

Орешкина

Кому Мунтяну Василию Васильевичу
Хоменкову Олегу Анатольевичу

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Томск, пер. Кустарный, д. 1, кв. 20.
г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 63 кв. 72
полное наименование организации – для юридических лиц), его
тел: 50-66-96
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(с внесенными изменениями от 23.11.2018г.)

Дата 21.12.2016

№ 70-301000-403-2016-Л

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V		
	Реконструкцию объекта капитального строительства			
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественно-торгового назначения и автостоянками		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертБюро»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 70-2-1-3-0061-16 от 26.09.2016		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100022:2269 70:21:0100022:2221 70:21:0100022:2277		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100022		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000-0000000000005113 утвержден постановлением администрации г. Томска №544-з от 26.05.2016 № RU 70321000-0000000000004734 утвержден постановлением администрации г. Томска №1432-з от 16.11.2015 № RU 70321000-0000000000004766 утвержден постановлением администрации г. Томска №1503-з от 26.11.2015		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПРОСТР» 142-16 2016г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-----			
	Общая площадь (кв.м.)	12149,00	Площадь участка (кв. м):	3428,0
	Строительный объем (куб. м):	36947,9	в том числе подземной части (куб. м):	6349,6
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): до карниза до конька	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	

	Общая площадь застройки (кв.м.)	1328,8
	Иные показатели :	Количество квартир – 113 шт., в том числе: 1-комнатные – 34 шт., 2-комнатные – 58 шт., 3-комнатные – 7 шт., 4-комнатные-14 шт. Общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 2644,9 кв.м., в том числе: общая площадь автостоянки – 1853,0 кв.м, общая площадь магазина – 791,9 кв.м. Общее количество парковочных мест – 137 м/м. Общая площадь квартир – 6802,8 кв.м. Площадь квартир – 6333,9 кв.м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Томская область, г. Томск, ул.Стрелевая, 5, 7 – ул.Крепежная, 1г
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-----
	Протяженность (м.):	-----
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----
	Иные показатели:	-----

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” октября 20 21 г. в соответствии с _____ ПОС

Председатель комитета строительного
контроля

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” ноября 20 18 г.

М.П.



(подпись)

А.А.Макаров

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)