

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 76-000478 от 09.01.2023

(КОРПУС 1) Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями. Расположенный по адресу : г. Ярославль, ул. Городской вал 15

Дата первичного размещения: 27.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Перспектива
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Перспектива
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 150000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Депутатская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 21 этаж 2
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(499)211-22-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3-red.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 3-red.com
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(916)430-18-92
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Стародубцев
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Главный бухгалтер
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Перспектива
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7604356115
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Тройка РЭД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7604356115
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197627011207
	2.1.3	Дата регистрации: 29.04.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ВЕСТА - СФ ЛЮБЕРЦЫ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5056005539
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Желябовский

	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-401-987 52
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772075824330
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пономаренко
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-772-775 77
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772033431137
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участие в размере 100% в уставном капитале юридического лица - участники ООО "Специализированный Застройщик "Перспектива"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Желябовский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-401-987 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772075824330
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в ООО "Специализированный Застройщик "Перспектива" в размере более 25 % в уставном капитале

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 6
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12 823,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 100 530,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 385 551,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ярославль
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Городской вал
	9.2.11	Дом: 15
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ярославская область, г. Ярославль, Кировский район, ул. Городской вал, д. 15
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 369,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 640,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 068,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 709,20 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционное соглашение на застройку земельного участка с кадастровым номером 76:23:031002:26, площадью 18 031 кв.м., по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Городской вал, д. 15)</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора: Б/Н</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора: 31.05.2019</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор: 01.10.2019</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Промстройизыскания"</p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4401074529
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Остоженка"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704026086
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-040855-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСВЯЗЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.10.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 160/19
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Промстройизыскания"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 4401074529
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сердце Ярославля", ЖК "Сердце Ярославля" корпус 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-3010002232020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент Строительства Ярославской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-223-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 157-20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.10.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Яргорэлектротранс"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7602082331
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 76:23:031002:26
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 031,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 153
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 10
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование детский площадок располагается в пределах внутриворонной территории, согласно схеме планировочной организации земельного участка, и включает: Мультиплеерное оборудование, Мини-трассы, Подвесной мир, Спрингерс, Качалка-балансир двойная, Качели детской игровой площадки, Карусель детской игровой. Реальное количество детских площадок предусмотренных проектом: 21
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 10
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование располагается в пределах внутриворонной территории, согласно схеме планировочной организации земельного участка, и включает: Спортивный комплекс, баскетбольную площадку, волейбольную площадку, тренажеры. Реальное количество спортивных площадок предусмотренных проектом: 20
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Северо - запад, один контейнер

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство устойчивого газонного покрытия, посадка деревьев, групповая посадка низкорослых и высокорослых кустарников, посадка деревьев в кадках
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандус не предусмотрен, в проекте представлена безбарьерная среда для МГН. Входы в жилые секции и коммерческие помещения без перепадов высот, предусмотрена тактильная вывеска со шрифтом Брайля, Световой маяк Пара, светозвуковой маяк, контрастные круги для маркировки дверей, тактильные пиктограммы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 04.02.2020, 2 года, ПАО МРСК Центра
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Зональная система благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 23 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ГИДРОСИСТЕМ" ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606006691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-1276
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ярославльводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-06-12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 952 539,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ярославльводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-06-12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 952 539,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ярославльводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-06-12

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 952 539,92 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Территориальная Генерирующая Компания -2»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 1201-0161-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 501 170,19 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональные распределительные сетевые компании Центра»-«Ярэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-20609406
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 200 879,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ЭР-Телеком Холдинг»

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
393

15.1.2

Количество нежилых помещений:
76

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
76

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	75.60	3	74.60	2.76
2	Квартира	2	1	62.40	2	62.10	2.76
3	Квартира-студия	2	1	21.80	1	21.60	2.76
4	Квартира-студия	2	1	21.50	1	21.30	2.76
5	Квартира	2	1	65.30	2	65.00	2.76
6	Квартира	3	1	74.80	3	74.00	2.76
7	Квартира	3	1	61.70	2	61.40	2.76
8	Квартира-студия	3	1	21.20	1	21.00	2.76
9	Квартира-студия	3	1	21.20	1	21.00	2.76
10	Квартира	3	1	63.40	2	62.00	2.76

