

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «Чусовской
парк»»

(наименование застройщика)

620017, Российская Федерация

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Свердловская область

полное наименование организации - для

город Екатеринбург

юридических лиц), его почтовый индекс

улица Стачек, дом 4, помещение 13

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU66336000-13-2019 от 02.04.2019 г.

Дата 28 августа 2019 года

N RU66336000 - 34 - 2019

Администрация городского округа Первоуральск, в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ЖК «Чусовской парк» Малозэтажный многоквартирный жилой дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой-К»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0241-18 от 17.12.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:58:0112001:713
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:58:0112001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66336000-2016-66 утвержденный Постановлением Администрации ГО Первоуральск от 29.12.2016 г. №2807

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Обозначение П-491-02-18-..., 2018 год разработан ООО «Инженерный центр «Эксперт Проект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	3331,8	Площадь участка (кв. м):	36000,0
	Объем (куб. м):	9028,5	в том числе подземной части (куб. м):	272,88
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	11,6
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	952,0		
	Иные показатели:	Договор субаренды земельного участка №1/10 от 15.10.2018 год Количество квартир – 82 штук, в том числе: - 1-комнатных – 79 штук; - 2-комнатных – 3 штуки. Общая площадь квартир 1960,9 кв. м Площадь квартир 1777,3 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Свердловская область, город Первоуральск, улица Тракторная, в 459 метрах на север от дома №35		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели				

Срок действия настоящего разрешения - до 31 декабря 20 19 г. в соответствии

Глава городского округа Первоуральск

И. В. Кабеч

« 28 » августа 2019 год

Согласовано:

Заместитель Главы Администрации по стратегическому планированию и инвестициям

Д. Е. Зайцев

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск

Г. В. Чухарева

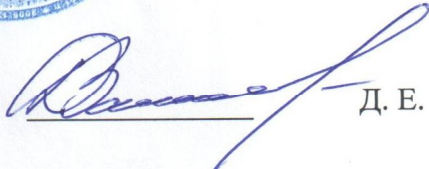
Действие настоящего разрешения на строительство продлить до « 31 » марта 2020 год

И.о. заместителя Главы Администрации
городского округа Первоуральск
по муниципальному управлению

« 01 » октября 2019 год


Согласовано:

Заместитель Главы Администрации
городского округа Первоуральск
по стратегическому планированию и инвестициям



Д. Е. Зайцев

Начальник Управления архитектуры и
градостроительства Администрации
городского округа Первоуральск



Г. В. Чухарева



С. В. Щербаков
доверенности №№ 967-63/19 от 25.09.2019

Пролито и пронумеровано

3 / *три* / листов

Специалист УАИГ

Игорь Михайлович

