	1	79,4	Лоджия 4,1
				3	
				1	Прихожая 6,4
				2	Кухня 12,7
				3	Кладовая 4,9
199	Квартира	24	1	80	C/y 1 6,3
				3	Прихожая 6,4
				1	
				2	Кладовая 4,9
				11,3	
				3	Лоджия 4,1
				12,4	
				Кухня 13,1	
				Коридор 7,7	
				C/y 2 6,3	
				4,5	
200	Квартира	24	1	52,9	C/y 1 4,1
				2	Прихожая 4,1
				13,9	
				2	Лоджия 4,2
				10,2	
				Кухня 15,2	

204	Квартира	24	1	66,2	2	14,2 Лоджия 4,8
					2	14,5 Коридор 8,5
						Кухня 16,4
						C/у 1 4
						C/у 2 2,4
						Прихожая 3,8
205	Квартира	24	1	38,9	1	15 Лоджия 4,2
						Кухня 10
						Прихожая 4,3
						C/у 4,3
						Кладовая 3,2
206	Квартира	24	1	52,9	2	10,2 Коридор 3,4
					2	13,9 Лоджия 4,2
						Кухня 15,2
						Прихожая 4,1
						C/у 4
207	Квартира	24	1	79,4	3	Лоджия 4,1

		1	12,4	Прихожая	6,4
		2	10,8	Кухня	12,7
		3	11,5	Кладовая	4,9
				C/y 1	6,3
				Коридор	7,8
				C/y 2	4,5
208	Квартира	25	72,9	1	11,3
				2	11,3
				3	12,4
				C/y 1	4,5
				C/y 2	6,3
				Лоджия	4,1
				Кухня	13,5
				C/y	4
209	Квартира	25	52,9	1	13,9
				2	10,2
				Лоджия	4,2
				Кухня	15,2
				Прихожая	7,5
				Лоджия	4,2
210	Квартира	25	39,1	1	13,1
				Кухня	14,9

					Прихожая	3,8
					C/y 1	4
214	Квартира	25	1	38,9	1	15 Лоджия Кухня
						4,2 10
					Прихожая	4,3
					C/y	4,3
215	Квартира	25	1	52,9	2	10,2 Лоджия Кухня
						4,2 15,2
					Прихожая	7,5
216	Квартира	25	1	72,2	3	12,4 Кухня Прихожая
						13,2 4,1
					3	10,8 C/y 2
						4,5
					Коридор	7,3
					Лоджия	4,1
					C/y 1	6,3

217	Квартира	26	1	109,1	4	3	16,4	Терраса	43,2
					4	10,2	Коридор 1	8,9	
					2	9,5	Коридор 2	2,5	
			1	13	C/y1			2,5	
							Кухня	14,4	
							Лоджия	3,3	
							Прихожая	6,1	
							C/y 3	4,4	
							Кладовая	2,4	
							C/y 2	4,1	
218	Квартира	26	1	110,5	4	2	12,1	Терраса	43,2
					1	11	Прихожая	3,1	
					3	15,7	Холл	7,4	
							Кухня	16,7	
							C/y 2	5,7	
							C/y 1	4,3	
			4	12,6	Коридор			5,1	
							Лоджия	7,5	
219	Квартира	26	1	113,6	4	1	16,6	C/y 1	5,7

		3	10	Терраса	43,2
		2	11,5	Кухня	19,5
		4	10,5	Коридор 1	6,5
				Кладовая	3
				Лоджия	7,5
				Коридор 2	4,6
				C/y 2	4,1
				Прихожая	4,8
				C/y 3	5,1
220	Квартира	26	1	109,3	4
				3	9,5
				2	16,4
				Коридор 2	5,1
				Коридор 1	2,5
			1	10,2	Терраса
				Лоджия	3,3
				Кухня	14,4
				C/y 1	4,4
				C/y 2	4,1
			1	100,2	4
221	Квартира	27	1	13,7	Кухня
				Коридор 2	2,4
			2	10,2	

		4	10,9	Лоджия	3,3
		3	16,4	C/y 1	2,3
				Кладовая	2,3
				C/y 2	4,1
				Прихожая	6,1
				C/y 3	4,2
				Коридор 1	8,9
				Лоджия	9
222	Квартира	27	1	99,8	4
				1	11,8
				2	12,8
				4	12,6
				3	15,7
				Коридор	5,5
				Прихожая	10,5
				Кухня	16,4
				Кладовая	3
223	Квартира	27	1	102,4	4
				4	13,3
				3	10,8
				1	16,4
				C/y 2	3,8
				Коридор 2	4,6
				Кухня	19,5

