

8655

15575-1

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания БУДМАР» ИНН 2310081363, 35020, Россия, г. Краснодар, ул. Одесская, 41, генеральный директор Алиферова Н.В. ksgroupp@yandex.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан; полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

« 30 » мая 2019 г.
дата

№ 23-43- 5362 -р-2019

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	х
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в г. Краснодаре. Квартал № 6. Многоэтажный жилой дом литер «8»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Краснодар Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	от 17.04.2019 № 23-2-1-3-008711-2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0143021:22907
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43: 0143021
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27.02.2019 № RU23306000-00000000014183 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 28.11.2012 № 10850 «Об утверждении корректировки проекта планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проект разработан ООО «КО ЦНИИЭП жилища», г. Краснодар 2019 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в г. Краснодаре. Квартал № 6. Многоэтажный жилой дом литер «8»			
	Общая площадь (кв.м): В том числе: встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	19286,67 851,32	Площадь участка (кв. м):	8496,0
	Объем (куб. м):	58992,41	в том числе: выше отм. 0.000 (куб. м) ниже отм. 0.000 (куб. м)	55689,51 3302,90
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	55,350
	Площадь застройки (кв.м):	1312,32		
Иные показатели: Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, террас – 12892,97 кв.м; Количество секций – 3 шт. Этажность – 16 эт.; Количество квартир – 272 шт., в том числе: 1-комнатные.- 160 шт., 2-комнатные 96 шт., 3-комнатные 16 шт.				
4.4	Трансформаторная подстанция			
	Общая площадь (кв.м)	30,0	Площадь участка (кв. м):	8496,0
	Объем (куб. м):			
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
	Площадь застройки (кв. м):	30,0		
Иные показатели:				
5	Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. 40-летия Победы			

Срок действия настоящего разрешения - до « 30 » мая 2024 г
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры, градостроительства
администрации муниципального образования
города Краснодар

" " мая 2019 г.
М. _____



В.И.Цой

К.А.Садовникова



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

26.07.2019

№ 200

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 30.05.2019 № 23-43-5362-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инвестиционно-строительная компания «БУДМАР» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.05.2019 № 23-43-5362-р-2019 объекта капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в г. Краснодаре. Квартал № 6. Многоэтажный жилой дом литер «8» расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:22907, в части наименования застройщика (решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «БУДМАР» от 19.07.2019).

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.05.2019 № 23-43-5362-р-2019 внести следующие изменения:

- раздел «наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «БУДМАР», ИНН 2310081363, 350020, Россия, г. Краснодар, ул. Одесская, 41, генеральный директор Алиферова Н.В. ksgroupp@yandex.ru» **заменить** словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инвестиционно-строительная компания «БУДМАР», ИНН 2310081363, 350020, Россия, г. Краснодар, ул. Одесская, 41, генеральный директор Алиферова Н.В. ksgroupp@yandex.ru».

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инвестиционно-строительная компания

«БУДМАР», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.05.2019 № 23-43-5362-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Директор департамента



В.И.Цой

Прошито
3
листа

