

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002136 от 20.05.2020

**Звенигород ЖК Восточный корпус № 10**

**Дата первичного размещения: 07.02.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Строительное управление №155</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СУ-155</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119261</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленинский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 81</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)967-14-92</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>user28su155@gmail.com</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.su155.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шматала</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Конкурсный управляющий</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7736003162</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739218154</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:

	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 093 095,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>122 800 872,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>147 999 491,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Звенигород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Восточный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>10</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17397,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Крупнопанельное, бескаркасное)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Крупнопанельное, бескаркасное)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11012,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>800,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11812,70 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ОКС СУ № 155</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736211074</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ОКС СУ № 155</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7736211074</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0825-13</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосэксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50332000-054</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.02.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Звенигород</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 50332000 - 054</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.02.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Звенигород</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:49:10110:1341</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40049,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Наличие пешеходных тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Наличие детских площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка кустарника и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>420</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>15</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	2	1	25.7	1
2	Студия	2	1	24.5	1
3	Студия	2	1	24	1
4	Студия	2	1	28.1	1
5	Студия	2	1	28.8	1
6	Студия	2	1	28.8	1

7	Студия	2	1	28.1	1
8	Студия	2	1	24	1
9	Студия	2	1	24.5	1
10	Студия	2	1	25.7	1
11	Студия	3	1	25.7	1
12	Студия	3	1	24.5	1
13	Студия	3	1	24	1
14	Студия	3	1	28.1	1
15	Студия	3	1	28.8	1
16	Студия	3	1	28.8	1
17	Студия	3	1	28.1	1
18	Студия	3	1	24	1
19	Студия	3	1	24.5	1
20	Студия	3	1	25.7	1
21	Студия	4	1	25.7	1
22	Студия	4	1	24.5	1
23	Студия	4	1	24	1
24	Студия	4	1	28.1	1
25	Студия	4	1	28.8	1
26	Студия	4	1	28.8	1
27	Студия	4	1	28.1	1
28	Студия	4	1	24	1
29	Студия	4	1	24.5	1
30	Студия	4	1	25.7	1
31	Студия	5	1	25.7	1
32	Студия	5	1	24.5	1
33	Студия	5	1	24	1
34	Студия	5	1	28.1	1
35	Студия	5	1	28.8	1
36	Студия	5	1	28.8	1
37	Студия	5	1	28.1	1
38	Студия	5	1	24	1
39	Студия	5	1	24.5	1
40	Студия	5	1	25.7	1
41	Студия	6	1	25.7	1
42	Студия	6	1	24.5	1
43	Студия	6	1	24	1
44	Студия	6	1	28.1	1
45	Студия	6	1	28.8	1
46	Студия	6	1	28.8	1
47	Студия	6	1	28.1	1
48	Студия	6	1	24	1
49	Студия	6	1	24.5	1

50	Студия	6	1	25.7	1
51	Студия	7	1	25.7	1
52	Студия	7	1	24.5	1
53	Студия	7	1	24	1
54	Студия	7	1	28.1	1
55	Студия	7	1	28.8	1
56	Студия	7	1	28.8	1
57	Студия	7	1	28.1	1
58	Студия	7	1	24	1
59	Студия	7	1	24.5	1
60	Студия	7	1	25.7	1
61	Студия	8	1	25.7	1
62	Студия	8	1	24.5	1
63	Студия	8	1	24	1
64	Студия	8	1	28.1	1
65	Студия	8	1	28.8	1
66	Студия	8	1	28.8	1
67	Студия	8	1	28.1	1
68	Студия	8	1	24	1
69	Студия	8	1	24.5	1
70	Студия	8	1	25.7	1
71	Студия	9	1	25.7	1
72	Студия	9	1	24.5	1
73	Студия	9	1	24	1
74	Студия	9	1	28.1	1
75	Студия	9	1	28.8	1
76	Студия	9	1	28.8	1
77	Студия	9	1	28.1	1
78	Студия	9	1	24	1
79	Студия	9	1	24.5	1
80	Студия	9	1	25.7	1
81	Студия	10	1	25.7	1
82	Студия	10	1	24.5	1
83	Студия	10	1	24	1
84	Студия	10	1	28.1	1
85	Студия	10	1	28.8	1
86	Студия	10	1	28.8	1
87	Студия	10	1	28.1	1
88	Студия	10	1	24	1
89	Студия	10	1	24.5	1
90	Студия	10	1	25.7	1
91	Студия	11	1	25.7	1
92	Студия	11	1	24.5	1

