

## Разрешение на строительство

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство <sup>2</sup> :	08.05.2024
1.2. Номер разрешения на строительство <sup>3</sup> :	69-40-87-2024
1.3. Наименование органа (организации) <sup>4</sup> :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения <sup>5</sup> :	52 месяца – до 08.09.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений <sup>6</sup> :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <sup>7</sup> :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <sup>8</sup> :	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование <sup>9</sup> :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СПЕКТР»
2.2.2. ИНН:	6950252649
2.2.3. ОГРН:	1216900009897
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Тверская область, г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами: 69:40:0200180:10709, 69:40:0200180:10811»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией <sup>10</sup> :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <sup>11</sup>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе	Городской округ город Тверь

субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Тверь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Левитана
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 46
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0200180:10811
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>13</sup> :	13977,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>14</sup>	
4.3.1.1. Дата:	23.05.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-69-2-40-0-00-2022-0374
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) <sup>15</sup> :	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории <sup>16</sup>	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении	-

схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории <sup>17</sup>	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории <sup>17</sup>	
4.6.1.1.1. Дата решения:	18.12.2019
4.6.1.1.2. Номер решения:	1536
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Постановление Администрации города Твери «Об утверждении внесения изменений в документацию о планировке территории в кадастровых кварталах 69:40:0200180, 69:40:0200179, 69:40:0200106, 69:40:0200105, 69:40:02:00104, 69:40:0200103 в Московском районе города Твери»
4.6.1.2.1. Дата решения:	30.12.2020
4.6.1.2.2. Номер решения:	1607
4.6.1.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Постановление Администрации города Твери «Об утверждении внесения изменений в документацию о планировке территории в кадастровых кварталах 69:40:0200180, 69:40:0200179, 69:40:0200106, 69:40:0200105, 69:40:02:00104, 69:40:0200103 в Московском районе города Твери, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 18.12.2019 № 1536»
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории <sup>18</sup>	
4.6.2.1.1. Дата решения:	18.12.2019
4.6.2.1.2. Номер решения:	1536
4.6.2.1.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Постановление Администрации города Твери «Об утверждении внесения изменений в документацию о планировке территории в кадастровых кварталах 69:40:0200180, 69:40:0200179, 69:40:0200106, 69:40:0200105, 69:40:02:00104, 69:40:0200103 в Московском районе города Твери»
4.6.2.2.1. Дата решения:	30.12.2020
4.6.2.2.2. Номер решения:	1607
4.6.2.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Постановление Администрации города Твери «Об утверждении внесения изменений в документацию о планировке территории в кадастровых

	кварталах 69:40:0200180, 69:40:0200179, 69:40:0200106, 69:40:0200105, 69:40:02:00104, 69:40:0200103 в Московском районе города Твери, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 18.12.2019 № 1536»
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении<sup>19</sup></b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе <sup>20</sup>	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество <sup>21</sup> :	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование <sup>22</sup> :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР»
5.2.2. ИНН:	6901030481
5.2.3. ОГРН:	1036900039626
5.3. Дата утверждения (при наличии) <sup>23</sup> :	13.03.2024 08.05.2024
5.4. Номер (при наличии) <sup>24</sup> :	11 12
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) <sup>25</sup>	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации <sup>26</sup>	
6.1.1.1. Дата утверждения:	13.03.2024
6.1.1.2. Номер:	69-2-1-3-010706-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе <sup>27</sup>	
6.2.1. 1. Дата утверждения:	-

6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <a href="#">части 3.8 статьи 49</a> Градостроительного кодекса Российской Федерации <sup>28</sup>	
6.3.1. Дата:	07.05.2024
6.3.2. Номер:	1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение <sup>29</sup> :	Захарченко Елена Юрьевна - специалист по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР». Регистрационный номер в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования: П-100086, дата решения о включении в реестр 04.06.2019
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <a href="#">части 3.9 статьи 49</a> Градостроительного кодекса Российской Федерации <sup>30</sup>	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства <sup>31</sup></b>	
<b>7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>32</sup>:</b>	«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Тверская область, г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами: 69:40:0200180:10709, 69:40:0200180:10811». <b>Многоквартирный жилой дом № 1. I этап строительства.</b>
7.1.1. Вид объекта капитального строительства <sup>33</sup> :	Здание
7.1.2. Назначение объекта <sup>34</sup> :	Многоквартирный дом