11	Квартира	4	1	75.00	3	74.00	2.76
12	Квартира	4	1	61.70	2	61.40	2.76
13	Квартира-студия	4	1	21.20	1	21.00	2.76
14	Квартира-студия	4	1	21.20	1	21.00	2.76
15	Квартира	4	1	62.70	2	62.10	2.76
16	Квартира	5	1	74.80	3	74.00	2.76
17	Квартира	5	1	61.70	2	61.40	2.76
18	Квартира-студия	5	1	21.20	1	21.00	2.76
19	Квартира-студия	5	1	21.20	1	21.00	2.76
20	Квартира	5	1	62.90	2	62.00	2.76
21	Квартира	6	1	74.90	3	74.00	2.76
22	Квартира	6	1	61.70	2	61.40	2.76
23	Квартира-студия	6	1	21.20	1	21.00	2.76
24	Квартира-студия	6	1	21.20	1	21.00	2.76
25	Квартира	6	1	62.70	2	62.10	2.76
26	Квартира	7	1	75.00	3	74.00	2.76
27	Квартира	7	1	61.70	2	61.40	2.76
28	Квартира-студия	7	1	21.20	1	21.00	2.76
29	Квартира-студия	7	1	21.20	1	21.00	2.76
30	Квартира	7	1	63.00	2	62.00	2.76
31	Квартира	8	1	74.90	3	73.90	2.76
32	Квартира	8	1	62.00	2	61.40	2.76
33	Квартира-студия	8	1	21.50	1	21.00	2.76
34	Квартира-студия	8	1	21.50	1	21.00	2.76
35	Квартира-студия	8	1	20.00	1	20.00	2.76
36	Квартира	9	1	74.90	3	73.90	2.76
37	Квартира	9	1	61.50	2	61.20	2.76
38	Квартира-студия	9	1	21.50	1	21.00	2.76
39	Квартира-студия	9	1	21.30	1	20.80	2.76
40	Квартира-студия	9	1	20.20	1	19.90	2.76

41	Квартира на 2х и более этажах	10	1	132.10	5	123.90	2.76
42	Квартира	10	1	62.00	2	61.40	2.76
43	Квартира-студия	10	1	21.50	1	21.00	2.76
44	Квартира-студия	10	1	21.30	1	20.80	2.76
45	Квартира-студия	10	1	19.90	1	19.90	2.76
46	Квартира	11	1	61.70	2	61.40	2.76
47	Квартира-студия	11	1	21.50	1	21.00	2.76
48	Квартира-студия	11	1	21.30	1	20.80	2.76
49	Квартира-студия	11	1	20.20	1	19.90	2.76
50	Квартира	2	2	60.20	2	59.50	2.76
51	Квартира-студия	2	2	22.80	1	22.60	2.76
52	Квартира-студия	2	2	22.50	1	22.30	2.76
53	Квартира	2	2	46.20	1	45.90	2.76
54	Квартира	2	2	63.30	2	62.60	2.76
55	Квартира	3	2	59.10	2	58.20	2.76
56	Квартира-студия	3	2	22.40	1	22.20	2.76
57	Квартира-студия	3	2	22.10	1	21.90	2.76
58	Квартира	3	2	45.70	1	45.40	2.76
59	Квартира	3	2	62.90	2	62.20	2.76
60	Квартира	4	2	58.90	2	58.30	2.76
61	Квартира-студия	4	2	22.40	1	22.20	2.76
62	Квартира-студия	4	2	22.10	1	21.90	2.76
63	Квартира	4	2	45.70	1	45.40	2.76
64	Квартира	4	2	63.10	2	62.10	2.76
65	Квартира	5	2	59.70	2	58.40	2.76
66	Квартира-студия	5	2	22.40	1	22.20	2.76
67	Квартира-студия	5	2	22.10	1	21.90	2.76
68	Квартира	5	2	45.70	1	45.40	2.76
69	Квартира	5	2	63.10	2	62.20	2.76