				C/y 1	5,7
				Лоджия	9
224	Квартира	27	1	100,4	4
				13,7	Коридор 1
				4	2,4
				10,2	Кухня
				3	17
				10,9	Лоджия
				1	3,3
				16,4	C/y 1
				2	4,2
				16,4	Коридор 2
				2	5,1
				13,7	C/y 3
				4	4,1
				10,2	C/y 2
				4	4,8
				16,4	Прихожая
				4	9,9
				13,7	Кухня
				1	17
225	Квартира	28	1	100,2	4
				13,7	Кухня
				2	10,2
				2	Коридор 2
				10,2	2,4
				3	Лоджия
				16,4	3,3
				4	C/y 1
				10,9	2,3
				4	Кладовая
				10,9	2,3
				4	C/y 2
				4	4,1
				6,1	Прихожая
				6,1	C/y 3
				4,2	Коридор 1
				8,9	

226	Квартира	28	1	99,8	4	11,8 Лоджия 9
					2	12,8 С/у 2 5,7
					4	12,6 С/у 1 4,3
					3	15,7 Коридор 5,5
						Прихожая 10,5
						Кухня 16,4
227	Квартира	28	1	102,4	4	16,4 Клаловая 3
					4	11,3 Коридор 1 6,5
					3	10,8 Прихожая 4,8
					2	11,5 С/у 2 3,8
						Коридор 2 4,6
						Кухня 19,5
						С/у 1 5,7
						Лоджия 9
228	Квартира	28	1	100,4	4	13,7 Коридор 1 2,4
					3	10,2 Кухня 17
					1	10,9 Лоджия 3,3
					2	16,4 С/у 1 4,2

		2	10,2	Коридор 2	2,4
		4	10,9	Лоджия	3,3
		3	16,4	C/у 1	2,3
				Кладовая	2,3
				C/у 2	4,1
				Прихожая	6,1
				C/у 3	4,2
				Коридор 1	8,9
					9
234	Квартира	30	1	99,8	4
			1	11,8	Лоджия
			2	12,8	C/у 2
			4	12,6	C/у 1
			3	15,7	Коридор
				Прихожая	10,5
				Кухня	16,4
				Кладовая	3
235	Квартира	30	1	102,4	4
			4	11,3	Кладовая
			3	10,8	Коридор 1
			2	11,5	Прихожая
			1	16,4	C/у 2
				Коридор 2	4,6

				Кухня-столовая	22
				C/у	5,8
				Лоджия	3,5
				Терраса	49,1
239	Квартира	31	1	69,7	2
				14,1	C/y 2
				10,4	C/y 1
				Прихожая	6,5
				Лоджия	3,5
				Кухня	12,7
				Терраса	49,1
240	Квартира	31	1	62,7	1
				17,2	Прихожая
				2,7	
				Санузел	4,8
				Лоджия	6,1
				Кухня-столовая	15,4
				Терраса	49,1
				Коридор	4,8
241	Квартира	32	1	49,1	1
				17,3	Лоджия
				6,1	
				Коридор	4,8

				C/y	4,8
				Прихожая	2,7
				Кухня-столовая	16,4
242	Квартира	32	1	51,4	17,6
				Лоджия	3,5
				C/y	5,8
				Прихожая	4,2
				Кухня-столовая	22
243	Квартира	32	1	54,7	2
				14,1	Кухня
				10,4	Прихожая
				C/y 2	6,5
				C/y 1	4,9
				Лоджия	4,6
					3,5
244	Квартира	32	1	49,1	1
				17,3	Кухня-столовая
				6,1	Лоджия
				C/y	16,4
				4,8	Коридор
				2,7	Прихожая

245	Квартира	33	1	49,1	1	1	17,3	Лоджия	6,1
								Коридор	4,8
								C/y	4,8
								Прихожая	2,7
								Кухня-столовая	16,4
246	Квартира	33	1	51,4	1	1	17,6	Лоджия	3,5
								C/y	5,8
								Прихожая	4,2
								Кухня-столовая	22
247	Квартира	33	1	54,7	2	2	14,1	Лоджия	3,5
						1	10,4	Прихожая	6,5
								C/y 2	4,9
								C/y 1	4,6
								Кухня	12,4
248	Квартира	33	1	49,1	1	1	17,3	Кухня-столовая	16,4
								Лоджия	6,1
								C/y	4,8
								Коридор	4,8

249	Квартира	34	1	49,1	1	17,3	Лоджия	6,1
							Коридор	4,8
							C/y	4,8
							Прихожая	2,7
							Кухня-столовая	16,4
250	Квартира	34	1	51,4	1	17,6	Лоджия	3,5
							C/y	5,8
							Прихожая	4,2
							Кухня-столовая	22
251	Квартира	34	1	54,7	2	14,1	Лоджия	3,5
					1	10,4	Прихожая	6,5
							C/y 2	4,9
							C/y 1	4,6
							Кухня	12,4
252	Квартира	34	1	49,1	1	17,3	Кухня-столовая	16,4
							Лоджия	6,1

