



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Стройкомплекс "Говорово»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
129090 Москва, ул.Большая Спасская, д.8, пом.51
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25447

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 28 » июля 2015 г.

№ 77-239000-006663-2015

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**монолитно-кирпичные жилые дома переменной этажности: корп. № 19 и корп. № 20
- в составе комплексной жилой застройки**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, 14, корп.1;
г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, 16, корп.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0110502:654

строительный адрес: г. Москва, п. Московский, северо-западнее д. Говорово, корп. № 19,
корп. № 20

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU50503000-339/12-Р/С, дата выдачи «26» апреля 2012 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Ленинского муниципального района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	302257,72	302534,00
в том числе надземной части	куб.м.	255119,85	255751,00
Общая площадь	кв.м.	75909,07	79647,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	170,26	209,20
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	133	133
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	7177,72	7770,70
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	57898,26	56478,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	11-13-15	11-13-15
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	15	15
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	980/60958,50	980/61814,30
в т.ч. 1-комнатные	шт.	582/28148,23	582/28618,10
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	322/24445,98	322/24725,40
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

в т.ч. 3-комнатные	шт.	76/8364,29	76/8470,80
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	60958,50	61814,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Электроснабжение КЛ 0,4 кВ	п.м.	604,00	615,00
АПвБбШв-1-4*240	п.м.	1430,00	1400,00
АПвБбШв-1-4*185	п.м.	920,00	760,00
АПвБбШв-1-4*150	п.м.	570,00	1500,00
АПвБбШв-1-4*95	п.м.	640,00	560,00
КЛ наружного освещения	п.м.	1354,00	1356,70
ВБбШв-1-5*16	п.м.	1520,00	1600,00
Опоры освещения	шт.	46	46
Лифты	шт.	30	30
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	15	15
Иные показатели	-	-	-
г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, 14, корп. 1 (корп. № 19)	-	-	-
Строительный объем - всего	куб.м.	156526,12	156537,00
в том числе надземной части	куб.м.	130950,92	131008,00
Общая площадь	кв.м.	39819,03	41640,00
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	30222,70	29452,60
Количество этажей	шт.	11-13-15	11-13-15
Количество секций	шт.	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	512/31835,62	512/32244,20
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	302/14566,96	302/14789,40
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	170/12826,55	170/12964,20
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	40/4442,11	40/4490,60
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	31835,62	32244,20
Общая площадь нежилых помещений,	кв.м.	53,39	78,20
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	3770,80	4130,40
Количество мест хранения автомобилей	шт.	68	68
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	ж/б монолит/блок из ячеистого бетона+кирпич	ж/б монолит/блок из ячеистого бетона+кирпич

Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя флиззола	2 слоя флиззола
г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, 16, корп. 1 (корп. № 20)	-	-	-
Строительный объем - всего	куб.м.	145731,60	145997,00
в том числе надземной части	куб.м.	124168,93	124743,00
Общая площадь	кв.м.	36090,04	38007,50
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	27675,56	27026,30
Количество этажей	шт.	11-13-15	11-13-15
Количество секций	шт.	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	468/29122,88	468/29570,10
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	280/13581,27	280/13828,70
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	152/11619,43	152/11761,20
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	36/3922,18	36/3980,20
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	29122,88	29570,10
Общая площадь нежилых помещений	кв.м.	116,87	131,00
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	3406,92	3640,30
Количество мест хранения автомобилей	шт.	65	65
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	ж/б монолит/блок из ячеистого бетона+кирпич	ж/б монолит/блок из ячеистого бетона+кирпич
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя флиззола	2 слоя флиззола
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

15.05.2015, 21.05.2015; Наталья Леонидовна Фурашова; № 50-13-952, 30.10.2013;

16.06.2015; Гуриев Евгений Дмитриевич; № 50-11-262, 13.01.2011;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Амелькин
(подпись)



Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 28 » июля 2015 г.

М.П.