70	Квартира	6	2	58.90	2	58.30	2.76
71	Квартира-студия	6	2	22.40	1	22.20	2.76
72	Квартира-студия	6	2	22.10	1	21.90	2.76
73	Квартира	6	2	45.70	1	45.40	2.76
74	Квартира	6	2	63.20	2	62.20	2.76
75	Квартира	7	2	59.60	2	58.40	2.76
76	Квартира-студия	7	2	22.40	1	22.20	2.76
77	Квартира-студия	7	2	22.10	1	21.90	2.76
78	Квартира	7	2	45.70	1	45.40	2.76
79	Квартира	7	2	62.90	2	62.20	2.76
80	Квартира-студия	8	2	22.10	1	21.90	2.76
81	Квартира	8	2	45.70	1	45.40	2.76
82	Квартира	8	2	63.40	2	62.30	2.76
83	Квартира-студия	9	2	22.10	1	21.90	2.76
84	Квартира	9	2	45.70	1	45.40	2.76
85	Квартира	9	2	63.00	2	62.30	2.76
86	Квартира	2	3	61.60	2	60.50	2.76
87	Квартира-студия	2	3	22.60	1	22.60	2.76
88	Квартира-студия	2	3	22.70	1	22.30	2.76
89	Квартира	2	3	46.20	1	45.90	2.76
90	Квартира	2	3	62.80	2	61.70	2.76
91	Квартира	3	3	61.10	2	60.10	2.76
92	Квартира-студия	3	3	22.40	1	22.20	2.76
93	Квартира-студия	3	3	22.10	1	21.90	2.76
94	Квартира	3	3	45.70	1	45.40	2.76
95	Квартира	3	3	61.80	2	61.10	2.76
96	Квартира	4	3	60.70	2	60.10	2.76
97	Квартира-студия	4	3	22.40	1	22.20	2.76
98	Квартира-студия	4	3	22.10	1	21.90	2.76
99	Квартира	4	3	45.70	1	45.40	2.76

100	Квартира	4	3	62.10	2	61.10	2.76
101	Квартира	5	3	60.80	2	60.10	2.76
102	Квартира-студия	5	3	22.40	1	22.20	2.76
103	Квартира-студия	5	3	22.10	1	21.90	2.76
104	Квартира	5	3	45.70	1	45.40	2.76
105	Квартира	5	3	61.70	2	61.10	2.76
106	Квартира	6	3	60.70	2	60.10	2.76
107	Квартира-студия	6	3	22.40	1	22.20	2.76
108	Квартира-студия	6	3	22.10	1	21.90	2.76
109	Квартира	6	3	45.70	1	45.40	2.76
110	Квартира	6	3	62.10	2	61.10	2.76
111	Квартира	7	3	61.20	2	60.10	2.76
112	Квартира-студия	7	3	22.40	1	22.20	2.76
113	Квартира-студия	7	3	22.10	1	21.90	2.76
114	Квартира	7	3	45.70	1	45.40	2.76
115	Квартира	7	3	61.80	2	61.10	2.76
116	Квартира	8	3	60.80	2	60.10	2.76
117	Квартира-студия	8	3	22.40	1	22.20	2.76
118	Квартира-студия	8	3	22.10	1	21.90	2.76
119	Квартира	8	3	45.70	1	45.40	2.76
120	Квартира	8	3	62.30	2	61.20	2.76
121	Квартира	9	3	61.20	2	60.10	2.76
122	Квартира-студия	9	3	22.40	1	22.20	2.76
123	Квартира-студия	9	3	22.10	1	21.90	2.76
124	Квартира	9	3	45.70	1	45.40	2.76
125	Квартира	9	3	61.80	2	61.10	2.76
126	Квартира-студия	2	4	31.70	1	31.50	2.76
127	Квартира-студия	2	4	25.80	1	25.60	2.76
128	Квартира-студия	2	4	24.30	1	24.10	2.76
129	Квартира	2	4	56.90	2	56.40	2.76

130	Квартира-студия	2	4	18.90	1	18.70	2.76
131	Квартира	2	4	37.10	1	36.80	2.76
132	Квартира	2	4	65.80	2	65.50	2.76
133	Квартира	3	4	93.50	3	92.90	2.76
134	Квартира-студия	3	4	27.90	1	27.70	2.76
135	Квартира-студия	3	4	25.30	1	25.10	2.76
136	Квартира-студия	3	4	24.00	1	23.80	2.76
137	Квартира	3	4	56.70	2	56.20	2.76
138	Квартира-студия	3	4	18.50	1	18.30	2.76
139	Квартира	3	4	36.60	1	36.30	2.76
140	Квартира	3	4	66.10	2	65.10	2.76
141	Квартира	4	4	93.90	3	92.90	2.76
142	Квартира-студия	4	4	27.90	1	27.70	2.76
143	Квартира-студия	4	4	25.30	1	25.10	2.76
144	Квартира-студия	4	4	24.00	1	23.80	2.76
145	Квартира	4	4	56.70	2	56.20	2.76
146	Квартира-студия	4	4	18.50	1	18.30	2.76
147	Квартира	4	4	36.60	1	36.30	2.76
148	Квартира	4	4	65.40	2	65.10	2.76
149	Квартира	5	4	93.30	3	92.70	2.76
150	Квартира-студия	5	4	27.90	1	27.70	2.76
151	Квартира-студия	5	4	25.30	1	25.10	2.76
152	Квартира-студия	5	4	24.00	1	23.80	2.76
153	Квартира	5	4	56.70	2	56.20	2.76
154	Квартира-студия	5	4	18.50	1	18.30	2.76
155	Квартира	5	4	36.60	1	36.30	2.76
156	Квартира	5	4	66.10	2	65.10	2.76
157	Квартира	6	4	93.60	3	92.70	2.76
158	Квартира-студия	6	4	27.90	1	27.70	2.76
159	Квартира-студия	6	4	25.30	1	25.10	2.76