93	Студия	11	1	24	1
94	Студия	11	1	28.1	1
95	Студия	11	1	28.8	1
96	Студия	11	1	28.8	1
97	Студия	11	1	28.1	1
98	Студия	11	1	24	1
99	Студия	11	1	24.5	1
100	Студия	11	1	25.7	1
101	Студия	12	1	25.7	1
102	Студия	12	1	24.5	1
103	Студия	12	1	24	1
104	Студия	12	1	28.1	1
105	Студия	12	1	28.8	1
106	Студия	12	1	28.8	1
107	Студия	12	1	28.1	1
108	Студия	12	1	24	1
109	Студия	12	1	24.5	1
110	Студия	12	1	25.7	1
111	Студия	13	1	25.7	1
112	Студия	13	1	24.5	1
113	Студия	13	1	24	1
114	Студия	13	1	28.1	1
115	Студия	13	1	28.8	1
116	Студия	13	1	28.8	1
117	Студия	13	1	28.1	1
118	Студия	13	1	24	1
119	Студия	13	1	24.5	1
120	Студия	13	1	25.7	1
121	Студия	14	1	25.7	1
122	Студия	14	1	24.5	1
123	Студия	14	1	24	1
124	Студия	14	1	28.1	1
125	Студия	14	1	28.8	1
126	Студия	14	1	28.8	1
127	Студия	14	1	28.1	1
128	Студия	14	1	24	1
129	Студия	14	1	24.5	1
130	Студия	14	1	25.7	1
131	Студия	15	1	25.7	1
132	Студия	15	1	24.5	1
133	Студия	15	1	24	1
134	Студия	15	1	28.1	1
135	Студия	15	1	28.8	1

136	Студия	15	1	28.8	1
137	Студия	15	1	28.1	1
138	Студия	15	1	24	1
139	Студия	15	1	24.5	1
140	Студия	15	1	25.7	1
141	Студия	2	2	25.7	1
142	Студия	2	2	24.5	1
143	Студия	2	2	24	1
144	Студия	2	2	28.1	1
145	Студия	2	2	28.8	1
146	Студия	2	2	28.8	1
147	Студия	2	2	28.1	1
148	Студия	2	2	24	1
149	Студия	2	2	24.5	1
150	Студия	2	2	25.7	1
151	Студия	3	2	25.7	1
152	Студия	3	2	24.5	1
153	Студия	3	2	24	1
154	Студия	3	2	28.1	1
155	Студия	3	2	28.8	1
156	Студия	3	2	28.8	1
157	Студия	3	2	28.1	1
158	Студия	3	2	24	1
159	Студия	3	2	24.5	1
160	Студия	3	2	25.7	1
161	Студия	4	2	25.7	1
162	Студия	4	2	24.5	1
163	Студия	4	2	24	1
164	Студия	4	2	28.1	1
165	Студия	4	2	28.8	1
166	Студия	4	2	28.8	1
167	Студия	4	2	28.1	1
168	Студия	4	2	24	1
169	Студия	4	2	24.5	1
170	Студия	4	2	25.7	1
171	Студия	5	2	25.7	1
172	Студия	5	2	24.5	1
173	Студия	5	2	24	1
174	Студия	5	2	28.1	1
175	Студия	5	2	28.8	1
176	Студия	5	2	28.8	1
177	Студия	5	2	28.1	1
178	Студия	5	2	24	1

