ИЗМЕНЕНИЯ В
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство Многоквартирного жилого комплекса – II на участке № 2 по адресу: г. Сочи, поселок Лазаревское, ул. Калараш, литер 5 – I пусковой комплекс. Корректировка

г. Краснодар
опубликована на www.delmir-krs.ru

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

14.	**Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве**	Залог в соответствии со ст.13 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г. (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право собственности на земельный участок, предоставленный для строительства дома, и строящийся многоквартирный дом). Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст.15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г. Генеральный договор № ГОЗ-29-0644/15 от 12.10.2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве Страховщик – ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ», (ИНН 7743014574, КПП 623401001, р/с40701810601600000009 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва к/с30101810200000000593 БИК 044525593, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), размер страховой суммы равен стоимости реализуемых по договорам долевого участия в строительстве жилым объектам, срок действия договора страхования – до 31.03.2017г. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-37520/2016 от 27 мая 2016г., страховщиком по которому является Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Страховая Компания» (ИНН 1832008660, КПП 997950001, р/с 40701810000030000043 в банке Московский Филиал ПАО «О.К.БАНК» к/с 30101810500000000126, БИК 044599126, юридический адрес: 127018, г. Москва, ул.Складочная, д. 1, корп. 15), размер страховой суммы равен стоимости реализуемых по договорам долевого участия в строительстве жилым объектам, срок действия договора страхования – до 31.03.2017 г.

Генеральный директор
30.05.2016г.

О.И.Каширин