160	Квартира-студия	6	4	24.00	1	23.80	2.76
161	Квартира	6	4	56.40	2	56.20	2.76
162	Квартира-студия	6	4	18.50	1	18.30	2.76
163	Квартира	6	4	36.60	1	36.30	2.76
164	Квартира	6	4	65.40	2	65.10	2.76
165	Квартира	7	4	93.30	3	92.70	2.76
166	Квартира-студия	7	4	27.90	1	27.70	2.76
167	Квартира-студия	7	4	25.30	1	25.10	2.76
168	Квартира-студия	7	4	24.00	1	23.80	2.76
169	Квартира	7	4	56.70	2	56.20	2.76
170	Квартира-студия	7	4	18.50	1	18.30	2.76
171	Квартира	7	4	36.60	1	36.30	2.76
172	Квартира	7	4	66.10	2	65.10	2.76
173	Квартира	8	4	93.70	3	92.70	2.76
174	Квартира-студия	8	4	27.90	1	27.70	2.76
175	Квартира-студия	8	4	25.30	1	25.10	2.76
176	Квартира-студия	8	4	24.00	1	23.80	2.76
177	Квартира	8	4	56.20	2	56.00	2.76
178	Квартира-студия	8	4	18.50	1	18.30	2.76
179	Квартира-студия	8	4	17.70	1	17.70	2.76
180	Квартира	9	4	93.20	3	92.60	2.76
181	Квартира-студия	9	4	27.90	1	27.70	2.76
182	Квартира-студия	9	4	25.30	1	25.10	2.76
183	Квартира-студия	9	4	24.00	1	23.80	2.76
184	Квартира	9	4	56.50	2	56.00	2.76
185	Квартира-студия	9	4	18.50	1	18.30	2.76
186	Квартира-студия	9	4	18.00	1	17.70	2.76
187	Квартира	1	5	41.90	1	41.90	2.76
188	Квартира-студия	1	5	29.90	1	29.90	2.76
189	Квартира-студия	1	5	30.20	1	30.20	2.76

190	Квартира	1	5	42.10	1	42.10	2.76
191	Квартира	1	5	68.20	2	68.20	2.76
192	Квартира	1	5	65.50	2	65.50	2.76
193	Квартира-студия	1	5	19.60	1	19.60	2.76
194	Квартира	1	5	35.00	1	35.00	2.76
195	Квартира	2	5	86.80	3	85.00	2.76
196	Квартира	2	5	41.50	1	41.20	2.76
197	Квартира-студия	2	5	29.70	1	29.50	2.76
198	Квартира-студия	2	5	30.00	1	29.80	2.76
199	Квартира	2	5	42.20	1	41.90	2.76
200	Квартира	2	5	68.00	2	67.70	2.76
201	Квартира	2	5	66.10	2	64.70	2.76
202	Квартира-студия	2	5	19.50	1	19.30	2.76
203	Квартира	2	5	35.20	1	34.50	2.76
204	Квартира	3	5	84.90	3	84.20	2.76
205	Квартира	3	5	41.50	1	41.20	2.76
206	Квартира-студия	3	5	29.70	1	29.50	2.76
207	Квартира-студия	3	5	30.00	1	29.80	2.76
208	Квартира	3	5	42.40	1	41.60	2.76
209	Квартира	3	5	68.30	2	67.70	2.76
210	Квартира	3	5	65.50	2	64.70	2.76
211	Квартира-студия	3	5	19.40	1	19.20	2.76
212	Квартира	3	5	35.20	1	34.50	2.76
213	Квартира	4	5	85.90	3	84.20	2.76
214	Квартира	4	5	41.50	1	41.20	2.76
215	Квартира-студия	4	5	29.70	1	29.50	2.76
216	Квартира-студия	4	5	30.00	1	29.80	2.76
217	Квартира	4	5	41.90	1	41.60	2.76
218	Квартира	4	5	69.50	2	67.70	2.76
219	Квартира	4	5	66.10	2	64.70	2.76

