

Кому ООО «Флагман»
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество — для граждан)
410511, Саратовская область, г. Саратов,
его почтовый индекс и адрес адрес электронной почты)
п. Рейник, ул. Молочная, д. 1А

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17 ноября 2021г. № 64 RU 64516101-09-2021

I. Администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Красноармейского муниципального района
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
Саратовской области
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия;~~
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объектаⁱ;

Многоквартирного жилого дома
капитального строительства ii

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Саратовская обл., Красноармейский
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
м. р-н, г.п. город Красноармейск, iii
г.Красноармейск, пер. Светлый, дом 14 А
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером^{iv}: 64:43:030186:247
строительный адрес^v: Российская Федерация, Саратовская обл., Красноармейский
м. р-н, г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, пер. Светлый, д. 14А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 64RU64516101-07-2021, дата выдачи 22.07.2021 г. орган, выдавший
разрешение на строительство Администрация Красноармейского муниципального района.^{vi}

II. Сведения об объекте капитального строительства^{vii}

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	1206,8	1206,8
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	264	264
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ^{viii}	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ^{ix}			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	264	264
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	0	0
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	8/33	8/33
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	264	264
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов^x			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 15 ноября 2021 г. выполнен кадастровым инженером Фёдоровой Татьяной Владимировной,

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров №001277, дата включения 16.11.2020г. xi

Глава Красноармейского
муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 17 » ноября 20 21 г.



А.И. Зотов
(расшифровка подписи)