



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ЖИЛИНО», 141551, Московская область, город

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Солнечногорск, д. Голубое, ул. Трехсвятская,

полное наименование организации – для

строение 7-1, офис 3, m.chekhoev@sibzhilstroy.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2020

№ RU50-9-17378-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома № 4/1, 4/2, 9/1, 9/2, 14, 31 со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенными дошкольными образовательными организациями (ДОО) и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа (5 очередь строительства)» (корректировка). 1–7 этап строительства» 6 этап строительства "Многоквартирный жилой дом № 4/2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО)"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Голубое, Парковый бульвар дом 2 Корпус 3

(Решение Администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 14.02.2020 NRU50531000- 396 -2020)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:09:0070210:4

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50531101-069**, дата выдачи **09.12.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
6 этап строительства "Многоквартирный жилой дом № 4/2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО)			
Строительный объем - всего	куб.м	155435,10	155435,10
в том числе надземной части	куб.м	141112,8	141112,8
Общая площадь	кв.м.	43000,20	43000,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
6 этап строительства "Многоквартирный жилой дом № 4/2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	29964,20	29964,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		-	-
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	544/-	544/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	272/11750,4	272/11750,4
2-комнатные	шт./кв.м	238/15946,0	238/15946,0
3-комнатные	шт./кв.м	34/2267,8	34/2267,8
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов,	кв.м.	32548,20	32548,20

лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	16
Инвалидные подъёмники	шт.	8	8
Материалы фундаментов		-	Монолитные железобетонные ростверки на свайном основании
Материалы стен		-	Сборные железобетонные стеновые панели с облицовкой вент. фасадом
Материалы перекрытий		-	сборные железобетонные панели
Материалы кровли		-	Рулонный битумосодержащий
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	2751,0	2751,0
Площадь встроенных помещений общественного назначения (кроме ДОО)	кв. м	1404,4	1404,4
Полезная площадь встроенных помещений общественного назначения	кв. м	-	1338,7
Общая площадь встроенных помещений ДОО	кв. м	1342,8	1342,8
Общая площадь жилого здания	кв. м	40253,0	40253,0
Полезная площадь встроенных помещений ДОО	кв. м	1259,8	1259,8
Общая площадь нежилых помещений (площадь общего	кв. м	7708,0	5462,4

имущества в многоквартирном доме), в том числе:			
-электрощитовая		54,4	
-мусорокамера		49,6	49,6
-входные тамбуры		89,6	89,6
-лифтовые холлы		1957,6	1957,6
-лестничные клетки		1828,8	1828,8
-машинное отделение лифтов		106,4	
-внеквартирные коридоры		1536,8	1536,8
-кладовые уборочного инвентаря		16,0	
-пространство для прокладки инж. коммуникаций		2034,8	
-узел учёта		34,0	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
6 этап строительства "Многоквартирный жилой дом № 4/2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО)			
Класс энергоэффективности здания		-	"А"-очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатный утеплитель, плотностью 36 и 70 кг/куб. м толщиной b=200мм, теплопроводностью 0,040Вт/кв. м*С
Заполнение световых проемов		-	Оконные блоки ПВХ с 2-х камерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)

плана(-ов):

Технический план здания от 17.12.2020, кадастровый инженер Миньшикова Алена Дмитриевна
СНИЛС: 151-184-754 52

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
495926312794952006352450838225055342773
Владелец: Мороз Дмитрий Александрович
Действителен: с 09.12.2020 по 09.12.2021

Д.А. Мороз

(расшифровка подписи)