220	Квартира-студия	4	5	19.40	1	19.20	2.76
221	Квартира	4	5	35.20	1	34.50	2.76
222	Квартира	5	5	84.80	3	84.20	2.76
223	Квартира	5	5	41.50	1	41.20	2.76
224	Квартира-студия	5	5	29.70	1	29.50	2.76
225	Квартира-студия	5	5	30.00	1	29.80	2.76
226	Квартира	5	5	42.40	1	41.60	2.76
227	Квартира	5	5	69.50	2	67.70	2.76
228	Квартира	5	5	65.40	2	64.70	2.76
229	Квартира-студия	5	5	19.40	1	19.20	2.76
230	Квартира	5	5	35.10	1	34.50	2.76
231	Квартира	6	5	86.00	3	84.20	2.76
232	Квартира	6	5	41.50	1	41.20	2.76
233	Квартира-студия	6	5	29.70	1	29.50	2.76
234	Квартира-студия	6	5	30.00	1	29.80	2.76
235	Квартира	6	5	41.90	1	41.60	2.76
236	Квартира	6	5	69.50	2	67.70	2.76
237	Квартира	6	5	66.10	2	64.70	2.76
238	Квартира-студия	6	5	19.40	1	19.20	2.76
239	Квартира	6	5	35.20	1	34.50	2.76
240	Квартира	7	5	84.90	3	84.20	2.76
241	Квартира	7	5	41.50	1	41.20	2.76
242	Квартира-студия	7	5	29.70	1	29.50	2.76
243	Квартира-студия	7	5	30.00	1	29.80	2.76
244	Квартира	7	5	42.40	1	41.60	2.76
245	Квартира	7	5	69.50	2	67.70	2.76
246	Квартира	7	5	65.50	2	64.70	2.76
247	Квартира-студия	7	5	19.40	1	19.20	2.76
248	Квартира	7	5	35.20	1	34.50	2.76
249	Квартира	8	5	86.00	3	84.20	2.76

250	Квартира	8	5	41.50	1	41.20	2.76
251	Квартира-студия	8	5	29.70	1	29.50	2.76
252	Квартира-студия	8	5	30.00	1	29.80	2.76
253	Квартира	8	5	41.90	1	41.60	2.76
254	Квартира	8	5	69.50	2	67.70	2.76
255	Квартира	8	5	66.10	2	64.70	2.76
256	Квартира-студия	8	5	19.40	1	19.20	2.76
257	Квартира	8	5	35.20	1	34.50	2.76
258	Квартира	9	5	84.90	3	84.20	2.76
259	Квартира	9	5	41.50	1	41.20	2.76
260	Квартира-студия	9	5	29.70	1	29.50	2.76
261	Квартира-студия	9	5	30.00	1	29.80	2.76
262	Квартира	9	5	42.40	1	41.60	2.76
263	Квартира	9	5	69.40	2	67.70	2.76
264	Квартира	9	5	65.50	2	64.70	2.76
265	Квартира-студия	9	5	19.40	1	19.20	2.76
266	Квартира	9	5	35.20	1	34.50	2.76
267	Квартира-студия	1	6	21.10	1	21.10	2.76
268	Квартира	1	6	64.40	2	64.40	2.76
269	Квартира	1	6	70.90	2	70.90	2.76
270	Квартира	1	6	44.00	1	44.00	2.76
271	Квартира-студия	1	6	25.00	1	25.00	2.76
272	Квартира-студия	1	6	25.20	1	25.20	2.76
273	Квартира	1	6	44.90	1	44.90	2.76
274	Квартира	1	6	81.10	3	81.10	2.76
275	Квартира	1	6	73.10	2	73.10	2.76
276	Квартира-студия	2	6	20.20	1	20.00	2.76
277	Квартира	2	6	34.20	1	33.60	2.76
278	Квартира	2	6	65.40	2	63.70	2.76
279	Квартира	2	6	70.80	2	70.20	2.76

