

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой»**,

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Пушкина улица, дом 40а, город Кострома,

полное наименование организации – для юридических лиц)

Костромская область, 156007

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 26 декабря 2018 года

№ 44-RU 44328000-114-2018

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Объект розничной торговли под многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа)

44:27:070239:2028

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **156000, Российская Федерация, Костромская область,**

городской округ город Кострома, город Кострома, Сутырина улица, 26а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:070239:1992

строительный адрес: **156000, Российская Федерация, Костромская область,**

город Кострома, Сутырина улица, 26а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 44-RU 44328000-216-2017 от 30.08.2017 в редакции разрешения на строительство
№ 44-RU 44328000-258-2018 от 29.08.2018 года

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8146,2	8146,2
в том числе надземной части	куб. м	7260,26	7260,26
Общая площадь	кв. м	1538,76	1618,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	186,3	195,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1352,11	1374,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	186,3	195,2
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24/1352,11	24/1374,9
1-комнатные	шт./кв. м	8	8/314,6
2-комнатные	шт./кв. м	11	11/604,9
3-комнатные	шт./кв. м	5	5/455,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1352,11	1423,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водопровод - центральный, канализация - центральная, отопление, горячее водоснабжение и приготовление пищи от индивидуальных газовых двухконтурных настенных котлов, электроснабжение, газоснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидения, интернет</i>	<i>водопровод - центральный, канализация - центральная, отопление, горячее водоснабжение и приготовление пищи от индивидуальных газовых двухконтурных настенных котлов, электроснабжение, газоснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидения, интернет</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		<i>сборный железобетонный</i>	<i>сборный железобетонный</i>
Материалы стен		<i>керамические блоки с облицовкой кирпичом</i>	<i>керамические блоки с облицовкой кирпичом</i>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		металлическая по деревянным стропилам	металлическая по деревянным стропилам
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	107,9	107,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

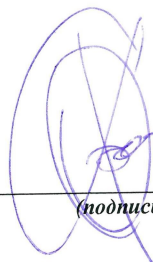
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 23.11.2018 года кадастровым инженером Милкиной Еленой Николаевной,
 квалификационный аттестат № 44-14-115 от 19.02.2014, выдан департаментом имущественных
 и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный
 реестр кадастровых инженеров - 17.03.2014

Исполняющий обязанности главы
 Администрации города Костромы

(обязанность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 26 " декабря 2018 года

М.П.



(подпись)

О. В. Болоховец
 (расшифровка подписи)