



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Жилино", 141551, Московская область, город

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Солнечногорск, д. Голубое, ул. Трехсвятская,

полное наименование организации – для

строение 7-1, офис 3, m.chekhoev@sibzhilstroy.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.08.2020

№ RU50-9-16294-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Многоквартирные жилые дома № 4/1, 4/2, 9/1, 9/2, 14, 31 со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенными дошкольными образовательными организациями (ДОО) и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа (5 очередь строительства)» (корректировка). 1–7 этап строительства»
2 этап строительства "Многоквартирный жилой дом №9/1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения"**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Голубое, Парковый бульвар дом 2 Корпус 5

(Решение Администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 14.02.2020 NRU50531000- 396 -2020)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:09:0070210:4

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50531101-069**, дата выдачи **09.12.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| 2 этап строительства "Многоквартирный жилой дом №9/1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 162320,30 | 162320,30 |
| в том числе надземной части | куб.м | 150687,8 | 150687,8 |
| Общая площадь | кв.м. | 47546,10 | 47546,10 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |

| | | | |
|--|----------|-------------|-------------|
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| 2 этап строительства "Многоквартирный жилой дом №9/1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 32502,10 | 32502,10 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 18 | 18 |
| в том числе подземных | | - | - |
| Количество секций | | 7 | 7 |
| Количество студий | шт. | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 662/- | 662/- |
| Общая площадь студий | кв.м | - | - |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 392/15040,5 | 392/15040,5 |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 240/15394,6 | 240/15394,6 |
| 3-комнатные | шт./кв.м | 30/2067,0 | 30/2067,0 |
| 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 35703,10 | 35703,10 |
| Сети и системы инженерно-технического | | - | - |

| | | | |
|--|-------|--|---|
| обеспечения | | | |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Лифты | шт. | - | 15 |
| Инвалидные подъёмники | шт. | 7 | 7 |
| Материалы фундаментов | | - | Монолитные железобетонные ростверки на свайном основании |
| Материалы стен | | Сборные железобетонные стенные панели с облицовкой вент. фасадом | Сборные железобетонные стенные панели с облицовкой вент. фасадом |
| Материалы перекрытий | | - | Сборные железобетонные панели |
| Материалы кровли | | - | умосодержащий наплавляемый гидроизоляционный ковёр "Техноэласт" по сборной стяжке |
| Иные показатели | | | |
| Площадь застройки | кв.м. | 3447,6 | 3447,6 |
| общая площадь встроенных помещений общественного назначения; полезная площадь встроенных помещений общественного назначения | кв. м | 2928,9 | 2928,9 2737,7 |
| площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 5780,8 | 5673,2 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование производственного объекта | | - | - |
| Тип производственного объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |

| | | | |
|---|-----|---|-------------------|
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| 2 этап строительства "Многоквартирный жилой дом №9/1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | "А" очень высокий |

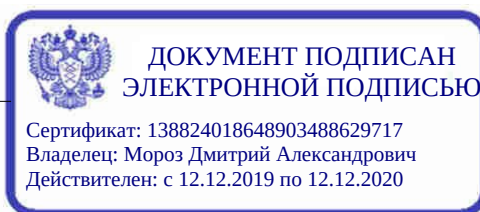
| | | | |
|--|-----------|---|---|
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2. | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | Минераловатный утеплитель, плотностью 36 и 70 кг/куб. м толщиной b=200мм, теплопроводностью 0,040Вт/кв. м*С |
| Заполнение световых проемов | | - | Оконные блоки ПВХ с 2-х камерными стеклопакетами |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 07.07.2020, кадастровый инженер Ковтун Марина Леонидовна
СНИЛС:140-652-492 41

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.08.2020



Д.А. Мороз
(расшифровка подписи)