179	Студия	5	2	24.5	1
180	Студия	5	2	25.7	1
181	Студия	6	2	25.7	1
182	Студия	6	2	24.5	1
183	Студия	6	2	24	1
184	Студия	6	2	28.1	1
185	Студия	6	2	28.8	1
186	Студия	6	2	28.8	1
187	Студия	6	2	28.1	1
188	Студия	6	2	24	1
189	Студия	6	2	24.5	1
190	Студия	6	2	25.7	1
191	Студия	7	2	25.7	1
192	Студия	7	2	24.5	1
193	Студия	7	2	24	1
194	Студия	7	2	28.1	1
195	Студия	7	2	28.8	1
196	Студия	7	2	28.8	1
197	Студия	7	2	28.1	1
198	Студия	7	2	24	1
199	Студия	7	2	24.5	1
200	Студия	7	2	25.7	1
201	Студия	8	2	25.7	1
202	Студия	8	2	24.5	1
203	Студия	8	2	24	1
204	Студия	8	2	28.1	1
205	Студия	8	2	28.8	1
206	Студия	8	2	28.8	1
207	Студия	8	2	28.1	1
208	Студия	8	2	24	1
209	Студия	8	2	24.5	1
210	Студия	8	2	25.7	1
211	Студия	9	2	25.7	1
212	Студия	9	2	24.5	1
213	Студия	9	2	24	1
214	Студия	9	2	28.1	1
215	Студия	9	2	28.8	1
216	Студия	9	2	28.8	1
217	Студия	9	2	28.1	1
218	Студия	9	2	24	1
219	Студия	9	2	24.5	1
220	Студия	9	2	25.7	1
221	Студия	10	2	25.7	1



222	Студия	10	2	24.5	1
223	Студия	10	2	24	1
224	Студия	10	2	28.1	1
225	Студия	10	2	28.8	1
226	Студия	10	2	28.8	1
227	Студия	10	2	28.1	1
228	Студия	10	2	24	1
229	Студия	10	2	24.5	1
230	Студия	10	2	25.7	1
231	Студия	11	2	25.7	1
232	Студия	11	2	24.5	1
233	Студия	11	2	24	1
234	Студия	11	2	28.1	1
235	Студия	11	2	28.8	1
236	Студия	11	2	28.8	1
237	Студия	11	2	28.1	1
238	Студия	11	2	24	1
239	Студия	11	2	24.5	1
240	Студия	11	2	25.7	1
241	Студия	12	2	25.7	1
242	Студия	12	2	24.5	1
243	Студия	12	2	24	1
244	Студия	12	2	28.1	1
245	Студия	12	2	28.8	1
246	Студия	12	2	28.8	1
247	Студия	12	2	28.1	1
248	Студия	12	2	24	1
249	Студия	12	2	24.5	1
250	Студия	12	2	25.7	1
251	Студия	13	2	25.7	1
252	Студия	13	2	24.5	1
253	Студия	13	2	24	1
254	Студия	13	2	28.1	1
255	Студия	13	2	28.8	1
256	Студия	13	2	28.8	1
257	Студия	13	2	28.1	1
258	Студия	13	2	24	1
259	Студия	13	2	24.5	1
260	Студия	13	2	25.7	1
261	Студия	14	2	25.7	1
262	Студия	14	2	24.5	1
263	Студия	14	2	24	1
264	Студия	14	2	28.1	1

265	Студия	14	2	28.8	1
266	Студия	14	2	28.8	1
267	Студия	14	2	28.1	1
268	Студия	14	2	24	1
269	Студия	14	2	24.5	1
270	Студия	14	2	25.7	1
271	Студия	15	2	25.7	1
272	Студия	15	2	24.5	1
273	Студия	15	2	24	1
274	Студия	15	2	28.1	1
275	Студия	15	2	28.8	1
276	Студия	15	2	28.8	1
277	Студия	15	2	28.1	1
278	Студия	15	2	24	1
279	Студия	15	2	24.5	1
280	Студия	15	2	25.7	1
281	Студия	2	3	25.7	1
282	Студия	2	3	24.5	1
283	Студия	2	3	24	1
284	Студия	2	3	28.1	1
285	Студия	2	3	28.8	1
286	Студия	2	3	28.8	1
287	Студия	2	3	28.1	1
288	Студия	2	3	24	1
289	Студия	2	3	24.5	1
290	Студия	2	3	25.7	1
291	Студия	3	3	25.7	1
292	Студия	3	3	24.5	1
293	Студия	3	3	24	1
294	Студия	3	3	28.1	1
295	Студия	3	3	28.8	1
296	Студия	3	3	28.8	1
297	Студия	3	3	28.1	1
298	Студия	3	3	24	1
299	Студия	3	3	24.5	1
300	Студия	3	3	25.7	1
301	Студия	4	3	25.7	1
302	Студия	4	3	24.5	1
303	Студия	4	3	24	1
304	Студия	4	3	28.1	1
305	Студия	4	3	28.8	1
306	Студия	4	3	28.8	1
307	Студия	4	3	28.1	1

