

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002038 от 10.12.2024

Многоквартирные дома по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Песочный, квартал 42 (ФЗУ №№ 602-606). Корпус 8 (секции 8.1, 8.2, 8.3). Корпус 9

Дата первичного размещения: 15.12.2023

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СПб Реновация – Песочный" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СПб Реновация – Песочный" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191119 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Владимирский округ |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Марата |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 69-71 ; Литера: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 35-Н |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 680-23-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@samolet.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.samolet.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шинкарев |
| | 1.5.2 | Имя: Максим |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СПб Реновация – Песочный" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 322001420517 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Самолет" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094426 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800083214 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.05.2021 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089592 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кенин |
| | 3.4.2 | Имя: Михаил |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28,96 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Голубков |
| | 3.4.2 | Имя: Павел |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Аркадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,8 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 2215001746529 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Гражданский проспект 1-1А" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841099826 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800099735 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Колпино" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841095941 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800143648 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094419 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800083159 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный Кирпичник-5" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840102032 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800125145 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕВЕР СТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813235812 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847387059 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный кирпичник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089916 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800092708 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Недвижимость |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814478504 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847308250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка-6" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840102025 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800124991 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СПб Реновация |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089592 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800084084 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089909 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800092719 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: дор |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Балканская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новое Колпино |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным помещением |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-01-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: дор |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Балканская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12; Корпус: 2; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новое Колпино |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-02-2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: дор |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Балканская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 2; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новое Колпино |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-03-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Славянская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 8; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Живи в Рыбацком</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.02.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-04-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Советский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 43; Корпус: 2; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Живи в Рыбацком</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-012-0473-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Гудиловская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Живи в Рыбацком</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-24-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Гудиловская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Живи в Рыбацком</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным помещением</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-23-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -26 840,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 517 877,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 841 727,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирные дома по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Песочный, квартал 42 (ФЗУ №№ 602-606). Корпус 8 (секции 8.1, 8.2, 8.3). Корпус 9 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: поселок |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Песочный |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участки 602, 603, 604, 605 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12514.4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 349,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 773,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 122,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 05/РЗТ-05096 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 25.01.2010 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 22.06.2011,14.03.2012,24.01.2019 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-ВЕКТОР |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813195239 