280	Квартира	2	6	43.80	1	43.50	2.76
281	Квартира-студия	2	6	24.80	1	24.50	2.76
282	Квартира-студия	2	6	24.90	1	24.60	2.76
283	Квартира	2	6	44.80	1	44.50	2.76
284	Квартира	2	6	81.90	3	80.80	2.76
285	Квартира	2	6	73.10	2	72.80	2.76
286	Квартира-студия	3	6	20.20	1	20.00	2.76
287	Квартира	3	6	34.20	1	33.60	2.76
288	Квартира	3	6	65.40	2	63.70	2.76
289	Квартира	3	6	70.80	2	70.20	2.76
290	Квартира	3	6	43.70	1	43.40	2.76
291	Квартира-студия	3	6	24.80	1	24.50	2.76
292	Квартира-студия	3	6	24.90	1	24.60	2.76
293	Квартира	3	6	44.80	1	44.50	2.76
294	Квартира	3	6	81.70	3	80.70	2.76
295	Квартира	3	6	73.10	2	72.80	2.76
296	Квартира-студия	4	6	20.20	1	20.00	2.76
297	Квартира	4	6	34.20	1	33.60	2.76
298	Квартира	4	6	65.40	2	63.70	2.76
299	Квартира	4	6	70.80	2	70.20	2.76
300	Квартира	4	6	43.70	1	43.40	2.76
301	Квартира-студия	4	6	24.80	1	24.50	2.76
302	Квартира-студия	4	6	24.90	1	24.60	2.76
303	Квартира	4	6	44.80	1	44.50	2.76
304	Квартира	4	6	81.70	3	80.70	2.76
305	Квартира	4	6	73.10	2	72.80	2.76
306	Квартира-студия	5	6	20.20	1	20.00	2.76
307	Квартира	5	6	34.20	1	33.60	2.76
308	Квартира	5	6	65.40	2	63.70	2.76
309	Квартира	5	6	70.80	2	70.20	2.76

310	Квартира	5	6	43.70	1	43.40	2.76
311	Квартира-студия	5	6	24.80	1	24.50	2.76
312	Квартира-студия	5	6	24.90	1	24.60	2.76
313	Квартира	5	6	44.80	1	44.50	2.76
314	Квартира	5	6	81.70	3	80.70	2.76
315	Квартира	5	6	73.10	2	72.80	2.76
316	Квартира-студия	6	6	20.20	1	20.00	2.76
317	Квартира	6	6	34.30	1	33.60	2.76
318	Квартира	6	6	65.40	2	63.70	2.76
319	Квартира	6	6	70.80	2	70.20	2.76
320	Квартира	6	6	43.70	1	43.40	2.76
321	Квартира-студия	6	6	24.80	1	24.50	2.76
322	Квартира-студия	6	6	24.90	1	24.60	2.76
323	Квартира	6	6	44.80	1	44.50	2.76
324	Квартира	6	6	81.70	3	80.70	2.76
325	Квартира	6	6	73.10	2	72.80	2.76
326	Квартира-студия	7	6	20.10	1	19.90	2.76
327	Квартира	7	6	34.30	1	33.60	2.76
328	Квартира	7	6	65.40	2	63.70	2.76
329	Квартира	7	6	63.70	2	61.30	2.76
330	Квартира	7	6	43.70	1	43.40	2.76
331	Квартира-студия	7	6	24.80	1	24.50	2.76
332	Квартира-студия	7	6	24.90	1	24.60	2.76
333	Квартира	7	6	44.70	1	44.40	2.76
334	Квартира	7	6	81.80	3	80.80	2.76
335	Квартира	7	6	73.00	2	72.70	2.76
336	Квартира-студия	8	6	20.10	1	19.90	2.76
337	Квартира	8	6	34.30	1	33.60	2.76
338	Квартира	8	6	65.40	2	63.70	2.76
339	Квартира	8	6	62.60	2	61.30	2.76

340	Квартира	8	6	43.80	1	43.50	2.76
341	Квартира-студия	8	6	24.80	1	24.50	2.76
342	Квартира-студия	8	6	24.90	1	24.60	2.76
343	Квартира	8	6	44.70	1	44.40	2.76
344	Квартира	8	6	81.30	3	80.70	2.76
345	Квартира	8	6	73.00	2	72.70	2.76
346	Квартира	1	7	74.40	3	74.40	2.76
347	Квартира-студия	1	7	20.90	1	20.90	2.76
348	Квартира	1	7	59.40	2	59.40	2.76
349	Квартира	2	7	75.50	3	73.90	2.76
350	Квартира-студия	2	7	20.70	1	20.50	2.76
351	Квартира-студия	2	7	21.00	1	20.80	2.76
352	Квартира	2	7	43.40	1	42.70	2.76
353	Квартира	2	7	59.60	2	59.30	2.76
354	Квартира	3	7	75.50	3	73.90	2.76
355	Квартира-студия	3	7	20.40	1	20.20	2.76
356	Квартира-студия	3	7	20.70	1	20.50	2.76
357	Квартира	3	7	43.40	1	42.70	2.76
358	Квартира	3	7	59.60	2	59.30	2.76
359	Квартира	4	7	75.50	3	73.90	2.76
360	Квартира-студия	4	7	20.40	1	20.20	2.76
361	Квартира-студия	4	7	20.70	1	20.50	2.76
362	Квартира	4	7	43.40	1	42.70	2.76
363	Квартира	4	7	59.60	2	59.30	2.76
364	Квартира	5	7	75.50	3	73.90	2.76
365	Квартира-студия	5	7	20.40	1	20.20	2.76
366	Квартира-студия	5	7	20.70	1	20.50	2.76
367	Квартира	5	7	43.40	1	42.70	2.76
368	Квартира	5	7	59.60	2	59.30	2.76
369	Квартира	6	7	75.50	3	73.90	2.76