308	Студия	4	3	24	1
309	Студия	4	3	24.5	1
310	Студия	4	3	25.7	1
311	Студия	5	3	25.7	1
312	Студия	5	3	24.5	1
313	Студия	5	3	24	1
314	Студия	5	3	28.1	1
315	Студия	5	3	28.8	1
316	Студия	5	3	28.8	1
317	Студия	5	3	28.1	1
318	Студия	5	3	24	1
319	Студия	5	3	24.5	1
320	Студия	5	3	25.7	1
321	Студия	6	3	25.7	1
322	Студия	6	3	24.5	1
323	Студия	6	3	24	1
324	Студия	6	3	28.1	1
325	Студия	6	3	28.8	1
326	Студия	6	3	28.8	1
327	Студия	6	3	28.1	1
328	Студия	6	3	24	1
329	Студия	6	3	24.5	1
330	Студия	6	3	25.7	1
331	Студия	7	3	25.7	1
332	Студия	7	3	24.5	1
333	Студия	7	3	24	1
334	Студия	7	3	28.1	1
335	Студия	7	3	28.8	1
336	Студия	7	3	28.8	1
337	Студия	7	3	28.1	1
338	Студия	7	3	24	1
339	Студия	7	3	24.5	1
340	Студия	7	3	25.7	1
341	Студия	8	3	25.7	1
342	Студия	8	3	24.5	1
343	Студия	8	3	24	1
344	Студия	8	3	28.1	1
345	Студия	8	3	28.8	1
346	Студия	8	3	28.8	1
347	Студия	8	3	28.1	1
348	Студия	8	3	24	1
349	Студия	8	3	24.5	1
350	Студия	8	3	25.7	1

351	Студия	9	3	25.7	1
352	Студия	9	3	24.5	1
353	Студия	9	3	24	1
354	Студия	9	3	28.1	1
355	Студия	9	3	28.8	1
356	Студия	9	3	28.8	1
357	Студия	9	3	28.1	1
358	Студия	9	3	24	1
359	Студия	9	3	24.5	1
360	Студия	9	3	25.7	1
361	Студия	10	3	25.7	1
362	Студия	10	3	24.5	1
363	Студия	10	3	24	1
364	Студия	10	3	28.1	1
365	Студия	10	3	28.8	1
366	Студия	10	3	28.8	1
367	Студия	10	3	28.1	1
368	Студия	10	3	24	1
369	Студия	10	3	24.5	1
370	Студия	10	3	25.7	1
371	Студия	11	3	25.7	1
372	Студия	11	3	24.5	1
373	Студия	11	3	24	1
374	Студия	11	3	28.1	1
375	Студия	11	3	28.8	1
376	Студия	11	3	28.8	1
377	Студия	11	3	28.1	1
378	Студия	11	3	24	1
379	Студия	11	3	24.5	1
380	Студия	11	3	25.7	1
381	Студия	12	3	25.7	1
382	Студия	12	3	24.5	1
383	Студия	12	3	24	1
384	Студия	12	3	28.1	1
385	Студия	12	3	28.8	1
386	Студия	12	3	28.8	1
387	Студия	12	3	28.1	1
388	Студия	12	3	24	1
389	Студия	12	3	24.5	1
390	Студия	12	3	25.7	1
391	Студия	13	3	25.7	1
392	Студия	13	3	24.5	1
393	Студия	13	3	24	1

