

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002465 от 10.07.2020

**2-я очередь застройки территории, ограниченной улицей Советская микрорайонов Болшево, Первомайский города Королев Московской области, полосой отвода железнодорожной ветки Москва-Фрязино и рекой Клязьма. Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 110 мест и административно-офисными помещениями**

**Дата первичного размещения: 23.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>КВАРТАЛ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КВАРТАЛ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141260</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>рабочий поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Правдинский</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Герцена</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>30</b> ; Корпус: <b>2</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>015</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)729-08-35</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooo-kvartal@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>kvartal-riverpark.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Роман</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валентин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5038124364</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165038055588</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Роман</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валентин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Роман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валентин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>108-800-161 28</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500603490454</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение единственного учредителя</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>209 167,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>463 499,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Королев</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>мкр. Первомайский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Советская</b>
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Советская</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30238 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19179,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1946,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21125,40 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕОПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5016015210</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5038041502</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГазЭкоМониторинг</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723811540</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Сенаб проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710272562</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-1-0067-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертстройинжиниринг</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0043-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертстройинжиниринг</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК РИВЕР ПАРК</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-16-9948-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>41/16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.10.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.11.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>14.09.2018,27.02.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация городского округа Королев Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:45:20207:83</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9462,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены асфальтовые проезды с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, площадки и дорожки специального покрытия</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Предусмотрены автостоянки для жителей: 1. С внешней стороны проезда предусматриваются гостевые стоянки для временного хранения автомобилей, всего на 34 машино-места, в том числе 3 машино-места для МГН. 2. 45 машино-мест в девятиэтажной стоянке машино-места по адресу г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 47 к 28</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены с южной стороны дома.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадки для мусоросборных контейнеров, размещенной в границах земельного участка у внутриквартальных проездов с восточной стороны дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, а так же детских, спортивных площадок и площадок для отдыха взрослых (25.11.2015 г., 3 года, АО "КОРОЛЕВСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЬ")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МСК ЭНЕРГОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018054863</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>936/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 931 147,56 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского округа Королев Московской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018176830</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10/2015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 743 979 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского округа Королев Московской области</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018176830</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10/2015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 808 802,32 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского округа Королев Московской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018176830</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018134438</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>850-ТС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>КАСКАД</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018046164</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>КАСКАД</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018046164</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Битрэйс Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5042096783</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского округа Королев Московской области</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**5018176830**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**416**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**6**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**6**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	60	2
2	Квартира	2	1	68.1	2
3	Квартира	2	1	39.9	1
4	Квартира	2	1	33.6	1
5	Квартира	2	1	36.6	1
6	Квартира	2	1	35.8	1
7	Квартира	2	1	32.7	1
8	Квартира	2	1	59.2	2
9	Квартира	3	1	60	2
10	Квартира	3	1	68.1	2
11	Квартира	3	1	39.9	1
12	Квартира	3	1	33.6	1
13	Квартира	3	1	36.6	1
14	Квартира	3	1	35.8	1
15	Квартира	3	1	32.7	1
16	Квартира	3	1	59.2	2
17	Квартира	4	1	60	2
18	Квартира	4	1	68.1	2
19	Квартира	4	1	39.9	1
20	Квартира	4	1	33.6	1
21	Квартира	4	1	36.6	1
22	Квартира	4	1	35.8	1
23	Квартира	4	1	32.7	1
24	Квартира	4	1	59.2	2
25	Квартира	5	1	60	2

26	Квартира	5	1	68.1	2
27	Квартира	5	1	39.9	1
28	Квартира	5	1	33.6	1
29	Квартира	5	1	36.6	1
30	Квартира	5	1	35.8	1
31	Квартира	5	1	32.7	1
32	Квартира	5	1	59.2	2
33	Квартира	6	1	60	2
34	Квартира	6	1	68.1	2
35	Квартира	6	1	39.9	1
36	Квартира	6	1	33.6	1
37	Квартира	6	1	36.6	1
38	Квартира	6	1	35.8	1
39	Квартира	6	1	32.7	1
40	Квартира	6	1	59.2	2
41	Квартира	7	1	60	2
42	Квартира	7	1	68.1	2
43	Квартира	7	1	39.9	1
44	Квартира	7	1	33.6	1
45	Квартира	7	1	36.6	1
46	Квартира	7	1	35.8	1
47	Квартира	7	1	32.7	1
48	Квартира	7	1	59.2	2
49	Квартира	8	1	60	2
50	Квартира	8	1	68.1	2
51	Квартира	8	1	39.9	1
52	Квартира	8	1	33.6	1
53	Квартира	8	1	36.6	1
54	Квартира	8	1	35.8	1
55	Квартира	8	1	32.7	1
56	Квартира	8	1	59.2	2
57	Квартира	9	1	60	2
58	Квартира	9	1	68.1	2
59	Квартира	9	1	39.9	1
60	Квартира	9	1	33.6	1
61	Квартира	9	1	36.6	1
62	Квартира	9	1	35.8	1
63	Квартира	9	1	32.7	1
64	Квартира	9	1	59.2	2
65	Квартира	10	1	60	2
66	Квартира	10	1	68.1	2
67	Квартира	10	1	39.9	1
68	Квартира	10	1	33.6	1