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОКОРП |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814535696 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ИЗЫСКАНИЙ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825004658 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "ОЛИМПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705546031 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-020496-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СергПромТест |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АМ Шендеровича |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813340670 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Курортный квартал корпус 8 и 9 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-010-0375-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 602-603-604-605-606/ПЕС |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2033 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7841415782 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:38:2136901:2951 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 359,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 101 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница, Балансировочные столбики, качели на пружине, Качели-балансир, Качели двойные, качели с подвесом "гнездо" элемент для развития ловкости |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Бревна-балансиры, пирамида из брёвен, спортивные комплексы, брусья гнутые, жерди со стенкой, канат, теннисный стол, шахматный стол |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах квартала 42 предусматривается 1 площадка ТБО на 4 контейнера. Радиус доступности – менее 100 метров от жилых входов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривается в виде устроенного газона. Перед подъездами организуются цветники. На территории высаживаются зеленые насаждения в рядовой и одиночной посадке |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны тротуаров на путях следования МГН не превышают 4%, поперечные составляют 2 процента |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение квартала разрабатывается ресурсодержащей организацией в рамках отдельного проекта. Письмо о выдаче технических условий на проектные работы от 28.07.2022 № 03-9902/22-0-0, СПб ГБУ «Ленсвет» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории квартала запроектированы: - Парковки и обслуживающие подъезды с асфальтовым покрытием, - Проезды с укрепленным плиточным покрытием для доступа пожарной техники, - Пешеходные тротуары с плиточным покрытием шириной не менее 2,0 м, - Отмостка с плиточным покрытием, - Площадки различного назначения с резиновым и плиточным покрытием, - Места паркования велотранспорта, - Зарядные устройства для электромобилей |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-081629-100-146 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 846 540,32 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810744804 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/707/К-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 715 891,94 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-03575/48-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 009 835,23 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-03575/48-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 718 500,81 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 207 |

| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 40.40 | 1 | 11.10 | 3.07 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 43.60 | 2 | 25.90 | 3.07 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 30.90 | 1 | 10.40 | 3.07 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 34.30 | 1 | 10.80 | 3.07 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 31.00 | 1 | 10.40 | 3.07 |
| 6 | Квартира-студия | 1 | 1 | 24.20 | 1 | 13.30 | 3.07 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 57.60 | 2 | 23.00 | 3.07 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.70 | 1 | 11.60 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 40.30 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 43.70 | 2 | 26.10 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 31.00 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 71.70 | 3 | 33.00 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 31.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.20 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 57.50 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.70 | 1 | 11.60 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 40.30 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 44.40 | 2 | 26.10 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 31.00 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 71.70 | 3 | 33.00 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 31.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 58.20 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.40 | 1 | 11.60 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 40.30 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 43.70 | 2 | 26.10 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 31.00 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 71.70 | 3 | 33.00 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 31.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.20 | 1 | 13.30 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 58.20 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.70 | 1 | 11.60 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 40.30 | 2 | 27.00 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 44.40 | 2 | 26.10 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 31.70 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 71.70 | 3 | 33.00 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 31.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.20 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 58.20 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.70 | 1 | 11.60 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 2 | 27.00 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 43.70 | 2 | 26.10 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 31.00 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 72.40 | 3 | 33.00 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 31.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.20 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 58.20 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.70 | 1 | 11.60 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 40.30 | 2 | 27.00 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 43.70 | 2 | 26.10 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 31.70 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 71.70 | 3 | 33.00 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 31.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.20 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 58.20 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 56 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.70 | 1 | 11.60 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 40.30 | 2 | 27.00 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 43.70 | 2 | 26.10 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 31.00 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 72.40 | 3 | 33.00 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 31.80 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.20 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 58.20 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 64 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.70 | 1 | 11.60 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 41.00 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 43.70 | 2 | 26.10 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 31.70 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 71.80 | 3 | 33.00 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 31.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.90 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 58.20 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 51.60 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 46.20 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 74 | Квартира-студия | 2 | 2 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 75 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 76 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 68.80 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 52.30 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 45.50 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 80 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 81 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 82 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 68.80 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 4 | 2 | 51.60 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 45.50 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 86 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 87 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 88 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 68.80 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 52.30 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 45.50 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 92 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 93 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 94 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 68.80 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 51.60 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 6 | 2 | 46.20 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 98 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 99 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 100 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 68.80 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 52.30 | 3 | 33.70 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 7 | 2 | 45.50 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 104 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 105 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 106 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 68.80 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 2 | 3 | 51.50 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 45.30 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 110 | Квартира-студия | 2 | 3 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 111 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 112 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 68.10 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 3 | 3 | 52.20 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 3 | 3 | 46.00 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 116 | Квартира-студия | 3 | 3 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 117 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 118 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.50 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 3 | 3 | 68.10 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 4 | 3 | 52.20 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 4 | 3 | 45.30 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 122 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.60 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 123 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 124 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 4 | 3 | 68.80 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 5 | 3 | 52.20 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 5 | 3 | 45.30 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 128 | Квартира-студия | 5 | 3 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 129 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 130 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.50 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 5 | 3 | 68.10 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 6 | 3 | 51.50 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 6 | 3 | 45.30 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 134 | Квартира-студия | 6 | 3 | 22.60 | 1 | 11.10 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 136 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.80 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 6 | 3 | 68.10 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 7 | 3 | 52.20 | 3 | 33.70 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 7 | 3 | 46.00 | 2 | 22.20 | 2.77 |
| 140 | Квартира-студия | 7 | 3 | 21.90 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 141 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.60 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 142 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.50 | 1 | 13.00 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 7 | 3 | 68.80 | 3 | 42.40 | 2.77 |
| 144 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.90 | 1 | 12.90 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 2 | 1 | 41.70 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 2 | 1 | 43.40 | 2 | 25.90 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 2 | 1 | 31.20 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 2 | 1 | 70.70 | 3 | 33.10 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 2 | 1 | 31.40 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 150 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.40 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 2 | 1 | 57.10 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 152 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 12.90 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 3 | 1 | 42.40 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 3 | 1 | 43.40 | 2 | 25.90 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 3 | 1 | 70.70 | 3 | 33.10 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 158 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.40 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 3 | 1 | 57.80 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 160 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.90 | 1 | 12.90 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 4 | 1 | 41.70 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 4 | 1 | 44.10 | 2 | 25.90 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 4 | 1 | 31.20 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 4 | 1 | 71.40 | 3 | 33.10 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 4 | 1 | 31.40 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 166 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.40 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 5 | 1 | 57.80 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 168 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.90 | 1 | 12.90 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 5 | 1 | 41.70 | 2 | 27.00 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 5 | 1 | 43.40 | 2 | 25.90 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|--|-----------------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 171 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 5 | 1 | 70.70 | 3 | 33.10 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 5 | 1 | 31.40 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 174 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.40 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 5 | 1 | 57.80 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 176 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.90 | 1 | 12.90 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 6 | 1 | 43.40 | 2 | 25.90 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 6 | 1 | 31.20 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 6 | 1 | 71.40 | 3 | 33.10 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 6 | 1 | 32.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 182 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.40 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 6 | 1 | 57.10 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 184 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.90 | 1 | 12.90 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 7 | 1 | 42.40 | 2 | 27.00 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 7 | 1 | 44.10 | 2 | 25.90 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 7 | 1 | 31.20 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 7 | 1 | 70.70 | 3 | 33.10 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 190 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.40 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 7 | 1 | 57.80 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 192 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.90 | 1 | 12.90 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 8 | 1 | 41.70 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 25.90 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 8 | 1 | 31.20 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 8 | 1 | 71.40 | 3 | 33.10 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 8 | 1 | 31.40 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 198 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.40 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 8 | 1 | 57.10 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 200 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.90 | 1 | 12.90 | 2.77 |
| 201 | Квартира | 9 | 1 | 42.40 | 1 | 11.10 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 9 | 1 | 43.40 | 2 | 25.90 | 2.77 |
| 203 | Квартира | 9 | 1 | 31.90 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 204 | Квартира | 9 | 1 | 71.40 | 3 | 33.10 | 2.77 |
| 205 | Квартира | 9 | 1 | 32.10 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 206 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.40 | 1 | 13.30 | 2.77 |
| 207 | Квартира | 9 | 1 | 57.10 | 2 | 22.80 | 2.77 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 38.51 | Нежилое помещение общественного назначения | 31.64 | 3.07 |
| | | | | | С/У | 4.02 | |
| | | | | | ПУИ | 2.85 | |
| 2Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 52.13 | Нежилое помещение общественного назначения | 37.39 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 6.64 | |
| | | | | | С/У | 5.87 | |
| | | | | | ПУИ | 2.23 | |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 82.77 | Нежилое помещение общественного назначения | 69.87 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 5.25 | |
| | | | | | С/У | 3.74 | |
| | | | | | ПУИ | 3.91 | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 54.16 | Нежилое помещение общественного назначения | 42.66 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 4.89 | |
| | | | | | С/У | 4.42 | |
| | | | | | ПУИ | 2.19 | |
| 5Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 38.63 | Нежилое помещение общественного назначения | 31.66 | 3.07 |
| | | | | | С/У | 4.12 | |
| | | | | | ПУИ | 2.85 | |
| 6Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 52.41 | Нежилое помещение общественного назначения | 36.84 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 7.62 | |
| | | | | | С/У | 5.66 | |
| | | | | | ПУИ | 2.29 | |
| 7Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 82.62 | Нежилое помещение общественного назначения | 69.25 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 5.79 | |
| | | | | | С/У | 3.74 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|--|-------|------|
| | | | | | ПУИ | 3.84 | |
| 8Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 54.34 | Нежилое помещение общественного назначения | 42.05 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 5.38 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | ПУИ | 2.41 | |
| 9Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.17 | Нежилое помещение общественного назначения | 50.49 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 3.92 | |
| | | | | | С/У | 4.51 | |
| | | | | | ПУИ | 2.25 | |
| 10Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 69.46 | Нежилое помещение общественного назначения | 56.91 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 5.29 | |
| | | | | | С/У | 4.07 | |
| | | | | | ПУИ | 3.19 | |
| 11Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 46.90 | Нежилое помещение общественного назначения | 39.76 | 3.07 |