394	Студия	13	3	28.1	1
395	Студия	13	3	28.8	1
396	Студия	13	3	28.8	1
397	Студия	13	3	28.1	1
398	Студия	13	3	24	1
399	Студия	13	3	24.5	1
400	Студия	13	3	25.7	1
401	Студия	14	3	25.7	1
402	Студия	14	3	24.5	1
403	Студия	14	3	24	1
404	Студия	14	3	28.1	1
405	Студия	14	3	28.8	1
406	Студия	14	3	28.8	1
407	Студия	14	3	28.1	1
408	Студия	14	3	24	1
409	Студия	14	3	24.5	1
410	Студия	14	3	25.7	1
411	Студия	15	3	25.7	1
412	Студия	15	3	24.5	1
413	Студия	15	3	24	1
414	Студия	15	3	28.1	1
415	Студия	15	3	28.8	1
416	Студия	15	3	28.8	1
417	Студия	15	3	28.1	1
418	Студия	15	3	24	1
419	Студия	15	3	24.5	1
420	Студия	15	3	25.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	1	250.1	офисное помещение	250.1
1.1.	нежилое помещение	1	1	6.6	тамбур входа	6.6
1.2.	нежилое помещение	1	1	6.6	тамбур входа	6.6
1.3.	нежилое помещение	1	1	3.9	санузел	3.9
1.4.	нежилое помещение	1	1	4.9	помещение для хранения уборочного инвентаря	4.9
2	нежилое помещение	1	2	234.1	офисное помещение	234.1
2.1.	нежилое помещение	1	2	6.6	тамбур входа	6.6
2.2.	нежилое помещение	1	2	6.6	тамбур входа	6.6
2.3.	нежилое помещение	1	2	3.9	санузел	3.9
2.4.	нежилое помещение	1	2	4.9	помещение для хранения уборочного инвентаря	4.9
3	нежилое помещение	1	3	250.1	офисное помещение	250.1
3.1.	нежилое помещение	1	3	6.6	тамбур входа	6.6

3.2.	нежилое помещение	1	3	6.6	тамбур входа	6.6
3.3.	нежилое помещение	1	3	3.9	санузел	3.9
3.4.	нежилое помещение	1	3	4.9	помещение для хранения уборочного инвентаря	4.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
7	Электрощитовая	подъезд 2	техническое	7.50
н4.1.1.	Помещение общественного назначения	подъезд 1	общественное	116.50
н4.1.2	Тамбур входа	подъезд 1	общественное	6.60
н4.2.1	Помещение общественного назначения	подъезд 1	общественное	133.60
н4.2.3	Тамбур входа № 10	подъезд 1	общественное	6.60
н4.2.5	Санузел	подъезд 1	общественное	3.90
н4.2.6	Помещение хранения уборочного инвенторя	подъезд 1	общественное	4.90
н4.2.8	Техническое помещение	подъезд 1	техническое	4.30
н4.3	Подсобное помещение	подъезд 1	общественное	7.50
н4.4	Подсобное помещение	подъезд 1	общественное	15.60
н4.5.1	Помещение общественного назначения	подъезд 2	общественное	100.50
н4.5.2	Тамбур входа №5	подъезд 2	общественное	6.60
н4.6.1	Помещение общественного назначения	подъезд 2	общественное	133.60
н4.6.3	Тамбур входа №11	подъезд 2	общественное	6.60
н4.6.5	Санузел	подъезд 2	общественное	3.90
н4.6.6	Помещение хранения уборочного инвенторя	подъезд 2	общественное	4.90
н4.6.8	Техническое помещение	подъезд 2	техническое	4.30
н4.7.1	Помещение общественного назначения	подъезд 3	общественное	116.50
н4.7.2	Тамбур входа №6	подъезд 3	общественное	6.60
н4.8.1	Помещение общественного назначения	подъезд 3	общественное	133.60
н4.8.3	Тамбур входа № №12	подъезд 3	общественное	6.60
н4.8.5	Санузел	подъезд 3	общественное	3.90
н4.8.6	Помещение хранения уборочного инвенторя	подъезд 3	общественное	4.90
н4.8.8	Техническое помещение	подъезд 3	техническое	4.30
н4.9	Подсобное помещение	подъезд 3	общественное	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	секция 1-3	Электрощитовая жилых помещений	7,5м2
2	секция 1-3	Электрощитовая нежилых помещений	4,3м2
3	секция 2	Помещение слаботочных систем	15,6м2

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>573 746 040 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:49:10110:1341</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480001164</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):



	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>254,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>255,5 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 821 535 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>11 881 662 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>8 350 руб.</b>
------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.11.2019	12	Загружены ГПЗУ и СПОЗУ
2	06.11.2019	19.7	Указали количество, площадь, суммы по заключенным ДДУ
3	05.11.2019	6.1	Добавлена информация о фин.результатах на отчетную дату 30.09.2019

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 368101557693425797177309430308977978740

Владелец: АО "СУ-155", Шматала Александр Валерьевич, Г.  
МОСКВА

Действителен: с 10.01.2020 по 10.01.2021