

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «ЦТРВ Екатеринбург»  
  
P.V. Красовцов

**ИЗМЕНЕНИЯ № 3  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ООО «ЦТРВ Екатеринбург»  
на строительство**

**«Переменной этажности 3-х секционный жилой дом с нежилыми помещениями (№2 по ГП) с  
встроено-пристроенной подземной автостоянкой (№2 по ГП)»,  
Расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул.  
Ретина-Заводская, на земельном участке, имеющем местоположение по ул. Ретина-Заводская в  
городе Екатеринбурге  
(опубликовано на сайте Застройщика ([www.asstron-ekb.ru](http://www.asstron-ekb.ru), [reparpark.ru](http://reparpark.ru)).**

В соответствии с п.5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ЦТРВ Екатеринбург» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Исправить техническую ошибку в нумерации: «Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве, договоров инвестирования в строительство, договоров займа, кредитных договоров» считать пунктом № 14 и читать в следующей редакции:

Денежные средства для строительства «Переменной этажности 3-х секционный жилой дом с нежилыми помещениями (№2 по ГП) с встроено-пристроенной подземной автостоянкой (№2 по ГП)» привлекаются на основании договоров участия в долевом строительстве, договоров инвестирования в строительство, договоров займа, кредитных договоров.

**По требованию участника долевого строительства в согласованное время представляются для ознакомления:**

- 1) разрешение на строительство;
- 2) технико-экономическое обоснование проекта строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости;
- 3) заключение экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом;
- 4) проектную документацию, включающую в себя все внесенные в нее изменения;
- 5) документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок.

**По требованию любого заинтересованного лица в согласованное время представляются для ознакомления:**

- 1) учредительные документы застройщика;
- 2) свидетельство о государственной регистрации застройщика;
- 3) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- 4) утвержденные годовые отчеты, бухгалтерскую отчетность за три последних года осуществления застройщиком предпринимательской деятельности или при осуществлении застройщиком такой деятельности менее чем три года (за исключением регистров бухгалтерского учета) за фактический период предпринимательской деятельности либо при применении застройщиком упрощенной системы

налогообложения книги учета доходов и расходов застройщика за указанный в настоящем пункте период;

5) аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности.

Проектная декларация и изменения к ней размещены на сайтах [teripark.ru](http://teripark.ru) и [aston-ekb.ru](http://aston-ekb.ru).

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: Область Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Тагильская, д. 92, офис 12

Дата изменений к проектной декларации 16.06.2017 г.

Директор ООО «ЦТРВ Екатеринбург»



Р.В. Кропоткин