7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>35</sup> :	-
7.1.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>36</sup> :	
- жилой дом (кв.м)	425,0
- подземный паркинг	140,0
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>37</sup> :	-
7.1.5. Площадь (кв.м) <sup>38</sup> :	
- жилой дом (кв.м)	4403,9
- подземный паркинг (кв.м)	1249,9
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>39</sup> :	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), из них:	1203,1
- общая площадь мест общего пользования (кв.м)	1099,5
- площадь помещений временного хранения санок (ПВХС) (кв.м)	116,1
- площадь технических помещений (кв.м)	194,1
- площадь помещений общественного назначения (кв.м)	198,8
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	2990,9
7.1.8. Количество помещений (штук):	165
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	99
- помещения мест общего пользования (штук)	54
- комнаты помещений временного хранения санок (ПВХС) (штук)	31
- технические помещения (штук)	7
- помещения общественного назначения (штук)	2
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	66
7.1.11. в том числе квартир (штук), из них:	66
- студии (штук)	-
- однокомнатных (штук)	44
- двухкомнатных (штук)	22
- трехкомнатных (штук)	-
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
- подземный паркинг	32
7.1.13. Количество этажей(штук), из них:	13
- жилой дом (штук)	13
- подземный паркинг (штук)	1
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей, из них (штук):	1

- жилой дом (штук)	1
- подземный паркинг (штук)	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	
- жилой дом (м)	41,8
7.1.17. Другие показатели <sup>40</sup> :	
Общий строительный объем здания (м <sup>3</sup> ):	
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	17673,0
- подземный паркинг (м <sup>3</sup> ),	3450,0
в том числе:	
объем строительный ниже 0,000 (м <sup>3</sup> ):	
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	1316,0
- подземный паркинг	3450,0
Продолжительность строительства (месяцев)	24
<b>7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>32</sup>:</b>	«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Тверская область, г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами: 69:40:0200180:10709, 69:40:0200180:10811». <b>Многоквартирный жилой дом № 1. II этап строительства.</b>
7.2.1. Вид объекта капитального строительства <sup>33</sup> :	Здание
7.2.2. Назначение объекта <sup>34</sup> :	Многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>35</sup> :	-
7.2.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>36</sup> :	
- жилой дом (кв.м)	645,0
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>37</sup> :	-
7.2.5. Площадь (кв.м) <sup>38</sup> :	
- жилой дом (кв.м)	6508,5
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>39</sup> :	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), из них:	2114,4
- общая площадь мест общего пользования (кв.м)	1877,3
- площадь помещений временного хранения санок (ПВХС) (кв.м)	237,1
- площадь технических помещений (кв.м)	103,9

- площадь помещений общественного назначения (кв.м)	259,4
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	4185,3
7.2.8. Количество помещений (штук):	269
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	181
- помещения мест общего пользования (штук)	97
- комнаты помещений временного хранения санок (ПВХС) (штук)	73
- технические помещения (штук)	6
- помещения общественного назначения (штук)	5
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	88
7.2.11. в том числе квартир (штук), из них:	88
- студии (штук)	11
- однокомнатных (штук)	33
- двухкомнатных (штук)	33
- трехкомнатных (штук)	11
7.2.12. Количество машино-мест (штук)	-
7.2.13. Количество этажей (штук), из них:	13
- жилой дом (штук)	13
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей (штук), из них:	1
- жилой дом (штук)	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м), в том числе:	41,8
- жилой дом (м)	41,8
7.2.17. Другие показатели <sup>40</sup> :	
Общий строительный объем здания (м <sup>3</sup> ):	26018,0
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	26018,0
в том числе:	
- объем строительный ниже 0,000 (м <sup>3</sup> )	1952,0
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	1952,0
Продолжительность строительства (месяцев)	21
<b>7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>32</sup>:</b>	«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Тверская область, г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами: 69:40:0200180:10709, 69:40:0200180:10811». <b>Многоквартирный жилой дом № 2.</b>