| | | | | | С/У | 3.97 | |
| | | | | | ПУИ | 3.17 | |
| 12Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 76.68 | Нежилое помещение общественного назначения | 62.05 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 6.30 | |
| | | | | | С/У | 4.07 | |
| | | | | | ПУИ | 4.26 | |
| 13Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 63.22 | Нежилое помещение общественного назначения | 48.82 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 4.68 | |
| | | | | | С/У | 5.76 | |
| | | | | | ПУИ | 3.96 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Подвал | Общественное | 12.72 |
| 2 | Коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Подвал | Общественное | 58.60 |
| 3 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Техническое подполье | Техническое | 129.53 |
| 4 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Техническое подполье | Техническое | 88.68 |
| 5 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Техническое подполье | Техническое | 55.18 |
| 6 | Помещение силового электрооборудования, электроосвещения ГРЩ | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 14.58 |
| 7 | Помещение водомерного узла и насосной хозяйственно-бытового обслуживания | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 18.37 |
| 8 | Помещение индивидуального теплового пункта (жилые помещения) | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 37.50 |
| 9 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Техническое подполье | Техническое | 3.53 |
| 10 | Помещение слаботочных сетей | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 11.12 |
| 11 | Помещение индивидуального теплового пункта (встроенные нежилые помещения) | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 23.23 |
| 12 | Помещение насосной пожаротушения | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 13.53 |
| 13 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Техническое подполье | Техническое | 5.52 |
| 14 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Техническое подполье | Техническое | 7.71 |
| 15 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Техническое подполье | Техническое | 297.72 |
| 16 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Техническое подполье | Техническое | 3.26 |
| 17 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Техническое подполье | Техническое | 297.01 |
| 18 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Техническое подполье | Техническое | 13.94 |
| 19 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Техническое подполье | Техническое | 64.81 |

| | | | | |
|----|---|---|--------------|-------|
| 20 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Техническое подполье | Техническое | 3.44 |
| 21 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 18.40 |
| 22 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 6.77 |
| 23 | Тамбур | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 8.01 |
| 24 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 38.05 |
| 25 | Тамбур | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 12.07 |
| 26 | ПУИ (помещение уборочного инвентаря) | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Техническое | 4.14 |
| 27 | Колясочная | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 15.99 |
| 28 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 10.72 |
| 29 | Лестничная клетка (вход в подвал) | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 5.70 |
| 30 | Тамбур | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 5.87 |
| 31 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 27.65 |
| 32 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 5.72 |
| 33 | Тамбур | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 5.29 |
| 34 | Колясочная | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 10.30 |
| 35 | ПУИ (помещение уборочного инвентаря) | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 1 | Техническое | 2.13 |
| 36 | Тамбур | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 6.22 |
| 37 | Тамбур | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 1 | Общественное | 5.46 |
| 38 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 1 | Общественное | 6.62 |
| 39 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 1 | Общественное | 27.56 |
| 40 | Колясочная | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 1 | Общественное | 10.31 |
| 41 | Тамбур | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 1 | Общественное | 6.35 |
| 42 | ПУИ (помещение уборочного инвентаря) | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 1 | Техническое | 2.06 |
| 43 | Тамбур | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 1 | Общественное | 5.92 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------------------------|--------------|-------|
| 44 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 13.60 |
| 45 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 9.80 |
| 46 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 39.00 |
| 47 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 2 | Общественное | 22.70 |
| 48 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 2 | Общественное | 10.60 |
| 49 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 2 | Общественное | 13.90 |
| 50 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 2 | Общественное | 22.70 |
| 51 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 2 | Общественное | 13.90 |
| 52 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 2 | Общественное | 10.60 |
| 53 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 13.60 |
| 54 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 9.80 |
| 55 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 39.00 |
| 56 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 3 | Общественное | 22.70 |
| 57 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 3 | Общественное | 10.60 |
| 58 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 3 | Общественное | 13.90 |
| 59 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 3 | Общественное | 22.70 |
| 60 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 3 | Общественное | 13.90 |
| 61 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 3 | Общественное | 10.60 |
| 62 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 13.60 |
| 63 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 9.80 |
| 64 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 39.00 |
| 65 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 4 | Общественное | 22.70 |
| 66 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 4 | Общественное | 10.60 |
| 67 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 4 | Общественное | 13.90 |
| 68 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 4 | Общественное | 22.70 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------------------------|--------------|-------|
