

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1



1000046922820272

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-10- <i>57</i> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	«Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ - Югра»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Домостроительный комбинат-1»
2.2.2. ИНН:	8602058789
2.2.3. ОГРН:	1028600601006
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом №3, расположенный в микрорайоне 39 г. Сургута. Корпус 3.1, 3.2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Сургут

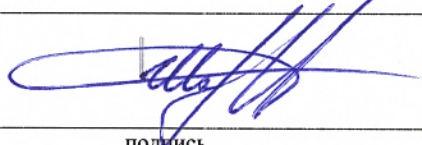
1000046922820272

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сургут
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон 39
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:10:0101025:3081
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-гу86310000-32-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом № 3, расположенный в микрорайоне 39 г. Сургута. Корпус 3.1, 3.2»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2328,78
-Корпус 3.1	1164,39
-Корпус 3.2	1164,39
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	34661,80
в том числе:	
-Корпус 3.1 (кв.м):	17330,90
-Корпус 3.2 (кв.м):	17330,90
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	



6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	23452,60
-Корпус 3.1 (кв.м):	11733,30
-Корпус 3.2 (кв.м):	11719,30
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	252
в том числе:	
Кладовые жильцов (штук):	244
-Корпус 3.1 (кв.м):	122
-Корпус 3.2 (кв.м):	122
Помещения, входящие в общее имущество многоквартирного дома (ИТП, насосная, электрощитовые, колясочные, КУИ, техпомещение) (штук):	8
6.10. Количество жилых помещений (штук):	468
-Корпус 3.1 (шт):	234
-Корпус 3.2 (шт):	234
6.11. в том числе квартир (штук):	468
-Корпус 3.1 (шт):	234
-Корпус 3.2 (шт):	234
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Иные показатели:	
Общая площадь здания (без учета лоджий, балконов) (кв.м):	30174,80
в том числе:	
-Корпус 3.1 (кв.м):	15091,80
-Корпус 3.2 (кв.м):	15083,00
Строительный объем (куб.м):	118295,20
в том числе	
-Корпус 3.1 (куб.м):	59147,60
-Корпус 3.2 (куб.м):	59147,60
Выше отм. 0.000 (куб.м):	111548,00
в том числе:	
-Корпус 3.1 (куб.м):	55774,00
-Корпус 3.2 (куб.м):	55774,00

Ниже отм. 0.000 (куб.м):	6747,18
в том числе:	
-Корпус 3.1 (куб.м):	3373,59
-Корпус 3.2 (куб.м):	3373,59
Площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м.):	5947,60
в том числе:	
-Корпус 3.1 (кв.м):	2971,90
-Корпус 3.2 (кв.м):	2974,80
Лестничные клетки (кв.м):	914,30
в том числе:	
-Корпус 3.1 (кв.м):	456,80
-Корпус 3.2 (кв.м):	457,50
Места общего пользования (коридоры, тамбуры) (кв.м):	4693,70
в том числе:	
-Корпус 3.1 (кв.м):	2345,50
-Корпус 3.2 (кв.м):	2348,20
Помещения общего назначения (ИТП, насосная, электрощитовые, колясочные, КУИ, техпомещение) (кв.м):	338,70
в том числе:	
-Корпус 3.1 (кв.м):	169,60
-Корпус 3.2 (кв.м):	169,1
Сети, сооружения:	
Сети наружного освещения (м):	1200,00
Сети теплоснабжения (м):	77,00
Сети водопровода (м):	25,00
Сети канализации (м):	28,00
Сети ливневой канализации (м):	831,00
6.19. Дата подготовки технического плана (6 штук):	28.12.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82

Заместитель Главы города		В.А. Шаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



1000046922820272