69	Квартира	10	1	36.6	1
70	Квартира	10	1	35.8	1
71	Квартира	10	1	32.7	1
72	Квартира	10	1	59.2	2
73	Квартира	11	1	60	2
74	Квартира	11	1	68.1	2
75	Квартира	11	1	39.9	1
76	Квартира	11	1	33.6	1
77	Квартира	11	1	36.6	1
78	Квартира	11	1	35.8	1
79	Квартира	11	1	32.7	1
80	Квартира	11	1	59.2	2
81	Квартира	12	1	60	2
82	Квартира	12	1	68.1	2
83	Квартира	12	1	39.9	1
84	Квартира	12	1	33.6	1
85	Квартира	12	1	36.6	1
86	Квартира	12	1	35.8	1
87	Квартира	12	1	32.7	1
88	Квартира	12	1	59.2	2
89	Квартира	13	1	60	2
90	Квартира	13	1	68.1	2
91	Квартира	13	1	39.9	1
92	Квартира	13	1	33.6	1
93	Квартира	13	1	36.6	1
94	Квартира	13	1	35.8	1
95	Квартира	13	1	32.7	1
96	Квартира	13	1	59.2	2
97	Квартира	14	1	60	2
98	Квартира	14	1	68.1	2
99	Квартира	14	1	39.9	1
100	Квартира	14	1	33.6	1
101	Квартира	14	1	36.6	1
102	Квартира	14	1	35.8	1
103	Квартира	14	1	32.7	1
104	Квартира	14	1	59.2	2
105	Квартира	15	1	60	2
106	Квартира	15	1	68.1	2
107	Квартира	15	1	39.9	1
108	Квартира	15	1	33.6	1
109	Квартира	15	1	36.6	1
110	Квартира	15	1	35.8	1
111	Квартира	15	1	32.7	1

112	Квартира	15	1	59.2	2
113	Квартира	16	1	60	2
114	Квартира	16	1	68.1	2
115	Квартира	16	1	39.9	1
116	Квартира	16	1	33.6	1
117	Квартира	16	1	36.6	1
118	Квартира	16	1	35.8	1
119	Квартира	16	1	32.7	1
120	Квартира	16	1	59.2	2
121	Квартира	17	1	60	2
122	Квартира	17	1	68.1	2
123	Квартира	17	1	39.9	1
124	Квартира	17	1	33.6	1
125	Квартира	17	1	36.6	1
126	Квартира	17	1	35.8	1
127	Квартира	17	1	32.7	1
128	Квартира	17	1	59.2	2
129	Квартира	2	2	60.4	2
130	Квартира	2	2	62.9	2
131	Квартира	2	2	39.9	1
132	Квартира	2	2	37.4	1
133	Квартира	2	2	37.1	1
134	Квартира	2	2	40.3	1
135	Квартира	2	2	36.6	1
136	Квартира	2	2	39.9	1
137	Квартира	2	2	80.6	3
138	Квартира	3	2	60.4	2
139	Квартира	3	2	62.9	2
140	Квартира	3	2	39.9	1
141	Квартира	3	2	37.4	1
142	Квартира	3	2	37.1	1
143	Квартира	3	2	40.3	1
144	Квартира	3	2	36.6	1
145	Квартира	3	2	39.9	1
146	Квартира	3	2	80.6	3
147	Квартира	4	2	60.4	2
148	Квартира	4	2	62.9	2
149	Квартира	4	2	39.9	1
150	Квартира	4	2	37.4	1
151	Квартира	4	2	37.1	1
152	Квартира	4	2	40.3	1
153	Квартира	4	2	36.6	1
154	Квартира	4	2	39.9	1