НКП 2 (К1.1.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	65.60	ПСН	63.50	3.40
					Санузел	2.10	
Офис 1 (К1.1.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	149.60	ПСН	135.10	3.40
					Санузел	6.30	
					Тамбур	8.20	
НКП 3 (К1.2.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	86.40	Лестница	16.50	3.40
					ПСН	56.00	
					Санузел	1.40	
					Лестница	12.50	
НКП 5 (К1.2.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	114.30	Лестница	11.70	3.40
					Санузел	2.40	
					ПСН	87.20	
					Лестница	13.00	
Офис 4 (К1.2.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	ПСН	83.90	3.40
					Санузел	6.50	
					Тамбур	5.30	
Офис 6 (К1.2.4)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	140.10	ПСН	130.60	3.40
					Санузел	4.20	
					Тамбур	5.30	
НКП 8 (К1.3.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	100.10	ПСН	74.00	3.40
					Санузел	1.70	
					Лестница	11.40	
					Лестница	13.00	

Офис 7 (К1.3.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.60	Тамбур	5.30	3.40
					ПСН	64.20	
					Санузел	6.10	
Н КП 9 (К1.4.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	63.70	ПСН	59.90	3.64
					Санузел	3.80	
Н КП 10 (К1.4.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	53.10	ПСН	51.30	3.64
					Санузел	1.80	
Н КП 11 (К1.4.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	26.00	ПСН	23.80	3.64
					Санузел	2.20	
Н КП 12 (К1.4.4)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	34.70	ПСН	33.10	3.64
					Санузел	1.60	
ДДУ1 (К1.4.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	284.40	Тамбур	6.90	3.64
					Коридор	70.80	
					Гардеробная	7.70	
					Комната	27.70	
					Комната	55.00	
					Комната	37.30	
					Комната	26.90	
					Санузел	9.20	
					Кухня	15.60	
					Комната	12.80	
					Комната	12.50	
					Кладовая	2.00	
Н КП 13 (К1.5.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	26.90	ПСН	24.60	3.64

					Санузел	2.30	
НКП 14 (К1.5.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	63.80	ПСН	62.20	3.64
					Санузел	1.60	
НКП 15 (К1.5.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	43.10	ПСН	40.90	3.64
					Санузел	2.20	
НКП 16 (К1.5.4)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	45.20	ПСН	43.20	3.64
					Санузел	2.00	
НКП 17 (К1.5.5)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	35.60	ПСН	33.50	3.64
					Санузел	2.10	
НКП 18 (К1.6.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	44.40	ПСН	42.40	3.30
					Санузел	2.00	
НКП 19 (К1.6.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	43.20	ПСН	41.20	3.30
					Санузел	2.00	
НКП 20 (К1.6.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	50.30	ПСН	48.30	3.30
					Санузел	2.00	
НКП 21 (К1.6.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	45.50	ПСН	43.20	3.30
					Санузел	2.30	
НКП 22 (К1.6.5)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	42.60	ПСН	40.50	3.30
					Санузел	2.10	
НКП 23 (К1.6.6)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	42.20	ПСН	39.60	3.30
					Санузел	2.60	

Кл_1	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовое K01	6.90	
Кл_2	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовое K02	6.40	
Кл_3	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовое K03	6.10	
Кл_4	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовое K04	6.50	
Кл_5	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовое K05	6.00	
Кл_6	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовое K06	3.90	
Кл_7	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовое K07	4.20	
Кл_8	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовое K08	5.90	
Кл_9	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовое K09	4.00	
Кл_10	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовое K10	5.90	
Кл_11	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовое K11	6.50	
Кл_12	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовое K12	5.20	
Кл_13	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовое K13	4.80	
Кл_14	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовое K14	3.70	
Кл_15	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовое K15	4.40	
Кл_16	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовое K16	4.20	
Кл_17	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовое K17	4.20	
Кл_18	Кладовая	-1	4	6.80	Кладовое K18	6.80	
Кл_19	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовое K19	5.30	
Кл_20	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовое K20	5.90	
Кл_21	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовое K21	5.90	
Кл_22	Кладовая	-1	4	9.20	Кладовое K22	9.20	
Кл_23	Кладовая	-1	4	8.80	Кладовое K23	8.80	
Кл_24	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовое K24	5.70	
Кл_25	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовое K25	5.70	
Кл_26	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовое K26	4.80	
Кл_27	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовое K27	4.40	
Кл_28	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовое K28	4.00	
Кл_29	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовое K29	4.10	
Кл_30	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовое K30	4.80	