				C/y	4,8
				Коридор	4,8
				Прихожая	2,7

5.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж располож- ения	Номер подъезда	Площадь, м ²	
				Наименование помещения	Площадь, м ²
1	Офис	1	1	288,88	5
				тамбур	6
				vestibоль	7
				коридор	8,05
				кабинет	15,01
				рабочее помещение	8,70
				коридор	11,69
				куй	12,85
				санузел мужской	211,03
				санузел женский	4,48
				санузел МГН	3,96
2	Ресторан	1	1	тамбур	3,80
				vestibоль	554,77
				гардероб	12,34
				санузел для посетителей	18,07
				бар	8,03
				зал № 2	3,05
				коридор санузлов	27,66
					156,12
					3,96

санузел для посетителей	3,52
санузел для посетителей	3,24
санузел МГН	7,03
санузел для персонала	2,58
КУИ	4,21
подсобное помещение бара	14,53
кладовая алкоголя	4,33
тамбур моечной	4,43
моечная столовой посуды	15,02
кладовая алкоголя	4,33
сервисная	5,67
раздаточная	23,07
горячий цех	20,07
холодный цех	11,36
моечная кухонной посуды	4,20
коридор 2	9,05
комната приема пищи	6,42
мясорыбный цех	10,52
овощной цех	12,40
кладовая овощей	4,06
кладовая сухих продуктов	3,60
кладовая отработанных упаковок	4,56
загрузочная	6,33
холл	27,69
постирочная	15,94
кабинет	8,55
коридор 3	25,86
коридор 4	3,02
гардероб женский	7,06

			душевая женская	2,39
			гардероб мужской	10,30
			душевая мужская	2,38
			санузел для персонала	3,41
			тамбур	4,33
			электрошитовая	2,63
			дебаркадер	31,78
3	бильярдный клуб	подвал, 1	1	296,66
			Тамбур	7,02
			Лестница №2	15,16
			Лестница №2	15,14
			Тамбур	10,87
			Бильярдный зал	197,69
			Инвентарная	19,05
			Раздевалка персонала	12,26
			Коридор	7,49
			Санузел	1,91
			КУИ	1,64
			Раздевалка посетителей	6,60
			Душевая	1,83
			Тамбур	7,02
4	спортивный клуб	подвал, 1	1	329,90
			Тамбур	7,02
			Лестница №3	15,16
			Лестница №3	15,14

Тамбур	10,87
Тренажерный зал №1	177,84
Раздевалка тренера	12,23
Тренажерный зал №2	48,72
Инвентарная	11,82
Раздевалка	9,60
Душевая	2,47
Санузел	2,38
Раздевалка	9,00
Санузел	1,99
Душевая	2,28
КУИ	3,38
серверная	9,87
подвал	1

6. Изложить Раздел 16 «О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)» в следующей редакции:

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------------------

1	2	3	4	5
	Тех.подполье	Техническое подполье (подвал)		590,98
2	Входная группа	Первый этаж	<p>Лестница №1 (в подвал) Помещение технических коммуникаций Лифт 1 Лифт 2 Лифт 3 Лифт 4 Тамбур Вестибюль Лестнично-лифтовой холл Колясочная Тамбур Вестибюль Санузел КУИ Тамбур-шлюз Лестничная клетка Н2 Коридор Тамбур</p>	<p>Помещение тех.подполья Венткамера приточная Насосная фронтана Насосная хозяйственная ИТП Лестница №1 (в подвал) Электрощитовая Помещение временного хранения люминесцентных ламп ДНС Венткамеры</p>
3	МОПы на этажах	2-34 этажи	Техническое помещение, Тамбуры, Межквартирные коридоры, Лестнично-лифтовые холлы, Тамбур-шлюзы, лестничные клетки, КУИ, кладовые, террасы,	2 740,38

4	Тех.чердак	Технический этаж (чердак)	234,25
5	Кровля	Тех.этаж, машинное помещение Кровля крышная газовая котельная лестничные клетки	78,63