	<b>III этап строительства.</b>
7.3.1. Вид объекта капитального строительства <sup>33</sup> :	Здание
7.3.2. Назначение объекта <sup>34</sup> :	Многоквартирный дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>35</sup> :	-
7.3.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>36</sup> : - жилой дом (кв.м)	465,0
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>37</sup> :	-
7.3.5. Площадь (кв.м) <sup>38</sup> : - жилой дом (кв.м)	5742,5
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>39</sup> :	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), из них: - общая площадь мест общего пользования (кв.м) - площадь помещений временного хранения санок (ПВХС) (кв.м) - площадь технических помещений (кв.м) - площадь помещений общественного назначения (кв.м)	1408,0  1257,7 150,3 110,7 227,5
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	3906,5
7.3.8. Количество помещений (штук):	187
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук): - помещения мест общего пользования (штук) - комнаты помещений временного хранения санок (ПВХС) (штук) - технические помещения (штук) - помещения общественного назначения (штук)	109  58 43 5 3
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	78
7.3.11. в том числе квартир (штук), из них: - студии (штук) - однокомнатных (штук) - двухкомнатных (штук) - трехкомнатных (штук)	78 13 26 26 13
7.3.12. Количество машино-мест (штук)	-
7.3.13. Количество этажей (штук), из них: - жилой дом (штук)	15 15
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей (штук), из них:	1

- жилой дом (штук)	1
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м), в том числе:	46,4
- жилой дом (м)	46,4
7.3.17. Другие показатели <sup>40</sup> :	
Общий строительный объем здания (м <sup>3</sup> ):	22115,0
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	22115,0
в том числе:	
- объем строительный ниже 0,000 (м <sup>3</sup> )	1415,0
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	1415,0
Продолжительность строительства (месяцев)	21
<b>7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>32</sup>:</b>	«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Тверская область, г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами: 69:40:0200180:10709, 69:40:0200180:10811». <b>Многоквартирный жилой дом № 3. IV этап строительства.</b>
7.4.1. Вид объекта капитального строительства <sup>33</sup> :	Здание
7.4.2. Назначение объекта <sup>34</sup> :	Многоквартирный дом
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>35</sup> :	-
7.4.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>36</sup> :	
- жилой дом (кв.м)	705,0
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>37</sup> :	-
7.4.5. Площадь (кв.м) <sup>38</sup> :	
- жилой дом (кв.м)	7784,6
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>39</sup> :	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), из них:	2306,9
- общая площадь мест общего пользования (кв.м)	2109,7
- площадь помещений временного хранения санок (ПВХС) (кв.м)	
- площадь технических помещений (кв.м)	197,2
- площадь помещений общественного назначения (кв.м)	138,3
	315,1

7.4.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	4624,1
7.4.8. Количество помещений (штук):	198
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	88
- помещения мест общего пользования (штук)	35
- комнаты помещений временного хранения санок (ПВХС) (штук)	49
- технические помещения (штук)	1
- помещения общественного назначения (штук)	3
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	110
7.4.11. в том числе квартир (штук), из них:	110
- студии (штук)	13
- однокомнатных (штук)	64
- двухкомнатных (штук)	33
- трехкомнатных (штук)	-
7.4.12. Количество машино-мест (штук)	-
7.4.13. Количество этажей (штук), из них:	13
- жилой дом (штук)	13
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей (штук), из них:	1
- жилой дом (штук)	1
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м), в том числе:	41,8
- жилой дом (м)	41,8
7.4.17. Другие показатели <sup>40</sup> :	
Общий строительный объем здания (м <sup>3</sup> ):	28967,0
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	28967,0
в том числе:	
- объем строительный ниже 0,000 (м <sup>3</sup> )	2162,0
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	2162,0
Продолжительность строительства (месяцев)	22
<b>7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>32</sup>:</b>	«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Тверская область, г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами: 69:40:0200180:10709, 69:40:0200180:10811». <b>Многоквартирный жилой дом № 3. V этап строительства.</b>