155	Квартира	4	2	80.6	3
156	Квартира	5	2	60.4	2
157	Квартира	5	2	62.9	2
158	Квартира	5	2	39.9	1
159	Квартира	5	2	37.4	1
160	Квартира	5	2	37.1	1
161	Квартира	5	2	40.3	1
162	Квартира	5	2	36.6	1
163	Квартира	5	2	39.9	1
164	Квартира	5	2	80.6	3
165	Квартира	6	2	60.4	2
166	Квартира	6	2	62.9	2
167	Квартира	6	2	39.9	1
168	Квартира	6	2	37.4	1
169	Квартира	6	2	37.1	1
170	Квартира	6	2	40.3	1
171	Квартира	6	2	36.6	1
172	Квартира	6	2	39.9	1
173	Квартира	6	2	80.6	3
174	Квартира	7	2	60.4	2
175	Квартира	7	2	62.9	2
176	Квартира	7	2	39.9	1
177	Квартира	7	2	37.4	1
178	Квартира	7	2	37.1	1
179	Квартира	7	2	40.3	1
180	Квартира	7	2	36.6	1
181	Квартира	7	2	39.9	1
182	Квартира	7	2	80.6	3
183	Квартира	8	2	60.4	2
184	Квартира	8	2	62.9	2
185	Квартира	8	2	39.9	1
186	Квартира	8	2	37.4	1
187	Квартира	8	2	37.1	1
188	Квартира	8	2	40.3	1
189	Квартира	8	2	36.6	1
190	Квартира	8	2	39.9	1
191	Квартира	8	2	80.6	3
192	Квартира	9	2	60.4	2
193	Квартира	9	2	62.9	2
194	Квартира	9	2	39.9	1
195	Квартира	9	2	37.4	1
196	Квартира	9	2	37.1	1
197	Квартира	9	2	40.3	1

198	Квартира	9	2	36.6	1
199	Квартира	9	2	39.9	1
200	Квартира	9	2	80.6	3
201	Квартира	10	2	60.4	2
202	Квартира	10	2	62.9	2
203	Квартира	10	2	39.9	1
204	Квартира	10	2	37.4	1
205	Квартира	10	2	37.1	1
206	Квартира	10	2	40.3	1
207	Квартира	10	2	36.6	1
208	Квартира	10	2	39.9	1
209	Квартира	10	2	80.6	3
210	Квартира	11	2	60.4	2
211	Квартира	11	2	62.9	2
212	Квартира	11	2	39.9	1
213	Квартира	11	2	37.4	1
214	Квартира	11	2	37.1	1
215	Квартира	11	2	40.3	1
216	Квартира	11	2	36.6	1
217	Квартира	11	2	39.9	1
218	Квартира	11	2	80.6	3
219	Квартира	12	2	60.4	2
220	Квартира	12	2	62.9	2
221	Квартира	12	2	39.9	1
222	Квартира	12	2	37.4	1
223	Квартира	12	2	37.1	1
224	Квартира	12	2	40.3	1
225	Квартира	12	2	36.6	1
226	Квартира	12	2	39.9	1
227	Квартира	12	2	80.6	3
228	Квартира	13	2	60.4	2
229	Квартира	13	2	62.9	2
230	Квартира	13	2	39.9	1
231	Квартира	13	2	37.4	1
232	Квартира	13	2	37.1	1
233	Квартира	13	2	40.3	1
234	Квартира	13	2	36.6	1
235	Квартира	13	2	39.9	1
236	Квартира	13	2	80.6	3
237	Квартира	14	2	60.4	2
238	Квартира	14	2	62.9	2
239	Квартира	14	2	39.9	1
240	Квартира	14	2	37.4	1

241	Квартира	14	2	37.1	1
242	Квартира	14	2	40.3	1
243	Квартира	14	2	36.6	1
244	Квартира	14	2	39.9	1
245	Квартира	14	2	80.6	3
246	Квартира	15	2	60.4	2
247	Квартира	15	2	62.9	2
248	Квартира	15	2	39.9	1
249	Квартира	15	2	37.4	1
250	Квартира	15	2	37.1	1
251	Квартира	15	2	40.3	1
252	Квартира	15	2	36.6	1
253	Квартира	15	2	39.9	1
254	Квартира	15	2	80.6	3
255	Квартира	16	2	60.4	2
256	Квартира	16	2	62.9	2
257	Квартира	16	2	39.9	1
258	Квартира	16	2	37.4	1
259	Квартира	16	2	37.1	1
260	Квартира	16	2	40.3	1
261	Квартира	16	2	36.6	1
262	Квартира	16	2	39.9	1
263	Квартира	16	2	80.6	3
264	Квартира	17	2	60.4	2
265	Квартира	17	2	62.9	2
266	Квартира	17	2	39.9	1
267	Квартира	17	2	37.4	1
268	Квартира	17	2	37.1	1
269	Квартира	17	2	40.3	1
270	Квартира	17	2	36.6	1
271	Квартира	17	2	39.9	1
272	Квартира	17	2	80.6	3
273	Квартира	2	3	60.1	2
274	Квартира	2	3	25.6	1
275	Квартира	2	3	37.4	1
276	Квартира	2	3	33.7	1
277	Квартира	2	3	36.6	1
278	Квартира	2	3	40.3	1
279	Квартира	2	3	43.4	1
280	Квартира	2	3	40.7	1
281	Квартира	2	3	79.9	3
282	Квартира	3	3	60.1	2
283	Квартира	3	3	25.6	1

284	Квартира	3	3	37.4	1
285	Квартира	3	3	33.7	1
286	Квартира	3	3	36.6	1
287	Квартира	3	3	40.3	1
288	Квартира	3	3	43.4	1
289	Квартира	3	3	40.7	1
290	Квартира	3	3	79.9	3
291	Квартира	4	3	60.1	2
292	Квартира	4	3	25.6	1
293	Квартира	4	3	37.4	1
294	Квартира	4	3	33.7	1
295	Квартира	4	3	36.6	1
296	Квартира	4	3	40.3	1
297	Квартира	4	3	43.4	1
298	Квартира	4	3	40.7	1
299	Квартира	4	3	79.9	3
300	Квартира	5	3	60.1	2
301	Квартира	5	3	25.6	1
302	Квартира	5	3	37.4	1
303	Квартира	5	3	33.7	1
304	Квартира	5	3	36.6	1
305	Квартира	5	3	40.3	1
306	Квартира	5	3	43.4	1
307	Квартира	5	3	40.7	1
308	Квартира	5	3	79.9	3
309	Квартира	6	3	60.1	2
310	Квартира	6	3	25.6	1
311	Квартира	6	3	37.4	1
312	Квартира	6	3	33.7	1
313	Квартира	6	3	36.6	1
314	Квартира	6	3	40.3	1
315	Квартира	6	3	43.4	1
316	Квартира	6	3	40.7	1
317	Квартира	6	3	79.9	3
318	Квартира	7	3	60.1	2
319	Квартира	7	3	25.6	1
320	Квартира	7	3	37.4	1
321	Квартира	7	3	33.7	1
322	Квартира	7	3	36.6	1
323	Квартира	7	3	40.3	1
324	Квартира	7	3	43.4	1
325	Квартира	7	3	40.7	1
326	Квартира	7	3	79.9	3

327	Квартира	8	3	60.1	2
328	Квартира	8	3	25.6	1
329	Квартира	8	3	37.4	1
330	Квартира	8	3	33.7	1
331	Квартира	8	3	36.6	1
332	Квартира	8	3	40.3	1
333	Квартира	8	3	43.4	1
334	Квартира	8	3	40.7	1
335	Квартира	8	3	79.9	3
336	Квартира	9	3	60.1	2
337	Квартира	9	3	25.6	1
338	Квартира	9	3	37.4	1
339	Квартира	9	3	33.7	1
340	Квартира	9	3	36.6	1
341	Квартира	9	3	40.3	1
342	Квартира	9	3	43.4	1
343	Квартира	9	3	40.7	1
344	Квартира	9	3	79.9	3
345	Квартира	10	3	60.1	2
346	Квартира	10	3	25.6	1
347	Квартира	10	3	37.4	1
348	Квартира	10	3	33.7	1
349	Квартира	10	3	36.6	1
350	Квартира	10	3	40.3	1
351	Квартира	10	3	43.4	1
352	Квартира	10	3	40.7	1
353	Квартира	10	3	79.9	3
354	Квартира	11	3	60.1	2
355	Квартира	11	3	25.6	1
356	Квартира	11	3	37.4	1
357	Квартира	11	3	33.7	1
358	Квартира	11	3	36.6	1
359	Квартира	11	3	40.3	1
360	Квартира	11	3	43.4	1
361	Квартира	11	3	40.7	1
362	Квартира	11	3	79.9	3
363	Квартира	12	3	60.1	2
364	Квартира	12	3	25.6	1
365	Квартира	12	3	37.4	1
366	Квартира	12	3	33.7	1
367	Квартира	12	3	36.6	1
368	Квартира	12	3	40.3	1
369	Квартира	12	3	43.4	1

370	Квартира	12	3	40.7	1
371	Квартира	12	3	79.9	3
372	Квартира	13	3	60.1	2
373	Квартира	13	3	25.6	1
374	Квартира	13	3	37.4	1
375	Квартира	13	3	33.7	1
376	Квартира	13	3	36.6	1
377	Квартира	13	3	40.3	1
378	Квартира	13	3	43.4	1
379	Квартира	13	3	40.7	1
380	Квартира	13	3	79.9	3
381	Квартира	14	3	60.1	2
382	Квартира	14	3	25.6	1
383	Квартира	14	3	37.4	1
384	Квартира	14	3	33.7	1
385	Квартира	14	3	36.6	1
386	Квартира	14	3	40.3	1
387	Квартира	14	3	43.4	1
388	Квартира	14	3	40.7	1
389	Квартира	14	3	79.9	3
390	Квартира	15	3	60.1	2
391	Квартира	15	3	25.6	1
392	Квартира	15	3	37.4	1
393	Квартира	15	3	33.7	1
394	Квартира	15	3	36.6	1
395	Квартира	15	3	40.3	1
396	Квартира	15	3	43.4	1
397	Квартира	15	3	40.7	1
398	Квартира	15	3	79.9	3
399	Квартира	16	3	60.1	2
400	Квартира	16	3	25.6	1
401	Квартира	16	3	37.4	1
402	Квартира	16	3	33.7	1
403	Квартира	16	3	36.6	1
404	Квартира	16	3	40.3	1
405	Квартира	16	3	43.4	1
406	Квартира	16	3	40.7	1
407	Квартира	16	3	79.9	3
408	Квартира	17	3	60.1	2
409	Квартира	17	3	25.6	1
410	Квартира	17	3	37.4	1
411	Квартира	17	3	33.7	1
412	Квартира	17	3	36.6	1



413	Квартира	17	3	40.3	1	
414	Квартира	17	3	43.4	1	
145	Квартира	17	3	40.7	1	
416	Квартира	17	3	79.9	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение- офисное помещение	1	1	37.5	Офисное помещение	33.4
					Помещение уборочного инвентаря	2.1
					Санузел	2
2	Нежилое помещение- офисное помещение	1	1	58.9	Офисное помещение	55.3
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Санузел	1.7
3	Нежилое помещение- офисное помещение	1	1	66.7	Офисное помещение	62.4
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Санузел	2.4
4	Нежилое помещение- офисное помещение	1	3	60.2	Офисное помещение	56.8
					Помещение уборочного инвентаря	1.7
					Санузел	1.7
5	Нежилое помещение- офисное помещение	1	3	72.9	Офисное помещение	68.6
					Помещение уборочного инвентаря	2
					Санузел	2.3
6	Нежилое помещение- детский сад	1	1,2,3	1650	Тамбур	5
					Санузел персонала	4.6
					Раздевальная	19
					Буфетная	5.1
					Групповая	50
					Спальня	42
					Умывальная	7.6
					Туалетная для мальчиков	3.9
					Туалетная для девочек	8.3
					Раздевальная	19
					Буфетная	5.4
					Групповая	54
					Спальня	53
					Умывальная	11
					Туалетная для мальчиков	6
					Туалетная для девочек	7.5
					Раздевальная	19
					Буфетная	6.1
					Групповая	50
					Спальня	36

				Умывальная	13
				Туалетная	7.3
				Коридор	60
				Зал для гимнастических занятий	78
				Раздевальня для девочек	11
				Душевая для девочек	1.3
				Санузел для девочек	1.3
				Раздевальня для мальчиков	10
				Душевая для мальчиков	1.3
				Санузел для мальчиков	1.3
				Комната тренера	7.5
				Душевая	2.3
				Санузел	1.6
				Холл	47
				Инвентарная при гимнастическом зале	6
				Помещение охраны	14
				Тамбур	6.4
				Тамбур	6.4
				Комната музыкального работника	7.4
				Музыкальный зал	84
				Санузел персонала	3.9
				Хозяйственная кладовая	9.8
				Инвентарная при музыкальном зале	10
				Универсальная кружковая	49
				Кладовая при кружковой	10
				Коридор	85
				Раздевальня	18
				Буфетная	5
				Групповая	52
				Спальня	40
				Умывальная	12
				Туалетная	6.9
				Помещение уборочного инвентаря	4.4
				Кабинет заведующего	10
				Методический кабинет	17
				Гардероб, обеденная персонала	15
				Кладовая чистого белья	9.6
				Комната личной гигиены	9.1
				Раздевальня	19
				Буфетная	5.4
				Групповая	51
				Спальня	41
				Умывальная	14

