

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	56-43-775-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация г. Орск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Орская Жилищно-Строительная Компания»
2.2.2. ИНН:	5614014766
2.2.3. ОГРН:	1025601930090
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (I и II этапы строительства), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 56:43:0111006:40. Оренбургская область, город Орск, проспект Ленина, 116. II этап строительства. Секции Г, Д, Е.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Оренбургская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Орск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Орск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пр. Ленина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	116/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	56:43:0111006:175
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.07.2022, внесение изменений 25.10.2022 и 18.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-56-307000-1990-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация г. Орска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.X. 1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	жилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв.м):	3224,20
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	1645,0
6.X.5. Площадь (кв.м):	10384,50
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1038,0
6.X.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	5551,90
6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.X. 10. Количество жилых помещений (штук):	117
6.X. 11. в том числе квартир (штук):	117
6.X. 12. Количество машино-мест (штук):	
6.X. 13. Количество этажей:	10
6.X. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X. 15. Вместимость (человек):	
6.X. 16. Высота (м):	31,50
6.X. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	
6.X. 18. Иные показатели:	V=34449,0 куб.м
6.X. 19. Дата подготовки технического плана:	30.10.2023




6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-822-430 71
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.Х. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.Х.2. Протяженность (м):	
7Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.Х.6. Иные показатели:	
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Председатель комитета архитектуры  
и градостроительства администрации  
г. Орск

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«23» ноября 2023

М. П.



(подпись)

С.В.Литвиненко  
(инициалы, фамилия)

Приложение  
к разрешению на ввод  
в эксплуатацию объекта  
от 23.11.2023 № 56-43-775-2023

№ квартиры	Этаж	Кол-во комнат	Общая площадь, кв.м.	Назначение
113	2	3	59,6	жилое
114	2	1	32,9	жилое
115	2	1	32,9	жилое
116	2	3	60,8	жилое
117	3	3	59,8	жилое
118	3	1	33,0	жилое
119	3	1	33,0	жилое
120	3	3	60,8	жилое
121	4	3	59,6	жилое
122	4	1	33,0	жилое
123	4	1	33,0	жилое
124	4	3	60,6	жилое
125	5	3	59,6	жилое
126	5	1	33,0	жилое
127	5	1	33,0	жилое
128	5	3	60,7	жилое
129	6	3	59,8	жилое
130	6	1	33,1	жилое
131	6	1	33,0	жилое
132	6	3	60,8	жилое
133	7	3	59,8	жилое
134	7	1	33,2	жилое
135	7	1	33,0	жилое
136	7	3	60,8	жилое
137	8	3	59,9	жилое
138	8	1	33,1	жилое
139	8	1	33,0	жилое
140	8	3	60,8	жилое
141	9	3	59,9	жилое
142	9	1	33,1	жилое
143	9	1	33,2	жилое
144	9	3	60,8	жилое
145	2	2	47,6	жилое
146	2	2	49,5	жилое
147	2	1	29,7	жилое
148	2	1	33,7	жилое

149	2	3	78,7	жилое
150	3	2	47,3	жилое
151	3	2	49,5	жилое
152	3	1	29,4	жилое
153	3	1	33,5	жилое
154	3	3	78,8	жилое
155	4	2	47,5	жилое
156	4	2	49,5	жилое
157	4	1	29,6	жилое
158	4	1	33,0	жилое
159	4	3	78,5	жилое
160	5	2	47,4	жилое
161	5	2	49,5	жилое
162	5	1	29,8	жилое
163	5	1	33,4	жилое
164	5	3	78,5	жилое
165	6	2	47,7	жилое
166	6	2	49,5	жилое
167	6	1	29,3	жилое
168	6	1	33,6	жилое
169	6	3	78,7	жилое
170	7	2	47,7	жилое
171	7	2	49,6	жилое
172	7	1	29,9	жилое
173	7	1	33,3	жилое
174	7	3	78,7	жилое
175	8	2	47,7	жилое
176	8	2	49,6	жилое
177	8	1	29,8	жилое
178	8	1	33,4	жилое
179	8	3	78,7	жилое
180	9	2	47,7	жилое
181	9	2	49,6	жилое
182	9	1	29,8	жилое
183	9	1	33,4	жилое
184	9	3	78,7	жилое
185	1	3	62,3	жилое
186	1	2	49,4	жилое
187	1	1	29,9	жилое
188	1	2	47,5	жилое
189	1	2	50,0	жилое
190	2	3	61,7	жилое
191	2	2	48,9	жилое



192	2	1	29,5	жилое
193	2	2	47,2	жилое
194	2	2	50,0	жилое
195	3	3	61,9	жилое
196	3	2	48,7	жилое
197	3	1	29,8	жилое
198	3	2	47,3	жилое
199	3	2	49,9	жилое
200	4	3	61,4	жилое
201	4	2	48,9	жилое
202	4	1	30,1	жилое
203	4	2	47,5	жилое
204	4	2	49,9	жилое
205	5	3	61,7	жилое
206	5	2	48,9	жилое
207	5	1	30,0	жилое
208	5	2	47,5	жилое
209	5	2	50,0	жилое
210	6	3	61,5	жилое
211	6	2	49,2	жилое
212	6	1	30,1	жилое
213	6	2	48,0	жилое
214	6	2	50,0	жилое
215	7	3	61,8	жилое
216	7	2	49,3	жилое
217	7	1	30,3	жилое
218	7	2	47,9	жилое
219	7	2	50,0	жилое
220	8	3	62,8	жилое
221	8	2	49,2	жилое
222	8	1	30,0	жилое
223	8	2	47,5	жилое
224	8	2	50,0	жилое
225	9	3	63,1	жилое
226	9	2	49,0	жилое
227	9	1	30,3	жилое
228	9	2	48,0	жилое
229	9	2	50,6	жилое
Встроенно-пристроенное помещение № 4	1	-	153,2	нежилое

Встроенно-пристроенное помещение № 5	1	-	119,2	нежилое
Встроенно-пристроенное помещение № 6	1	-	104,0	нежилое
Встроенно-пристроенное помещение № 7	1	-	160,1	нежилое
Встроенно-пристроенное помещение № 8	1	-	194,1	нежилое
Помещение подвала № 9	подвал	-	307,4	Нежилое