Раздел 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Кровля	Газовая котельная	мощность 2,5 МВт; 2 котла и всё оборудование для нормальной работы котельной	Отопление, ГВС
2	Лифтовые шахты	Лифты с машинным отделением	2 пассажирских лифта грузоподъёмностью 800 кг: с 1 по 34 этаж с размерами кабин 1250×1150 мм; 2 грузопассажирских лифта грузоподъёмностью 1150 кг с режимом перевозки пожарных подразделений: с 1 по 34 этаж с размерами кабин 2100×1200 мм.	Подъемное оборудование
3	Тех.подполье	ИПП	B ИПП: пластинчатые теплообменники для систем отопления, для систем вентиляции; для систем ГВС; циркуляционные насосы в системах отопления каждой зоны (один - рабочий и один - резервный); циркуляционные насосы в системе вентиляции (один - рабочий и один - резервный); циркуляционные насосы в системах циркуляции ГВС каждой зоны; расширительные баки в независимых контурах отопления и вентиляции для поддержания необходимого давления, компенсации температурного расширения теплоносителя и минимальных утечек.	Отопление, ГВС

4	Тех.подполье	Насосные: хозпитьевая, пожаротушения и дренажная	Насосные установки фирмы «Grundfos» (либо аналог) с рабочими и резервными насосами со шкафом управления и напорным баком на напорном трубопроводе. Категория насосных установок хоз-питьевого по степени обеспеченности подачи воды – II, противопожарного водоснабжения - I. В дренажной насосной станции размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS»	Водоснабжение
5	Подвал	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение
6	МОПы на всех этажах	Трубная разводка инженерных систем, осветительные приборы, отопительные приборы	<p>К прокладке приняты кабели марки ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты и аварийного освещения приняты огнестойкими кабелями марки ВВГнг-FRLS и проложены по отдельным трассам. Предусмотрено рабочее (в том числе ремонтное) и аварийное (в том числе эвакуационное) освещение.</p> <p>Прокладка главных стояков систем хоз.-питьевого и горячего водоснабжения (подающего и циркуляционного) в нишах коридоров вне квартир. Главный стояк 2 зоны холодного водоснабжения расположен в техническом помещении.</p> <p>Прокладка стояков бытовой канализации жилой части здания через нежилые помещения предусмотрена в коробах с установкой ревизий на 2 и последнем этаже, а также по высоте стояка не реже, чем через 3 этажа.</p> <p>Трубопроводы системы хозяйствственно-бытовой, производственной канализации, стояки, отводящие трубопроводы от санитарно-технических приборов, запроектированы из полиэтиленовых безраструбных канализационных труб «Ostendorf KG» (PVC) (или аналог). Трубопроводы для бытовой</p>	<p>Трубопроводы, приборы отопления, приборы освещения</p>

		канализации - из высокопрочных чугунных безрастворных труб. Выпуски из здания запроектированы из чугунных канализационных труб. Отвод стоков от сантехнических приборов теплоподполья предусмотрен комплектными насосными установками GRUNDFOS Sololift 2 (или аналог). В качестве отопительных приборов предусматриваются биметаллические радиаторы с боковым подключением.
7. Изложить Раздел 17 «О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» в следующей редакции:		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности (строительно монтажные работы по многоэтажному дому 30%, монтаж РП 100%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: первый квартал 2019 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности (строительно монтажные работы по многоэтажному дому 60%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: третий квартал 2019 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60% готовности (строительно монтажные работы по многоэтажному дому 100%, отделочные работы по многоэтажному дому 30%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: первый

	квартал 2020 г.
17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80% готовности (отделочные работы по многоэтажному дому 60%, прокладка инженерных сетей 100%)
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: четвертый квартал 2020 г.
17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости (отделочные работы по многоэтажному дому 100%, благоустройство 100%)
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: третий квартал 2021 г.

8. Изложите Раздел 25 «Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте» в следующей редакции:

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте: Жилой дом расположен в составе строящегося Жилого квартала «Ньютон Парк» в квартале ул. Краснолесья-Михеева-Академика Семихатова.</p> <p>Этапы строительства:</p> <ol style="list-style-type: none">Первый этап строительства: многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями офисов на 1 этаже и крышной газовой котельной, здание КПШ, трансформаторная подстанция, 2 ГРПШ:1.1. этап строительства – трансформаторная подстанция (введена в эксплуатацию);1.2. этап строительства – многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями офисов на 1 этаже и крышной газовой котельной, два ГРПШ (начало строительства – первый квартал 2015 года; планируемый срок ввода в эксплуатацию – второй квартал 2017 года)2. Второй этап строительства: жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями офисов на 1 этаже и крышной газовой котельной, ГРПШ (планируемое начало строительства – второй квартал 2017 года; планируемый срок ввода в эксплуатацию – третий квартал 2019 года)3. Третий этап строительства: жилой дом со встроено-пристроеными нежилыми помещениями на 1-м этаже, ГРПШ (планируемое начало строительства – четвертый квартал 2018 года; планируемый срок ввода в эксплуатацию – третий квартал 2021 года)
---------------------------------	--------	--

Черных Г.Г.

Директор
09 октября 2018