				Туалетная	7.3
				Раздевальная	18
				Групповая	51
				Туалетная	13
				Буфетная	5.4
				Коридор	2.8
				Медицинский кабинет	12
				Процедурный кабинет	9
				Санузел с местом приготовления дез, растворов	6.3
				Тамбур	6.2
				Холл	36
				Кладовая грязного белья	9.4
				Коридор	47
				Санузел	2.2
				Раздаточная	5.3
				Моечная кухонной посуды	4.2
				Горячий цех	29
				Холодный цех	9.8
				Кладовая сухих продуктов	3.2
				Доготовочный цех	12
				Зона разгрузки	36
				Помещение уборочного инвентаря	4.1
				Гардероб персонала	6.8
				Санузел с душевой персонала	4.6
				Кладовая оборотной тары	4.8
				Офисное помещение	57
				Санузел	1.7
				Помещение уборочного инвентаря	1.7
				Офисное помещение	69
				Санузел	2.3
				Помещение уборочного инвентаря	2
				Кладовая	0.8
				Кладовая	0.5
				Кладовая	0.5
				Кладовая	0.8
				Кладовая	0.8
				Кладовая	0.9
				Кладовая	0.5
				Кладовая	0.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомерный узел и насосная	Подвальный этаж, 1 секция	Инженерно-техническое помещение	35.6
2	ИТП	Подвальный этаж, 1 секция	Инженерно-техническое помещение	68.1
3	Венткамера	Подвальный этаж, 1 секция	Инженерно-техническое помещение	18.6
4	Лестничная клетка	Подвальный этаж, 1 секция	Место общего пользования	31.4
5	ВРУ подъезда №1	Подвальный этаж, 1 секция	Инженерно-техническое помещение	14.7
6	Техническое помещение	Подвальный этаж, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	475.5
7	Техническое помещение	Подвальный этаж, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	870
8	Венткамера	Подвальный этаж, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	18.6
9	Лестничная клетка №2	Подвальный этаж, 2 секция	Место общего пользования	24.5
10	ВРУ подъезда №2	Подвальный этаж, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	14.7
11	ВРУ офисов и детского сада	Подвальный этаж, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	6.2
12	Кабельный ввод	Подвальный этаж, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	13.7
13	Техническое помещение	Подвальный этаж, 3 секция	Инженерно-техническое помещение	738.9
14	Венткамера	Подвальный этаж, 3 секция	Инженерно-техническое помещение	18.6
15	Лестничная клетка №3	Подвальный этаж, 3 секция	Место общего пользования	31.4
16	ВРУ подъезда №3	Подвальный этаж, 4 секция	Инженерно-техническое помещение	14.7
17	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	5.8
18	Вестибюль	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	25.9
19	Комната консьержа	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	4.7
20	Санузел	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	1.7
21	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.6
22	Тамбур-шлюз	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	2.3
23	Лестничная клетка №1	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15
24	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 секция	Инженерно-техническое помещение	17.3
25	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	11.5
26	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Место общего пользования	5.8
27	Вестибюль	1 этаж, 2 секция	Место общего пользования	25.9
28	Помещение консьержа	1 этаж, 2 секция	Место общего пользования	4.6
29	Санузел	1 этаж, 2 секция	Место общего пользования	1.7
30	Мусоросборная камера	1 этаж, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	17.6
31	Лестничная клетка №2	1 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
32	Тамбур-шлюз	1 этаж, 2 секция	Место общего пользования	2.3
33	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.6
34	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	5.8
35	Вестибюль	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	25.9
36	Помещение консьержа	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	4.7
37	Санузел	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	1.7
38	Мусоросборная камера	1 этаж, 3 секция	Инженерно-техническое помещение	17.6
39	Лестничная клетка №3	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15