7.5.1. Вид объекта капитального строительства <sup>33</sup> :	Здание
7.5.2. Назначение объекта <sup>34</sup> :	Многоквартирный дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>35</sup> :	-
7.5.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>36</sup> : - жилой дом (кв.м)	395,0
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>37</sup> :	-
7.5.5. Площадь (кв.м) <sup>38</sup> : - жилой дом (кв.м)	4453,1
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>39</sup> :	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), из них: - общая площадь мест общего пользования (кв.м) - площадь помещений временного хранения санок (ПВХС) (кв.м) - площадь технических помещений (кв.м) - площадь помещений общественного назначения (кв.м)	1167,0 1013,8 153,2 26,6 189,8
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	2783,1
7.5.8. Количество помещений (штук):	143
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук): - помещения мест общего пользования (штук) - комнаты помещений временного хранения санок (ПВХС) (штук) - технические помещения (штук) - помещения общественного назначения (штук)	88 35 49 1 3
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	55
7.5.11. в том числе квартир (штук), из них: - студии (штук) - однокомнатных (штук) - двухкомнатных (штук) - трехкомнатных (штук)	55 11 22 11 11
7.5.12. Количество машино-мест (штук)	-
7.5.13. Количество этажей (штук), из них: - жилой дом (штук)	13 13
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей (штук), из них: - жилой дом (штук)	1 1

7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м), в том числе: - жилой дом (м)	41,8 41,8
7.5.17. Другие показатели <sup>40</sup> : Общий строительный объем здания (м <sup>3</sup> ): - жилой дом (м <sup>3</sup> ) в том числе: - объем строительный ниже 0,000 (м <sup>3</sup> ) - жилой дом (м <sup>3</sup> ) Продолжительность строительства (месяцев)	16400,0 16400,0 1245,0 1245,0 21
<b>7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>32</sup>:</b>	«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Тверская область, г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами: 69:40:0200180:10709, 69:40:0200180:10811». <b>Многоквартирный жилой дом № 3. VI этап строительства.</b>
7.5.1. Вид объекта капитального строительства <sup>33</sup> :	Здание
7.5.2. Назначение объекта <sup>34</sup> :	Многоквартирный дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>35</sup> :	-
7.5.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>36</sup> : - жилой дом (кв.м)	730,0
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>37</sup> :	-
7.5.5. Площадь (кв.м) <sup>38</sup> : - жилой дом (кв.м)	8086,1
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>39</sup> :	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), из них: - общая площадь мест общего пользования (кв.м) - площадь помещений временного хранения санок (ПВХС) (кв.м) - площадь технических помещений (кв.м) - площадь помещений общественного назначения (кв.м)	2359,4 2037,7 321,7 76,7 -
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	5172,3
7.5.8. Количество помещений (штук):	294

7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	176
- помещения мест общего пользования (штук)	74
- комнаты помещений временного хранения санок (ПВХС) (штук)	98
- технические помещения (штук)	4
- помещения общественного назначения (штук)	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	118
7.5.11. в том числе квартир (штук), из них:	118
- студии (штук)	14
- однокомнатных (штук)	58
- двухкомнатных (штук)	35
- трехкомнатных (штук)	11
7.5.12. Количество машино-мест (штук)	28
7.5.13. Количество этажей (штук), из них:	13
- жилой дом (штук)	13
- подземный паркинг (штук)	1
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей (штук), из них:	1
- жилой дом (штук)	1
- подземный паркинг (штук)	1
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м),	41,8
в том числе:	
- жилой дом (м)	41,8
7.5.17. Другие показатели <sup>40</sup> :	
Общий строительный объем здания (м <sup>3</sup> ):	30004,0
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	30004,0
- подземный паркинг (штук)	2100,0
в том числе:	
- объем строительный ниже 0,000 (м <sup>3</sup> )	2251,0
- жилой дом (м <sup>3</sup> )	2251,0
- подземный паркинг (штук)	2100,0
Продолжительность строительства (месяцев)	22

<p><b>Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</b></p> <p>должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.</p> <p><b>А.Б. Береснев</b></p> <p><b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b></p> <p>Сертификат: 00DB922D1B64F7EB309D7518AA5A186301  Кому выдан: Береснев Андрей Борисович  Действителен: с 06.09.2023 до 29.11.2024</p>	
	подпись	инициалы, фамилия

