

ИЗМЕНЕНИЕ №1 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На строительство многофункциональной жилой застройки – корпус 14
по адресу: город Москва, внутригородское муниципальное образование Митино, вблизи с.
Рождествено, Северо-Западный административный округ

город Москва

«25» ноября 2016 года

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. №214-ФЗ читать пункты 2.13, 2.14, 2.15 раздела 2 проектной декларации в следующей редакции:

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА																	
2.13.	Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости),	<p style="text-align: center;">Корпус № 14</p> Площадь жилого здания – 61206,84 кв.м. Количество этажей 25+подвал+верхний технический Количество секций - 7 Общая площадь квартир – 39336,32 кв.м. Количество квартир – 799 шт., в т.ч. Однокомнатных - 377 Двухкомнатных - 328 Трехкомнатных - 94 Площадь встроенных нежилых помещений 1 этажа – 1455,88 Площадь мастерских художников и архитекторов – 916,01 кв.м., количество мастерских 17 шт.															
2.14.	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	<p>Квартиры, встроенные нежилые помещения 1 этажа, нежилые помещения - мастерские художников и архитекторов корпуса № 14 – без отделки.</p> <p>Однокомнатные - общей площадью квартир до 37,94 кв.м.;</p> <p>Двухкомнатные - общей площадью квартир до 61,55 кв.м.;</p> <p>Трехкомнатные - общей площадью квартир до 76,55 кв.м.;</p> <p>Встроенные нежилые помещения 1 этажа - 12 штук, в том числе:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>Секция</th> <th>№ помещения</th> <th>Площадь</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">97,12</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">58,68</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">101,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">58,68</td> </tr> </tbody> </table>	Секция	№ помещения	Площадь	1	1	97,12	1	2	58,68	2	3	101,00	2	4	58,68
Секция	№ помещения	Площадь															
1	1	97,12															
1	2	58,68															
2	3	101,00															
2	4	58,68															

		3	5	101,00
		3	6	58,68
		4	7	52,67
		4	8	127,80
		4-5	9	398,34
		6	10	146,18
		7	11	208,09
		7	12	47,64
		Нежилые помещения - мастерские художников и архитекторов – 17 штук, в том числе:		
		1	1	60,44
		1	2	40,71
		2	3	60,44
		2	4	40,71
		3	5	60,44
		3	6	40,71
		4	7	61,84
		4	8	40,70
		4	9	58,38
		4	10	80,18
		5	11	40,71
		5	12	60,33
		5	13	34,21
		6	14	40,71
		6	15	60,44
		7	16	58,38
		7	17	76,68
2.15.	Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Корпус № 14. Размещение: - в подвале: помещений прохождения инженерных коммуникаций, электрощитовых жилой части дома, электрощитовых встроенных помещений, насосной, ИТП, помещения СС; - на 1 этаже: входных групп жилой части дома в каждой секции: вестибюля, с/узла с помещением уборочного инвентаря, мусорокамеры; встроенных нежилых помещений с отдельными входами со свободной планировкой с с/узлами и кладовыми уборочного инвентаря. Помещений мастеров художников и архитекторов с технологическими и бытовыми помещениями.		

Генеральный директор

ООО «Рождествено»



Черкасов М.А.