40	Тамбур-шлюз	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	2.3
41	Лифтовый холл	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.6
42	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.3
43	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3.3
44	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3.3
45	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
46	Лестничная клетка №1	2 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
47	Мусоросборная камера	2 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
48	Коридор	2 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
49	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
50	Лестничная клетка №2	2 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
51	Мусоросборная камера	2 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
52	Коридор	2 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
53	Лифтовой холл	2 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
54	Лестничная клетка №2	2 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
55	Мусоросборная камера	2 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
56	Коридор	2 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
57	Лифтовый холл	3 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
58	Лестничная клетка №1	3 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
59	Мусоросборная камера	3 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
60	Коридор	3 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
61	Лифтовый холл	3 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
62	Лестничная клетка №2	3 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
63	Мусоросборная камера	3 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
64	Коридор	3 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
65	Лифтовый холл	3 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
66	Лестничная клетка №3	3 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
67	Мусоросборная камера	3 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
68	Коридор	3 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
69	Лифтовый холл	4 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
70	Лестничная клетка №1	4 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
71	Мусоросборная камера	4 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
72	Коридор	4 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
73	Лифтовый холл	4 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
74	Лестничная клетка №2	4 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
75	Мусоросборная камера	4 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
76	Коридор	4 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
77	Лифтовый холл	4 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
78	Лестничная клетка №3	4 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
79	Мусоросборная камера	4 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
80	Коридор	4 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
81	Лифтовый холл	5 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
82	Лестничная клетка №1	5 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2

83	Мусоросборная камера	5 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
84	Коридор	5 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
85	Лифтовый холл	5 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
86	Лестничная клетка №2	5 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
87	Мусоросборная камера	5 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
88	Коридор	5 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
89	Лифтовый холл	5 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
90	Лестничная клетка №3	5 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
91	Мусоросборная камера	5 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
92	Коридор	5 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
93	Лифтовый холл	6 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
94	Лестничная клетка №1	6 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
95	Мусоросборная камера	6 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
96	Коридор	6 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
97	Лифтовый холл	6 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
98	Лестничная клетка №2	6 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
99	Мусоросборная камера	6 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
100	Коридор	6 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
101	Лифтовый холл	6 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
102	Лестничная клетка №3	6 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
103	Мусоросборная камера	6 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
104	Коридор	6 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
105	Лифтовый холл	7 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
106	Лестничная клетка №1	7 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
107	Мусоросборная камера	7 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
108	Коридор	7 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
109	Лифтовый холл	7 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
110	Лестничная клетка №2	7 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
111	Мусоросборная камера	7 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
112	Коридор	7 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
113	Лифтовый холл	7 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
114	Лестничная клетка №3	7 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
115	Мусоросборная камера	7 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
116	Коридор	7 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
117	Лифтовый холл	8 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
118	Лестничная клетка №1	8 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
119	Мусоросборная камера	8 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
120	Коридор	8 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
121	Лифтовый холл	8 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
122	Лестничная клетка №2	8 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
123	Мусоросборная камера	8 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
124	Коридор	8 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
125	Лифтовый холл	8 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9

126	Лестничная клетка №3	8 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
127	Мусоросборная камера	8 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
128	Коридор	8 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
129	Лифтовый холл	9 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
130	Лестничная клетка №1	9 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
131	Мусоросборная камера	9 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
132	Коридор	9 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
133	Лифтовый холл	9 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
134	Лестничная клетка №2	9 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
135	Мусоросборная камера	9 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
136	Коридор	9 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
137	Лифтовый холл	9 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
138	Лестничная клетка №3	9 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
139	Мусоросборная камера	9 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
140	Коридор	9 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
141	Лифтовый холл	10 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
142	Лестничная клетка №1	10 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
143	Мусоросборная камера	10 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
144	Коридор	10 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
145	Лифтовый холл	10 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
146	Лестничная клетка №2	10 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
147	Мусоросборная камера	10 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
148	Коридор	10 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
149	Лифтовый холл	10 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
150	Лестничная клетка №3	10 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
151	Мусоросборная камера	10 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
152	Коридор	10 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
153	Лифтовый холл	11 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
154	Лестничная клетка №1	11 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
155	Мусоросборная камера	11 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
156	Коридор	11 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
157	Лифтовый холл	11 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
158	Лестничная клетка №2	11 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
159	Мусоросборная камера	11 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
160	Коридор	11 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
161	Лифтовый холл	11 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
162	Лестничная клетка №3	11 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
163	Мусоросборная камера	11 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
164	Коридор	11 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
165	Лифтовый холл	12 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
166	Лестничная клетка №1	12 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
167	Мусоросборная камера	12 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
168	Коридор	12 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4