Кл_31	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовое К31	6.40	
Кл_32	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовое К32	4.70	
Кл_33	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовое К33	4.50	
Кл_34	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовое К34	4.50	
Кл_35	Кладовая	-1	6	4.50	Кладовое К35	4.50	
Кл_36	Кладовая	-1	6	6.20	Кладовое К36	6.20	
Кл_37	Кладовая	-1	6	7.50	Кладовое К37	7.50	
Кл_38	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовое К38	5.70	
Кл_39	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовое К39	4.70	
Кл_40	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовое К40	4.70	
Кл_41	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовое К41	4.70	
Кл_42	Кладовая	-1	6	8.60	Кладовое К42	8.60	
Кл_43	Кладовая	-1	6	6.10	Кладовое К43	6.10	
Кл_44	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовое К44	5.70	
Кл_45	Кладовая	-1	7	9.10	Кладовое К45	9.10	
Кл_46	Кладовая	-1	7	7.00	Кладовое К46	7.00	
Кл_47	Кладовая	-1	7	5.70	Кладовое К47	5.70	
Кл_48	Кладовая	-1	7	6.40	Кладовое К48	6.40	
Кл_49	Кладовая	-1	7	6.60	Кладовое К49	6.60	
Кл_50	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовое К50	5.50	
Кл_51	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовое К51	5.50	
Кл_52	Кладовая	-1	7	8.20	Кладовое К52	8.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Дворницкая	Подъезд 2, этаж: подземный			Техническое	9.80	
2	диспетчерская	Подъезд 5, этаж: подземный			Техническое	14.60	
3	Дворницкая	Подъезд 2, этаж: подземный			Техническое	9.80	

4	диспетчерская	Подъезд 5, этаж: подземный	Техническое	14.60
5	колясочная	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	6.20
6	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 1, этаж: 1	Техническое	1.30
7	колясочная	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	8.00
8	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 2, этаж: 1	Техническое	1.90
9	колясочная	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	8.10
10	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 3, этаж: 1	Техническое	2.30
11	колясочная	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	5.70
12	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 4, этаж: 1	Техническое	2.30
13	колясочная	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	9.60
14	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 5, этаж: 1	Техническое	2.40
15	колясочная	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	9.50
16	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 6, этаж: 1	Техническое	2.90
17	колясочная	Подъезд 7, этаж: 1	Общественное	11.50
18	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 7, этаж: 1	Техническое	1.90
19	помещение ТБО	Подъезд 3, этаж: 1	Техническое	5.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1, секция 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1, секция 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1, секция 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, секция 5	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	Корпус 1, секция 6	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
7	Корпус 1, секция 7	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

8	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
12	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
13	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-2	Электроснабжение
14	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-3	Электроснабжение
15	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-4	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 1	Распределительная сеть	Сети связи
17	Подземная и надземная части, корпус 1	Система дымоудаления	Противопожарные мероприятия

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.04.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.04.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 815 427 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810777030023392
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612
		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893

		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 905 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 892 990 535,11 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 12 009 464,89 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 682 450 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 403 974 438,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 278 475 561,99 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 313
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 541,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 539,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 470 241 455,25 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 483 410 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

<p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Жилые и Нежилые помещения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 31.05.2019
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/Н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Цель 1 (Строительство тяговая подстанция)	60.914
2	Цель 2 (Проектирование школы на 500 мест)	6.800
3	Цель 3 (Канализация хоз. быт.)	6.000
4	Цель 4 (Теплосеть)	15.000
5	Цель 5 (Ливневая канализация)	3.000
6	Цель 6 (Водопровод)	6.000
7	Цель 7 (Освещение)	3.500
8	Цель 8 (Электрические сети)	15.000
9	Цель 9 (Трансформаторная подстанция)	4.000
10	Цель 10 (квартиры, нежилые помещения, и прочее Администрация г. Ярославль)	110.257
		230.471

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 691747480942190495035277620480959613151

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРСПЕКТИВА",
СТАРОДУБЦЕВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ**

Действителен: с 17.12.2021 по 17.03.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

210867046884606857956679779084590842681894741528

Владелец: **Черневский Александр Александрович, Черневский
Александр Александрович, Ярославль**

Действителен: с 02.10.2019 по 02.01.2021