


**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.09.2024 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-34- <u>1544</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Миасского городского округа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инвестиционная Строительная Компания «Строй сити»
2.2.2. ИНН:	7415080334
2.2.3. ОГРН:	1137415001514
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Гостиница «Green Valley-5»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Миасский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	-

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Сыростан
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Федора Конюхова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	74:34:0915400:562
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.09.2022 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-34-62-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Миасского городского округа
5.4. Сведения о внесении изменений в разрешение на строительство:	Изменение №368 от 20.05.2024 г., Изменение №371 от 18.06.2024 г.
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гостиница «Green Valley-5»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	нежилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	674,5
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Общая площадь (кв. м):	2358,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения в доме) (кв. м):	-
6.7. Общая площадь помещений:	2244,6
6.8. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов) (кв. м):	-
6.9. Количество помещений (штук):	33

6.11. Количество гостиничных номеров (штук):	32
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	5
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Строительный объем (куб. м.):	9292,82
6.19. Дата подготовки технического плана:	24.06.2024 г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-615-086-52

<p>Заместитель Главы Миасского городского округа (по социальным вопросам), действующий на основании постановления Администрации Миасского городского округа от 23.07.2024 г. №4001</p>		С.И. Приколотин
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>		инициалы, фамилия