



ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.06.2015

№ 6349-111

О внесении изменений в
постановление Городской
Управы города Калуги от
27.01.2015 № 692-пн

На основании заявления ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания Правый берег» от 06.06.2015 вх. № 3739-06-19, проектной документации, выполненной ООО «КОМСТРОЙПРОЕКТ», 2018 г., корректировки положительного заключения экспертизы, выполненной ООО «Судебная и негосударственная строительная экспертиза «ТАРАПТИ ЭКСПЕРТ» от 27.12.2018 № 40-2-1-2-0046-18, постановления Городской Управы города Калуги от 18.03.2014 № 88-п (в редакции постановления Городской Управы города Калуги от 07.10.2016 № 310-п, от 12.01.2017 № 7-п) «Об утверждении проекта планировки территории в районе улицы 65 лет Победы», постановления Городской Управы города Калуги от 19.02.2015 № 2057-пн «О присвоении адреса объектам недвижимости, расположенным по ул.Фомушина», постановления Городской Управы города Калуги от 24.12.2018 № 13482-пн «О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 27.01.2015 №692-пн», в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом пошлого» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 27.01.2015 № 692-пн, изложив его в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

Комитет
управления
архитектуры,
градостроительства
и земельных
отношений
города Калуги
работы

Ю.В.Ковалев

Приложение
к постановлению Городской Управы города
Калуги от 11.08.2019 № 8349-04

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «Строительная
компания Правый берег»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

248000, г.Калуга, ул.Кутузова, д.12

(юридических лиц, его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 40301000- 035

Городская Управа города Калуги.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, для органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство. Подразделение указывается по латинской алфавиту "Роспотребнадзор")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания
Правый берег»», в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования
«Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского
округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи разрешает:

1	Строительный объект капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения, по адресу: г.Калуга, ул. Фомушина, д.24 (2 этаж строительства)»

	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>ООО «Судбская и петербургская строительная экспертиза «ИДРАНИТ ЭКСПЕРТ»</p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>от 27.12.2018 № 40-2-1-2-0046-18</p>
3	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируются расположенные объекты капитального строительства</p>	<p>40:26:000372:203</p>
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируются расположенные объекты капитального строительства</p>	<p>40:26:000372</p>
	<p>Кадастровый номер реконструкруемого объекта капитального строительства</p>	
3.1	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>от 28.05.2014 № РИ40301000-000000000404-08, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2014 № 7372-пн</p>
3.2	<p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>	<p>Постановление Городской Управы города Калуги от 18.03.2014 № 88-п (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 07.10.2016 № 310-п, от 12.01.2017 № 7-п) «Об утверждении проекта планировки территории в районе улицы 65 лет Победы»</p>
3.3	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>ООО «КОМСТРОЙПРОЕКТ», 2018 год</p>

4			
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашивается конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Планирование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	27652,77	Площадь участка (кв. м):	30735,0
Объем (куб. м):	119356,07	в том числе подземной части (куб. м):	9155,0
Количество этажей (шт.) включая технический этаж (теплой чердак):	17	Высота (м):	55,2
Количество подземных этажей (шт.):	1 (техническое подполье)	Высота (м):	-
Площадь застройки (кв. м):	2638,57		
Иные показатели:	2 этажа строительства квартала №5. Отсекаемость — 12-16. Количество секций — 6. Количество квартир — 302 шт., в т.ч.: -1-комнатных- 136; -2-комнатных-101; -3-комнатных - 61; -5-комнатных-3; -1-комнатных для инвалидов — 1. Площадь квартир - 17130,88 кв.м; Общая площадь квартир — 17808,82 кв.м; Жилая площадь квартир — 8638,16 кв.м; Общая площадь офисов — 1481,39 кв.м; Площадь застройки ТП — 325 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Почтовый адрес: ул.Фомушина, д.24.	Калужская область, г.Калуга.
6			
Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория:			
(класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения):			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до 31 декабря 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Заместитель Городского Главы —
 начальник управления архитектуры,
 градостроительства и земельных
 отношений города Калуги
 (должность, наименование
 лица, орган, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 Ю.В.Ковтуна

М.П. Действие настоящего разрешения
 продлено до " 20 " г.

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 М.П.