212	Коридор	15 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
213	Лифтовый холл	16 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
214	Лестничная клетка №1	16 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
215	Мусоросборная камера	16 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
216	Коридор	16 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
217	Лифтовый холл	16 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
218	Лестничная клетка №2	16 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
219	Мусоросборная камера	16 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
220	Коридор	16 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
221	Лифтовый холл	16 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
222	Лестничная клетка №3	16 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
223	Мусоросборная камера	16 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
224	Коридор	16 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
225	Лифтовый холл	17 этаж, 1 секция	Место общего пользования	17.9
226	Лестничная клетка №1	17 этаж, 1 секция	Место общего пользования	15.2
227	Мусоросборная камера	17 этаж, 1 секция	Место общего пользования	3
228	Коридор	17 этаж, 1 секция	Место общего пользования	40.4
229	Лифтовый холл	17 этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.9
230	Лестничная клетка №2	17 этаж, 2 секция	Место общего пользования	15
231	Мусоросборная камера	17 этаж, 2 секция	Место общего пользования	3
232	Коридор	17 этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.6
233	Лифтовый холл	17 этаж, 3 секция	Место общего пользования	17.9
234	Лестничная клетка №3	17 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15
235	Мусоросборная камера	17 этаж, 3 секция	Место общего пользования	3
236	Коридор	17 этаж, 3 секция	Место общего пользования	45.5
237	Лестничная клетка №1	Тех. чердак, 1 секция	Место общего пользования	15
238	Тамбур	Тех. чердак, 1 секция	Место общего пользования	5.6
239	Машинное отделение лифтов	Тех. чердак, 1 секция	Инженерно-техническое помещение	26.2
240	Техническое помещение	Тех. чердак, 1 секция	Инженерно-техническое помещение	475.2
241	Лестничная клетка №2	Тех. чердак, 2 секция	Место общего пользования	15
242	Тамбур	Тех. чердак, 2 секция	Место общего пользования	5.4
243	Машинное отделение лифтов	Тех. чердак, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	26.2
244	Техническое помещение	Тех. чердак, 2 секция	Инженерно-техническое помещение	570.6
245	Лестничная клетка №3	Тех. чердак, 3 секция	Место общего пользования	15
246	Тамбур	Тех. чердак, 3 секция	Место общего пользования	5.6
247	Машинное отделение лифтов	Тех. чердак, 3 секция	Инженерно-техническое помещение	26.2
248	Техническое помещение	Тех. чердак, 3 секция	Инженерно-техническое помещение	521.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры.	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	Техподполье	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная естественно-принудительная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
17	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-ВРУ3, ВРУ-НП	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
21	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения

22	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиодифференциации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 120 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810002760002121</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>997950001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>923 000 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>923 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>923 000 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>233</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 918,80 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>652 135 846,49 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В связи с тем, что в Разрешении на строительство № RU50-16-9948-2017 от 26.12.2017 г. указан адрес (местоположение) объекта: Московская область, г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Советская, для уточнения адреса объекта и использования в целях распространения рекламы, применять наименование (коммерческое обозначение): "ЖК РИВЕР ПАРК жд.5"	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.07.2019	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Внесены изменения по расчетному счету, открытому в уполномоченном банке
2	26.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменения по состоянию на 30.06.2019 г.



3	29.07.2019	5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Внесены изменения в раздел ПД
4	18.09.2019	3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Внесены сведения в соответствии с Приказом Министра России от 08.08.2019 № 453/ПР
5	18.09.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены сведения в соответствии с Приказом Министра России от 08.08.2019 № 453/ПР
6	01.10.2019	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены сведения о заключенном Кредитном соглашении
7	09.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.10.2019
8	31.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменения по состоянию на 30.09.2019 г.
9	10.11.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.11.2019
10	25.11.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	Внесены уточнения по стоимости строительства
11	05.12.2019	1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Внесены изменения о номере телефона
9	09.12.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.12.2019
10	10.01.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.01.2020
11	10.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.02.2020
12	06.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.03.2020
13	09.04.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.04.2020

14	23.04.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменения по состоянию на 31.12.2019 г.
15	23.04.2020	Раздел 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Внесены изменения в шаблон раздела 15.2 ПД
16	05.05.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменения по состоянию на 31.03.2020 г.
17	10.05.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.05.2020
18	14.05.2020	23.1 Иная информация о проекте	Внесена уточняющая информация о наименовании (коммерческом обозначении) объекта строительства
19	10.06.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.06.2020
20	24.06.2020	Раздел 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Исправлен ИНН организации
21	10.07.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения по состоянию на 01.07.2020

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 299094109148836847599505963434825162004

Владелец: **ООО "КВАРТАЛ", Роман Валентин Григорьевич, рп  
Правдинский**

Действителен: с 19.03.2020 по 19.03.2021