



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
С ВНУТРИГОРОДСКИМ ДЕЛЕНИЕМ «ГОРОД МАХАЧКАЛА»

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

367000, РД, г.Махачкала, ул. Коркмасова, 18

e-mail: uaig.mah@mail.ru тел. (8722) 78-02-72

Приложение N 1 к приказу Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства Российской  
Федерации от 3 июня 2022 года N 446/пр

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

стр. 1

**Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство**

1.1. Дата разрешения на строительство :	02.11.2022г.
1.2. Номер разрешения на строительство :	05-40-039-2022
1.3. Наименование органа (организации) :	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкалы
1.4. Срок действия настоящего разрешения :	02.11.2026г.

**Раздел 2. Информация о застройщике**

2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование :	ООО "Рассвет"
2.2.2. ИНН:	572016054
2.2.3. ОГРН:	1160571065797

**Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства**

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Гостиничное обслуживание
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Дагестан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ГОсВД «город Махачкала»
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	мкр. в Восточной промзоне

**Раздел 4. Информация о земельном участке**

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	05:40:000057:736
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков),	8911 кв. м

4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	25.05.2021г.
4.3.1.2. Номер:	РФ-05-2-01-1-00-2021-3286
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкалы

### Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении

### Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	29.09.2022г.
6.1.1.2. Номер:	05-2-1-2-069626-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Дагэкспертиза -К.М."

### Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства

7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Гостиничное обслуживание
7.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
7.1.2. Назначение объекта	нежилое
7.1.4. Площадь застройки (кв.м)	2644,95
7.1.5. Площадь (кв.м)	35350,90
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	27524,10
7.1.8. Количество помещений (штук):	311
7.1.13. Количество этажей:	16
7.1.16. Высота (м):	54,94

### Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта

Врио начальника Управления		Т.А-М.Галбацов
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия