



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42113

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-011043-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МКСМ»
2.2.2. ИНН:	7733028923
2.2.3. ОГРН:	1027739318078
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Гостинично - апартаментный комплекс. Этап 1.1, 1.2, 2» Этап 1.2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СЗАО, внутригородская территория муниципальный округ Покровское-Стрешнево
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Волоколамское шоссе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 81/2, строение 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0005010:8
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.11.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-179000-018577-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Этап 1.2 Апартаментный комплекс. Башня Север
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	825,3
6.1.5. Площадь (кв. м):	19 063,3
6.1.13. Количество этажей:	25
6.1.16. Высота (м):	94,85
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	82 281,7
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	82 281,7
6.1.18.3. Количество апартаментов (шт.):	287

6.1.18.4. Общая площадь апартаментов (кв. м):	15764,9
6.1.18.5. Количество хозяйственно-бытовых помещений (шт.):	25
6.1.18.6. Общая площадь хозяйственно-бытовых помещений (кв. м):	68,3
6.1.18.7. Количество нежилых помещений свободного назначения (шт.):	2
6.1.18.8. Общая площадь нежилых помещений свободного назначения (кв. м):	303,5
6.1.18.9. Лифты (штук):	3
6.1.18.10. Материалы стен	Железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	099-644-196-32
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	

Заместитель  
председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:  
24E9898DB6127959915291C932E64CC674605899  
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич  
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

Игнатьев Сергей  
Николаевич

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют


Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

07.11.2022 11:10:23

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
Сертификат:	24e9898db6127959915291c932e64cc674605899
Владелец:	<b>Игнатьев Сергей Николаевич</b>
Действителен:	с 03.12.2021 по 03.03.2023
<b>ПРОВЕРКА:</b>	ЭП подтверждена