| 69 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 4 | Общественное | 13.90 |
| 70 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 4 | Общественное | 10.60 |
| 71 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 13.60 |
| 72 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 9.80 |
| 73 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 39.00 |
| 74 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 5 | Общественное | 22.70 |
| 75 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 5 | Общественное | 10.60 |
| 76 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 5 | Общественное | 13.90 |
| 77 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 5 | Общественное | 22.70 |
| 78 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 5 | Общественное | 13.90 |
| 79 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 5 | Общественное | 10.60 |
| 80 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 13.60 |
| 81 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 9.80 |
| 82 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 39.00 |
| 83 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 6 | Общественное | 22.70 |
| 84 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 6 | Общественное | 10.60 |
| 85 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 6 | Общественное | 13.90 |
| 86 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 6 | Общественное | 22.70 |
| 87 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 6 | Общественное | 13.90 |
| 88 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 6 | Общественное | 10.60 |
| 89 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 39.00 |
| 90 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 13.60 |
| 91 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 9.80 |
| 92 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 7 | Общественное | 22.70 |
| 93 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 7 | Общественное | 13.90 |

| | | | | |
|-----|---|--|--------------|--------|
| 94 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 2 Подъезд 2 Этаж 7 | Общественное | 10.60 |
| 95 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 7 | Общественное | 22.70 |
| 96 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 7 | Общественное | 13.90 |
| 97 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 3 Подъезд 3 Этаж 7 | Общественное | 10.60 |
| 98 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 13.60 |
| 99 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 9.80 |
| 100 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 39.00 |
| 101 | Межквартирный коридор | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 39.00 |
| 102 | Лестничная клетка | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 13.60 |
| 103 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 8 Секция 1 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 9.80 |
| 104 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Подвал | Общественное | 12.83 |
| 105 | Коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Подвал | Общественное | 51.55 |
| 106 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 9 Подъезд 1 Техническое подполье | Техническое | 88.16 |
| 107 | Помещение ВУ | Корпус 9 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 18.87 |
| 108 | Помещение ГРЩ | Корпус 9 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 13.78 |
| 109 | Помещение ИТП встроенных помещений | Корпус 9 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 33.97 |
| 110 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций h= 1790 мм | Корпус 9 Подъезд 1 Техническое подполье | Техническое | 144.29 |
| 111 | Помещение ИТП жилых помещений | Корпус 9 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 31.20 |
| 112 | Помещение СС | Корпус 9 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 18.71 |
| 113 | ПУИ (помещение уборочного инвентаря) | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 1 | Техническое | 3.60 |
| 114 | Колясочная | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 14.12 |
| 115 | Тамбур | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 11.31 |
| 116 | Вестибюль | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 33.03 |
| 117 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 6.82 |
| 118 | Лестничная клетка (вход в подвал) | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 5.66 |
| 119 | Тамбур | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 9.03 |
| 120 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 13.60 |
| 121 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 9.80 |
| 122 | Межквартирный коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 39.00 |
| 123 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 13.60 |
| 124 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 9.80 |
| 125 | Межквартирный коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 39.00 |
| 126 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 13.60 |
| 127 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 9.80 |
| 128 | Межквартирный коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 39.00 |
| 129 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 13.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 130 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 9.80 |
| 131 | Межквартирный коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 39.00 |
| 132 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 13.60 |
| 133 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 9.80 |
| 134 | Межквартирный коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 39.00 |
| 135 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 13.60 |
| 136 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 9.80 |
| 137 | Межквартирный коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 39.00 |
| 138 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 13.60 |
| 139 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 9.80 |
| 140 | Межквартирный коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 39.00 |
| 141 | Лестничная клетка | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 13.60 |
| 142 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 9.80 |
| 143 | Межквартирный коридор | Корпус 9 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 39.00 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|--|
| 1 | Подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |
| 2 | все этажи | Электроосвещение | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 3 | все этажи | Силовая, распределительная и групповая сети | Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников |
| 4 | Подвал | Электрооборудование ГРЩ | Главный распределительный щит |
| 5 | Подвал | Система отопления | Отопление технических помещений |
| 6 | 1-9 этаж | Система отопления | Отопление жилых помещений и МОП |
| 7 | Подвал, 1 этаж | Система вентиляции | Вентиляция технических помещений и МОП |
| 8 | 1-9 этаж, кровля | Система вентиляции | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 9 | Подвал. | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре | Пожарная сигнализация (обнаружение возгорания), Оповещение о пожаре |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 10 | Все этажи. Межквартирные коридоры, лифтовые холлы и другие места общего пользования | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре | Пожарная сигнализация (обнаружение возгорания), Оповещение о пожаре |
| 11 | Подвал. Электрощитовая | Щиты распределительные диспетчеризации, переговорные устройства | Диспетчеризация (сбор аварийных сигналов с инж.оборудования, связь с диспетчером) |
| 12 | Подвал. Водомерный узел | Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления | Диспетчеризация (связь с диспетчером) |
| 13 | Подвал. ИТП | Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления | Диспетчеризация (связь с диспетчером) |
| 14 | 1 этаж. Входные группы. | Вызывная панель домофона | Домофония (контроль, доуслуга, связь посетителей с диспетчером и квартирами) |
| 15 | Подвал. Помещение слаботочных сетей | Телекоммуникационный шкаф СОТ | Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую) |
| 16 | 1 этаж. Входные группы. Периметр здания | Видеокамеры | Видеонаблюдение (видеофиксация обстановки и передача в ТШ СОТ) |
| 17 | Подвал. Узел связи | Оборудование радиоразвязки РТС-2000 | Радиоразвязка (усиление и передача радиосигнала в сеть радиоразвязки объекта) |
| 18 | Все надземные этажи. Квартиры. | Радиорозетка | Радиоразвязка (возможность присоединения радиоприемника) |
| 19 | Все надземные этажи. Этажный щит | Распределительная коробка | Радиоразвязка (распределение радиосигналов к квартирам) |
| 20 | Подвал. Помещение слаботочных сетей | Оптический приемник телевидения | Телевидение (преобразование оптического сигнала в аналоговый) |
| 21 | Кровля | Телевизионная антенна | Телевидение (прием телевизионного сигнала) |
| 22 | Подвал. Помещение слаботочных сетей | Усилитель телевизионный | Телевидение (усиление ТВ-сигнала) |
| 23 | Все надземные этажи. Этажный щит | Телевизионные ответвители | Телевидение (возможность присоединения квартир к ТВ-сети) |
| 24 | Секция 8.3. Корпус 9. Кровля | Трубопроводы с громкоговорящими РАСЦО | Оповещение РАСЦО территории |
| 25 | Подвал. Помещение слаботочных сетей | Усилительно-коммутирующий блок РАСЦО | РАСЦО (прием, звукоусиление и трансляция сигналов РАСЦО) |
| 26 | Все этажи. Этажный щит | Оптическая коробка | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет) |
| 27 | Подвал. | Ультразвуковой отпугиватель грызунов | Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов) |
| 28 | Жилая часть. | Грузопассажирский лифт на 1000кг | Вертикальный транспорт |
| 29 | Надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|--|
| 30 | Надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 31 | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение бытовых стоков |
| 32 | Подземная и надземная части | Система внутренней дождевой канализации | Водоотведение с кровли |
| 33 | Подземная часть | Система производственной канализации | для отведения дренажных, противопожарных и аварийных стоков при промывке систем отопления, аварийных и случайных сбросов воды в помещениях ИТП, водомерного узла |
| 34 | Подвал, помещение ИТП | Погружной насос | Откачка аварийных и эксплуатационных стоков |
| 35 | Подвал, помещение водомерного узла. | Насосная установка хоз.-питьевого назначения | Повышение давления в хозяйственно-питьевом водопроводе |
| | | Задвижки с электроприводом | Открытие запорной арматуры на вводах водопровода, при включении системы пожаротушения |
| | | Погружной насос | Откачка аварийных и эксплуатационных стоков |
| 36 | Кровля | Воронки с электрообогревом | Исключение образования наледи на системе внутреннего водостока. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 775 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810300000109327 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000823 |
| | | БИК: 044525823 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 772801001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 09807684 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 056 591 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 056 591 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 121 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 231 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 181,68 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 819 982 846,05 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 991 368,7 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. П.10.1 – указан договор о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г. № 05-РЗТ-05096, заключенный между ООО «СПб Реновация» и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, так как земельный участок с кадастровым номером 78:38:2136901:2951 расположен в границах застроенной территории, являющейся предметом вышеуказанного договора, а также в соответствии с договором от 09.12.2022 г. №602-603-604-605-606/ПЕС предоставлен ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Песочный» в аренду для осуществления проектирования и строительства результата инвестирования в соответствии с указанным договором о развитии застроенных территорий.</p> <p>2. П.13.1.2 – Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 101 машино-место располагаются в границах прилегающей улично-дорожной сети (43 м/мест) и на стоянке-спутнике (58 м/места) на земельном участке с кадастровым номером 78:38:2136901:2941, по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Песочный, Школьная улица, земельный участок 5.3.</p> <p>П.13.2 информация о предельных параметрах разрешенного строительства указана в соответствии с ГПЗУ № РФ-78-1-85-000-2022-2020 от 08.08.2022 г.</p> <p>4. П.14.2.1 в графе 14.2(5) – Специализированный комплекс технических средств оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга о чрезвычайных ситуациях.</p> <p>5. Пункт 18.2.1 – ООО «СПб Реновация», являясь собственником земельного участка в 1-ом квартале 2019 г.в полном объеме исполнило обязательство по перечислению платы за право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с условиями договора о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г. № 05-РЗТ-05096 (письмо КИО СПб от 14.02.2019 г. №9168)</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.133477401534797e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ -
ПЕСОЧНЫЙ", ШИНКАРЕВ МАКСИМ
ВАЛЕРЬЕВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 13.06.2024 по 13.09.2025